

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE
A LOS ESTADOS FINANCIEROS
CORTADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010
DE LA COMPAÑÍA**

AGRICOLA EL NARANJO S. A.

Alejandro Ausberto Soledispa Matute

**CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO
INGENIERO COMERCIAL
MAGÍSTER EN ENSEÑANZA SUPERIOR
DIPLOMADO EN AUDITORIA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD**

**Auditor Externo Calificado e Interventor de:
La Superintendencia de Compañías**

Rocafuerte N° 611 y Colón
alexsoledispa@yahoo.com.mx
2600-504
Jipijapa- Manabí



CONTENIDO

1) DICTAMEN

2) ESTADOS FINANCIEROS

Balance de Situación

Estado de Resultados

Evolución del Patrimonio

Flujo del Efectivo

Balances Generales Comparativos

3) NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

INGENIERO COMERCIAL – MATRÍCULA N° 0288
CONTADOR PÚBLICO AUTORIZADO – REGISTRO N° 4842
MAGISTER EN EDUCACIÓN SUPERIOR
DIPLOMADO SUPERIOR EN AUDITORIA DE GESTIÓN DE CALIDAD
CERTIFICADO INTERNACIONAL DEL INSTITUTO TECNOLÓGICO Y DE ESTUDIOS
SUPERIORES DE MONTERREY DE MEXICO: PROGRAMA
EJECUTIVO EN “NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACIÓN FINANCIERA, NIIF”
AUDITOR EXTERNO N° SCRNAE 159 E INTERVENTOR DE LA SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS.

**DICTAMEN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE A LA
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
AGRICOLA EL NARANJO S.A.**

- Audite el Balance General, los Estados de Resultados correspondientes de Cambios y de Flujos de Efectivos por el año terminado al 31 de Diciembre del 2.010. Facultado en mi calidad de AUDITOR me permito emitir mi opinión sobre los Estados Financieros, dejando constancia que la responsabilidad de los mismos es de la administración de la Compañía AGRICOLA EL NARANJO S. A.
- He realizado y diseñado los Estados Financieros aplicando las normas de Auditoria generalmente aceptados, para lograr obtener una certeza razonable y poder comprobar que estos, no contengan exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativos. Se incluye además el examen a base de pruebas sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros. También la evaluación de los principios de contabilidad aplicados y de las estimaciones relevantes hechas por la administración, y una evaluación prolija de la presentación general de los Estados Financieros. Estimo que mi trabajo de AUDITORIA lleva consigo una base sólida y razonable que me permite emitir mi opinión:
- Los Estados Financieros de la Compañía AGRICOLA EL NARANJO S. A. presenta razonablemente en todos los aspectos importantes, al 31 de Diciembre del año 2.010 la situación real financiera, los resultados de sus operaciones, los cambios de su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, rigiéndose con los principios de contabilidad generalmente aceptados.

Septiembre, 8 del 2011.


Alejandro Soledispa Matute M.C.
CPA. N° 4842 ING. COM. 0288
AUDITOR EXTERNO N° SCRNAE 159

Rocafuerte 611 y Colón
alexsoledispa@yahoo.com.mx
05- 2600504
Jipijapa - Manabí

Ing. Alejandro A. Soledispa Matute

AGRÍCOLA EL NARANJO S. A.

ESTADO DE SITUACIÓN
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

ACTIVO	NOTAS		
ACTIVOS CORRIENTES			1.172.633,89
DISPONIBLES	2	1.607,98	
EXIGIBLES	3	142.101,56	
REALIZABLES	4	<u>1.028.924,35</u>	
ACTIVOS FIJOS			1.876.934,28
NO DEPRECIABLES	5	882.636,23	
DEPRECIABLES	6	1.444.447,08	
DEPRECIACIONES	7	-353.462,87	
AMORTIZ. SEMOV.	8	<u>-96.686,16</u>	
ACTIVOS DIFERIDOS	9		900,00
OTROS ACTIVOS L/P	10		525.000,00
INVERSIONES		525.000,00	
TOTAL ACTIVOS			<u><u>3.575.468,17</u></u>
PASIVO			
PASIVOS CORRIENTES			1.762.288,12
OBLIGACIONES FINANC.	11	291.693,14	
PROVEEDORES	12	1.026.267,39	
CUENTAS POR PAGAR	13	283.821,77	
IMPUESTOS GRAVAMENES Y T	14	51.266,76	
SALARIOS POR PAGAR	15	7.268,15	
PROVISIONES	16	82.476,91	
OTROS PASIVOS	17	19.494,00	
PASIVO NO CORRIENTE	18		1.074.563,80
CIAS R ELACIONADAS L. P.		812.563,80	
ACREEDORES VARIOS		<u>262.000,00</u>	
TOTAL PASIVOS			<u><u>2.836.851,92</u></u>
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	19	1.916.973,56	
CAPITAL SUSCRITO Y PAGADO		<u>1.916.973,56</u>	
APORTES FUTURAS CAPITALIZ.		529.817,32	
APORTES FUTURAS CAPITALIZ.	20	<u>529.817,32</u>	
RESERVAS		77.747,16	
OBLIGATORIAS		2.420,47	
CAPITAL		<u>75.326,69</u>	
SUBTOTAL		2.524.538,04	
RESULTADOS	21	-1.785.921,79	
PERDIDAS ACUMULADAS		-1.789.437,99	
UTILIDAD DEL EJERCICIO		<u>3.516,20</u>	
TOTAL PATRIMONIO			738.616,25
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			<u><u>3.575.468,17</u></u>

Ing. Alejandro A. Soledispa Matute

AGRÍCOLA EL NARANJO S. A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

	NOTAS	
INGRESOS OPERACIONALES		717.723,95
VENTAS	22	<u>717.723,95</u>
COSTOS DE VENTAS		-912.565,30
COSTOS	23	<u>-912.565,30</u>
UTILIDAD EN VENTAS		-194.841,35
GASTOS OPERACIONALES		-223.322,41
DE ADMINISTRACIÓN Y VENTAS	24	<u>-223.322,41</u>
PERDIDA OPERACIONAL		-418.163,76
INGRESOS Y EGRESOS NO OPERAC.		-613.465,27
INGRESOS	25	13.294,69
EGRESOS	26	<u>-626.759,96</u>
UTILIDAD DEL EJERCICIO		<u><u>-1.031.629,03</u></u>

SM

AGRICOLA EL NARANJO S. A.
ESTADO DE EVOLUCIÓN DEL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

DETALLES	CAPITAL SOCIAL	RESERVA OBLIGATORIA	RESERVA CAPITAL	FUTURAS CAPITALIZAC.	RESULTADOS	TOTALES
SALDO AL 31-XII-2009	2.650,00	2.420,47	75.326,69	1.914.323,56	-754.292,76	1.240.427,96
CAPITAL	1.914.323,56			-1.914.323,56		
RESERVA OBLIGATORIA						
RESERVA DE CAPITAL				529.817,32		529.817,32
FUTURAS CAPITALIZAC.					-1031629,03	-1031629,03
RESULTADOS						
SALDO AL 31-XII-2010	1.916.973,56	2.420,47	75.326,69	529.817,32	-1.785.921,79	738.616,25

AGRICOLA EL NARANJO S. A.

BALANCES GENERALES COMPARATIVOS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

	2009	2010	VARIACIONES
ACTIVO			
ACTIVOS CORRIENTES	1.804.427,34	1.172.633,89	-631.793,45
DISPONIBLES	12.953,86	1.607,98	-11.345,88
EXIGIBLES	106.861,45	142.101,56	35.240,11
REALIZABLES	1.684.612,03	1.028.924,35	-655.687,68
ACTIVOS FIJOS	1.619.844,29	1.876.934,28	257.089,99
NO DEPRECIABLES	882.636,23	882.636,23	-
DEPRECIABLES	1.144.005,41	1.444.447,08	300.441,67
DEPRECIACIONES	-308.979,05	-353.462,87	-44.483,82
AMORTIZAC. SEMOV.	-97.818,30	-96.686,16	1.132,14
ACTIVOS DIFERIDOS	900,00	900,00	-
OTROS ACTIVOS	882.992,68	525.000,00	-357.992,68
INVERSIONES	882.992,68	525.000,00	-357.992,68
TOTAL ACTIVOS	<u>4.308.164,31</u>	<u>3.575.468,17</u>	<u>-732.696,14</u>
PASIVO			
PASIVOS CORRIENTES	1.993.172,55	1.762.288,12	-230.884,43
OBLIGACIONES FINAN.	447.422,86	291.693,14	-155.729,72
PROVEEDORES	1.028.968,30	1.026.267,39	-2.700,91
CUENTAS POR PAGAR	413.719,59	283.821,77	-129.897,82
IMPUESTOS, GRAVAMENES	-	51.266,76	51.266,76
SALARIOS POR PAGAR	73.532,63	7.268,15	7.268,15
PROVISIONES	29.529,17	82.476,91	8.944,28
ACREEDORES VARIOS	-	-	-
OTROS PASIVOS	-	19.494,00	19.494,00
PASIVO NO CORRIENTE	1.074.563,80	1.074.563,80	-
OBLIGACIONES FINANCIERAS	1.074.563,80	1.074.563,80	-
TOTAL PASIVOS	<u>3.067.736,35</u>	<u>2.836.851,92</u>	<u>-230.884,43</u>
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	2.650,00	1.916.973,56	1.914.323,56
RESERVAS	77.747,16	77.747,16	-
FUTURAS CAPITALIZACIONES	1.914.323,56	529.817,32	-1.384.506,24
RESULTADOS ACUMULADOS	-	2.524.538,04	529.817,32
RESULTADOS	-754.292,76	-1.789.437,99	-1.789.437,99
	-	3.516,20	757.808,96
TOTAL PATRIMONIO	<u>-754.292,76</u>	<u>-1.785.921,79</u>	<u>-1.031.629,03</u>
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	<u>4.308.164,31</u>	<u>3.575.468,17</u>	<u>-732.696,14</u>

ASM

Ing. Alejandro A .Soledispa Matute

AGRICOLA EL NARANJO S. A.

ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010

ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
INGRESOS		717.723,95
VENTAS	717.723,95	
EGRESOS		-912.565,30
COSTO DE VENTAS	-912.565,30	
UTILIDAD EN VENTAS		-194.841,35
GASTOS OPERACIONALES		-223.322,41
DE ADMINISTRACION Y VENTAS	-223.322,41	
UTILIDAD OPERACIONAL		-418.163,76
INGRESOS Y EGRESOS NO OPER.		-613.465,27
INGRESOS	13.294,69	
EGRESOS	-626.759,96	
UTILIDAD DEL EJERCICIO		-1.031.629,03
DEPRECIACIONES		44.483,82
AMORTIZAC. SEMOV.		-1.132,14
SUBTOTAL		-988.277,35
VARIACIONES		976.931,47
EXIGIBLES	-35.240,11	
REALIZABLE	655.687,68	
DEPRECIABLES	-300.441,67	
INVERSIONES	357.992,68	
OBLIGACIONES FINAN.	-155.729,72	
PROVEEDORES	-2.700,91	
CUENTAS POR PAGAR	-129.897,82	
IMPUESTOS, GRAVAMENES	51.266,76	
SALARIOS POR PAGAR	7.268,15	
PROVISIONES	8.944,28	
ACREEDORES VARIOS	-29.529,17	
OTROS PASIVOS	19.494,00	
FUTURAS CAPITALIZACIONES	529.817,32	
VARIACIONES DEL EFECTIVO		-11.345,88
SALDO INICIAL		12.953,86
SALDO ACTUAL		1.607,98



AGRÍCOLA EL NARANJO S. A.

**NOTAS IMPORTANTES A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO QUE TERMINO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010**

**1.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS
BASES DE PRESENTACIÓN**

Revisados los Estados Financieros, presentan aquellas aplicaciones de Principios de Contabilidad de General Aceptación en el Ecuador. En el Estado de Resultados, las Partidas se las consideran a sus costos históricos.

La aplicación de Principios y Políticas de Contabilidad recomendables y precisas de la Compañía AGRICOLA EL NARANJO S. A. permite una indagación confiable e inmediata, facilitando que los valores del Activo tengan una absoluta custodia

ACTIVO CORRIENTE		1.172.633,89
2.- DISPONIBLES		1.607,98
Caja	1.397,88	
Cajas	<u>1.397,88</u>	
Bancos	210,10	
Pichincha	39,58	
Guayaquil	1,12	
Produbanco	13,38	
Internacional	<u>156,02</u>	
3.- EXIGIBLES		142.101,56
Clientes	37.705,80	
Productos	<u>37.705,80</u>	
Anticipos y Avances	11.292,34	
Proveedores	11.077,34	
Contratistas		
Anticipos	<u>215,00</u>	
Impuestos Anticipados	22.915,25	
Rentas, Creditos	<u>22915,25</u>	
Ctas por Cobrar Empleados	5.967,68	
Trabajadores Calamida	5.967,68	
Deudores Varios	64.220,49	
Otras Cuentas po	<u>64.220,49</u>	
4.- REALIZABLES		1.028.924,35
Inventarios	1.028.924,35	

SM.

Ing. Alejandro A Soledispa Matute

Semovientes		943.530,76
MP Ganado Lactante	20.642,06	
MP Ganado Levante	335.390,63	
MP Novilla de Vientre	173.608,12	
MP Ganado /Feed-L	212.857,15	
MP Ganado Reproductor	201.032,80	
En Proceso		19.960,24
Ganado /Feed-Lot	3.397,50	
Ganado /Feed-Lot	16.562,74	
Productos		39.177,90
PT Queso Pasteurizado	107,73	
PT Carne de res	39.040,78	
PT Embutidos	29,39	
Material y Rep.		26.255,45
Suministros	26.255,45	

5.- ACTIVO FIJO		1.876.934,28
NO DEPRECIABLES		882.636,23
Terrenos		
Rurales	882.636,23	
6.- DEPRECIABLES		994.298,05
Costos		1.444.447,08
Construcc. y Edificaciones	261.909,94	
Edificios Oficinas	19.567,24	
Fab. - Plantas	211.649,24	
Ind		
Viviendas Emple.	28.461,95	
Bodega	2.231,51	
Maquinarias y Equipos	518.032,64	
Hac. El Charco	518.032,64	
Muebles y Enseres de Ofic.	18035,32	
Muebles y	17690,25	
Equipo de	345,07	
Oficina		
Equipos de Computación y	14.136,89	
Eq Proc Datos	11.724,11	
Eq Telecomunic	202,57	
Eq de Radio	2.210,21	

SM

ASM

Ing. Alejandro A Soledispa Matute

Flota Equipo de Transporte	127.849,02	
Autos,	106.857,36	
Camiones, volqueta, furgon	<u>20.991,66</u>	
Plantaciones Agrícolas	933,34	
Cultivos en desarrollo		
Semovientes	503.549,93	
Hac. El Napo		
Vacas Reprod	444.620,00	
Toros Reprod	47.520,00	
Animales de Trab	<u>11.409,93</u>	
7.- DEPRECIACIONES ACUMULADAS	-353.462,87	
Construcc. y Edificaciones	-91.778,85	
Edificios Oficinas	-3.370,17	
Fab. - Plantas	-70.911,26	
Viviendas Emple.	-16.102,48	
Bodega	<u>-1.394,94</u>	
Maquinarias y Equipos	-131.844,59	
Hac. El Charco	<u>-131.844,59</u>	
Muebles y Enseres de Ofic.	-6319,97	
Muebles y	-5974,90	
Equipo de	<u>-345,07</u>	
Equipos de Comput y Com.	-9.327,34	
Eq Proc Datos	-6.914,56	
Eq Telecomunic	-202,57	
Eq de Radio	<u>-2.210,21</u>	
Flota Equipo de Transporte	-114.192,12	
Autos, camionetas	-93.200,46	
Camiones, volqueta, furgon	<u>-20.991,66</u>	
8.- Amortización Acumulada Semovientes	<u>-96.686,16</u>	
9.- ACTIVOS DIFERIDOS		900,00
Arriendos Anticipados	<u>900,00</u>	
10.- OTROS ACTIVOS L/P		
INVERSIONES		525.000,00
En acciones	<u>525.000,00</u>	

SM

ASM

Ing. Alejandro A Soledispa Matute

PASIVOS CORRIENTES		
11.- OBLIGACIONES FINANCIERAS		291.693,14
Bancos Nacionales		
Sobregiros	6.510,15	
Creditos Financieros	285.182,99	
12.- PROVEEDORES		1.026.267,39
Nacionales	517.847,65	
Cías. Relac.	508.419,74	
Por pagar	508.419,74	
13.- CUENTAS POR PAGAR		283.821,77
Accionistas Socios	194.345,54	
Gonzalez A. Loor	194.345,54	
Retenc. - Fuente	2.465,37	
1 % en Compras	1.046,39	
2 % en Compras	556,73	
10% Honorarios	35,60	
8% Personas Naturales	158,40	
30% IVA Compras	78,85	
70% IVA Servicios	196,77	
100% IVA Informales	392,63	
Retenciones-Aportes Nómina	10.540,86	
Aporte Patronal	5.205,38	
Aporte Individual	4.009,78	
Prestamos IESS Quirografario	1.325,70	
Acredores Varios	76.470,00	
Varios	76.470,00	
14.- IMPUESTOS GRAVAMENES		51266,76
IVA por Pagar	51266,76	
15.- SALARIOS POR PAGAR		7.268,15
Sueldos y Salarios	7.268,15	
16.- PROVISIONES		82.476,91
Costos y Gastos	6.950,83	
Intereses estimados	5.270,83	
Honorarios	1.680,00	
Obligaciones Laborales	75526,08	
Décimo Tercer Sueldo	8509,37	
Décimo Cuarto Sueldo	18.749,06	
Vacaciones	24.548,40	
Fondo de Reserva	23719,25	

ASM

ASM

Ing. Alejandro A Soledispa Matute

17.- OTROS PASIVOS		19.494,00
Anticipos y Avances	19.494,00	
Cientes	<u>19.494,00</u>	
18.- PASIVO NO CORRIENTE		1.074.563,80
OBLIGACIONES FINANCIERAS L/P		
Acreeedores Varios	262.000,00	
Cías. Relacionadas	<u>812.563,80</u>	
19.- PATRIMONIO		738.616,25
CAPITAL SOCIAL	1.916.973,56	
Capital Susc./Paga	<u>1.916.973,56</u>	
20.- Aporte Futuras Capitalizaciones	529.817,32	
Aport Futur Capit.	<u>529.817,32</u>	
Reservas	77.747,16	
Legal	2.420,47	
De Capital	<u>75.326,69</u>	
Subtotal	2.524.538,04	
21.- RESULTADOS	-1.785.921,79	
Perdida Acumulada	-757808,96	
Perdida del Ejercicio	-1031629,03	
Utilidad Acumulada	<u>3.516,20</u>	
22.- VENTAS		717.724,15
Hacienda	274.900,36	
Ganado Vacuno	222.886,00	
Ganado Descartes	<u>52.014,36</u>	
Tienda	442.823,79	
Productos Gourmeats	440.670,88	
Carne de res	425.745,69	
Carne de cerdo	7.906,20	
Carne de pollo	354,22	
Queso	450,00	
Embutidos	5.716,88	
Vinos	<u>497,89</u>	
Descuentos	-3.292,14	
En carne	-3.292,14	
Envio	5.445,05	



ASM

Ing. Alejandro A Soledispa Matute

23.- COSTOS DE VENTAS 912.565,30

Hacienda		392.775,09	
Costo de Cria de Ganado	360.350,84		
Productos Lacteos	340,30		
Muerte de Animales	<u>32.083,95</u>		
Tienda		518.730,21	
Carne de res	508.603,54		
Carne de cerdo	5.664,59		
Carne de pollo	309,74		
Embutidos	3.905,95		
Vinos	246,39		
Paca de Heno		1.060,00	

24.- GASTOS OPERACIONALES 223.322,41

DE ADMINISTRACION		223.322,41	
Gastos de Personal	83.321,23		
Honorarios	3.293,15		
Impuestos	54.266,71		
Contribuciones y Afiliaciones	3.796,13		
Seguros	2.815,32		
Servicios	15.746,53		
Gastos Legales	3.078,97		
Mantrnimiento y Reparaciones	14.571,02		
Gastos de Viajes	5.236,82		
Depreciaciones	28.256,10		
Gastos Diversos	<u>8.940,43</u>		

INGRESOS Y EGRESOS NO OPERAC. (613.465,27)

25.- OTROS INGRESOS 13.294,69

Otras Ventas	10.871,04		
Financieros	172,35		
Utilidad en Vta de Planta	2.228,90		
Ingresos Diversos	<u>22,40</u>		

26.- OTROS EGRESOS 626.759,96

Gastos Financieros	93.275,09		
Gastos Extraordinarios	678,27		
Gastos Diversos	<u>532.806,60</u>		

SM

ASM