AGRICOLA
PALMERA DE LOS RIOS S.A.

INFORME DEL

AUDITOR INDEPENDIENTE

A LOS ESTADOS FINANCIEROS

CORTADOS AL 31 DE DICIEMBRE 1996

CONTENIDO:

PAGS.

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE 1

BALANCE GENERAL 2

ESTADO DE RESULTADOS 3

NOTAS IMPORTANTES A LOS ESTADOS FINANCIEROS 4

OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE SOBRE EL CUMPLIMIENTOS SOBRE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS 7

Alejandro A. Soldiapa Matute
Contador Público Autorizado
Ingeniero Comercial
Auditor Externo Nº SC-RNAE 159
Magister en Educación Superior

INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA AGRICOLA PALMERA DE LOS RIOS S. A.

1. Audité los Estados Financieros de la Compañía " **AGRICOLA PALMERA DE LOS RIOS S.A.**" al 31 de Diciembre de 1996. Estos son de responsabilidad de la Administración de la Empresa.

2. Basado en mi labor de Auditor Externo, mi responsabilidad es la de expresar una opinión sobre éstos Estados Financieros.

3. Mi labor de Auditor Independiente la llevé a cabo, basándome en las Normas de Auditoria de General Aceptación en el País. Requiriendo las mismas, que una auditoria sea diseñada, planificada y de esta manera asegurar la obtención de una certeza razonable de estos Estados Financieros.

4. Con las pruebas realizadas, incluyendo los examenes considerados indespensables y de absoluta importancia en mi calidad de Auditor, efectué la revisión de los Registros Contables. Concluido mi trabajo y con la seguridad razonable de los examenes realizados, me permito emitir la siguiente opinion:

5. OPINO:
   Que los Estados Financieros arriba mencionados, reflejan razonablemente la Real Situación Financiera de Compañia AGRICOLA PALMERA DE LOS RIOS S.A. al 31 de Diciembre de 1996, el resultado de sus operaciones y los flujos de Caja por el año terminado en esta fecha, de conformidad con los Principios de Contabilidad de General Aceptación en el Ecuador.

Abril, 14 de 1997.

Rocafuerte Nº 611
Telef. 608504
Casilla 13-04-742
Portoviejo - Manabí

Ing. A. Soldiapa

Alejandro A. Soldiapa Matute
C. P. A. Reg. No. 4842
Ing. Com. Lic. No. 106
Auditor Externo No. SC. RNAE-159

AGRICOLA PALMERA DE LOS RIOS S.A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DE 1996

ACTIVO	**NOTAS**		
CORRIENTES:			2,063,857,022.18
DISPONIBLE	2	76,011,825.18	
EXIGIBLE	3	1,736,059,202.00	
REALIZABLE	4	161,609,109.00	
DIFERIDO	5	90,176,886.00	
FIJOS	6		3,345,675,271.00
NO-DEPRECIABLAES		29,928,970.00	
DEPRECIABLES		3,315,746,301.00	
			5,027,500.00
NO-CORRIENTES	7		
TOTAL ACTIVOS			5,414,559,793.18
PASIVOS			
CORRIENTES:	8		3,119,960,383.00
NO-CORRIENTES	9		605,303,162.00
EXCIGIBLES		605,303,162.00	
TOTAL PASIVOS			3,725,263,545.00
PATRIMONIO	10		
CAPITAL		80,000,000.00	
RESERVAS		6,800,105.00	
RESERVAS REVAL. DEL PATRIMONIO		58,656,957.00	
REEXPRE. MONETARIA		1,521,428,710.00	
RESULTADO		22,410,476.18	
TOTAL PATRIMINIO			1,689,296,248.18
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO			5,414,559,793.18

AGRICOLA PALMERA DE LOS RIOS S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
AL 31 DE DICIEMBRE DE 1996

	NOTAS	
INGRESOS	11	1,962,047,683.00
COSTO DE VENTAS (-)	12	1,768,249,484.28
UTILIDAD BRUTA		193,798,198.72
GASTOS OPERACIONALES (-)	13	172,231,241.00
UTILIDAD OPERACIONAL		21,566,957.72
OTROS INGRESOS Y GTOS. NO-OPERACIONALES	14	843,518.46
PERDIDAS DEL EJERCICIO	10	22,410,476.18

AGRICOLA PALMERA DE LOS RIOS S.A.

NOTAS IMPORTANTES A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO QUE TERMINO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1996

1. POLITICAS CONTAABLES SIGNIFICATIVAS
BASES DE PRESENTACION.
Observado los Estados Financieros, estos presentan aplicaciones de Principios de Contabilidad de General Aceptación en el Ecuador. En el Estados de Resultados, las Partidas se las consideran a sus costos históricos, excepto el cargo de Depreciación de Activos Fijos, calculados en base al valor revalorizado.

La compañia Agricola Palmera de Los Rios S. A., aplica Principios y Politicas de Contabilidad recomendables y precisas, dando facilidad a la indagación de una información inmediata y confiable, haciendo de esta manera, que los valores del Activo tengan una absoluta custodia.

2. DISPONIBLE S/ 76´011.825,18

Caja	S/.	330.000,00
Caja Chica:		
Manta S/. 30.000,00		
Quevedo 300.000,00		
Bancos		75´681.825,18
Manta:		
Del Pacifico S/. 141.515,15		
Internacional 581.202,00		
Quevedo:		
Del Pichincha 5´042.913,03		
Internacional 69´916.195,00		

3. EXIGIBLE S/. 1.736´059.202,00

Clientes	S/. 1.140´708.522,00
Ctas por cobrar	9´250.000,00
Anticipos prestamos pers.	300.000,00
Anticipos a proveedores MP	650.000,00
Anticipos a proveedores var.	532.430,00
Anticipos contratistas	764.250,00
Préstamos a accionistas	583´854.000,00

4. REALIZABLE S/. 161´609.109,00

Sumin. Mater. y Repuestos	S/.	127´485.859,00
Productos Terminados		34´123.250,00

5. DIFERIDO S/. 90´176.876,00

Crédito Tributario	S/. 54´899.874,00
Retenciones en la Fuente	35´277.012,00

6.	ACTIVOS FIJOS		S/. 3.345´675.271,00
	NO-DEPRECIABLES	S/. 29´928.970,00	
	Generador Electrico		
	EXA	S/. 29´928.970,00	
	DEPRECIABLE		S/. 3.315´746.301,00
	Edif. y Constr.	S/. 251´828.689,00	
	Instalaciones	203´268.084,00	
	Maq. y Eq.	3.534´848.013,00	
	M y E.	11´506.803,00	
	Vehículos	127´452.689,00	
	Eq. de Laboratorios	55´180.822,00	
	Eq. de Oficinas	30´940.040,00	
	Coches Trans. Frutas	51´085.412,00	
	Piscinas-tratam. aguas	278´677.721,00	
		4.544´788.273,00	
	DEPRECIACIONES ACUMULADAS		
	Edif. y Constr.	S/. 36´424.480,00	
	Instalaciones	50´956.578,00	
	Maq. y Eq.	981´084.967,00	
	M y E.	2´199.007,00	
	Vehículos	60´350.110,00	
	Eq. de Laboratorios	11´856.695,00	
	Eq. de Oficinas	7´328.149,00	
	Coches Trans. Frutas	51´085.412,00	
	Piscinas-tratam. aguas	27´756.574,00	
		1.229´041.972,00	
7.	NO-CORRIENTE		S/. 5´027.500,00
	Inversiones en Cias,	S/, 1´247.500,00	
	Depositoss en Garantías	3´780.000,00	
8.	EXIGIBLE		S/. 3.119´960.383,00
	Proveedores Materiales	S/. 8´476.170,00	
	Doc. por Pagar	91´567.050,00	
	Otros acreedores (Cias Relac.)	2.953´479.778,00	
	Varias Ctas por Pagaar	2´762.966,00	
	Dividendos a accionistas	44´206.455,00	
	Participacón Trabajadores	410.729,00	
	Prov. Prest. Sociales	12´715.499,00	
	Imp. Ret. por Pagar	148.733,00	
	Aportes IEES por Pagar	2´688.503,00	
	Ctas por Pagar Serv. Basicos	3´504.500,00	
9.	EXIGIBLE NO-CORRIENTE		S/. 605´303.162,00
	Préstamos a Accionistas	S/. 605´303.162,00	

10. PATRIMONIO S/. 1.689´296.248,18

CAPITAL SOCIAL	S/. 80´000.000,00	
SOCIOS:		
Carlos Gónzalez A.	67´997.000,00	
Agric, Vivero S. A.	12´000.000,00	
Cristóbal Sandoval	1.000,00	
Pablo Larrea Loor	1.000,00	
Margarita Happe C.	1.000,00	
RESERVAS LEGALES	S/. 6´800.105,00	
RESEEVAS REVAL. DEL PATRIM.	58´656.957,00	
REEPREXION MONETARIA	1.521´428.710,00	
UTILIDAD DEL PRES. EJERCIC.	22´410.476,18	

11. VENTAS S/. 791´771.233,00

VENTAS:		
Aceite rojo de palma africana	S/. 763´455.406,00	
Aceite acido de palma africana	6´964.800,00	
Semilla palmiste (nuez)	21´351.027,00	
SERVICIOS DE PROCESAMIENTOS		S/. 1.170´276.450,00
Fruta de palma africana	S/. 1.170´276.450,00	

12. COSTO DE VENTA S/. 1.768´249.484,28

INVENTARIO INICIAL:		
Aceite Palma Africana	S/. 72´634.200,00	
COMPRAS:		
Fruta palma africana	668´045.315,00	
Inventario Final	(34´123.250,00)	
Gastos de Producción	1.061´693.219,28	

13. GASTOS OPERACIONALES S/. 172´231.241,00

De administración	S/. 172´231.241,00	

14. OTROS INGRESOS Y GASTOS NO-OPERACIONALES S/. 843.518,46

Ingresos:	S/. 14´686.599,00	
Ganancias en vtas. activos	S/. 6´000.000,00	
Intereses Ctas Ctes	1´070.909,00	
Ingresos varios	7´615.690,00	
Egresos:	S/. 13´843.080,54	
Financieros	S/. 526.844,54	
Pérdidas en Dif.Camb.	12´838.000,00	
Pérdidas en Vtas Activos	478.236,00	

Alejandro A. Soledispa Matute
Contador Público Autorizado
Ingeniero Comercial
Auditor Externo Nº SC-RNAE 159
Magister en Educación Superior

OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS EN MATERIA DE IMPUESTOS A LA RENTA RETENCIONES EN LA FUENTE E IMPUESTOS AL VALOR AGREGADO.

A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA "AGRICOLA PALMERA DE LOS RIOS S.A.".

Realicé una Auditoría a los Estados Financieros de la Compañía " AGRICOLA PALMERA DE LOS RIOS S.A." por el año que termina al 31 de Diciembre de 1996, emitiendo mi opinión sobre dicho Estados Financieros el 14 de abril de 1997.

Mi Auditoría, la llevé a cabo de acuerdo a las Normas de Auditoria de General Aceptación en nuestro País, y con el propósito de formarme una opinión sobre dichos Estados Financieros. Las normas requieren una Auditoría planificada y desarrollada para de ésta manera obtener una certeza razonable de que los mencionados Estados Financieros no contengan exposiciones erróneas de carácter significativos incluyendo los exámenes a base de pruebas selectivas de las evidencia que sustentan las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros.

Practiqué pruebas necesarias en cumplimiento con lo establecido en la Ley de Régimen Tributario Interno y sus Reglamentos, en relación a que:

Los Estados Financieros surgen de los Registros Contables de la Compañía y los mismos son llevados de acuerdo con las disposiciones de la Ley y sus Reglamentos.

Los Estados Financieros y sus datos que se encuentran registrados en las Declaraciones del Impuesto a la Renta han sido tomados fielmente en los Registros Contables.

Han declarado el Impuesto a la Renta y el Impuesto de las Retenciones en la Fuente que figuran como saldo en las Cuentas respectivas a cargo de Compañía en sus Declaraciones Tributarias.

Rocafuerte Nº 611
Telef. 600504
Casilla Nº 13-04-742
Jipijapa - Manabi

Alejandro A. Soledispa Matute
Contador Público Autorizado
Ingeniero Comercial
Auditor Externo Nº SC-RNAE 159
Magister en Educación Superior

Se han practicado las Retenciones a que esta obligada la Compañía en su calidad de Agente de Retención de conformidad con las disposiciones de fijan la Ley, sus Reglamentos, acuerdos Ministeriales que regulan los porcentajes respectivos.

Los aspectos mencionados anteriormente, cumplidos por parte de la Compañía, a si como los criterios de aplicación de las Normas Tributarias respectivas son de responsabilidad de su Administración y tales criterios podrán eventualmente no ser compartidos por las autoridades competentes.

Mis pruebas no revelan en las transacciones y documentos examinados en relación a los asuntos mencionados en el párrafo anterior que mi opinión se considere incumplimientos significativos de los referidos aspectos por parte de la Compañía por el año que termino el 31 de Diciembre de 1996.

Abril, 14 de 1997.

Alejandro A. Soledispa Matute
C. P. A. Reg. No. 4842
Ing. Com. Lic. No. 106
Auditor Externo No. SC. RNAE-159

Rocafuerte Nº 611
Telef. 600304
Casilla Nº 13-04-742
Jipijapa - Manabi