AGRICOLA PALMERA DE LOS RIOS S.A.

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

Y

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 1997

CONTENIDO

- **INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**.....1
- **BALANCE GENERAL**.....2
- **ESTADO DE RESULTADOS**.....3
- **NOTAS IMPORTANTES A LOS ESTADOS FINANCIEROS**.....4
- **OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE SOBRE EL CUMPLIMIENTO SOBRE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**.....9

Alejandro Ausberto Soledispa Matute

Ingeniero Comercial - Matrícula Profesional N° 106
Contador Público. Registro N° 4842
Auditor Externo N° SCRAE 159
Magister en Educación Superior

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA

AGRICOLA PALMERA DE LOS RIOS S.A.

1. Audite los Estados Financieros de la Compañía **AGRICOLA PALMERA DE LOS RIOS S.A.** al 31 de Diciembre de 1997. Estos son de responsabilidad de la Administración de la Empresa.

2. Basado en mi labor de Auditor Externo, mi responsabilidad es la de expresar una opinión sobre estos Estados Financieros.

3. Mi labor de Auditor Independiente la llevé a cabo, basándose en las Normas de Auditoría de General Aceptación en el País. Requiriendo las mismas, que una auditoría sea diseñada, planificada y de esta manera asegurar la obtención de una certeza razonable de estos Estados Financieros.

4. Con las pruebas realizadas, incluyendo los exámenes considerados indispensables y de absoluta importancia en mi calidad de Auditor, efectúe la revisión de los Registros Contables. Concluido mi trabajo y con la seguridad razonable de los exámenes realizados, me permito emitir la siguiente opinión:

5. OPINO:

   Que los Estados Financieros arriba mencionados, reflejan razonablemente la Real Situación Financiera de Compañía AGRICOLA PALMERA DE LOS RIOS SA. al 31 de Diciembre de 1997, el resultado de sus operaciones y los flujos de caja por el año terminado en esta fecha, de conformidad con los Principios de Contabilidad de General Aceptación en el Ecuador.

Abril, 16 de 1998.

Ing. A. Soledispa

Superintendencia de Compañías República del Ecuador
30 ABR 1998

Rocafuerte N° 611 y Colón - Teléfonos N° 600504 - 600386
Casilla: 13-4-742 Jipijapa-Manabí

AGRICOLA PALMERA DE LOS RIOS S.A.

NOTAS IMPORTANTES A LOS ESTADOS FINANCIERO POR EL AÑO QUIE TERMINO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1997

1. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS
   BASES DE PRESENTACION

Observado los Estados Financieros, estos presentan aplicaciones de Principios de Contabilidad de General Aceptación en el Ecuador. En el Estado de Resultados, las Partidas se las consideran a sus costos históricos, excepto el cargo de Depreciación de Activos Fijos, calculados en base al valor revalorizado.

La compañía AGRICOLA PALMERA DE LOS RIOS S.A., aplica Principios y Políticas de Contabilidad recomendables y precisas, dando facilidad a la indagación inmediata y confiable, haciendo de esta manera, que los valores del Activo tengan una absoluta custodia.

2. ACTIVO DISPONIBLE 15,203,571.03

Caja-Bancos		430,000.00	
Caja Chica			
Manta	30,000.00		
Quevedo	400,000.00		
Bancos		14,773,571.03	
En Manta	5,381,190.00		
Pacífico	145,242.00		
Internacional	5,235,948.00		
En Quevedo	9,392,381.03		
Pichincha	2,868,140.03		
Internacional	6,524,241.00		

3. ACTIVO EXIGIBLE **2,411,872,484.40**

Cuentas y Documentos por Cobrar	2,500,000.00
Anticipos y Préstamos de Personal	2,538,515.00
Anticipos a Proveedores	6,500,000.00
Anticipos Contratistas	800,144.40
Anticipos Gastos Viajes	500,000.00
Compañías Relacionadas	2,899,033,825.00

AGRICOLA PALMERA LOS RIOS S. A.
BALANCE GENERAL
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1997

ACTIVO	NOTAS		
CORRIENTE			2,755,793,485.49
Disponible	2	15,203,571.03	
Exigible	3	2,411,872,484.40	
Realizable	4	328,717,430.06	
Diferido	5		109,240,293.00
FIJO			
Depreciables	6		3,673,164,510.00
No Depreciable	7	3,673,164,510.00	
Inversiones a Largo Plazo			5,027,500.00
TOTAL ACTIVOS			**6,543,225,788.49**
PASIVO			
CORRIENTE	8		2,356,305,900.46
NO CORRIENTE	9		1,669,100,910.00
TOTAL PASIVO			**4,025,406,810.46**
PATRIMONIO	10		
Capital Social		80,000,000.00	
Reservas		67,361,952.00	
Reexpresión Monetaria		2,325,502,467.92	
Resultados		44,954,558.11	
TOTAL PATRIMONIO			**2,517,818,978.03**
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			**6,543,225,788.49**

AGRICOLA PALMERA LOS RIOS S. A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1997

	NOTAS	
INGRESOS OPERACIONALES	11	2,741,921,460.00
Costos de Ventas	12	-2,425,125,356.92
Utilidad en Ventas		316,796,103.08
Gastos de Administración	13	-273,255,257.82
Utilidad de Operación		43,540,845.26
INGRESOS NO OPERACIONALES	14	2,021,583.85
		45,562,429.11
EGRESOS NO OPERACIONALES	15	-607,871.00
Utilidad Del Ejercicio		44,954,558.11

4. ACTIVOS REALIZABLES			**328,717,430.06**
Inventarios de:			
Materiales y Repuestos		157,787,780.06	
Productos Terminados		134,558,900.00	
Sub-Productos		36,370,750.00	
5. ACTIVOS DIFERIDOS			**109,240,293.00**
Retención en la Fuente		23,825,633.00	
Crédito Tributario Impuesto a la Renta Cía		85,414,660.00	
6. ACTIVOS FIJOS			**3,673,164,510.00**
DEPRECIABLES		5,821,715,739.00	
Edificios y Construcciones	327,125,467.00		
Instalaciones	264,045,241.00		
Maquinarias y Equipos	4,608,402,518.00		
Muebles y Enseres	14,947,337.00		
Vehículos	165,561,043.00		
Equipos de Laboratorios	71,679,888.00		
Equipos de Oficina	40,191,112.00		
Coches Transporte Fruta	51,085,412.00		
Piscina	278,677,721.00		
DEPRECIACIONES ACUMULADAS		2,148,551,229.00	
Edificios y Construcciones	327,125,467.00		
Instalaciones	264,045,241.00		
Maquinarias y Equipos	4,608,402,518.00		
Muebles y Enseres	14,947,337.00		
Vehículos	165,561,043.00		
Equipos de Laboratorios	71,679,888.00		
Equipos de Oficina	40,191,112.00		
Coches Transporte Fruta	51,085,412.00		
Piscina	278,677,721.00		
7. INVERSIONES A LARGO PLAZO			**5,027,500.00**
Inversiones en Compañías		1,247,500.00	
Depósitos en Garantías		3,780,000.00	

8. PASIVO EXIGIBLE			**2,356,305,900.46**
Proveedores Materia Prima		9,001,375.00	
Proveedores Varios		6,770,571.00	
Cía. Relacionadas		2,267,393,439.00	
Cuenta a Accionistas		56,588,244.00	
Participación Trabajadores		32,507.00	
Provisiones Sociales por Pagar		9,721,107.46	
Impuestos por Pagar		174,772.00	
IESS por Pagar		2,184,973.00	
Cuentas por Pagar Servicios Básicos		4,438,912.00	
9. PASIVO A LARGO PLAZO			**1,669,100,910.00**
Documentos por Pagar		36,055,255.00	
Préstamos de Accionistas		1,633,045,655.00	
Carlos Gonzalez Artigas	1,388,088,806.00		
Agrícola Vivero S.A.	244,956,849.00		
10. PATRIMONIO			**2,517,818,978.03**
Capital Social		80,000,000.00	
Carlos González Artiga	67,997,000.00		
Agrícola Vivero S.A.	12,000,000.00		
Cristobal Sandoval V.	1,000.00		
Pablo Larrea Loor	1,000.00		
Margoth Happe Cedeño	1,000.00		
RESERVAS		67,361,952.00	
Legal	8,704,995.00		
Revalorización de Patrimonio	58,656,957.00		
Reexpresión Monetaria		2,325,502,467.92	
Resultados		44,954,558.11	

11. INGRESOS OPERACIONALES			**1,501,125,216.00**
Ventas Productos		1,456,461,551.00	
Aceite Palma Africana		44,663,665.00	
Semilla de Palmiste			**940,381,750.00**
Servicio de Procesamiento		940,381,750.00	
Fruta de Palma Africana			**300,414,494.00**
Aceite de Segunda		201,377,139.00	
Nueces de Segunda		99,037,355.00	
TOTAL INGRESOS OPERACIONALES			**2,741,921,460.00**
12. COSTO DE VENTAS			**2,425,125,356.92**
Aceite Crudo Palma Africana		2,425,125,356.92	
13. GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			**273,255,257.82**
14. INGRESOS NO OPERACIONALES			**2,021,583.85**
Intereses Ganados Cta. Cte.		795,149.85	
Ingresos Varios		1,226,434.00	
15. EGRESOS NO OPERACIONALES			**258,499,676.00**
Gastos Financieros		607,871.00	
Impuestos y Comisiones	228,988.00		
Sobregiros Bancarios	378,883.00		

Alejandro Ausberto Soledispa Matute

Ingeniero Comercial - Matrícula Profesional N° 106
Contador Público. Registro N° 4742
Auditor Externo N° SCRAE 159
Magister en Educación Superior

OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS EN MATERIA DE IMPUESTOS A LA RENTA RETENCIONES EN LA FUENTE E IMPUESTOS AL VALOR AGREGADO.

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA "AGRICOLA PALMERA DE LOS RIOS S.A.".

Realice una Auditoría a los Estados Financieros de la Compañía **"AGRICOLA PALMERA DE LOS RIOS SA."** por el año que termina al 31 de Diciembre de 1997, emitiendo mi opinión sobre dicho Estados Financieros el 16 de Abril de 1998.

Mi auditoría, la llevé a cabo de acuerdo a las Normas de Auditoría de General Aceptación en nuestro País, y con el propósito de formarme una opinión sobre dichos Estados Financieros. Las normas requieren una Auditoría planificada y desarrollada para de esta manera obtener una certeza razonable de que los mencionados Estados Financieros no contengan exposiciones erróneas de carácter significativos incluyendo los exámenes a base de pruebas selectivas de las evidencia que sustentan las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros.

Practique pruebas necesarias en cumplimiento con lo establecido en la Ley de Régimen Tributario Interno y sus Reglamentos, en relación a que:

Los Estados Financieros surgen de los Registros Contables de la Compañía y los mismos son llevados de acuerdo con las disposiciones de la Ley y sus Reglamentos.

Los Estados Financieros y sus datos que se encuentran registrados en las Declaraciones del Impuesto a la Renta han sido tomados fielmente en los Registros Contables.

Han declarado el Impuesto a la Renta y el Impuesto de las Retenciones en la Fuente que figuran como saldo en las Cuentas respectivas a cargo de Compañía en sus Declaraciones Tributarias.

Rocafuerte N° 611 y Colón - Teléfonos N° 600504 - 600586
Casilla: 13-4-742 Jipijapa-Manabí

Alejandro Ausberto Soledispa Matute

Ingeniero Comercial - Matrícula Profesional N° 106
Contador Público. Registro N° 4742
Auditor Externo N° SCRAE 159
Magister en Educación Superior

Se han practicado las Retenciones a que está obligada la Compañía en su calidad de agente de retención de conformidad con las disposiciones de fijarse la Ley, sus Reglamentos, acuerdos Ministeriales que regulan los porcentajes respectivos.

Los aspectos mencionados, cumplidos por parte de la Compañía, a si como los criterios de aplicación de las Normas Tributarias respectivas son de responsabilidad de su Administración y tales criterios podrán eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes.

Mis pruebas no revelan en las transacciones y documentos examinados en relación a los asuntos mencionados en el párrafo anterior que mi opinión se considera incumplimientos significativos de los referidos aspecto por parte de la Compañía por el año que termino el 31 de Diciembre de 1997.

Abril, 16 de 1998.

Rocafuerte N° 611 y Colón - Teléfonos N° 600504 - 600586
Casilla: 13-4-742 Jipijapa-Manabí