

Alejandro A. Soledispa Matute

43424

INGENIERO COMERCIAL - MATRICULA N° 0288
CONTADOR PUBLICO AUTORIZADO - REGISTRO N° 4842
MAGISTER EN EDUCACION SUPERIOR
AUDITOR EXTERNO N° SCRNAE 159 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
AUDITOR EXTERNO DEL CAE - CORPORACION ADUANERA ECUATORIANA
MIEMBRO DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES CONTABLES DEL ECUADOR (IICE)

Compañía

Portoviejo

Jipijapa. 30 de Mayo del 2008

Sr.
INTENDENTE DE COMPAÑIAS DE PORTOVIEJO
En su despacho.-

Señor Intendente de Compañias de Portoviejo:

Adjunto a la presente encontrará, el Informe del Auditor Independiente practicado a los Estados Financieros, al 31 de Diciembre del 2007 de la Compañía; AGRÍCOLA EL NARANJO S. A.

Me suscribo muy cordialmente, no sin antes presentar a Ud. mis altas consideraciones y estima.

Atentamente.

04 JUN. 2008



Alejandro A. Soledispa Matute

Alejandro A. Soledispa Matute M.G.
ES CPA. N9. 4842 ING. COM. 0288
AUDITOR EXTERNO N9. SCRNAE 159

OFICINA: Rocafuerte N° 611 y Colon

E-mail: alexsoledispa@yahoo.com.mx

Telefax: 05 2600504
Jipijapa - Manabí

649076. 40257

**INFORME DEL
AUDITOR INDEPENDIENTE
A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007
DE LA COMPAÑÍA**

AGRÍCOLA EL NARANJO S. A.

Alejandro Ausberto Soledispa Matute

**CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO
INGENIERO COMERCIAL
MAGÍSTER EN ENSEÑANZA SUPERIOR
DIPLOMADO EN AUDITORIA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD**

**Auditor Externo Calificado y Registrado por:
La Superintendencia de Compañías**

**Rocafuerte N° 611 y Colón
alexsoledispa@yahoo.com.mx
2600-504
Jipijapa- Manabí**

CONTENIDO:

▪ DICTAMEN

▪ ESTADOS FINANCIEROS

- Balance de Situación
- Estado de Resultados
- Evolución del Patrimonio
- Flujo del Efectivo
- Balances Generales
Comparativos

▪ NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Alejandro A. Soledispa Matute

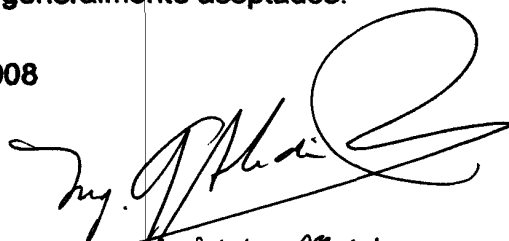
INGENIERO COMERCIAL - MATRICULA N° 0288
CONTADOR PUBLICO AUTORIZADO - REGISTRO N° 4842
MAGISTER EN EDUCACION SUPERIOR
AUDITOR EXTERNO N° SCRNAE 159 SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
AUDITOR EXTERNO DEL CAE - CORPORACION ADUANERA ECUATORIANA
MIEMBRO DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES CONTABLES DEL ECUADOR (INCE)

**DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE A LA
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**

AGRÍCOLA EL NARANJO S. A.

- Procedí a Auditar el Balance General, los correspondientes Estados de Resultado, de Cambios en el Patrimonio y de Flujo del Efectivo por el año terminado al 31 de Diciembre del 2007 de la Compañía **AGRÍCOLA EL NARANJO S. A.** Mi responsabilidad en mi calidad de Auditor es la de expresar una opinión de éstos Estados Financieros, la responsabilidad del movimiento económico de la Empresa lo absorbe la Administración de la Compañía.
- Diseñé y realicé la revisión de todo el proceso Contable utilizando las normas de Auditoria generalmente aceptadas con la finalidad de obtener una certeza razonable y lograr comprobar que estos Estados Financieros no contengan exposiciones erróneas e inexactas de carácter significativo. Incluyendo además el examen a base de pruebas, sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. También la evaluación de los Principios de Contabilidad aplicados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, y una prolija evaluación en la presentación de los Estados Financieros. Mi trabajo de Auditoria lleva consigo una base sólida y razonable la misma que me permite opinar así:
- Los Estados Financieros de la Compañía **AGRÍCOLA EL NARANJO S. A.** razonablemente presenta en todos los aspectos importantes, el fiel reflejo de la situación real financiera de la Compañía al 31 de Diciembre del 2007, los resultados de sus operaciones, los cambios de su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y guiándose con los Principios de Contabilidad generalmente aceptados.

Mayo, 30 del 2008


Alejandro A. Soledispa Matute ME
ES CPA. N° 4842 ING. COM. C288
AUDITOR EXTERNO N° SCRNAE 159

OFICINA: Rocafuerte N° 611 y Colon

e-mail: alexsoledispa@yahoo.com.mx

Telefax: 05 2600504

JIPIJAPA - MANABI

AGRÍCOLA EL NARANJO S. A.**ESTADO DE SITUACIÓN****AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007**

ACTIVO	NOTAS		
ACTIVOS CORRIENTES			1.507.700,56
DISPONIBLES	2	992,81	
EXIGIBLES	3	151.172,66	
REALIZABLES	4	<u>1.355.535,09</u>	
ACTIVOS FIJOS			1.207.241,84
NO DEPRECIABLES	5	1.093.636,09	
DEPRECIABLES	6	414.456,38	
DEPRECIACIONES	7	-220.609,94	
AMORTIZ. SEMOV.	8	<u>-80.240,69</u>	
ACTIVOS DIFERIDOS	9		578,70
OTROS ACTIVOS L/P	10		874.704,76
INVERSIONES		<u>874.704,76</u>	
TOTAL ACTIVOS			<u>3.590.225,86</u>
PASIVO			
PASIVOS CORRIENTES			1.347.083,38
OBLIGACIONES FINANC.	11	101.458,88	
PROVEEDORES	12	915.344,21	
CUENTAS POR PAGAR	13	305.312,74	
PROVISIONES	14	<u>24.967,55</u>	
PASIVO NO CORRIENTE			574.654,96
OBLIGAC. FINANCIERAS	15	<u>574.654,96</u>	
TOTAL PASIVOS			<u>1.921.738,34</u>
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	16	2.640,00	
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO		<u>2.640,00</u>	
APORTES FUTURAS CAPITALIZ.			1.827.323,56
APORTES FUTURAS CAPITALIZ.	17	<u>1.827.323,56</u>	
RESERVAS			77.747,16
OBLIGATORIAS		2.420,47	
CAPITAL		<u>75.326,69</u>	
SUBTOTAL			1.907.710,72
RESULTADOS	18		239.223,20
PERDIDAS ACUMULADAS		112.231,84	
PERDIDA DEL EJERCICIO		<u>126.991,36</u>	
TOTAL PATRIMONIO			<u>1.668.487,52</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			<u>3.590.225,86</u>

AGRÍCOLA EL NARANJO S. A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

		NOTAS	
INGRESOS OPERACIONALES			
VENTAS	19	595.036,39	595.036,39
COSTOS DE VENTAS			531.385,15
COSTOS	20	531.385,15	
UTILIDAD EN VENTAS			63.651,24
GASTOS OPERACIONALES			73.270,16
DE ADMINISTRACIÓN	21	73.270,16	
PERDIDA OPERACIONAL			-9.618,92
INGRESOS Y EGRESOS NO OPERAC.			-117.372,44
INGRESOS	22	22.831,00	
EGRESOS	23	140.203,44	
PERDIDA DEL EJERCICIO			-126.991,36

[Handwritten signature]

AGRICOLA EL NARANJO S. A.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

DETALLES	CAPITAL SOCIAL	RESERVA OBLIGATORIA	RESERVA CAPITAL	FUTURAS CAPITALIZAC.	RESULTADOS	TOTALES
SALDO AL 31-XII-2006	2.640,00	2.420,47	75.326,69	1.505.266,96	-109.397,30	1.476.256,82
CAPITAL						
RESERVA OBLIGATORIA						
RESERVA DE CAPITAL						
FUTURAS CAPITALIZAC.				322.056,60		322.056,60
RESULTADOS					-129.825,90	-129.825,90
SALDO AL 31-XII-2007	2.640,00	2.420,47	75.326,69	1.827.323,56	-239.223,20	1.668.487,52

5/24.

AGRICOLA EL NARANJO S. A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
INGRESOS		595.036,39
VENTAS	<u>595.036,39</u>	
EGRESOS		531.385,15
COSTO DE VENTAS	<u>531.385,15</u>	
UTILIDAD EN VENTAS		63.651,24
GASTOS OPERACIONALES		73.270,16
DE ADMINISTRACION	<u>73.270,16</u>	
PERDIDA OPERACIONAL		-9.618,92
INGRESOS Y EGRESOS NO OPER.		-117.372,44
INGRESOS	22.831,00	
EGRESOS	<u>140.203,44</u>	
PERDIDA DEL EJERCICIO		-126.991,36
DEPRECIACIONES		<u>23.504,89</u>
SUBTOTAL		103.486,47
VARIACIONES		-190.142,78
EXIGIBLES	5.782,73	
REALIZABLE	71.256,21	
ACTIVOS DIFERIDOS	192,91	
NO DEPRECIABLES	-210.999,86	
DEPRECIABLES	167.754,73	
AMORTIZAC. SEMOV.	-6.686,54	
INVERSIONES	-17.149,35	
OBLIGACIONES FINAN.	45.785,84	
PROVEEDORES	59.062,98	
CUENTAS POR PAGAR	-422.293,79	
OBLIGACIONES LABORALES	-7.565,31	
PROVISIONES	12.467,55	
RESULTADOS	<u>112.249,12</u>	
VARIACIONES DEL EFECTIVO		-86.656,31
SALDO INICIAL		<u>87.649,12</u>
SALDO ACTUAL		<u><u>992,81</u></u>

sm.

AGRICOLA EL NARANJO S. A.

BALANCES GENERALES COMPARATIVOS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

	2006	2007	VARIACIONES
ACTIVO			
ACTIVOS CORRIENTES			
DISPONIBLES	87.649,12	992,81	-86.656,31
EXIGIBLES	156.955,39	151.172,66	-5.782,73
REALIZABLES	1.426.791,30	1.355.535,09	-71.256,21
ACTIVOS FIJOS			
NO DEPRECIABLES	882.636,23	1.093.636,09	210.999,86
DEPRECIABLES	582.211,11	414.456,38	-167.754,73
DEPRECIACIONES	-197.105,05	-220.609,94	-23.504,89
AMORTIZAC. SEMOV.	-86.927,23	-80.240,69	6.686,54
ACTIVOS DIFERIDOS			
OTROS ACTIVOS		578,7	-192,91
TOTAL ACTIVOS	857.555,41	874.704,76	17.149,35
PASIVO			
PASIVOS CORRIENTES			
OBLIGACIONES FINAN.	55.673,04	101.458,88	45.785,84
PROVEEDORES	856.281,23	915.344,21	59.062,98
CUENTAS POR PAGAR	727.606,53	305.312,74	-422.293,79
OBLIGACIONES LABORALES	7.565,31		-7.565,31
PROVISIONES	12.500,00	24.967,55	12.467,55
PASIVO NO CORRIENTE			
OBLIGACIONES FINANCIERAS	574.654,96	574.654,96	-
TOTAL PASIVOS	574.654,96	574.654,96	-
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	2.640,00	2.640,00	
RESERVAS	77.747,16	77.747,16	
FUTURAS CAPITALIZACIONES	1.505.266,96	1.827.323,56	322.056,60
	1.585.634,12	1.907.710,72	322.056,60
RESULTADOS ACUMULADOS			
RESULTADOS	-109.397,30	-112.231,84	-112.231,84
		-126.991,36	-17.594,06
TOTAL PATRIMONIO	1.476.256,82	1.668.487,52	192.230,70
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	3.710.537,89	3.590.225,86	-120.312,03

AGRÍCOLA EL NARANJO S. A.

NOTAS IMPORTANTES A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO QUE TERMINO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2007

1.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

BASES DE PRESENTACIÓN

Revisados los Estados Financieros, presentan aquellas aplicaciones de Principios de Contabilidad de General Aceptación en el Ecuador. En el Estado de Resultados, las Partidas se las consideran a sus costos históricos.

La aplicación de Principios y Políticas de Contabilidad recomendables y precisas de la Compañía AGRÍCOLA EL NARANJO S. A. permite una indagación confiable e inmediata, facilitando que los valores del Activo tengan una absoluta custodia

ACTIVO CORRIENTE		1.507.700,56
2.- DISPONIBLES		992,81
Caja	150,00	
Cajas Menores	150,00	
Bancos	742,81	
Pichincha	742,81	
Fondo Rotativo	100,00	
3.- EXIGIBLES		151.172,66
Clientes	97.898,91	
Nacionales		
Gonzalo Medina	957,48	
Esmeraldas Valer	728,49	
Pedro Paredes S	13.664,20	
GOURMEATS S.	76.508,90	
Casa de las Carni	6.039,84	
Anticipos y Avances	47.254,22	
Proveedores	44.407,77	
FERTISA	3.088,17	
DEXPORT S. A.	10.592,60	
Palma Riego	10.000,00	
Moderna Alimento	147,00	
Select Ecuador Cía	20.580,00	

SM.

Contratistas	1.755,28
Anticipo	1.187,59
Salazar Z. Eufem	50,00
Walter Mendoza	517,69

Empleados	1.091,17
José Bosquez	267,62
Patricio Alvarado	313,55
José Moreira	510,00

Ctas. por Cobrar Trabajadores	4.809,53
José Bosquez	50,00
Francisco Plúas E	40,00
Escalante García	1.500,00
Patricio Alvarado	525,00
Luis Cedeño	2.254,53
José ,Moreira	30,00
César Intriago M.	250,00
Por definir	160,00

Deudores Varios	1.210,00
Ivan Cabezas V.	400,00
CRISOMAR Cía. L	810,00

4.- REALIZABLES	1.355.535,09
Inventarios	
Semovientes	1.247.887,63
Lactante	67.948,26
Ganado Levante	296.950,48
Novilla de Vientre	865.358,04
Ganado Feedlot	15.530,85
Ganado Reproductor	2.100,00
Material. y Rep.	107.647,46
Suministros y	107.647,46
Mat.	

SM

ACTIVO FIJO		1.207.241,84
5.- NO DEPRECIABLES		882.636,23
Terrenos		
Rurales	<u>882.636,23</u>	
6.- DEPRECIABLES		324.605,61
Costos		<u>625.456,24</u>
Construcc. y Edificaciones	210.999,86	
Edificios Oficinas	2.300,00	
Fab. - Plantas	178.006,40	
Viviendas Emple.	28.461,95	
Bodega	<u>2.231,51</u>	
Maquinarias y Equipos	90.269,97	
Hac. El Charco	<u>90.269,97</u>	
Muebles y Enseres de Ofic.	591,66	
Muebles y Enseres	246,59	
Equipo de Oficina	<u>345,07</u>	
Eq. de Computación y Com.	4.008,79	
Eq Proc Datos	1.596,01	
Eq Telecomunic	202,57	
Eq de Radio	<u>2.210,21</u>	
Flota Equipo de Transporte	119.930,92	
Autos, camionetas	98.939,26	
Camiones, volqueta, furgon	<u>20.991,66</u>	
Semovientes	199.655,04	
Hac. El Napo		
Vacas	118.708,27	
Toros Reproduct.	69.536,84	
Animales de Trab	<u>11.409,93</u>	
7.- DEPRECIACIONES ACUMULADAS		-220.609,94
Construcc. y Edificaciones	53.592,69	
Edificios Oficinas	1.082,64	

SM

Fab. - Plantas	39.724,66
Viviendas Emple.	11.734,55
Bodega	<u>1.050,84</u>

Maquinarias y Equipos	52.550,19
Hac. El Charco	<u>52.550,19</u>

Muebles y Enseres de Ofic.	591,66
Muebles y Enseres	246,59
Equipo de Oficina	<u>345,07</u>

Eq de Computación y Com.	4.008,79
Eq Proc Datos	1.596,01
Eq Telecomunic	202,57
Eq de Radio	<u>2.210,21</u>

Flota Equipo de Transporte	109.866,61
Autos, camionetas	88.874,95
Camiones, volqueta, furgon	<u>20.991,66</u>

8.- Amortización Acumulada Semovientes	<u>-80.240,69</u>
---	--------------------------

9.- ACTIVOS DIFERIDOS	578,70
------------------------------	---------------

Gastos Pagados por Anticipado	578,70
Seguros y Fianzas anticipadas	<u>578,70</u>

10.- OTROS ACTIVOS L/P	874.704,76
-------------------------------	-------------------

INVERSIONES	874.704,76
Bluegrass Holding S.A.	874.616,76
Palmeras del Pacífico S. A.	<u>88,00</u>

PASIVOS CORRIENTES	1.347.083,38
11.- OBLIGACIONES FINANCIERAS	101.458,88

Bancos Nacionales - Pichincha	
Sobregiros	7.028,67
Pagaré Bancario	<u>94.430,21</u>

[Handwritten signature]

12.- PROVEEDORES**915.344,21**

Nacionales	155.849,26
Tania Véliz Vera	108,75
Angel Cobeña A	167,75
"J C" Lubricantes	462,12
ECUAQUIMICA C./	6.591,50
INMORIEC	655,06
Wellington Alvare	8.333,05
Victor Parraga V	59,40
Botiquin Veterinar	719,12
Comercial Loor	1.149,11
Ferreteria La Gatr	2.514,53
AGROANDRADE	1.975,80
Torres Reyes Ner	35,36
Imprenta Central	39,20
Progren	411,38
Zambrano Pinarg	2.531,86
La Fabril S. A.	74.452,76
TECNIVET	5.059,34
Gustavo Tipantuñ	3.350,54
Centro de Insumo	3.848,80
Taller Tecnosun	187,00
Agroveterinaria	71,34
Extractora Agrícol	41.511,68
Progranaves C. L	570,24
Seguros Colonial	415,59
INSU Campo C. A	627,98

Cías. Relacionadas**759.494,95**

Palmera del Pacifico	1.815,65
Inmoriec	5.787,47
La Fabril S. A.	692.522,53
Inmbiliaria	18.902,17
Extractora	
Agrícola	40.467,13

13.- CUENTAS POR PAGAR**305.312,74****Accionistas Socios****51.222,36**

Gonzalez A. Loor	51.222,36
------------------	-----------



Retenc. - Fuente		1.246,39
1 % en Compras	364,28	
2% en Compras	817,63	
8% IVA	40,00	
100% IVA	<u>24,48</u>	

Retenciones-Aportes Nómina		843,99
Aporte Patronal	404,50	
Aporte Individual	309,96	
Prestamo Quirog	<u>129,53</u>	

Acreedores Varios		252.000,00
Susana Loor V	<u>252.000,00</u>	

14.- PROVISIONES **24.967,55**

Intereses		15.155,15
Beneficios Sociales		9.812,40
Décimo Tercer St	277,43	
Décimo Cuarto St	1.275,00	
Vacaciones	6.874,34	
Fondo de Reserva	<u>1.385,63</u>	

15.- OBLIGACIONES FINANCIERAS L/P **574.654,96**

Bancos		454.654,96
Pichincha	<u>454.654,96</u>	
Clas. Relacionadas		120.000,00
La Fabril S. A.	<u>120.000,00</u>	

PATRIMONIO **1.668.487,52**

16.- CAPITAL SOCIAL **2.640,00**

Capital Susc. y P	<u>2.640,00</u>
-------------------	-----------------

17.- Aporte Futuras Capitalizaciones **1.827.323,56**

Aport Futur Capit.	<u>1.827.323,56</u>
--------------------	---------------------

Reservas		77.747,16
Legal	2.420,47	
De Capital	<u>75.326,69</u>	

SM

Subtotal	1.907.710,72	
18.- RESULTADOS	-239.223,20	
Perdida Acumulada	-112.231,84	
Utilidad del Ejercicio	-126.991,36	
19.- VENTAS		595.036,39
Ganado Vacuno	550.256,21	
Ganado Descartes	43.678,88	
Pablo Zambrano D.	3.324,15	
Amado López V.	1.175,30	
José Valencia	520,00	
Pedro Paredes S.	20.757,49	
K. Jimenez Veintimilla	17.901,94	
Productos Lacteos	1.101,30	
Leche Entera	1.101,30	
20.- COSTOS DE VENTAS		531.385,15
Agricultura, Ganaderías y Caza	526.833,04	
El Naranjo	526.833,04	
Ventas y Presentaciones	4.552,11	
GASTOS OPERACIONALES		73.270,16
21.- DE ADMINISTRACION	73.270,16	
Gastos de Personal	38.973,39	
Honorarios	4.395,13	
Impuestos	2.013,66	
Contribuciones	3.747,34	
Seguros	1.928,97	
Servicios	8.517,79	
Gastos Legales	2.255,96	
Manten y Reparaciones	6.526,36	
Gastos de Viajes	935,48	
Depreciaciones	114,96	
Gastos Diversos	3.861,12	

SM

INGRESOS Y EGRESOS NO OPERAC.**- 117.372,44****22.- OTROS INGRESOS****22.831,00**

Otras Ventas	5.082,11
Financieros	17.149,35
Ingresos Diversos	<u>599,54</u>

23.- OTROS EGRESOS**140.203,44**

Gastos Financieros	109.093,05
Pérdida en Muerte de Semoviente	22.654,09
Gastos Extraordinarios	992,03
Gastos Diversos	<u>7.464,27</u>

