

REPÚBLICA DEL ECUADOR



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS DE UNA COMPAÑÍA EXTRANJERA QUE A SU VEZ ES SOCIA O ACCIONISTA DE  
COMPAÑÍA ECUATORIANA

1. COMPAÑÍA ECUATORIANA

NOMBRE: **INMOBILIARIA LAVIE S.A.**

NÚMERO DE EXPEDIENTE: **40185**

NOMBRE Y CARGO DEL REPRESENTANTE LEGAL: **JOHNY CZARNINSKI BAIER, PRESIDENTE**

2. COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA SOCIEDAD ECUATORIANA

NOMBRE: **NORTH PARK AVENUE INVESTMENT COMPANY LLC**

NACIONALIDAD DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA: **ESTADOUNIDENSE**

DOMICILIO: **WILMINGTON, DELAWARE, ESTADOS UNIDOS DE AMERICA**

NOTA 1.- A este formulario se debe acompañar una certificación extendida por la autoridad competente del país de origen o  
Cónsul del Ecuador en la que se acredite que la sociedad en cuestión se encuentra legalmente existente en dicho  
país.

3. APODERADO LOCAL DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA SOCIA O ACCIONISTA DE LA COMPAÑÍA ECUATORIANA

NOMBRES Y APELLIDOS COMPLETOS: **JOHNY JACOBO CZARNINSKI BAIER**

NACIONALIDAD: **ECUATORIANA**

NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN PERSONAL: **0900087206**

DOMICILIO: **URDESA, AV. CIRCUNVALACIÓN NORTE No. 234**



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS

4. DATOS DE LOS SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA EXTRANJERA:

No.	RAZÓN SOCIAL	NACIONALIDAD	DOMICILIO
1.	NORTH BISCAYNE BOULEVARD INVESTMENT COMPANY	ESTADOUNIDENSE	WILMINGTON, DELAWARE
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			
9.			
10.			
11.			
12.			

FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL, SECRETARIO,  
ADMINISTRADOR O FUNCIONARIO DE LA SOCIEDAD  
EXTRANJERA O APODERADO LOCAL

NOTA 2.- Si este formulario hubiere sido otorgado en el exterior, deberá estar autenticado por Cónsul ecuatoriano o apostillado.

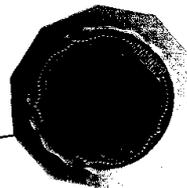
FECHA DE PRESENTACIÓN: 2014 02 12  
AÑO MES DÍA

EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARÁ CON TACHONES O ENMENDADURAS

Yo, Doctor Virgilio Jarrín Acunzo, Notario Público Decimotercero del Cantón Guayaquil, DOY FE: que de conformidad con el numeral 3ro. del Artículo 18 de la Ley Notarial, que la firma ilegible que consta en la Nómina de Socios o Accionistas de una Compañía Extranjera que a su vez es Socia o Accionista de Compañía Ecuatoriana que antecede, fue puesta ante mí por el señor **JOHNY JACOBO CZARNINSKI BAIER**, titular de la cédula de ciudadanía # 0900087206; además el firmante declara que es la misma firma y rúbrica que utiliza en todos sus actos públicos y privados.- Guayaquil, 12 de Febrero de 2014.



Dr. Virgilio Jarrín Acunzo  
NOTARIO DECIMOTERCERO  
GUAYAQUIL



# INMOBILIARIA LAVIE S.A.

## NÓMINA DE APODERADOS DE LAS COMPAÑÍAS EXTRANJERAS QUE TIENEN ACCIONES EN LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA LAVIE S.A.

Los apoderados de las compañías extranjeras accionistas de la compañía INMOBILIARIA LAVIE S.A., son los siguientes:

### 1. UPPER NEW YORK INVESTMENT COMPANY LLC.

NOMBRE	NACIONALIDAD	DOMICILIO
Johny Czarninski Baier	Ecuatoriana	Urdesa, Av. Circunvalación No. 234
Nilly Shefi de Czarninski	Israelí	Urdesa, Av. Circunvalación No. 234
Gad Czarninski Shefi	Ecuatoriana	Urdesa Av. Circunvalación No. 226 A

### 2. UPPER HUDSON INVESTMENT COMPANY LLC.

NOMBRE	NACIONALIDAD	DOMICILIO
Johny Czarninski Baier	Ecuatoriana	Urdesa, Av. Circunvalación No. 234
Nilly Shefi de Czarninski	Israelí	Urdesa, Av. Circunvalación No. 234
Yael Czarninski Shefi	Ecuatoriana	Urdesa Av. Circunvalación No. 226

### 3. NORTH PARK AVENUE INVESTMENT COMPANY LLC.

NOMBRE	NACIONALIDAD	DOMICILIO
Johny Czarninski Baier	Ecuatoriana	Urdesa, Av. Circunvalación No. 234
Nilly Shefi de Czarninski	Israelí	Urdesa, Av. Circunvalación No. 234
Taly Czarninski Shefi	Ecuatoriana	Urb. Puerto Azul, Cond. Ludeman XVII, Villa 3 C

p. INMOBILIARIA LAVIE S.A.

Johny Czarninski Baier  
Presidente



Documentación y Archivo  
INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE CAYAO II

21 FEB 2014

RECIBIDO

Hora

Firma

