

Señores Accionistas
INMOBILIARIA OASE S. A.,
Ciudad.

Señores Accionistas:

Cumpliendo con las Normas Estatutarias, Reglamentarias y con la Resolución Nº 92.1.4.3.0013, pongo a consideración de la Junta General de Accionistas el Informe - del Estado Financiero de la Compañía del Ejercicio Económico de 1996.

- En el presente Ejercicio Económico la Compañía ha cumplido en parte con los objetivos previstos.
- En la Compañía, sus Directivos y Administradores han cumplido con todas las disposiciones de la Junta General y del Directorio.
- La Compañía no ha tenido ningún hecho extraordinario que destacar, su Actividad Administrativa, Laboral y Legal se ha desarrollado sin inconvenientes.
- La Situación Financiera de la Compañía en el presente Ejercicio Económico es estable, teniendo como Resultado la Utilidad de S/ 206.902.- al 31-12-1996.
- Recomiendo a la Junta General, que la Utilidad obtenida no sea repartida a los Accionistas y se la mantenga como Capital Operacional.
- Recomiendo y sugiero a la Junta General, se revicen - los Contratos de Arriendos y de ésta manera **10 JUL 1997** en mejorar los Ingresos de la Compañía

Deseo, señores Accionistas que el presente Informe tenga la acogida esperada y poder de ésta manera seguir - cumpliendo la función de Gerente encomendada.

Sin más, me suscribo de Uds.

Guayaquil, Junio de 1997

Atentamente,


Ana Cristina Pizarro
GERENTE