

**INFORME DEL GERENTE GENERAL  
DE LA COMPAÑIA INMOBILIARIA ESGUZ S.A.  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2006**

Guayaquil, 17 de Abril del 2007

**A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Es muy satisfactorio para la Gerencia poner a consideración de ustedes el informe de labores correspondiente al ejercicio económico del 2006.

Me permito comunicar a ustedes que la compañía ha desarrollado sus actividades conforme lo establece la Ley y el Estatuto.

Se ha puesto especial consideración en supervisar adecuadamente las directrices de la compañía con el objetivo de que se cumplan los planes establecidos y de esa forma lograr el cumplimiento del presupuesto anual .

Durante el ejercicio en análisis la compañía generó ingresos por debajo de lo presupuestado, sin embargo los mismos cubrieron los gastos operativos en su totalidad.

Presento a ustedes, para su revisión y aprobación el **BALANCE GENERAL** con su correspondiente **ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS** el mismo que incluye una utilidad de USD\$.482,48.

Aprovecho la oportunidad para agradecer la colaboración y confianza brindada por todos y cada uno de ustedes en el desenvolvimiento de mis funciones.

Muy Atentamente,

  
**ING. RAFAEL ESTRADA V.**  
Gerente General

