

# **CIRCUNDUR S.A.**

## **INFORME DEL PRESIDENTE Y REPRESENTANTE LEGAL**

Guayaquil, 17 de Marzo del 2011

Señores Accionistas  
De la Compañía  
**CIRCUNDUR S.A.**  
Ciudad.-

De mis consideraciones:

En cumplimiento a las funciones como gerente de la compañía **CIRCUNDUR S.A.** presento a vuestro criterio el informe de las actividades desarrolladas durante el ejercicio económico del año 2010.

### **ACTIVIDADES:**

- 1) Mi representada en la actualidad tiene como actividad la de otorgar en arrendamiento sus inmuebles ubicados en la ciudad de Guayaquil y Salinas, producto de estos arrendamientos se ha obtenido ingresos en la suma \$2.000.00 por el periodo comprendido de enero a diciembre del 2010, ingresos que han servido para cubrir en parte los impuestos prediales municipales, fiscales, mantenimiento de los inmuebles; obligaciones que estamos al día.
- 2) Por tratarse de una empresa inmobiliaria con operaciones reducidas las disposiciones de las juntas generales de accionistas son muy concretas, en este sentido todas las disposiciones se cumplieron en su totalidad
- 3) En este ejercicio económico no sé a tratado el aspecto relevante en cuanto a la área administrativa y legal, en tal sentido no merecen opinión alguna.
- 4) Los ingresos han sido inferiores a los gastos operacionales, lo que ha originado una perdida de \$23.27
- 5) Los anticipos de impuestos a la renta pagados en este ejercicio 2010 por \$307,16 constituye un crédito fiscal.
- 6) Para el ejercicio 2011 se debe cancelar por anticipo de impuesto a la renta la suma de \$297.61 valor que será aplicado a los resultados del ejercicio económico del año 2011.

De los señores accionistas.

Muy Atentamente,

Ing. Enrique Moncayo Aguirre  
CI.0901994244  
Presidente

