

IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE

01 RUC 099059566002

02 EXPEDIENTE 0146-82

03 RAZON SOCIAL INMOJUS S.A.

04 PROVINCIA GUAYAS

05 COD. PROVINCIA 09

06 CANTON SANBORONDO

07 COD. CANTON 425

08 CIUDAD GUAYAQUIL

09 CIUDADELA LA PUNTILLA - AV.1a.

10 NUMERO 108

11 TELEFONO 832402

12 FAX 833571

13 ACTIVIDAD ECONOMICA INMOBILIARIA

14 COD. ACTIVIDAD ECON.

15 TIPO CONTRIBUYENTE

16 NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL SR. JORGE USCOCOVICH SALAZAR

17 CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE 1301320717

18 PERSONAL OCUPADO 20

19 DIRECCION 2

21 ADMINISTRACION 1

22 PRODUCCION

23 OTROS

24 AUDITOR EXTERNO

25 R.R.A.E.

ACTIVO CORRIENTE

101 Caja, bancos 1'631.119

102 Inversiones financieras temporales -0

103 Cuentas y documentos por cobrar (Clientes) -0

104 (-) Provisión cuentas incobrables -0

105 Otras cuentas por cobrar 6'000.000

106 Inventario de materia prima -0

107 Inventario de productos en proceso -0

108 Inventario de suministros y materiales -0

109 Inventario de prod. termin. y mercad. en almacen -0

110 Mercaderías en tránsito -0

111 Gastos, herramientas y accesorios -0

112 Ingresos anticipados -0

113 Otros activos corrientes -0

119 TOTAL ACTIVO CORRIENTE 7'631.119

ACTIVO FIJO

151 Terrenos, edificios e instalaciones 83'644.857

152 Maquinarias, muebles, enseres y equipos 11'486.272

153 Vehículos -0

154 Otros activos fijos 6'178.817

155 (-) Depreciación acumulada (1'858.817)

159 TOTAL ACTIVO FIJO 99'451.129

ACTIVOS NO CORRIENTES

161 Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo -0

162 Gastos de organización y constitución -0

163 Gastos de investigación exploración y otros -0

164 Aportaciones en asociaciones -0

165 Otros activos no corrientes -0

166 (-) Amortización acumulada -0

169 TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE -0

170 TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169) 107'082.248

PASIVO CORRIENTE

201 Cuentas por pagar 53'379.476

202 Documentos por pagar 16'411.281

203 Provisiones sociales por pagar -0

204 Obligaciones: IESS e impuestos -0

205 Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc. -0

206 Otros pasivos corrientes -0

209 TOTAL PASIVO CORRIENTE 69'790.757

PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)

211 Cuentas y documentos por pagar (largo plazo) -0

212 Préstamos de accionistas o casa matriz -0

213 Obligaciones emitidas -0

214 Otros pasivos a largo plazo -0

219 TOTAL PASIVO LARGO PLAZO -0

220 TOTAL DEL PASIVO (209 + 219) 69'790.757

PATRIMONIO NETO

301 Capital suscrito y/o asignado 10'000.000

302 (-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro -0

303 Aportes de socios o accionistas para futura cap. -0

304 Reservas -0

305 Reserva por revalorización del patrimonio 2'587.875

306 Reexpresión monetaria -0

307 Otros superávits -0

308 Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores 18'244.995

309 Utilidad o (pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta 6'458.621

319 TOTAL PATRIMONIO NETO 37'291.491

320 TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319) 107'082.248

CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO

701 1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones) -----

702 80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729) -----

703 Valor anticipo ((701 ó 702) - 771) -----

RENTAS CON IMPUESTO UNICO

704 RENDIMIENTOS FINANCIEROS -----

705 HERENCIAS, LEGADOS, DONAC. -----

706 RIFAS, AJUOS, PUNTOS DE VENTA -----

709 IMPUESTO UNICO -----

DETALLE DE COMPENSACIONES

IMP. 730 ----- EJER. IMP. 731 ----- No. TRAM. 732 -----

IMP. 740 ----- EJER. IMP. 741 ----- No. TRAM. 742 -----

REEXP. MON. ----- EJER. IMP. 751 -----

DECLARO QUE LOS DATOS PROPORCIONADOS EN ESTA DECLARACION SON EXACTOS Y VERDADEROS, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD POR SU PRESENTACION (Art. 98, Ley 56)

Firma del representante legal

Firma del contador

Nombre 800 ING. C. SANCHEZ

Matr. No. 801 01986

EFECTIVO

Cheque No.

Banco

Notas de Crédito (cambios)

Si

Si 1'896.185

ELIANBANCO

Si

TOTAL IMPUESTO CAUSADO (591 + 709) 729

739 -0

749 -0

759 -0

760 -0

770 -0

771 -0

772 -0

773 1'372.457

774 359.034

775 164.694

799 1'896.185

IMPUESTO A PAGAR

Interés por mora

Multas

TOTAL PAGADO

22 AGO. 1996

SELO Y FECHA DE RECEPCION

Exp. 1996