

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

FORMULARIO DE BALANCE  
Form. 0001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS AÑO: 1969

1 MAYO 1973

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: <b>COMERCIAL Y CIVIL S.A. (COCISA)</b>		SIGLAS <b>COCISA</b>		Nº EXPEDIENTE <b>4014-63</b>	
PRINCIPAL	Ciudad <b>GUAYAQUIL</b>	Calle y Nº <b>BRASIL No. 429</b>	Teléfono <b>384957</b>	Casilla Correos	Cable
SUCURSALES					

Periodo del Balance: De: 10 de Enero de 1969; Al 31 de Diciembre de 1969

**NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES**  
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	<b>ALDO MAINO MORTOLA</b>	<b>ITALIANA</b>
Vicepresidente:		
Gerente (s)	<b>OLGA MAINO MORTOLA</b>	<b>ITALIANA</b>
Directores o Vocales Principales:		
Directores o Vocales Suplentes:		
2.- COMISARIOS:		
Principal (es)	<b>ERNESTO ROJAS PINCAY</b>	<b>ECUATORIANA</b>
Suplente (s)		

**DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)**  
Nombre (s) **OLGA MAINO MORTOLA** Nacionalidad **ECUATORIANA**  
Cargo (s)

**COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR**

REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:  
Nombre (s) \_\_\_\_\_ Nacionalidad \_\_\_\_\_  
Cargo (s) o Designación (es) \_\_\_\_\_ Carnet de Domiciliación Nº \_\_\_\_\_

**LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:**

<b>Raul T. Espinoza</b> Nombres y Apellidos (Persona Natural)	<b>Ecuatoriana</b> Nacionalidad	Denominación de la Persona Jurídica: _____ Dirección: _____
--	------------------------------------	--

**OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)**

La Compañía esta Amparada  
LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: \_\_\_\_\_  
ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº \_\_\_\_\_ Fecha \_\_\_\_\_

<p align="center"><b>SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS</b></p> <p>Recibido hoy día a <u>11</u> de <u>ABRIL</u> de 197<u>3</u> a las <u>11</u> de la <u>MAÑANA</u> con <u>0</u> anexos constantes en <u>0</u> fojas útiles. - CERTIFICO EL SECRETARIO.</p> <p align="center"><i>[Firma]</i></p>	Provincia <u>12</u> Actividad: <u>6100</u>
	Tipo de Compañía: A: <input checked="" type="checkbox"/> B: <input type="checkbox"/> C: <input type="checkbox"/> D: <input type="checkbox"/>
	Capital: <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10
	Activos: <input type="checkbox"/> 0 <input checked="" type="checkbox"/> 1 <input type="checkbox"/> 2 <input type="checkbox"/> 3 <input type="checkbox"/> 4 <input type="checkbox"/> 5 <input type="checkbox"/> 6 <input type="checkbox"/> 7 <input type="checkbox"/> 8 <input type="checkbox"/> 9 <input type="checkbox"/> 10
Informes: A <input type="checkbox"/> B <input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> D <input type="checkbox"/> E <input type="checkbox"/>	A. R. <i>[Firma]</i>

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE					
10.00	DISPONIBLE			79.958,07	19
10.10	Caja		79.958,07		
10.20	Bancos				
10.30					
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				18
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)				14
14.10	Cuentas por Cobrar				
14.20	Obligaciones por Cobrar				
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables		(-)		
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)				14
16.10	Cuentas por Cobrar				
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00	INVENTARIOS				18
18.10	Materias Primas				
18.20	Productos en Proceso				
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40	Suministros y Materiales				
18.50					
18.60	MENOS: Provisiones		(-)		
20.00	INVERSIONES				
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)				
20.20	Inversiones en el Exterior				
20.30					
II.— FIJO					
22.00	NO DEPRECIABLE			35.900,00	22
22.10	Terrenos		35.900,00		
22.20	Maquinarias en Montaje				
22.30	Proyectos en Curso				
22.40					
24.00	DEPRECIABLE	Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada	403.870,00	24
24.05	Edificios	420.000,00	6.130,00	403.870,00	
24.10	Instalaciones de Edificios				
24.15	Maquinarias				
24.20	Equipos				
24.25	Muebles y Enseres				
24.30	Vehículos				
24.35					
24.40					
24.45					
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada		
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				28
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada	41.616,21	30
30.10	Gastos de Constitución	43.418,68	11.802,47	41.616,21	
30.20	Gastos de Invest. y Exper.				
30.30	Gastos de Exploración				
30.40					
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS				32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Reserva	Amortiz. Acumulada		34
34.10	Terrenos				
34.20	Edificios				
34.30	Maquinarias				
34.40					
34.50					
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)	36
36.10	De Bienes Raíces			(-)	
36.20				(-)	
V.— PERDIDAS					
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			373.009,54	38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO				40
TOTAL DEL ACTIVO				933.914,12	

**PASIVO**

**I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO**

**11.00 CUENTAS POR PAGAR**

**13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)**

**15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR**

15.10 Quirografarias o Sobregiros

15.20 Prendarias

15.30 Hipotecarias

15.40 Préstamos de Accionistas

15.50 Acreedores por Impuestos

15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.

15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)

**17.00 OTROS**

**II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO**

**19.00 CUENTAS POR PAGAR**

**21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)**

**23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR**

23.10 Quirografarias o Sobregiros

23.20 Prendarias

23.30 Hipotecarias

23.40 Préstamos de Accionistas

23.50 Acreedores por Impuestos

23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.

**OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)**

**OTROS**

**III.— OTROS PASIVOS**

**29.00 CREDITOS DIFERIDOS**

**31.00 UTILIDADES DIFERIDAS**

**33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS**

**35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ**

**37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION**

**39.00 OTROS**

**IV.— CAPITAL Y RESERVAS**

**41.00 CAPITAL SOCIAL**

41.10 Acciones Nominativas

41.20 Acciones Al Portador

**43.00 RESERVAS**

43.10 Legal (Art. 333)

43.20 Estatutarias

43.30 Facultativas

**45.00 CAPITAL SUPERAVIT**

45.10 Por revalorizaciones

45.20 Por beneficios ocasionales de Capital

45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)

45.40 MENOS; Déficit por Desvalorizaciones (-)

**V.— GANANCIAS**

**47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES**

**49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO**

**TOTAL DEL PASIVO**

**CUENTAS DE ORDEN**

10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias

20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados

30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación

40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.

50.00

**TOTAL**

**DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)**

Según Resolución de la Junta General de Accionistas

**A.— UTILIDADES**

10.10 De Ejercicios anteriores

10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)

**SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)**

**B.— DISTRIBUCION**

- 20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)

- 20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores

- 20.03 Reserva Legal (Art. 333)

- 20.04 Reservas Estatutarias

- 20.05 Reservas Facultativas

- 20.06 Asignaciones Especiales

- 20.07 Para Readquisición de Acciones Propias

- 20.08 Para Dividendos a los Accionistas

- 20.09 Otros

**TOTAL DISTRIBUIDO**

## ESTADO DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS

<b>10.00 VENTAS</b>			
10.10 En el País			
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)			
<b>ACTIVIDAD COMERCIAL</b>			
<b>20.00 COSTO DE VENTAS</b>			(-)
- 20.10 Inventario Inicial			
- 20.11 Compras en el País			
- 20.12 Mercaderías Importadas			
20.13 Inventario Final (Menos)		(-)	
<b>ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRÍCOLA Y OTRAS</b>			
<b>30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA</b>			(-)
<b>30.10 Materias Primas Utilizadas</b>			
- 30.11 Inventario Inicial			
- 30.12 Compras en el País			
- 30.13 Compras en el Exterior			
30.14 Inventario Final (Menos)		(-)	
- 30.20 Mano de Obra Directa			
<b>30.30 Gastos de Fabricación</b>			
<b>30.31 Suministros y Materiales</b>			
- 30.32 Inventario Inicial			
- 30.33 Compras en el País			
- 30.34 Compras en el Exterior			
30.35 Inventario Final (Menos)		(-)	
- 30.40 Mano de Obra Indirecta			
- 30.50 Depreciaciones			
- 30.60 Regalías Pagadas			
- 30.70 Otros			
- 30.80 Inventario Inicial Productos en proceso			
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)		(-)	
<b>30.85 Costo Total Artículos Terminados</b>			
- 30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados			
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)		(-)	
<b>UTILIDAD BRUTA</b>			
<b>40.00 GASTOS EN VENTAS</b>			
- 40.10 Sueldos y Jornales			
- 40.12 Comisiones a Empleados y Particulares			
- 40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley			
- 40.16 Otros			
<b>50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS</b>			
- 50.10 Arrendamiento de Locales			
- 50.12 Sueldos y Jornales			
- 50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)			
- 50.16 Depreciaciones			
- 50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)			
- 50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)			
- 50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)			
- 50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías			
- 50.26 Otros Gastos no especificados			
<b>Total de Gastos de Administración y Ventas</b>			(-)
<b>UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION</b>			
<b>60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES</b>			1.384.79
60.10 Intereses y Comisiones ganadas			
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías			
60.30 Regalías			
60.40 Otros		1.384.79	
<b>70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES</b>			(-)
- 70.10 Intereses Pagados			
- 70.20 Desvalorizaciones			
- 70.30 Otros			
<b>UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)</b>			<del>3.046.32</del> 1.384.79

Los infrascritos Gerente/y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

  
 EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

  
 EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.