

Apostille

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. *Country: United States of America*

This public document:

2. *has been signed by Jeffrey W. Bullock*

3. *acting in the capacity of Secretary of State of Delaware*

4. *bears the seal/stamp of Office of Secretary of State*

Certified

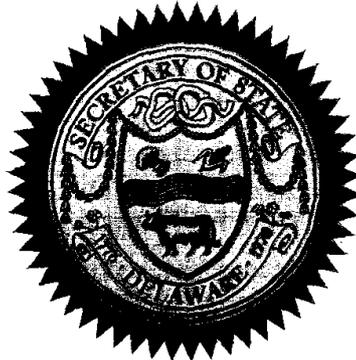
5. *at Dover, Delaware*

6. *the seventh day of January, A.D. 2013*

7. *by Secretary of State, Delaware Department of State*

8. *No. 0484694*

9. *Seal/Stamp:*



10. *Signature:*

Jeffrey W. Bullock
Secretary of State

Delaware

PAGE 1

The First State

I, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARY OF STATE OF THE STATE OF DELAWARE, DO HEREBY CERTIFY "UPPER NEW YORK INVESTMENT COMPANY LLC" IS DULY FORMED UNDER THE LAWS OF THE STATE OF DELAWARE AND IS IN GOOD STANDING AND HAS A LEGAL EXISTENCE SO FAR AS THE RECORDS OF THIS OFFICE SHOW, AS OF THE SEVENTH DAY OF JANUARY, A.D. 2013.

AND I DO HEREBY FURTHER CERTIFY THAT THE ANNUAL TAXES HAVE BEEN PAID TO DATE.



4528292 8300

130017466

You may verify this certificate online
at corp.delaware.gov/authver.shtml


Jeffrey W. Bullock, Secretary of State
AUTHENTICATION: 0123673

DATE: 01-07-13

APOSTILLA
(Convención de la Haya del 5 de Octubre de 1961)

1. País: ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

Este documento público:

2. Ha sido firmado por Jeffrey W. Bullock
3. en su capacidad de Secretario del Estado de Delaware
4. lleva el signo/sello de Oficina del Secretario de Estado.

CERTIFICADO

5. En: Dover, Delaware
6. El: 07 de Enero, 2013
7. Por el Secretario de Estado, Departamento de Estado de Delaware
8. Certificado No. 0484694
9. Sello/Timbre: (Hay un sello)

10. Firma

(Hay una firma)
Secretario de Estado

DELAWARE

PAGINA 1

El Primer Estado

YO, JEFFREY W. BULLOCK, SECRETARIO DE ESTADO DEL ESTADO DE DELAWARE, POR LA PRESENTE CERTIFICO QUE "UPPER NEW YORK INVESTMENT COMPANY LLC" SE ENCUENTRA DEBIDAMENTE FORMADA BAJO LAS LEYES DEL ESTADO DE DELAWARE Y EN BUEN CUMPLIMIENTO Y EXISTENCIA LEGAL SEGÚN LOS REGISTROS DE ESTE DESPACHO, EN ESTA FECHA, ENERO SIETE, 2013.

Y ADEMÁS CERTIFICO QUE LOS IMPUESTOS ANUALES SE ENCUENTRAN PAGADOS HASTA LA PRESENTE FECHA.

4528292 8300 (Sello de Delaware)
130017466
Puede verificar este certificado en línea en:
Corp.delaware.gov/autver.shtml

Jeffrey W. Bullock, Secretario de Estado
Autenticación 0123673

Fecha: 01-07-13

DECLARACIÓN JURADA



Yo, Maritza Reynoso de Wright concedora del Idioma Inglés y Español conforme lo faculta el artículo 24 de la Ley 50 "MODERNIZACION DEL ESTADO, PRIVATIZACIONES Y PRESTACION DE SERVICIOS PUBLICOS POR PARTE DE LA INICIATIVA PRIVADA" de la REPUBLICA del ECUADOR, publicada en el Registro Oficial No. 349 de 31 de Diciembre de 1993 he procedido a traducir del idioma Inglés al idioma Español: APOSTILLA y CERTIFICACION del BUEN CUMPLIMIENTO Y EXISTENCIA LEGAL de la COMPAÑÍA "UPPER NEW YORK INVESTMENT COMPANY LLC" , a mi mejor saber y entender.

Godofredo Landazo Fabre
Dr. Godofredo Landazo Fabre
Notario Cuadragésimo (I) del
Cantón Guayaquil

Atentamente,

Maritza Reynoso de Wright
Maritza Reynoso de Wright
Ced. Ciud. 090493891-7
Traductora
Guayaquil, 01 de Febrero del 2013

INMOBILIARIA LAVIE S.A.

NÓMINA DE APODERADOS DE LAS COMPAÑÍAS EXTRANJERAS QUE TIENEN ACCIONES EN LA COMPAÑÍA INMOBILIARIA LAVIE S.A.

Los apoderados de las compañías extranjeras accionistas de la compañía INMOBILIARIA LAVIE S.A. son los siguientes:

1. UPPER NEW YORK INVESTMENT COMPANY LLC.

NOMBRE	NACIONALIDAD	DOMICILIO
Johny Czarninski Baier	Ecuatoriano	Urdesa, Av. Circunvalación No. 234
Nilly Shefi de Czarninski	Israelí	Urdesa, Av. Circunvalación No. 234
Gad Czarninski Shefi	Ecuatoriano	Av. 9 de Octubre 729

2. UPPER HUDSON INVESTMENT COMPANY LLC.

NOMBRE	NACIONALIDAD	DOMICILIO
Johny Czarninski Baier	Ecuatoriano	Urdesa, Av. Circunvalación No. 234
Nilly Shefi de Czarninski	Israelí	Urdesa, Av. Circunvalación No. 234
Yael Czarninski Shefi	Ecuatoriana	Urdesa, Av. Circunvalación No. 226

3. NORTH PARK AVENUE INVESTMENT COMPANY LLC.

NOMBRE	NACIONALIDAD	DOMICILIO
Johny Czarninski Baier	Ecuatoriano	Urdesa, Av. Circunvalación No. 234
Nilly Shefi de Czarninski	Israelí	Urdesa, Av. Circunvalación No. 234
Taly Czaminski Shefi	Ecuatoriana	Urbanización Puerto Azul, Condominio Ludeman XVII, villa Tres-C

p.  INMOBILIARIA LAVIE S.A.

Johny Czarninski Baier



ESTUDIO JURIDICO INSUA

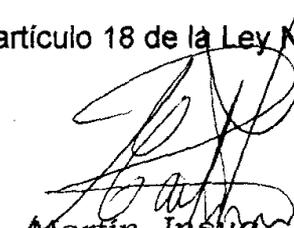


SEÑOR NOTARIO:

Sírvase protocolizar en los registros a su cargo lo siguiente:

- Documentos correspondientes a Certificados de Existencia legal de las compañías UPPER NEWYORK INVESTMENT COMPANY LLC., UPPER HUDSON INVESTMENT COMPANY LLC.; y NORTH PARK AVENUE INVESTMENT COMPANY LLC., los mismos que se encuentran apostillados y traducidos del Inglés al Español; y,

Solicito a la vez se me confiera 8 copias certificadas, de acuerdo al artículo 18 de la Ley Notarial, actualmente en vigencia.


Martín Insua
ABOGADO
REG. No. 2100

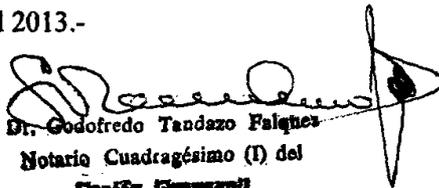


Dr. Godofredo Tandozo F. Tandozo
Notario Cuadragésimo (I) del
Cantón Guayaquil

2013-09-01-40-P266

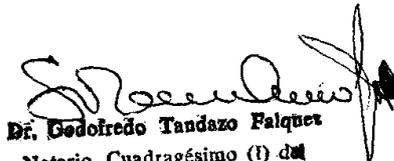
DILIGENCIA DE PROTOCOLIZACION.- A petición de parte interesada, protocolizo en el Registro de Escrituras Públicas a mi cargo, los Certificados de Existencia Legal de las Compañías **UPPER NEWYORK INVESTMENT COMPANY LLC.; UPPER HUDSON INVESTMENT COMPANY LLC.; y NORTH PARK AVENUE INVESTMENT COMPANY LLC.**, constantes de once fojas cada uno, de acuerdo al Artículo dieciocho de la Ley Notarial vigente.-
Guayaquil, 7 de Febrero del 2013.-




Dr. Godofredo Tandazo Falquez
Notario Cuadragésimo (I) del
Cantón Guayaquil

Se otorgó ante mi, en fe de ello, confiero esta **CUARTA COPIA** que firmo y sello en once fojas útiles, en la misma fecha de su otorgamiento.-




Dr. Godofredo Tandazo Falquez
Notario Cuadragésimo (I) del
Cantón Guayaquil

