



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 19 93

Denominación de la Compañía INMOBILIARIA HONOLULU, S.A.		Número del Expediente 40162-82	
01 PROVINCIA GUAYAS	02 Centro GUAYAQUIL	03 Ciudad GUAYAQUIL	04 Fax 565 671
05 CALLE FRANCISCO DE PAULA ICAZA		06 Número 407	07 Casilla 7474
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado ALFREDO ENRIQUE AVALOS VELASCO		08 Teléfono 314 009	10 Cargo GERENTE
11 Distribución de Personal Ocupado		12 Auditor Externo	
Directivo 1	Administrativo 1	Producción 10	Otros 2
		NO	13 R.N.A.E. -----

A.- ESTADO DE SITUACION

ACTIVO CORRIENTE		En Sucres
Caja, bancos	101	1'177.282
Inversiones financieras temporales	102	-----
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	-----
Otras cuentas por cobrar	104	51'443.701
Inventario de materia prima	105	-----
Inventario de productos en proceso	106	-----
Inventario suministros y materiales	107	-----
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	-----
Mercaderías en tránsito	109	-----
Reuestos, herramientas y accesorios	110	-----
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	-----
Otros activos corrientes	112	-----
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		52'620.983
ACTIVO FIJO		-----
Terrenos, edificios e instalaciones	151	65'966.924
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	82'868.782
Vehículos	153	27'199.693
Otros activos fijos	154	-----
Menos: Depreciación acumulada	155	(51'693.000)
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		124'342.399
ACTIVOS NO CORRIENTES		-----
Ctas. dtos. por cobrar e inversiones a L.P..	161	-----
Gastos de organización y constitución	162	-----
Gastos de investig. exploración y otros	163	-----
Aportaciones en asociaciones	164	-----
Otros activos no corrientes	165	-----
Menos: amortización acumulada	166	-----
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		-----
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		176'963.382
PASIVO CORRIENTE		-----
Cuentas por pagar	201	7'383.934
Documentos por pagar	202	-----
Provisiones sociales por pagar	203	-----
Obligaciones IESS e impuestos	204	-----
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad.	205	-----
Otros pasivos corrientes	206	-----
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		7'383.934
PASIVO LARGO PLAZO		-----
Ctas. y dtos. por pagar largo plazo	221	-----
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	147'579.448
Obligaciones emitidas	223	-----
Otros pasivos a largo plazo	224	-----
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		147'579.448
PATRIMONIO NETO		-----
Capital suscrito o asignado	301	22'000.000
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	-----
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	-----
Reserva legal	304	-----
Reserva facultativa	305	-----
Otras reservas	306	-----
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	-----
Reexpresión monetaria	308	-----
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	-----
Otros superávits	310	-----
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	-----
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	-----
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		22'000.000
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		176'963.382

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 31 de MARZO de 19 94.

Firma del Representante Legal
o Apoderado

INMOBILIARIA HONOLULU S.A.

*Alfredo Enrique Avalos*C. I. o Pasaporte **0906485834**

GERENTE

Nombre del Contador: **CECILIA DE GARCIA**

Firma

Matrícula C.C. 701704

*Juan Paredes*

3 - MAY 1994

Anexos presentados	Si	No
Informe del Gerente	X	
Informe del Comisario	X	
Informe de Auditoría Externa	X	

Fecha de la expedición	REGISTRO DE SOCIEDADES
	3 - MAY 1994

Corporación Responsable Firma y Sello