

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

### **AGRICOLA VIVERO S.A.**

**AÑO 2012**

- **CREDITO TRIBUTARIO A FAVOR DE LA EMPRESA**

Valor de los anticipos pagados en años anteriores y durante el presente, de Impuesto a la Renta.

- **PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**, lo comprende la cuenta Edificios ya revalorizado.

- **DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO**

Lo conforma la depreciación acumulada de Edificios.

- **INVERSIONES ASOCIADAS**

Son las Acciones que la compañía tiene a su nombre en EXTRACTORA AGRICOLA RIO MANSO EXA S.A.

- **CUENTAS POR PAGAR LOCALES**

Son préstamos otorgados por los Accionistas

- **APORTACIONES PARA FUTURAS CAPITALIZACIONES**

Son aportes entregados por los Accionistas Sras. Nancy Vásquez y Tatiana Díaz para futuros aumentos de capital.

- **CAPITAL SUSCRITO O ASIGNADO**

Es el monto del capital social suscrito

- **RESERVA LEGAL**

Es el valor actualizado de la reserva legal.

- **OTRAS RESERVAS**

Son reservas estatutarias

- **SUPERAVIT POR REVALUACION DE EDIFICIOS**

Se generó al actualizar el valor de edificios menos el valor que ya constaba en libros.

- **RESULTADOS ACUMULADOS POR ADOPCION PRIMERA VEZ NIIF'S**

Es el valor del cargo de depreciaciones para el año 2012, ya considerando la revaluación de Edificios.