

Guayaquil, Marzo 16 del 2006

Señores
**DIRECTORES Y ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA LAVIE S.A.**
Ciudad.-

Estimados Señores:

Presento a vuestra consideración el informe correspondiente a las actividades económicas por el ejercicio del 2.005.

A pesar de las serias dificultades económicas por las que atraviesa el país, la empresa ha desarrollado sus actividades en forma aceptable produciendo los siguientes resultados:

Los ingresos brutos alcanzaron la suma de USD\$ 18'079,538.00 contra USD\$ 11'671,077.87 del año 2.004.

Los egresos totales fueron de USD\$ 6'298,419.12 contra USD\$ 6'757,666.36 del año 2.004.

La utilidad bruta del ejercicio fue de USD\$ 11'781,118.88 contra la suma de USD\$ 4'913,411.51 del año 2.004.

La utilidad neta del ejercicio fue de USD\$ 11'021,049.35 contra la suma de USD\$ 4'913,411.51 del año 2.004.

La compañía dedicada básicamente a arrendar inmuebles, ha cumplido con sus obligaciones Administrativas Financieras legales, Estatutarias y de Directorio, alcanzado las metas propuestas para este periodo.

Sobre la cifra de la utilidad neta del ejercicio, propongo a ustedes transferirlas a reservas.

Los objetivos para el año 2.006, serán de tratar de obtener una mayor rentabilidad para fortalecer el patrimonio de la empresa

Atentamente

REPRESENTANTE LEGAL

