



INFORME DEL GERENTE DE EDITORIAL DEL SUR S.A. A LOS
SEÑORES ACCIONISTAS, POR EL EJERCICIO ECONOMICO
COMPRENDIDO ENTRE EL 1 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DEL
2012

De conformidad con las disposiciones legales y reglamentarias, tengo a bien presentar el siguiente informe de actividades por el periodo comprendido entre el 1 de Enero al 31 de Diciembre del 2012.

Durante el ejercicio económico se ha cumplido a cabalidad con los objetivos previstos y señalados en los Estatutos Sociales de la compañía.

La administración ha cumplido con las disposiciones de la Junta General.

En el presente periodo por disposición del ente regulador Superintendencia de Compañías las empresas consideradas Pymes entraron al proceso de aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF para Pymes que afectan a la compañía en el ejercicio comenzado el 1 de enero del 2011 fecha de transición y el 1 de enero del 2012 fecha de convergencia de las NIIF para PYMES.

Los estados financieros reflejan la situación financiera de la compañía al 31 de diciembre del 2012 y los resultados de las operaciones, los cambios en el Patrimonio Neto y los Flujos de efectivo.

Haciendo un breve análisis de las operaciones de la compañía en el año 2012 comparado con el año anterior:

ACTIVOS TOTALES. - los activos totales aumentaron en 669.267,15 al pasar de 1.391.830,39 en el año 2011 a 2.061.097,54 en el año 2012, significando un crecimiento de 48,09%.

PASIVOS TOTALES: los pasivos totales aumentaron en 657.255,72 al pasar de 456.759,23 en el año 2011 a 1.114.014,95 en el año 2012, significando un crecimiento del 143,90%.

PATRIMONIO TOTAL- el patrimonio total aumento en 12.011.43 al pasar de 935.071.16 en el año 2011 a 947.082.59 en el año 2012, significando un crecimiento de 1.28%

INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS- los ingresos de actividades ordinarias aumentaron en 237.024.43 en relación al año 2011, representando un crecimiento de 11.62%. En el cuadro que se anexa se puede observar la evolución de las ventas de la Circulación del Diario de los años 2010-2011-2012.



COSTO DE VENTAS Y PRODUCCION- el costo de ventas y producción se ha incrementado en 16.514.55 comparado con el año 2011, representando un crecimiento del 1.70%.

GASTOS ADMINISTRATIVOS Y VENTAS- los gastos administrativos y ventas aumentaron en 152.722.39 lo que representa un crecimiento del 17.48% en relación al año 2011.

GASTOS FINANCIEROS - los Gastos Financieros aumentaron en 33.946.83, al pasar de 681.54 en el año 2011 a 34.628.37 en el año 2012, lo que significa un crecimiento de 4.980.90% , debido a los intereses financieros que se está pagando al banco de Machala, por el financiamiento a 5 años plazo de un préstamo para la adquisición de un terreno para la construcción de un nuevo edificio del Diario.

UTILIDADES - las utilidades después de la participación a trabajadores e impuestos al concluir el año 2012 alcanza a134.042.35, que comparado con el año anterior tiene un incremento del 31.22%

Según los índices de Endeudamiento (0.54) nos demuestra que la empresa tiene una buena capacidad de endeudamiento y el índice de Solvencia (0.71) que nos indica que la empresa tiene capacidad de pago para cumplir con sus compromisos con sus acreedores y seguir realizando sus actividades comerciales.

ACCIONES ADMINISTRATIVAS RELEVANTES:

Entre los aspectos más importantes que se han llevado a cabo durante el año 2012 podemos citar:

En lo relacionado al cumplimiento de las normas dictadas por el Ministerio de Relaciones Laborales, se ha aprobado el Reglamento Interno de Trabajo; se reconoce el pago de las horas extras y de la jornada nocturna a los empleados que trabajan en la prensa, se cumple a tiempo con el pago de los beneficios sociales que tienen derecho los empleados.

En lo relacionado al cumplimiento de los deberes con el Servicio de Rentas Internas se cumple con el pago de los impuestos tanto del IVA, Retenciones en la fuente del Impuesto a la renta, Anticipos del Impuesto a la renta y el impuesto a la renta anual.

En este año se procedió a contratar los servicios de un Ingeniero experto en riesgos de seguridad y salud que ha venido trabajando en conjunto con el Comité de Seguridad para determinar los riesgos que tienen los empleados dentro de la empresa y la empresa en sí y establecer los correctivos necesarios para el cumplimiento del objetivo.

En lo concerniente a las ventas del diario, se ha seguido desarrollando las promociones para el incremento de las ventas tanto a nivel local como cantonal hasta alcanzar a ser el primer diario en circulación a nivel provincial con el esfuerzo y dedicación de quienes administramos esta empresa.

Quiero agradecerles por la confianza dada a esta administración y que el año 2013 sea de éxito, me suscribo.

Machala, 2 de Abril del 2013

Atentamente



Sr. Patricio Jara Avellan
GERENTE