

Panamá, 11 de septiembre de 2013

Señor
Johny Czarninski Baier
Presidente
Inmobiliaria Lavie S.A.
Ciudad

De nuestras consideraciones:

Por medio de la presente le comunicamos que el día de hoy hemos transferido a favor de la Compañía FUSGAL TRADING S.A., de nacionalidad uruguaya, todas las doscientas setenta y seis mil quinientas siete (276,507) acciones preferidas, de un valor nominal de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, que teníamos en Inmobiliaria Lavie S.A., las mismas que se hallan distribuidas de la siguiente manera:

- a) 92,169 acciones numeradas del 15,427 al 107,595, inclusive, representadas en el título número 04;
- b) 92,169 acciones numeradas del 107,596 al 199,764, inclusive, representadas en el título número 05; y,
- c) 92,169 acciones numeradas del 199,765 al 291,933, inclusive, representadas en el título número 06.

Dejamos constancia expresa de que al efectuar la transferencia de las acciones antedichas cedemos, a favor de la Compañía FUSGAL TRADING S.A., todas las meras expectativas y los derechos que tenemos o pudiéremos tener contra Inmobiliaria Lavie S.A., por nuestra pasada calidad de accionistas, inclusive todo tipo de dividendo declarado en el pasado y que no hubiéremos percibido ni retirado, o que por las utilidades del año en curso se declararen con posterioridad, así como todos los derechos que tenemos o pudiéremos tener en cualquier aumento de capital que se hubiere resuelto y que se encontrare instrumentándose o en vías de instrumentación o que ya hubiere concluido; por lo cual con esta cesión también transferimos a favor de la Compañía cesionaria, los eventuales derechos de atribución o de preferencia, en caso de cualquier aumento de capital que estuviere instrumentándose, y todas las acciones que en tales aumentos nos habrían correspondido, por cualquier causa, e, inclusive, las que se estuvieren emitiendo o ya se hubieren emitido en títulos o certificados expedidos a nuestro favor.

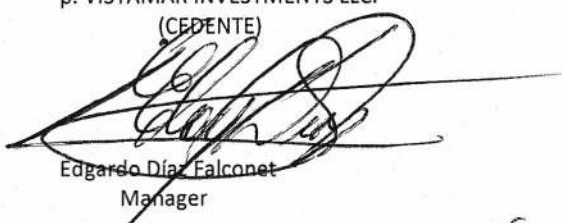
Para los efectos del caso, también suscribe esta comunicación el representante de la Compañía cesionaria.

Ustedes se servirán inscribir esta transferencia en el Libro de Acciones y Accionistas de la Sociedad y notificar el particular a la Superintendencia de Compañías.

Muy atentamente,

p. VISTAMAR INVESTMENTS LLC.

(CEDENTE)


Edgardo Díaz Falconet
Manager

p. FUSGAL TRADING

(CESIONARIA)


Edgardo Díaz Falconet
En calidad de Manager de
VISTAMAR INVESTMENTS LLC.,
que actúa como Presidente de
FUSGAL TRADING S.A.

Recibido 23 de Sept 2013
JR