

## **INFORME DE GERENCIA**

**AÑO 2007**

Señores accionista de la CIA. GUARDERAS DE CONSTRUCCIONES COGUCO S.A.

En el cumplimiento de disposiciones legales y estatutarias, tengo a bien presentar a Uds. El informe de labores de la Gerencia de la CIA. Guarderas de Construcciones Coguco S.A., durante el ejercicio terminado al 31 de diciembre del 2007.

Durante el presente año hemos podido mantener ingresos, los cuales han servido para mantener la continuidad de nuestro trabajo, a pesar de que los costos operativos se incrementaron significativamente se a podido cumplir con los plazos previstos en los contratos. Posteriormente con la elevación de los precios de repuestos de las maquinarias, y varios factores que afectaron a la economía obtuvimos resultados no favorables en nuestras operaciones por USD\$ 9,504.77. La maquinaria de la compañía se encuentra en buen estado de funcionamiento y esperamos obtener nuevos contratos municipales y/o del Gobierno.

Esperamos que en el transcurso del año 2008 tengamos la oportunidad de presentar a Uds., una rentabilidad adecuada a la inversión realizada en la empresa.

Atentamente.,

**CIA Guarderas de Construcciones Coguco S.A.**



**Francisco Guarderas Cueto**  
**GERENTE**

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES



RUC: 0990601453001

RAZON SOCIAL: COMPANIA GUARDERAS DE CONSTRUCCIONES S.A.  
COGUCO

**ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:**

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO: ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT.: 27/09/1982  
NOMBRE COMERCIAL: COMPANIA GUARDERAS DE CONSTRUCCIONES

**ACTIVIDADES ECONOMICAS:**  
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE EDIFICIOS  
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE CALLES Y CARRETERAS  
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE PUENTES Y TUNELES

**DIRECCION ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Ciudadela: LOT EL PRADO Barrio: PROSPERINA  
Calle: AV. SEPTIMA Número: SOLAR 1 Manzana: 1 Carretero: VIA A DAULE Kilómetro: 7.5 Teléfono Trabajo: 042250482 Teléfono Trabajo: 042250426 Fax: 042250421 Apartado Postal: 09-01-4487

No. ESTABLECIMIENTO: 002 ESTADO: ABIERTO FEC. INICIO ACT.: 08/06/2000  
NOMBRE COMERCIAL: COMPANIA GUARDERAS DE CONSTRUCCIONES

**ACTIVIDADES ECONOMICAS:**  
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE CALLES Y CARRETERAS  
ACTIVIDADES DE EXPLOTACION DE GRAVERAS Y CANTERAS DE ARENA  
ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE PUENTES Y TUNELES

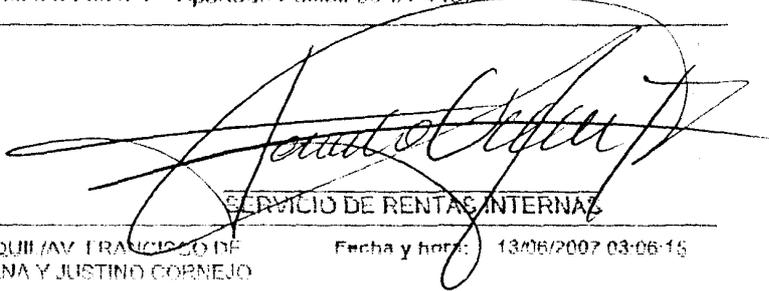
**DIRECCION ESTABLECIMIENTO:**

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Número: S/1 Carretero: VIA A LA COSTA  
Kilómetro: 13.5 Teléfono Trabajo: 042871431 Fax: 042250424 Apartado Postal: 09-01-4487

COMPANIA GUARDERAS DE  
CONSTRUCCIONES S.A. COGUCO

  
PRESIDENTE

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: WFVP231006 Lugar de emisión: GUAYAQUIL (AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC)) Fecha y hora: 13/06/2007 03:06:15



Washington Fernando Vecilla Pérez  
ENLEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES  
SOCIEDADES



RUC: 0990601453001

RAZON SOCIAL: COMPANIA GUARDERAS DE CONSTRUCCIONES S.A.  
COGUCO

NOMBRE COMERCIAL:

CLASE DE CONTRIBUYENTE: OTROS  
REP. LEGAL / AGENTE DE RETENCION: GUARDERAS PAREJA LEONARDO

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 27/09/1982      FEC. CONSTITUCION: 27/09/1982  
FEC. INSCRIPCION: 07/01/1983      FEC. ACTUALIZACION: 13/06/2007

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

ACTIVIDADES DE CONSTRUCCION DE CALLES Y CARRETERAS

DIRECCION PRINCIPAL:

Provincia: GUAYAS    Cantón: GUAYAQUIL    Parroquia: TARQUI    Ciudadela: LOT. EL PRADO    Barrio: PROSPERINA  
Calle: AV. SEPTIMA    Número: SOLAR 1    Manzana: 1    Carretero: VIA A DAULE    Kilómetro: 7.5    Referencia ubicación:  
FRENTE A PYCCA    Telefono Trabajo: 042250482    Telefono Trabajo: 042250426    Fax: 042250424    Apartado Postal:  
09-01-4487

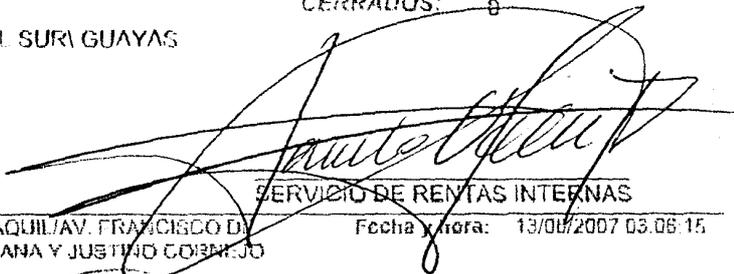
OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

- \* ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- \* ANEXO TRANSACCIONAL
- \* DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- \* DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- \* DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA
- \* IMPUESTO A LA PROPIEDAD DE VEHÍCULOS MOTORIZADOS

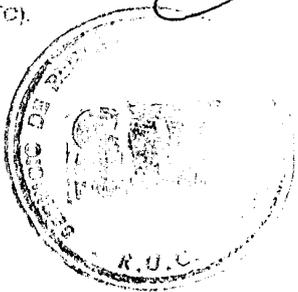
# DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 002      ABIERTOS: 2  
CERRADOS: 0

JURISDICCION: REGION LITORAL SURI GUAYAS  
COMPANIA GUARDERAS DE  
CONSTRUCCIONES S.A. COGUCO

  
PRESIDENTE  
FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

  
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Libuario: WFVP231006    Lugar de emisión: GUAYAQUIL/AV. FRANCISCO DE ORELLANA Y JUSTINO CORNEJO (WTC).    Fecha y hora: 13/06/2007 03:08:15



Washington Fernando Vecilla Pérez  
DELEGADO DEL R.U.C.  
Servicio de Rentas Internas  
LITORAL SUR

**CORPORACION PARA LA ADMINISTRACION TEMPORAL ELECTRICA DE GUAYAQUIL**

R.U.C. 0992316284001 CONTRIBUYENTE ESPECIAL RESOLUCION N° 831  
 AUTORIZACION S.R.L. 1105096906 - VALIDO HASTA OCTUBRE 2008  
 Cda. La Garzota, Mz. 47, Sector 3 - 2248000  
 Factura No. 002-001-3011047



Fecha Emisión 15 ABR 08 Mes ABRIL 08 Fecha Vencimiento 27 ABR 08 Facturas por Pagar 1

**INFORMACION DEL CONSUMIDOR**

Nombre: CIA.GUARDERAS/CONSTRUCCIONES. Suministro (Código): 252927 -0  
 CI/RUC: 0990601453001- Geocódigo:  
 Dirección de Entrega: CASILLA 4487 ...  
 DCC-55004 DE AGOS.16.99/OFCINAS T ENT.X MOT.LAS VEGAS.  
 Dirección del Servicio: PROSPERINA 2DA.CALLE 0700 AV.6TA.  
 Ciclo: 9 Ruta: 71-07-035-4310  
 Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil Piso:  
 Parroquia: URBANO-MAR Dpto.:

Medidor N° 484788 Factor Multiplicador 1 Constante: 1  
 Desde: 10 MAR 08 Hasta: 09 ABR 08 Dias: 30  
 Factor Potencia (FP) Penalización por bajo FP: Factor Corrección Demanda:

**SUMINISTRO DEL SERVICIO ELÉCTRICO**

Descripción	Actual	Anterior	Consumo	Unidad	Valores
Energía Activa	2274	1341	933	kWh	75.57
07h00 - 22h00				kWh	
22h00 - 07h00				kWh	
Energía Reactiva				kVAhr	
Demanda Cliente				KW	
Máxima				KW	
Máxima Pico				KW	
KWh Transformador					

Valor Facturable  
 Comercialización 4.24  
 Subsidio Cruzado  
 Penalización Bajo Factor de Potencia

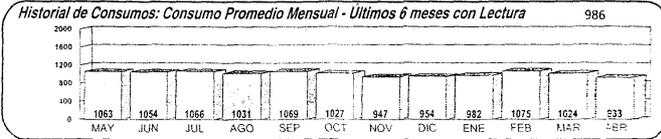
Subsidio por Comercialización de Tarifa Dignidad  
 Subsidio por Energía de Tarifa Dignidad

Total Servicio Eléctrico (1) 79.81

Tarifa COM

**La Energía ya es de todos!****Su ahorro por la Tarifa Dignidad es de****VALORES PENDIENTES DE PAGO POR SERVICIO ELÉCTRICO**

Dólares	
IVA 12%	0.00
<b>Total Pendientes (2)</b>	<b>0.00</b>

**CORPORACION PARA LA ADMINISTRACION TEMPORAL ELECTRICA DE GUAYAQUIL**

R.U.C. 0992316284001 CONTRIBUYENTE ESPECIAL RESOLUCION N° 831  
 AUTORIZACION S.R.L. 1105096906 - VALIDO HASTA OCTUBRE 2008  
 Cda. La Garzota, Mz. 47, Sector 3 - 2248000  
 Factura No. 002-001-3011047



Fecha Emisión 15 ABR 08 Mes ABRIL 08 Fecha Vencimiento 27 ABR 08 Facturas por Pagar 1

**INFORMACION DEL CONSUMIDOR**

Nombre: CIA.GUARDERAS/CONSTRUCCIONES. Suministro (Código): 252927 -0  
 CI/RUC: 0990601453001- Geocódigo:  
 Dirección de Entrega: CASILLA 4487 ...  
 DCC-55004 DE AGOS.16.99/OFCINAS T ENT.X MOT.LAS VEGAS.  
 Dirección del Servicio: PROSPERINA 2DA.CALLE 0700 AV.6TA.  
 Ciclo: 9 Ruta: 71-07-035-4310  
 Provincia/Cantón: Guayas Guayaquil Piso:  
 Parroquia: URBANO-MAR Dpto.:

Medidor N° 484788 Factor Multiplicador 1 Constante: 1  
 Desde: 10 MAR 08 Hasta: 09 ABR 08 Dias: 30  
 Factor Potencia (FP) Penalización por bajo FP: Factor Corrección Demanda:

**OTROS VALORES A PAGAR**

RUBRO	SUSTENTO LEGAL	DÓLARES
Tasa Alumbrado Público	Ordenanza o Convenio	4.53
Tasa Recolección Basura	Ordenanza Municipal	9.45
Contribución Bomberos	Ley de Defensa contra incendios	3.00
FERUM	Ley de Régimen del Sector Eléctrico	7.98
<b>Total Otros Valores a Pagar (Valor 3)</b>		<b>24.96</b>

**La Energía ya es de todos!**

TOTAL A PAGAR	
Valor Electricidad (1)	79.81
Valores Pendientes de Pago por Servicio Eléctrico (2)	0.00
Otros Valores a Pagar (3)	24.96
<b>TOTAL (1)+(2)+(3)</b>	<b>104.77</b>

Mensajes al consumidor:  
 EFECTÚE SU PAGO EN EFECTIVO, CHEQUE CERTIFICADO O CHEQUE DE GERENCIA  
 A NOMBRE DE CORPORACION ADMINISTRACION TEMPORAL

ESTADO DE CUENTA	
DEUDA ANTERIOR	0.00
INTERÉS ACUMULADO	0.00
TOTAL DEL MES	104.77
FACTURA(S) OTROS CONSUMOS Y SERVICIOS	0.00
TOTAL A PAGAR	<b>104.77</b>
SALDO CRÉDITO A FACTURAR	0.00
<b>TOTAL PENDIENTE DE PAGO</b>	<b>104.77</b>