

**INMOBILIARIA CUMBRESA S.A.  
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS  
AL 31 DICIEMBRE 2013  
EXPRESADO EN DOLARES**

**A.- DESCRIPCION DEL NEGOCIO:**

INMOBILIARIA CUMBRE S.A. es una compañía privada constituida en la ciudad de Guayaquil el 14 de septiembre del 1982, su objeto social es la actividad de promoción de urbanizaciones, edificios, casa, así como a la compraventa y arrendamiento de viene inmuebles.

Los Estados Financieros del año 2013 de INMOBILIARIA CUMBREA S.A., fueron sometidos a la Junta General de Accionistas y aprobados el 31 Marzo 2014.

**B.- RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES:**

La compañía mantiene sus registros contables en dólares, de acuerdo a los principios contables de Ecuador, los mismos que son utilizados en la preparación de los Estados Financieros. Las notas que siguen resumen estos principios y su aplicación en los Estados Financieros.

Los estados financieros de la Compañía INMOBILIARIA CUMBRESA S.A. se han preparado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB).

En la preparación de los Estados Financieros, la compañía ha observado el cumplimiento de las Normas e interpretaciones antes mencionadas, que le son aplicables, de acuerdo con las resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías. La compañía ha evaluado la aplicación de estas nuevas interpretaciones y considera que no tienen impacto relevante en la presentación de los estados financieros.

**RECONOCIMIENTO DE INGRESOS ORDINARIOS Y GASTOS:**

**LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA CUMBRESA S.A. NO TUVO ACTIVIDAD ECONOMICA DURANTE EL PERÍODO 2013.**



Damián Zavala E.  
Contador  
Reg. 10.990