

Guayaquil, Junio del 2.007

Señores
**ACCIONISTAS DE
LOTIZA, LOTIZADORA VACACIONAL SHANGRI-LA S.A.
Ciudad.**

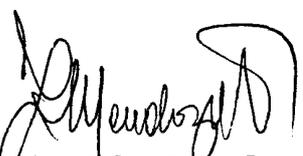
Estimados señores:

En conformidad a lo que establecen los Estatutos de la Compañía, les adjunto los **ESTADOS FINANCIEROS**, correspondientes al ejercicio económico cortado al 31 de Diciembre del 2.006, de igual forma el informe del señor Comisario.

El ejercicio económico del 2.006 que ha concluido, ha sido un periodo en el cual se ha mantenido la crisis económica manifestada en el 2.005, situación que no ha permitido cumplir con metas y objetivos previstos.

En espera de poder alcanzar en el próximo año los objetivos fijados, quedo de ustedes,

Atentamente,


**Zoraida Mendoza Pançhano
GERENTE GENERAL**

