

Guayaquil, Abril 30 del 2012

Señores
Accionistas
INMOBILIARIA ESGUZ S.A.
Ciudad

De mis consideraciones:

Luego de haber realizado el ejercicio fiscal del año 2011, en mi calidad de Gerente General y Representante Legal de la Compañía INMOBILIARIA ESGUZ S.A., como parte de mi obligación, tengo a bien presentar ante Uds., el presente informe que contiene en resumen las principales actividades realizadas por mi representado en el ejercicio antes mencionado.

Entorno empresarial.-

Nuestra empresa no tuvo actividad.

Cumplimiento de las Resoluciones de la Junta General.-

Consta a los señores accionistas, que el suscrito ha sido siempre un fiel cumplidor de las resoluciones que ha tomado válidamente la Junta General, de tal suerte que de mi parte no han existido omisiones en este sentido, pero por si algún error se me hubiere pasado, ya que no soy infalible, solicito a los señores accionistas me lo hagan conocer para dar la correspondiente explicación o cumplirlo, si fuere el caso.

Aspectos Administrativos, Económicos y Financieros.-

En el ámbito administrativo, debo señalar que la empresa ha realizado sus operaciones de manera normal. Hemos tratado de ser puntuales en nuestros compromisos para que la administración no tenga inconvenientes. En lo que respecta a la parte económica y financiera, la empresa ha podido cubrir sus costos y gastos con el ingreso por la venta.

Expreso mis agradecimientos a los señores accionistas así como el valioso apoyo que le han brindado a esta administración.

Sin más por el momento, quedo de Uds.

Atentamente,



MARIO ANDRES ESTRADA GUZMAN
GERENTE GENERAL
INMOBILIARIA ESGUZ S.A