

ACTA DE JUNTA GENERAL ORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA TRANSACSA TRANSACCIONES S.A., CELEBRADA EN GUAYAQUIL EL DÍA MIÉRCOLES VEINTIUNO DE MAYO DEL AÑO 2014.

En Guayaquil, a los dos veintiun días del mes de mayo del año dos mil catorce, a las dieciséis horas (16h00), en las oficinas de la Compañía ubicadas en el piso once del Edificio Finansur de la Av. Nueve de Octubre No. 1911 y Los Ríos, se reúnen en Junta General ordinaria los Accionistas de la compañía **TRANSACSA TRANSACCIONES S.A.** Asisten los siguientes accionistas: Señor Ing. Oscar Loor Oporto, propietario de 11,046 acciones; y, la compañía BIRA, BIENES RAÍCES S.A., representada por su Presidente señor Econ. Oscar Loor Risco, propietaria de 8,954 acciones.

Las acciones son ordinarias, nominativas, de Un Dólar de los Estados Unidos de América cada una. Los accionistas acogiéndose a lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, acuerdan constituirse en Junta General ordinaria Universal, con el objeto de tratar y resolver los siguientes puntos del Orden del día que se detallan a continuación:-

- 1) Conocer y aprobar el informe anual del Gerente General respecto de las operaciones de la empresa durante el año 2013.
- 2) Conocer y Aprobar sobre el Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias y sus anexos respectivos, por el ejercicio económico al 31 de diciembre de 2013.
- 3) Conocer y resolver sobre los resultados del ejercicio económico del año 2013.
- 4) Conocer el informe del comisario y nombrar al comisario para el periodo 2014.

Preside la Junta General Extraordinaria de Accionistas el titular de señor Econ. Boris Lascano Loor en su calidad de Presidente de la Compañía y actúa como Secretario el señor Ing. Oscar Loor Oporto, Gerente General, quien de inmediato constata el quórum y determina, previa la elaboración de la lista de asistentes, con vista al Libro de Acciones y Accionistas de la Compañía, que está presente la totalidad el Capital Social Pagado y Suscrito que es de Veinte mil dólares de los Estados Unidos de América, representados por veinte mil acciones ordinarias y nominativas de Un dólar cada una, las mismas que se encuentran pagadas en su totalidad y cada una da derecho a un voto. Luego de cumplidas las formalidades de ley, el Presidente declara legalmente instalada la Junta General ordinaria Universal de Accionistas, la misma que pasa de inmediato a tratar los puntos objeto de la sesión.

PRIMER PUNTO: Conocer y aprobar el Informe anual del Gerente general respecto a las operaciones de la Empresa durante el año 2013.

EL Presidente somete a consideración de los señores Accionistas el informe del Gerente General respecto a las operaciones realizadas por la empresa durante el año 2013, el mismo que ha estado a su disposición con la debida anticipación. Conocido el Informe y luego de un detallado análisis, los señores Accionistas resuelven por unanimidad, aprobar el Informe anual del Gerente General respecto a las operaciones de la Empresa durante el año 2013.

SEGUNDO PUNTO: Conocer y Aprobar el Balance General, Estado de Pérdidas y Ganancias y sus anexos respectivos, por el ejercicio económico al 31 de diciembre de 2013.

El señor Presidente expresa que el Balance General al 31 de diciembre de 2014 con sus anexos y el Estado de Pérdidas y Ganancias del periodo comprendido entre el 01 de enero de 2013 y el 31 de diciembre de 2013, cuyas copias están en poder de los señores Accionistas, han sido puestos a su disposición con la debida anticipación. El Presidente indica que, si no hay observación por parte de los señores Accionistas, se procederá a su aprobación. La Junta General, por unanimidad, aprueba el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias correspondiente al ejercicio económico al 31 de diciembre de 2013.

TERCER PUNTO: Conocer y resolver sobre los resultados del ejercicio económico 2013.

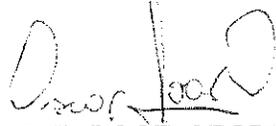
Informa el señor Presidente que como resultado de las operaciones la compañía obtuvo una pérdida de US\$ 55,388.88 la cual es conocida y aprobada.

CUARTO PUNTO: Conocer el Informe del Comisario y nombrar el Comisario para el período 2014.

Formalmente se pone en conocimiento de los señores Accionistas el informe del Comisario, cuyo texto se les hizo llegar con la debida anticipación. Los Accionistas no hacen observaciones al mencionado informe y la Junta lo aprueba por unanimidad.

La Junta General de Accionistas acuerda por unanimidad designar a la Señor Ing. Com Juan Chele Pincay para que ejerza las funciones de la Comisaria por el periodo 2014.

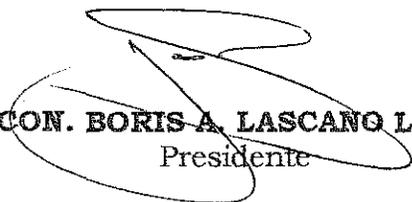
No habiendo otro asunto que tratar y cumplido con el objeto de la presente sesión, la Presidenta concede un receso de treinta minutos para la elaboración del acta, la misma que una vez leída en voz alta, es aprobada por unanimidad y sin modificaciones, en todas sus partes. Siendo las diecisiete horas (17h00), se da por concluida la sesión, firmando para constancia y validez los accionistas asistentes en unidad de acto con el Gerente General en funciones de Secretario, que certifica.



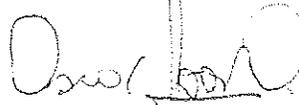
ING. OSCAR E. LOOR OPORTO
ACCIONISTA



ECON. HERMÓGENES OSCAR LOOR RISCO
Presidente
BIRA BIENES RAÍCES S.A.
ACCIONISTA



ECON. BORIS A. LASCANO LOOR
Presidente



ING. OSCAR EMILIO LOOR OPORTO
Gerente General - Secretario