REPUBLICA DEL ECUADOR PERINTENDENCIA DE COMPANIAS

S/.84.634'560.837

S/310.968'599.145

OMULARIO SC FORMULARIO U	vico de	ACTUAL	ZACION						O OOT	TOO	
- DATOS GENERALES: IDENTIFICAC				PRESA			11. 12. 13. 18. 18. 18. 18. 18. 18. 18. 18. 18. 18				
RAZON O DENOMINACION SOCIAL	0	2 RUC	0 9 9	0 5 9	9 8 9	6 7 0	0 1	03 EXPEDIENTE	4 0 1 8	15 - 8 2	
INMOBILIARIA LAVII	S.A.				<u> </u>			<u></u>	<u></u>		
PROVINCIA		CANTON		CIUDA	D			PARF	ROQUIA		
GUAYAS	05	GUAYA	AQUIL	of G	UAYAQU:	LL		RO	CAFUERTE	 	
CALLE						NUMERO		TELEFONO: 3	2 2 - 5	5 5	
9 DE OCTUBRE				·	09	729	10	FAX: 3	2 8 - 1	96	
INTERSECCION							EDIF	ICIO C. COMERCIAL	(%**©}	EPTO,OFICINA	
BOYACA BOYACA PISC								ISO			
ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL							COE	D. ACTIV. EMA	łL.		
ARRENDAMIENTO Y AL	CZINIM	TRACIO	ON DE BI	ENES		15	8 3	101	····	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	
REPRESENTANTE LEGAL					CEDULA			CAR	GO		
JOHNNY CZARNINSKI	BAIER	·			0 9	000	8 7	2 0 6 19 P	RESIDENT	E	
	PER	SONAL O	CUPADO	.		· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		AUDITOR EXTERNO		R.N.A.E.	
DIRECCION 1 ADMINIS	TRACION	2	PRODUCCION	-	OTHOS		21	ESCUDERO		167	
-DETALLE DE ACTIVOS Y PASIVOS	EN MONE	DA EXTRA	ANJERA								
			MONEDA EXTRANJERA				Vaior Cta en Sucres al		Total Cta en Sucres al		
			Valor moneda extranjera al 31 de Diciembre A		1	Equivalencia Sucres al 31 de Diciembre B		1		31 de Diciembre D = B + C	
DETALLE DE CUENTAS DE ACTIVO		COD									
CAJA-BANCOS 301			\$ 336,40		S/. 7	S/. 7'098.040		S/. 6'861.852		S/. 13'959.892	
INVERSIONES FINANCIERAS TEMPORA	LES	302									
AS Y DCTOS X COBRAR CLIENTES		303		Carried States	The Artist of th					<u></u>	

\$4'011.116,63 5/.84.634'560.837

5/224.268'729.935 S/.86.699'869.210

APORTES DE SOCIOS O ACCIONISTAS PARA FUTURA CAP 503 A Valor en Moneda extranjera al 31 de diciembre

OTROS PASIVOS A LARGO PLAZO

CTAS Y DCTOS X PAGAR LARGO PLAZO

OTRAS CTAS X COBRAR

DOCUMENTOS X PAGÁR

OBLIGACIONES EMITIDAS

OTROS PASIVOS CORRIENTES

CTAS X PAGAR

CTAS Y DCTOS X COBRAR E INV LARGO PLAZO

DETALLE DE CTAS DE PASIVO Y PATRIMONIO

APORTACIONES RECIBIDAS DE SUCURSALES

PRESTAMOS DE ACCIONISTAS O CASA MATRIZ

RTACIONES EN ASOCIACIONES

OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES

B Equivalencia en Sucres: es el resultado de multiplicar el valor de la moneda extranjera por el tipo de cambio aplicado al 31 de Diciembre C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre

305

351

364

365

401

405

412

414

415

- C Valor cuenta en sucres: es el valor en sucres que incluye esta cuenta al 31 de Diciembre
- D Total: Es la suma de la equivalente en sucres(B) + la parte que corresponde a Moneda Nacional(C); este valor debe ser igual al registrado en el Balance al 31 de Diciembre

411 \$10'628.849,76

C.- NOMINA DE SOCIOS O ACCIONISTAS 2/.

ADELLIDOS V NOMBGES COMBLETOS	NACIONALIDAD	050111 A DUG 0 DAGADODTS	COD.	ACCIONES O APORTACIONES	
APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS	NACIONALIDAD	CEDULA, RUC, O PASAPORTE	INV 1/.	VALOR TOTAL	
IMOBILIARIA RIVAD S.A.	FOLKIORIANA	0990304696001		243'200.000	
BILIARIA COREN S.A.	ECLATORIANA	0990378002001		243'200.000	
CZARNINSKI B. DANNY	ECUATORIANA	0906722731		97'280.000	
INMOBILIARIA MAZAL S.A.	ECUATORIANA	0990378088001		194'560.000	
COMERCIAL INMOBILIARIA S.A.	ECLATORIANA	0990143129001		194'560.000	
				······································	
: Codificación de la Inversión Extranjera 1: Inversión Extranjera Directa 2: Inversión	ón Subregional 3: Inversión Neutra 4: Inversión d	de extranieros calificada como Nacional	TOTAL	972'800.000	

2/ : Si tiene más accionistas favor anexar las hojas necesarias bajo este formato

NOTA: EL PRESENTE FORMULARIO NO SE ACEPTARA CON ENMENDADURAS O TACHONES

AÑO MES DIA FECHA DE PRESENTACION

BETARIA LAVIE S. A. FUMA DEL REPRESENTANTE LEGAL