

Guayaquil, 18 de Abril del 2017

Señores:

**JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
INMOBILIARIA ESGUZ S.A
Ciudad.**

De mis consideraciones:

En cumplimiento con lo estipulado por la Ley de Compañía y Estatutos que rigen a la Empresa y en mi calidad de representante legal de la compañía **INMOBILIARIA ESGUZ S.A**, me permito presentar a través del presente informe, las gestiones administrativas realizados correspondientemente al ejercicio económico cerrado al 31 de diciembre 2016.

- En el presente ejercicio 2016 los Ingresos fueron \$104,000.00, los Costos de Ventas \$94,125.68 dejando una Utilidad Bruta \$9,874.32 que cubre los Gastos Operacionales incurridos en la empresa por \$0.00 dejando como resultado final una Utilidad Neta después de Participación Trabajadores de \$9,874.32 que se presenta ante la junta general de accionistas.

Para mayor información adjunto los estados financieros entregados por el Contador de la empresa CPA. Cesar Alberto Carpio Quito como son:

- Estado de Situación Financiera.
- Estado de Resultado Integral.
- Estado de flujo Efectivo.

De los señores de la Junta General De Accionistas.

Atentamente,


**SR. ESTRADA GUZMAN MARIO ANDRES
GERENTE
C.I # 0912210077**