00000002

ESCRITURA # 495/87.- AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑIA "BALORU S. A."; Y, DECLARACIONES QUE HACE LA COMPAÑIA "L.E.A.SI.N.G. DEL PACIFICO S. A.".-

CUANTIA: S/. 166.607.000,00.

En la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador, a los dos días del mes de diciembre de mil novecientos ochenta y siete, ante mí, ABOGADA KATIA MURRIETA WONG, Notaria Vigésima Séptima de este cantón, comparecen: Por una parte, el señor CARLOS TAMA CORRAL, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, ejecutivo, con domicilio y residencia en la ciudad de Guayaquil, en su calidad de GERENTE GENERAL de la compañía "BALORU S. A., de nacionalidad ecuatoriana con domicilio en Guayquil, calidad que acredita con la copia certificada de su nombramiento que acompaña para ser agregada al final de esta matriz, y, debidamente autorizado por la Junta General General de Accionistas, en sesión celebrada el veintiséis de noviembre de mil novecientos ochenta y siete, cuya acta en copia certificada acompaña para que sea transcrita al final de esta escritura; y,la Compañía "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A.", de nacionalidad ecuatoriana, con domicilio en Guayaquil, debidamente representada por el señor INGENIERO NICOLAS ROMERO

SANGSTER, quien declara ser de nacionalidad ecuatoriana, de estado civil casado, ejecutivo, con domicilio y residencia en la ciudad de Guayaquil, en su calidad de GERENTE GENERAL, conforme lo justifica con la copia certificada de su nombramiento que acompaña para ser agregada al final de esta matriz; y debidamente autorizado por el Directorio de la Compañía, en sesión celebrada el dieciocho de noviembre de mil novecientos ochenta y siete, cuya acta en copia certificada acompaña para ser agregada al final de esta matriz.- Los comparecientes mayores de edad, con la capacidad civil y necesaria para celebrar toda clase de actos y contratos y a quienes de conocerlos doy fe; bien instruídos sobre el objeto y resultados de esta escritura de AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL, a la que proceden como ya queda indicado, con amplia y entera libertad para su otorgamiento me presentan la minuta y más documentos que son del tenor siguiente: SEÑOR NOTARIO: Sírvase incorporar en el Registro de escrituras públicas a su cargo, una por la cual conste el aumento de capital social y la consiguiente reforma de los estatutos de la Compañía "BALORU S. A." al tenor de las siguientes cláusulas y declaraciones: PRIMERA: INTERVINIENTES.- Comparecen a la celebración de la presente escritura pública, las siguientes personas: a) El señor CARLOS TAMA CORRAL, en su calidad de GERENTE GENERAL de la

Compañía "BALORU S. A.", debidamente autorizado por la Junta General de Accionistas de su representada en la sesión celebrada el veintiséis de noviembre de mil novecientos ochenta y siete; y, b) El señor Ingeniero NICOLAS ROMERO SANGSTER, GERENTE GENERAL de "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A.", expresamente autorizado por el Directorio de la empresa en la sesión celebrada el día dieciocho de noviembre de mil novecientos ochenta y siete.- SEGUNDA: DECLARACIONES PREVIAS.- a) La Compañía "BALORU S. A.", originalmente denominada "INMOBILIARIA BALORU S. A.", se constituyó por escritura pública autorizada por el Notario Quinto del cantón Guayaquil, Doctor Gustavo Falconí Ledesma, de fecha catorce de agosto de mil novecientos ochenta y uno, debidamente inscrita en el Registro Mercantil de fojas treinta y dos mil seiscientos setenta y cinco a treinta y dos mil setecientos diez, número siete mil ciento cuarenta y siete del Registro Mercantil, y anotada bajo el número veinticuatro mil doscientos noventa y cinco del Repertorio, el diecisiete de noviembre de mil novecientos ochenta y uno.- b) Por escritura Pública autorizada por la Notaria Vigésima Séptima del cantón Guayaquil, abogada Katia Murrieta de Ayala, de fecha diez de diciembre de mil novecientos ochenta y dos, se reformaron los estatutos sociales de la Compañía, en el sentido de que no sólo girará como Sociedad Anónima Civil sino como Sociedad Anónima Civil y

A VIGESIMA SEPTIMA del Ecuador
AB. KATIA MURRIETA VIGESIMA SEPTIMA NOTARIA CANTON GUAYAQUIL

Mercantil, ampliando el objeto social de la empresa, y suprimiendo las funciones del Vicepresidente, para dar mayor agilidad administrativa a la empresa. Esta escritura pública fue ampliada por otra autorizada por la misma Notaria, y celebrada el dos de marzo de mil novecientos ochenta y tres, en que se precisó la reforma del objeto social de la Compañía consignado en el Artículo segundo de los estatutos sociales, en los términos constantes en el instrumento público en mención. La escritura Pública de reforma de los estatutos sociales fue debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el dieciocho de abril de mil novecientos ochenta y tres, de fojas once mil doscientos ochenta y cinco a once mil trescientos dos, número dos mil quinientos doce del Registro Mercantil y anotada bajo el número cinco mil setenta y cinco del Repertorio. La escritura pública de ampliación de la escritura de reforma de los estatutos sociales, fue igualmente inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el dieciocho de abril de mil novecientos ochenta y tres, de fojas once mil trescientos tres a once mil trescientos dieciséis, número dos mil quinientos trece del Registro Mercantil y anotada bajo el número cinco mil setenta y seis del Repertorio.- c) Por escritura pública autorizada por la misma Notaria Vigésima Séptima del cantón Guayaquil, Abogada Katia Murrieta de Ayala, celebrada el día ocho de septiembre de mil

novecientos ochenta y tres, se reformaron los estatutos sociales, incorporando en la estructura administrativa de la empresa, a los Gerentes, quienes actuarían con los deberes y atribuciones que se les señale en el correspondiente nombramiento y sin que, en ningún caso, puedan ejercer la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía. Esta escritura fue debidamente inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, el veintiocho de noviembre de mil novecientos ochenta y tres, de fojas treinta y cinco mil novecientos cuarenta y seis a treinta y cinco mil novecientos sesenta y dos, número ocho mil quinientos cincuenta y cinco del Registro Mercantil y anotada bajo el número quince mil trescientos veintisiete del Repertorio.- d) Por escritura pública autorizada por la Notaria Vigésima Séptima del cantón Guayaquil, ~~Abogada~~ Katia Murrieta de Ayala, de fecha cinco de enero de mil novecientos ochenta y cuatro, se cambió la denominación social de la Compañía, de "INMOBILIARIA BALORU S. A." a "BALORU S. A.", ampliando ~~el objeto~~ social de ~~la~~ empresa, y codificando sus estatutos sociales. Esta escritura pública consta inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil, con fecha veinticinco de mayo de mil novecientos ochenta y cuatro, de fojas catorce mil ochocientos veinticinco a catorce mil ochocientos cuarenta y nueve, número tres mil seiscientos noventa y seis del Registro Mercantil y anotada bajo el

número cinco mil ochocientos treinta y cuatro del Repertorio.- e) Finalmente, por escritura pública celebrada ante la misma Notaria Vigésima Séptima del cantón Guayaquil, señora Abogada Katia Murrieta Wong, de fecha veintitrés de julio de mil novecientos ochenta y seis, la Compañía aumentó su capital social en la suma de OCHOCIENTOS MIL SUCRES de manera que el capital social total se incrementó a la cantidad de DOS MILLONES DE SUCRES, reformándose consecuentemente el artículo Cuarto de los estatutos sociales. La referida escritura pública consta inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, con fecha trece de octubre de mil novecientos ochenta y seis, de fojas treinta y cinco mil seiscientos noventa y seis a treinta y cinco mil setecientos catorce, número ocho mil cuatrocientos treinta y seis del Registro Mercantil, y anotada bajo el número doce mil ochocientos sesenta y nueve del Repertorio.- TERCERA: AUMENTO DE CAPITAL SOCIAL.- El señor CARLOS TAMA CORRAL, en su calidad de GERENTE GENERAL y Representante Legal de la Compañía "BALORU S. A.", declara que de conformidad con lo resuelto en las Juntas Generales de Accionistas de la Compañía celebradas los días diecinueve y veintiséis de noviembre de mil novecientos ochenta y siete, se aumenta el capital social de "BALORU S. A." en la suma de CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL SUCRES, debiendo emitirse por tal aumento

CIENTO SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTAS SIETE ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS de un valor nominal de UN MIL SUCRES cada una, en títulos que contengan una o más acciones. El señor CARLOS TAMA CORRAL declara además que como consecuencia del aumento del capital social se resolvió reformar el Artículo Cuarto de los Estatutos Sociales, que en el futuro tendrá el siguiente tenor: "ARTICULO CUARTO: EL CAPITAL SOCIAL CON EL QUE GIRARA LA COMPAÑIA SERA DE CIENTO SESENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL SUCRES, DIVIDIDO EN CIENTO SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTAS SIETE ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS DE UN MIL SUCRES CADA UNA.- LOS TITULOS DE LAS ACCIONES PODRAN REPRESENTAR MAS DE UNA DE ELLAS Y SERAN SUSCRITOS POR EL PRESIDENTE Y GERENTE GENERAL".- CUARTA: APORTE Y TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIENES MUEBLES.- a) ANTECEDENTES.- Como consta en el Acta de Junta General de Accionistas de "BALORU S. A." de fecha veintiséis de noviembre de mil novecientos ochenta y siete, que en copia certificada se acompaña a la presente escritura pública como documento habilitante, las acciones a emitirse en el aumento de capital de "BALORU S. A." han sido totalmente suscritas por "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A." y pagadas en especie con el aporte y transferencia de dominio de los bienes muebles detallados en el acta de la Junta General de Accionistas de la empresa celebrada el diecinueve de noviembre de mil

A VIGESIMA PTIMA del Ecuador
AQUIL MURRIETA
AB. KATIA MURRIETA WONG
NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA
CANTON GUAYAQUIL

novecientos ochenta y siete.- b) DECLARACIONES DE LA ENTIDAD APORTANTE.- "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A." por la interpuesta persona de su GERENTE GENERAL señor Ingeniero NICOLAS ROMERO SANGSTER hace las siguientes declaraciones: UNO) Que en pago de las ciento sesenta y seis mil seiscientas siete acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de un mil sucres cada una que suscribió en el aumento de capital de la Compañía "BALORU S. A." en CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL SUCRES, aporta y transfiere a "BALORU S. A.", como en efecto lo hace, los bienes muebles que constan detallados en el acta de fecha diecinueve de noviembre de mil novecientos ochenta y siete que en copia certificada se inserta en esta escritura pública; DOS) Que las maquinarias, equipos, enseres y en general muebles objetos del aporte y transferencia de dominio, están libres de todo juicio, gravamen, prohibición o limitación. No obstante, se obliga al saneamiento en los términos de Ley; TRES) Que hace formal entrega a la Compañía "BALORU S. A.", y, ésta acepta los bienes muebles a aportarse y transferirse, con lo que se consuma la tradición de estos.- QUINTA: AVALUO DE LOS BIENES MUEBLES.- Los bienes muebles que son objeto del aporte y transferencia que hace "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A." al capital social de "BALORU S. A." han sido avaluados por dos peritos en la suma de CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL

SUCRES. Los avalúos periciales fueron aprobados por la Junta General de Accionistas de "BALORU S. A." en la sesión celebrada el día veintiséis de noviembre de mil novecientos ochenta y siete, y los respectivos informes se insertan a esta escritura dando cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo Ciento setenta y cuatro de la Ley de Compañías.- SEXTA: PAGO DE LAS ACCIONES SUSCRITAS EN EL AUMENTO DE CAPITAL.- El señor CARLOS TAMA CORRAL, GERENTE GENERAL de "BALORU S. A.", declara que con el aporte y transferencia de dominio de los bienes muebles que hace "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A." quedan pagadas en un ciento por ciento las CIENTO SESENTA Y SEIS MIL SEISCIENTAS SIETE ACCIONES ordinarias y nominativas de un valor nominal de UN MIL SUCRES cada una, que tal entidad suscribió en el aumento de capital de "BALORU S. A." en CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL SUCRES.- SEPTIMA: NACIONALIDAD DE LA EMPRESA SUSCRIPTORA DE LAS ACCIONES.- La nacionalidad de la empresa suscriptora de las acciones emitidas en el aumento del capital así como de la compañía receptora del aporte es ecuatoriana.- OCTAVA: GASTOS.- Todos los gastos que se deriven del aporte y transferencia de dominio de los bienes muebles serán por cuenta de la Compañía "BALORU S. A.".- NOVENA: DOCUMENTOS HABILITANTES.- Se incorporan como documentos habilitantes, los siguientes: a) Nombramiento del señor Representante

VIGESIMA SEPTIMA Ecuador
AB. KATIA MURRIETA WONG
NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA
CANTON GUAYAQUIL

Legal de la Compañía "BALORU S. A."; b) Nombramiento del señor GERENTE GENERAL de "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A."; c) Actas de la Junta General de Accionistas de "BALORU S. A." de fechas diecinueve y veintiséis de noviembre de mil novecientos ochenta y y siete; d) Acta de la sesión de Directorio de la Compañía "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A." de fecha dieciocho de noviembre de mil novecientos ochenta y siete; e) Informe de los Peritos señores Ingenieros Gustavo Vaca Sangurima y Francisco Marchán Castro.- Agregue usted, señor Notario las demás cláusulas de estilo para la plena eficacia jurídica de esta escritura.- Firma, firma ilegible, DOCTORA MARTHA ZORRILLA DE DURAN, Abogada, Registro número dos mil ciento dieciocho.- HASTA AQUI LA MINUTA.- DOCUMENTOS HABILITANTES.- "ACTA DE LA SESION DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA UNIVERSAL DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA "BALORU S. A." CELEBRADA EL DIA DIECINUEVE DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE.- En la ciudad de Guayaquil, a los diecinueve días del mes de noviembre de mil novecientos ochenta y siete, siendo las diez horas quince minutos, en el local social de la Compañía ubicado en la calle Pichincha número trescientos treinta y cuatro y Elizalde, primer piso, se reunieron los siguientes accionistas de "BALORU S. A.", señores: Mauricio de Wind Córdova; Abogado Jorge Guzmán Ortega; Doctora Martha Zorrilla de Durán; Ingeniero Diego Tamariz

Serrano; propietarios cada uno de ellos de una acción; y, la Compañía "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A." debidamente representada por su Gerente General señor Ingeniero Nicolás Romero Sangster, como propietaria de un mil novecientas noventa y seis acciones, por lo que en la sesión se encontró representado la totalidad del capital social de la Compañía que asciende a la suma de DOS MILLONES DE SUCRES, dividido en dos mil acciones ordinarias y nominativas de un mil sucres cada una. Los asistentes manifestaron su voluntad unánime de constituirse en Junta General de Accionistas al tenor de lo dispuesto en el Artículo Doscientos Ochenta de la Ley de Compañías, con el objeto siguiente que resolvieron tratar con igual unanimidad: ORDEN DEL DIA DE LA SESION: PUNTO UNICO: DESIGNAR A LOS PERITOS QUE EFECTUARAN EL AVALUO DE VARIOS BIENES MUEBLES DE PROPIEDAD DE "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A.", QUE SERIAN APORTADOS EN UN AUMENTO DEL CAPITAL SOCIAL DE LA EMPRESA.- Presidió la sesión el señor Ingeniero Diego Tamariz Serrano, y actuó de Secretario el señor Ingeniero Nicolás Romero Sangster.- Una vez que la secretaría cumpliendo con el mandato de la Presidencia elaboró la lista de asistentes de conformidad con el Artículo Doscientos Ochenta y Uno de la Ley de Compañías, se dio inicio formal a la sesión, manifestando el señor Presidente que "BALORU S. A." tiene intenciones de aumentar su capital

social, y "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A." está interesada en suscribir las acciones que se emitirían en dicho aumento, pagándolas en especie con el aporte y transferencia de dominio de los siguientes bienes muebles: UNO) CAMION FORD TRESCIENTOS CINCUENTA, Serie IFDJF TREINTA Y SIETE E CINCO BNA - SIETE CUATRO NUEVE CUATRO TRES; Motor S/N, Modelo: Año mil novecientos ochenta y uno, placas: G - cero nueve uno seis dos seis.- DOS) VEINTIDOS MAQUINAS POST-MIX, cuyos números de series son: D tres tres ocho seis seis; D tres tres ocho seis siete; D tres tres ocho seis ocho; D tres tres ocho siete cero; D tres dos cinco cero dos; D tres dos cinco cero tres; D tres dos cinco cero seis; D tres dos cinco cero siete; D tres dos cinco cero ocho; D tres dos cinco uno uno; D tres dos cinco uno dos; D tres dos cinco uno tres; D tres dos cinco uno cuatro; D tres dos cinco uno cinco; D tres dos cinco uno seis; D tres dos cinco uno ocho; D tres dos cinco dos cero; D tres dos cinco dos tres; D tres dos cinco dos cuatro; D tres dos cinco dos seis; D tres dos cinco dos siete; D tres dos cuatro nueve ocho.- TRES) CARBONATADORES, de máquinas Post-Mix.- CUATRO) TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS cilindros de bebidas gaseosas.- CINCO) VEINTICUATRO MAQUINAS Post-Mix para cuatro y cinco sabores modelos: Cuatro uno siete tres cinco cuatro cero cero cero y cuatro uno siete tres cinco cinco cero cero cero. Series números: D tres cinco seis

nueve seis; D tres cinco seis nueve nueve; D tres cinco seis nueve dos; D tres cinco seis nueve cuatro; D tres cinco seis nueve ocho; D tres cinco seis ocho siete; D tres cinco seis nueve uno; D tres cinco seis ocho tres; D tres cinco seis ocho ocho; D tres cinco seis nueve tres; D tres siete seis cuatro tres; D tres siete seis cuatro seis; D tres siete seis cuatro ocho; D tres siete seis cuatro nueve; D tres siete seis tres nueve; D tres dos seis cinco dos; D tres siete seis cinco dos; D tres siete seis cinco uno; D tres siete seis cuatro siete; D tres siete seis cuatro cuatro; D tres siete seis cinco cero; D tres siete seis cuatro dos; D tres siete seis tres tres; D tres siete seis cuatro uno.- SEIS) CUATROCIENTOS CINCO CILINDROS de bebidas.- SIETE) SESENTA TANQUES de C O dos.- OCHO) VEINTIOCHO MAQUINAS Post-Mix para cuatro y cinco sabores modelos: Cuarenta y Uno - Siete tres cinco cuatro - dos cuatro cero; y, Cuarenta y uno - siete tres cinco cinco - dos cuatro cero.- SERIES NUMEROS: DA cuatro cuatro cero nueve tres, DA cuatro cuatro dos cuatro siete; DA cuatro cuatro dos cuatro cinco; DA cuatro cuatro dos cuatro seis; DA cuatro cuatro dos cuatro nueve; DA cuatro cuatro cero ocho cero; DA cuatro cuatro uno cero siete; DA cuatro cuatro uno cuatro siete; DA cuatro cuatro dos cinco dos; DA cuatro cuatro uno cinco tres; DA cuatro cuatro uno tres seis; DA cuatro cuatro uno seis nueve; DA cuatro cuatro dos cuatro

7

ocho; DA cuatro cuatro dos cinto cero; DA cuatro cuatro dos cinco uno; DA cuatro dos ocho cero cero; DA cuatro dos ocho dos ocho; DA cuatro dos siete nueve nueve; DA cuatro dos ocho cero dos; DA cuatro dos ocho cuatro cuatro; DA cuatro dos ocho cero siete; DA cuatro dos ocho cero ocho; DA cuatro dos siete siete uno; DA cuatro dos siete tres tres; DA cuatro dos siete ocho dos; DA cuatro dos ocho cero uno; DA cuatro dos siete siete cinco; DA cuatro dos siete cuatro seis.- NUEVE.- SETECIENTOS CUARENTA cilindros para bebidas.- DIEZ) TREINTA UNIDADES filtros para surtidoras de bebidas.- ONCE) TREINTA UNIDADES elementos para filtros de surtidoras de bebidas.- DOCE) DIEZ UNIDADES filtro C ACT cuatro cuatro tres cinco - seis cero CODIGO cinco dos siete cuatro cero cero uno.- TRECE) CATORCE MAQUINAS SURTIDORAS de bebidas Post-Mix para cuatro sabores, completas series números: D tres ocho uno siete cero, D tres ocho uno seis siete, D cuatro cero dos cuatro cinco, D cuatro cero dos cinco uno, D cuatro cero dos cuatro nueve, D cuatro cero dos tres siete, D cuatro cero dos tres ocho, D cuatro cero dos cuatro cero, D cuatro cero dos cuatro ocho, D cuatro cero dos cuatro siete, D cuatro cero dos cuatro tres, D cuatro cero dos cuatro dos, D tres ocho uno seis cuatro, D tres ocho uno seis seis.- CATORCE) DOCE MAQUINAS SURTIDORAS de bebidas Post-Mix para cinco sabores completas, series números: DA cuatro ocho tres siete

seis, DA cuatro ocho tres siete cinco, DA cuatro ocho tres ocho cero, DA cuatro ocho tres siete nueve, DA cuatro ocho cuatro cinco uno, DA cuatro ocho cuatro cinco dos, D tres nueve ocho nueve uno, D tres nueve ocho nueve cinco, DA cuatro ocho tres siete siete, DA cuatro ocho tres siete ocho, DA cuatro ocho tres siete tres, DA cuatro ocho tres cinco uno.- QUINCE) UN CHASIS CABINADO CORTO, marca DAIHATSU, modelo V nueve GL-HY, año mil novecientos ochenta y cinco, motor número cero siete seis uno dos cero seis; Chasís número cero cuatro cuatro nueve uno; Color: Blanco.- DIECISEIS) BALDE METALICO para chasís cabinado corto.- DIECISIETE) Un microcomputador IBM-AT, quinientos doce K de memoria, un disk drive de uno, dos MB. treinta MB, en disco duro.- DIECIOCHO) UN MONITOR Zenith monocromático.- DIECINUEVE) UN ADAPTADOR para monitor e impresora.- VEINTE) UNA TARJETA color graphic and printer adapter.- VEINTIUNO) UNA IMPRESORA MATRICIAL, marca Comwriter, modelo cuatrocientos veinte, de cuatrocientos veinte C.P.S..- VEINTIDOS) VEINTISIETE TANQUES de acero inoxidable de cincuenta y cinco galones.- VEINTITRES) VEINTICUATRO TANQUES de acero inoxidable de cincuenta y cinco galones.- VEINTICUATRO) UN SERPENTIN de acero inoxidable.- VEINTICINCO) CUATRO PLACAS filtrantes.- VEINTISEIS) CUATRO MARCOS de acero inoxidable para filtros.- VEINTISIETE) UNA TRAMPA termodinámica.- VEINTIOCHO)

A VIGESIMA SEPTIMA del Ecuador

AB. KATIA MURRIETA NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA - CANTON GUAYAQUIL

CUATRO PERNOS y llave de acero inoxidable.- VEINTINUEVE) UN REGULADOR de temperatura.- TREINTA) UNA BOMBA centrífuga Myers.- TREINTA Y UNO) UNA TORRE de enfriamiento.- TREINTA Y DOS) DOS CARRETAS transportadoras de tanques.- TREINTA Y TRES) UNA BOMBA centrífuga.- TREINTA Y CUATRO) DOS TANQUES de acero inoxidable de mil litros.- TREINTA Y CINCO) UN TANQUE de acero inoxidable de ochocientos litros.- TREINTA Y SEIS) UNA BALANZA electrónica toledo.- TREINTA Y SIETE) UN FILTRO de carbón Culligan.- TREINTA Y OCHO) TRES LAMPARAS de emergencia.- TREINTA Y NUEVE) TRES termohidrómetros y DOS termómetros.- CUARENTA) DOS hidrómetros.- CUARENTA Y UNO) QUINCE pipetas y CINCO bikes.- CUARENTA Y DOS) UNA MOTO Suzuki GP-ciento veinticinco-N.- CUARENTA Y TRES) UN escritorio.- CUARENTA Y CUATRO) DOS SILLAS giratorias sin brazos.- CUARENTA Y CINCO) UN escritorio ejecutivo tipo A.- CUARENTA Y SEIS) OCHO lámparas de mercurio.- CUARENTA Y SIETE) DOS sillas giratorias.- CUARENTA Y OCHO) UNA Caja Fuerte de pared.- CUARENTA Y NUEVE) UN surtidor de agua.- CINCUENTA) DOS archivadores de CUATRO gavetas.- CINCUENTA Y UNO) UNA mesa de hierro.- CINCUENTA Y DOS) CUATRO extintores Sidlio MOD. P-ciento diecinueve (A.B.C.).- CINCUENTA Y TRES) UNA calculadora electrónica Adler.- CINCUENTA Y CUATRO) UNA calculadora electrónica Adler.- CINCUENTA Y CINCO) SISTEMAS de información de computación,

sistema operativo.- CINCUENTA Y SEIS) SISTEMA D-Base III.- CINCUENTA Y SIETE) SISTEMAS de información de computación Basic.- CINCUENTA Y OCHO) CIENTO NOVENTA cilindros de aluminio marca Luxfer.- CINCUENTA Y NUEVE) UN VEHICULO, marca Ford Bronco, tipo XLT, modelo mil novecientos ochenta y cuatro, color azul plomo, equipado con motor de seis cilindros de V de dos. ocho litros, de dos mil ochocientos centímetros cúbicos, motor serial número UNO FMCU uno cuatro S ocho EVB- nueve dos cuatro cuatro cuatro, Caja de cambios de cinco velocidades overdrive; cinco llantas incluída la de emergencia P doscientos cinco/setenta y cinco R x Quince, herramientas usuales.- SESENTA) UNA X-MIL VEINTE máquina copiadora XEROX, Serie número U cuatro tres - tres tres uno cuatro ocho tres.- SESENTA Y UNO) UN CHASIS cabinado corto, de las siguientes características: Marca: Daihatsu; modelo: V noventa y ocho L - HY; Año: mil novecientos ochenta y seis; Serie: Cero cinco dos siete dos; Motor: cero ocho cero seis cinco siete cinco; Color: Amarillo; con su respectivo furgón.- SESENTA Y DOS) UN CHASIS cabinado corto de las siguientes características: Marca: Daihatsu; Modelo V noventa y ocho L - HY; Año: mil novecientos ochenta y seis; Serie: cero cinco dos cinco cuatro; Motor: cero ocho cero cinco cinco cuatro siete; Color: Blanco, con su respectivo furgón.- SESENTA Y TRES) UN CALDERO marca Stamaster

Automático de quince H. P., con sus respectivos accesorios, tubería de vapor y recubrimiento térmico.- SESENTA Y CUATRO) UN FILTRO prensa marca Leitz con cuatro placas filtrantes, seis bastidores de acero inoxidable y dos bastidores de hierro negro.- SESENTA Y CINCO) UNA BOMBA centrífuga de acero inoxidable de dos pulgadas de succión y Uno - Uno/dos pulgadas de descarga con motor de tres H. P., tres mil quinientos R.P.M., sesenta ciclos, doscientos ocho - doscientos veinte / cuatrocientos cuarenta V., Ocho. cinco - ocho / cuatro Amp..- SESENTA Y SEIS) UNA MARMITA de acero inoxidable con capacidad cuatrocientos cincuenta litros - Salón cocimiento.- SESENTA Y SIETE) DOS TANQUES de acero inoxidable con capacidad de trescientos litros cada uno - Salón cocimiento.- SESENTA Y OCHO) DOS BOMBAS Myers para pozos someros de un H. P. ciento quince / doscientos treinta voltios, sesenta ciclos, diámetro de succión Uno - Uno / Cuatro pulgadas y descarga de una pulgada y accesorios de instalación.- SESENTA Y NUEVE) DOS AGITADORES de acero inoxidable con moto-reductores marca Asea de cero. veinticinco H.P. y sesenta y seis R.P.M. trifásico doscientos veinte / cuatrocientos cuarenta voltios para tanques de preparación de bebidas.- SETENTA) DOS SERPENTINES de acero inoxidable.- SETENTA Y UNO) DOS MEDIDORES de volumen de gas CO DOS Marca Terris para bebidas Post-Mix, equipado con termómetro y manómetro.-

SETENTA Y DOS) UNA BOTONERA para control de máquina.- SETENTA Y TRES) UN Braker.- SETENTA Y CUATRO) CINCO válvulas de acero inoxidable de bola.- SETENTA Y CINCO) UNA válvula de seguridad O uno pulgadas.- SETENTA Y SEIS) TRES válvulas de Uno - uno / dos pulgadas de bola de acero inoxidable.- SETENTA Y SIETE) Un acople de acero inoxidable e instalación.- SETENTA Y OCHO) UN JUEGO de implementos para pruebas compuesto de: Nueve cilindros graduados Pyrex.- Siete pipetas Serológicas Corning.- Seis pipetas volumétricas Corning.- Seis Fiolas graduadas Pyrex.- Seis tubos de ensayos Pyrex.- Dos Porta - pipetas de Polietileno.- SETENTA Y NUEVE) UN JUEGO de implementos para pruebas, compuesto de: Cuatro Balones aforados Pyrex.- Cuatro pipetas volumétricas Corning - Cuatro probetas graduadas Pyrex.- Un lápiz graso azul.- OCHENTA) UN JUEGO de implementos para pruebas, compuesto de: Tres buretas llave Teflón Pyrex.- Dos soportes universal.- Dos Soportes dobles.- Cinco vasos graduados Pyrex.- Un termómetro de Mercurio.- OCHENTA Y UNO) UN Desmineralizador.- OCHENTA Y DOS) UNA balanza electróncia de precisión Metter Deltad Ranger, Modelo PC- cuatro cuatro cero cero, Serie B- siete uno tres seis seis.- OCHENTA Y TRES) Un HIDROMETRO RANGO ocho - Dieciséis Brix para Jarabe terminado.- OCHENTA Y CUATRO) UN MEDIDOR de P. H. Fisher Modelo seiscientos siete.- OCHENTA Y CINCO) TRES REFRACTOMETROS y TRES maletines de

IA VIGESIMA EPTIMA ca del Ecuador
YAQUI A MURRIETA
AB. KATIA MURRIETA W. NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA CANTON

comparación de colores.- OCHENTA Y SEIS) UN Spectofotómetro veinte Reg. Modelo MDL - ciento quince/doscientos cuarenta, Serie cincuenta / sesenta - cero diez e implementos.- OCHENTA Y SIETE) UN Mortero de Porcelana.- OCHENTA Y OCHO) UN Extractor de aire KDK modelo cincuenta - AEQ.- OCHENTA Y NUEVE.- CUATRO Extractores de Aire KDK modelo cuarenta - SGO.- NOVENTA) SEIS VENTILADORES de tumbado C. A., modelo dieciséis pulgadas.- NOVENTA Y UNO) SIETE LAMPARAS Fluorescentes.- NOVENTA Y DOS) UN VENTILADOR de tumbado C. A. modelo dieciséis pulgadas.- NOVENTA Y TRES) UN Extractor de aire KDK modelo Cuarenta - AEQ.- NOVENTA Y CUATRO) UN Extintor ABC General de dos, cinco libras.- NOVENTA Y CINCO) DOS Extintores ABC General de diez libras.- NOVENTA Y SEIS) DOS tanques de presión para agua y su instalación en fábrica.- NOVENTA Y SIETE) DOS Extractores de aire KDK modelo veinticinco - cincuenta y cinco Q.- NOVENTA Y OCHO) UN Aire Acondicionado National, modelo CW - doscientos cuarenta y dos - A cinco dos dos seis.- NOVENTA Y NUEVE) CUATRO mesas de comedor y DIECISEIS sillas.- CIEN) UN ventilador de pedestal.- CIENTO UNO) UN Refrigerador Hotpoint modelo NA - Ocho.- CIENTO DOS) DOS Calculadoras electrónicas marca Sharp.- CIENTO TRES) UNA máquina de escribir Olympia eléctrica, rodillo de trece pulgadas.- CIENTO CUATRO) UN mostrador de Plywood aglomerado.- CIENTO CINCO) UN

armario de repisas.- CIENTO SEIS) Un Archivo de cuatro gavetas azul.- CIENTO SIETE) Dos mesas para máquinas de escribir.- CIENTO OCHO) Dos máquinas de escribir IBM Selectric III.- CIENTO NUEVE) UN EQUIPO DE PREPARACION DE CONCENTRADOS COMPUESTO DE: Un tanque de lámina de acero modelo A uno cinco uno - tres cero cuatro - tres milímetros de espesor, capacidad cien litros, con refuerzos laterales circunferenciales y brida superior provistos de doble tapa abisagrada y fondo ligeramente cóncavo con salida central de drenaje.- CIENTO DIEZ) CUATRO escritorios de madera y seis auxiliares de madera.- CIENTO ONCE) Dos escritorios metálicos y un auxiliar metálico.- CIENTO DOCE) UN tanque en lámina de acero con agitador modelo A uno cinco uno - tres cero cuatro de tres milímetros de espesor, capacidad cien litros, con refuerzos laterales circunferenciales y brida superior provisto de doble tapa abisagrada y fondo superior ligeramente cóncavo con salida central de drenaje.- CIENTO TRECE) UN TANQUE en lámina de acero, modelo A uno cinco uno - trescientos cuatro, de cuatro milímetros de espesor capacidad cuatrocientos litros con refuerzos laterales circunferenciales y brida superior de doble tapa abisagrada y fondo ligeramente cóncavo con salida de drenaje.- CIENTO CATORCE) UN TANQUE de acero inoxidable con agitador y serpentín interior.- CIENTO QUINCE) UN TANQUE de acero inoxidable con

agitador; CIENTO DIECISEIS) UN TANQUE calentador de acero inoxidable capacidad cincuenta y cinco galones.- CIENTO DIECISIETE) UN TANQUE de acero inoxidable sin agitador con capacidad de cien litros.- CIENTO DIECIOCHO) UNA BALANZA de precisión marca Hispana, modelo seiscientos dos, serie setecientos sesenta y seis.- CIENTO DIECINUEVE) UN coronador manual de botellas.- CIENTO VEINTE) UN Movilizador de cajas, DOS transportadores de pomas, DOS escaleras.- CIENTO VEINTIUNO) UNA Bomba centrífuga de acero marca Alfa Laval con motor de O. cincuenta cinco Kw.- CIENTO VEINTIDOS) Reducciones de acero inoxidable de uno - uno / dos pulgadas.- CIENTO VEINTITRES) UN Medidor de sólidos totales.- CIENTO VEINTICUATRO) UN TANQUE de acero inoxidable de setenta y cinco centímetros de diámetro por cien centímetros de alto, con tapa y de cuatro tapas en plancha de tres milímetros.- CIENTO VEINTICINCO) CUATRO Baldes de acero inoxidable.- CIENTO VEINTISEIS) Tres embudos de acero inoxidable.- CIENTO VEINTISIETE) UN MESON metálico de dos metros por sesenta centímetros.- CIENTO VEINTIOCHO) UN Mueble de madera.- CIENTO VEINTINUEVE) UNA Enceradora Electrolux Serie seis uno dos uno dos cuatro siete.- CIENTO TREINTA) Un sillón ergonómico cinco cuatro cero uno, café.- CIENTO TREINTA Y UNO) UNA silla secretaria Standard negra.- CIENTO TREINTA Y DOS) DOS Archivadores de cuatro gavetas, café.-

CIENTO TREINTA Y TRES) DOS archivadores de cuatro gavetas color café.- CIENTO TREINTA Y CUATRO) UNA Tarjeta Ast I/O para computadora.- CIENTO TREINTA Y CINCO) UN Regulamatic Seiscientos cincuenta Serie treinta - cero seis - uno siete cero cuatro.- CIENTO TREINTA Y SEIS) Un Modem Hayes serie ocho uno tres cero dos nueve siete seis.- CIENTO TRIENTA Y SIETE) UNA Calculadora.- CIENTO TREINTA Y OCHO) UNA central telefónica.- CIENTO TREINTA NUEVE) UNA Central telefónica.- CIENTO CUARENTA) UN Medidor de PH. modelo ochocientos - Ph cero - catorce a setecientos MV, incluído un electrodo de combinación.- CIENTO CUARENTA Y UNO) DIEZ pallets de madera con base metálica y CINCUENTA pallets de madera.- CIENTO CUARENTA Y DOS) TREINTA Difusores para lavadora de cilindros.- CIENTO CUARENTA Y TRES) UN Regulador de temperatura.- CIENTO CUARENTA Y CUATRO) DOS Electrobombas Mark Peerless Modelo DS nueve - Siete. Cinco HP..- CIENTO CUARENTA Y CINCO) UNA Bomba de agua.- CIENTO CUARENTA Y SEIS) UN Compresor eléctrico EMSCO RD - ochenta.- CIENTO CUARENTA Y SIETE) DOS Serpentines tubo negro tres/cuatro por diez espigas.- CIENTO CUARENTA Y OCHO) CUATRO terminales con serpetín de tope.- CIENTO CUARENTA Y NUEVE) Un Tablero eléctrico para motor de siete. cinco HP.- CIENTO CINCUENTA) UNA lavadora de cilindros y canecas (Para lavadora de cilindros).- (Materiales para lavadora de

TARIA VIGESIMA SEPTIMA
República del Ecuador
GUAYAQUIL
AB. KATIA MURRIETA
NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA - CANTON GUAYAQUIL

cilindros).- Implementos de máquinas.- CIENTO CINCUENTA Y UNO) UNA Transpaleta hidráulica marca Blur Giant Roi-Vepersa.- CIENTO CINCUENTA Y DOS) UN tanque de acero inoxidable de mil galones.- CIENTO CINCUENTA Y TRES) DOSCIENTOS CINCUENTA Tubos bacteriológicos Corning Cien x trece.- CIENTO CINCUENTA Y CUATRO) TRES Toberas Poli Propileno.- CIENTO CINCUENTA Y CINCO) UN agitador magnético FAMEN.- CIENTO CINCUENTA Y SEIS) DOS Termo hidrómetros Seis, Cinco a catorce Brix.- CIENTO CINCUENTA Y SIETE) DOS Refractómetros.- CIENTO CINCUENTA Y OCHO) TRES Refractómetros f - implementos varios - Equipo de laboratorio.- CIENTO CINCUENTA Y NUEVE) INSTALACION ELECTRICA QUE COMPRENDE: TRES transformadores de setenta y cinco KVA, panel para medidores, panel de breakers, ocho postes de cemento de diez metros, ocho lámparas de sodio.- CIENTO SESENTA) EQUIPO DE AIRE ACONDICIONADO CENTRAL que consta de tres centralitos York.- CIENTO SESENTA Y UNO) UN LAVADERO de acero inoxidable de dos pozos y dos un pozo.- Una licuadora.- Una hornilla.- Una olla arrocera.- Una sanduchera.- CIENTO SESENTA Y DOS) Un tanque de eternit de doscientos litros, cuatro de mil litros; dos portatanques y dos escaleras de madera tipo tijera.- CIENTO SESENTA Y TRES) CATORCE máquinas Premix y C I E N T O N U E V E cilindros de bebidas.- CIENTO SESENTA Y CUATRO) Un mueble de

madera para el comedor, cuatro muebles de computador, dos sillones para recepción, y un UPS marca Data Shield, modelo At ochocientos.- Luego de la amplia exposición de la Presidencia, la Junta General, salvando su voto "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A.", en base a lo dispuesto en el inciso Quinto del artículo ciento setenta y cuatro de la Ley de Compañías, resolvió designar a los señores Ingenieros: Gustavo Vaca Sangurima y Francisco Marchán Castro, Peritos, para que avalúen los bienes muebles descritos en esta acta, y con el fin de que sus informes técnicos fundamenten una eventual aportación en especie que efectuaría "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A." de resolverse un nuevo aumento del capital social de la empresa. La Junta General consideró válida la resolución de designación de Peritos no obstante la excusa de su accionista mayoritario "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A." para intervenir en la votación, por lo establecido en el Artículo doscientos ochenta y tres de la Ley de Compañías.- Habiéndose tratado y resuelto el único punto del orden del día, la Presidencia concedió un receso de cuarenta minutos para la redacción de la presente acta, el que concluído motivó la reinstalación de la sesión con los accionistas originalmente concurrentes, quienes instruídos de su tenor, la aprobaron sin modificaciones a las once horas treinta minutos de la fecha indicada, firmando

ARIA VIGESIMA SEPTIMA
ública del Ecuador
UAYAQUIL
TIA MURRIETA
AB. KATIA MURRIETA WONG
NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA
GUAYAQUIL

para constancia todos los presentes.- Firmado) Ingeniero Diego Tamariz Serrano Presidente.- Firmado) Ingeniero Nicolás Romero Sangster Secretario.- Firmado) Señor Mauricio de Wind Córdova.- Firmado) Abogado Jorge Guzmán Ortega.- Firmado) Doctora Martha Zorrilla de Durán.- Firmado) Ingeniero Nicolás Romero Sangster Gerente General "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A.".- "ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE ~~ACCIONISTAS~~ DE LA COMPAÑIA "BALORU S. A." DE LA SESION CELEBRADA EL DIA VEINTISEIS DE NOVIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SIETE.- En la ciudad de Guayaquil, a los veintiséis días del mes de noviembre de mil novecientos ochenta y siete, siendo las dieciséis horas, en el local social de la Compañía ubicado en la calle Pichincha número trescientos treinta y cuatro y Elizalde, primer piso, se reunieron los siguientes accionistas de "BALORU S. A.", señores: Mauricio de Wind Córdova; Abogado Jorge Guzmán Ortega; Doctora Martha Zorrilla de Durán; Ingeniero Diego Tamariz Serrano; propietarios de una acción cada uno de ellos; y, la Compañía "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A.", debidamente ~~representada~~ por su Gerente General señor Ingeniero Nicolás Romero Sangster, como propietaria de un mil novecientas noventa y seis acciones, por lo que en la sesión se encontró representado la totalidad del capital social de la Compañía que asciende a la suma

de DOS MILLONES DE SUCRES, dividido en dos mil acciones ordinarias y nominativas de un valor nominal de un mil sucres cada una. Los asistentes manifestaron su voluntad unánime de constituirse en Junta General de Accionistas al tenor de lo dispuesto en el Artículo Doscientos Ochenta de la Ley de Compañías, con el objeto siguiente que resolvieron tratar con igual unanimidad: ORDEN DEL DIA DE LA SESION: PRIMER PUNTO: CONOCER Y RESOLVER SOBRE EL INFORME DE LOS PERITOS RESPECTO DEL AVALUO DE VARIOS BIENES MUEBLES DE PROPIEDAD DE "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A.".- SEGUNDO PUNTO: RESOLVER SOBRE UN NUEVO AUMENTO DEL CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA Y LA CONSIGUIENTE REFORMA DE LOS ESTATUTOS SOCIALES.- Presidió la sesión el señor Ingeniero Diego Tamariz Serrano, y actuó de Secretario el señor Ingeniero C a r l o s Tama Corral .- Una vez que la secretaría cumpliendo con el mandato de la Presidencia elaboró la lista de asistentes en los términos del Artículo Doscientos Ochenta y Uno de la Ley de Compañías, se declaró formalmente instalada la sesión manifestando el señor Presidente al referirse al primer punto del orden del día, que de conformidad con lo resuelto en la Junta General Extraordinaria Universal de Accionistas de "BALORU S. A.", celebrada el día diecinueve de noviembre de mil novecientos ochenta y siete, se designaron Peritos a los Señores Ingenieros Gustavo Vaca Sangurima y Francisco Marchán Castro,

para que avalúen varios bienes muebles de propiedad de "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A." cuyo detalle consta en la referida acta de fecha diecinueve de noviembre de mil novecientos ochenta y siete.- Los peritos Ingenieros Gustavo Vaca Sangurima y Francisco Marchán Castro en sus informes de fechas veintisésis de noviembre de mil novecientos ochenta y siete, a los que dio lectura la secretaría - concluyeron que los equipos, maquinarias, muebles y enseres de propiedad de "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A." tienen un avalúo global de CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL SUCRES.- Luego de conocer el informe de los dos peritos sobre el avalúo de los bienes muebles, la Junta General con los votos conformes de todos los accionistas, exceptuando los correspondientes a "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A." que se excusó de intervenir en la votación, en base a la prohibición constante en el inciso quinto del Artículo ciento setenta y cuatro de la Ley de Compañías, resolvió aprobar los informes y avalúos de los peritos Ingenieros Gustavo Vaca Sangurima y Francisco Marchán Castro que establecen en CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL SUCRES el valor total del mobiliario de propiedad de "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A.".- Se pasó de inmediato a considerar el segundo punto del orden del día, expresando la Presidencia que la Compañía "BALORU S. A." tiene intenciones de aumentar su

capital social en la suma de CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL SUCRES, de tal manera que considerando el capital social existente de DOS MILLONES DE SUCRES, éste quede elevado a la cantidad total de CIENTO SESENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL SUCRES.- Añadió la Presidencia que de resolverse el aumento de capital, quedaría reformado el Artículo Cuarto de los Estatutos Sociales, que rezaría: "ARTICULO CUARTO: EL CAPITAL SOCIAL CON EL QUE GIRARA LA COMPAÑIA SERA DE CIENTO SESENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL SUCRES, DIVIDIDO EN CIENTO SESENTA Y OCHO MIL SEISCIENTAS SIETE ACCIONES ORDINARIAS Y NOMINATIVAS DE UN MIL SUCRES CADA UNA.- LOS TITULOS DE LAS ACCIONES PODRAN REPRESENTAR MAS DE UNA DE ELLAS Y SERAN SUSCRITOS POR EL PRESIDENTE Y GERENTE GENERAL".- Luego de la amplia exposición de la Presidencia, la Junta General por unanimidad, resolvió: Uno) Aumentar el capital social de la Compañía BALORU S. A. en la suma de CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL SUCRES, de manera que considerando el capital existente éste quede elavado a la cantidad global de CIENTO SESENTA Y OCHO MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL SUCRES.- Dos) Como consecuencia del aumento de capital acordado, reformar el Artículo Cuarto de los estatutos sociales en los términos expuestos por la Presidencia y constantes en esta acta.- Tres) Prescindir de la publicación por la prensa del aviso del aumento del

AB. KATIA MURRIETA WONG
NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA
CANTON GUAYAQUIL

capital social de que trata el Artículo ciento noventa cuatro de la Ley de Compañías.- Resuelto el aumento del capital social, la Presidencia invitó a los señores accionistas a suscribir las acciones que se emitirían, renunciando todos a su derecho de preferencia, con excepción de "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A.", quien por intermedio de su Gerente General y Representante Legal señor Ingeniero Nicolás Romero Sangster, suscribió las ciento sesenta y seis mil seiscientas siete acciones de un valor nominal de un mil sucres cada una, que representan CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL SUCRES, pagándolas en un ciento por ciento en especie, con el aporte y transferencia de dominio de todos los bienes muebles detallados en el acta de fecha diecinueve de noviembre de mil novecientos ochenta y siete.- Expresó el señor Ingeniero Nicolás Romero Sangster, Gerente General de "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A.", que hace formal entrega material de todos y cada uno de los equipos, maquinarias, enseres y muebles objetos del aporte y transferencia a la Compañía BALORU S. A., quien los acepta y recibe por la interpuesta persona de su Gerente General, señor Carlos Tama Corral.- Agregó el señor Ingeniero Nicolás Romero Sangster, Gerente General de "L.E.A.SI.N.G. DEL PACIFICO S. A.", que los muebles que aporta y transfiere a Baloru S. A. en pago de las acciones suscritas, no están sujetos a juicio,

embargo, prohibiciones o limitaciones de ninguna especie, obligándose al saneamiento en los términos de Ley.- La Junta General de Accionistas, luego de la amplia intervención del señor Gerente General de "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A.", Ingeniero Nicolás Romero Sangster, resolvió: Uno) Aceptar el aporte y transferencia de dominio de los equipos, maquinarias, enseres y en general muebles que efectúa "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A.", con los que paga en un ciento por ciento las ciento sesenta y seis mil seiscientas siete acciones de un mil sucres cada una suscritas con ocasión del aumento del capital social de BALORU S. A., en CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL SUCRES por considerar que tales bienes por su destino industrial contribuyen a desarrollar los distintos proyectos de la empresa fundamentados en su objeto social; Dos) Autorizar al señor Gerente General de la Compañía, para que celebre la escritura pública de aumento de capital y reforma de los estatutos sociales de BALORU S. A. y realice todos los trámites y diligencias necesarios para su perfeccionamiento.- Dicha autorización se extiende a la posibilidad de que el representante legal de la empresa celebre cualquier otra escritura de aclaración, rectificación, ampliación o convalidación de la escritura de aumento de capital y reforma de los estatutos sociales, sin necesidad de nueva aprobación del organismo, y siempre que no se

RIA VIGESIMA SEPTIMA
blica del Ecuador
AYACUIL
IA MURRIETA
AB. KATIA MURRIETA W.
NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA
CANTON

altere sustancialmenete el espíritu de las resoluciones constantes en esta acta.- Habiéndose tratado y resuelto los puntos del orden del día, la Presidencia concedió un receso de cuarenta minutos para la redacción de la presente acta, el que concluído motivó la reinstalación de la sesión con los accionistas originalmente concurrentes, quienes instruídos de su tenor la aprobaron sin modificaciones a las dieciocho horas cinco minutos de la fecha indicada, firmando para constancia todos los presentes.- Lo enmendado: Carlos Tama Corral.- VALE.- Firmado) Ingeniero Diego Tamariz Serrano.- Firmado) Ingeniero Nicolás Romero Sangster Secretario.- Firmado) Señor Mauricio de Wind Córdova.- Firmado) Abogado Jorge Guzmán Ortega.- Firmado) Doctora Martha Zorrilla de Durán.- Firmado) Ingeniero Nicolás Romero Sangster.- Firmado) Señor Carlos Tama Corral.- CERTIFICO: Que la copia que antecede es igual al original que reposa en los archivos de la Compañía a las que me remito en caso necesario.- Guayaquil, Hay una firma ilegible.- SECRETARIO.- Quedarán agregados a mi Registro, formando parte del mismo, la copia certificada del nombramiento de GERENTE GENERAL de la Compañía "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A."; la copia certificada del acta de la sesión del Directorio de la misma compañía celebrada el dieciocho de noviembre de mil novecientos ochenta y siete; y, la copia certificada del nombramiento de GERENTE GENERAL de la Compañía "BALORU S. A." otorgado a favor del señor CARLOS TAMA CORRAL y los informes de los peritos avaluadores de

AB. KATIA MURRIETA DE AYALA
NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA

Guayaquil, 29 de Abril de 1.987

SEÑOR INGENIERO
NICOLAS ROMERO SANGSTER
Ciudad.-

De mis consideraciones:

Me es grato poner a su conocimiento que en la sesión de Directorio de la Compañía L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S.A. celebrada el día de hoy, se tuvo el acierto de designarlo GERENTE GENERAL de la Empresa, por el lapso de TRES AÑOS, con los deberes y ~~atribuciones constantes~~ en los Estatutos Sociales.

Como GERENTE GENERAL le corresponde ejercer la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía, sin más ~~limitaciones que las consignadas~~ en los Estatutos Sociales de la Empresa.

El Estatuto Social vigente de la Compañía, consta en la Escritura Pública de Reforma y Codificación de Estatutos Sociales de la Compañía L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S.A., otorgada ante la Notaria Vigésima Séptima del Cantón Guayaquil, Señora Abogada Katia Murrieta de Ayala, el día 11 de Febrero de 1.985, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil, el 26 de Marzo del mismo año.

La Compañía se constituyó mediante Escritura Pública autorizada por el Notario Quinto del Cantón Guayaquil, Doctor Gustavo Falconí Ledesma, con fecha 11 de Febrero de 1.980, debidamente inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil, el 14 de los mismos mes y año.

Felicitándole por tan merecida designación, me suscribo de Usted.

Muy atentamente,

SR. MAURICIO DE WIND CORDOVA
PRESIDENTE AD-HOC
L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S.A.

ACEPTO EL CARGO DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S.A.

Sr. Ing. Nicolás Romero Sangster

Guayaquil, 29 de Abril de 1.987

Que-

da inscrito el presente Nombramiento de Gerente General a foja 19.624, número 4.203 del Registro Mercantil y anotado bajo el número 6.501 del Repertorio .- Archivándose los comprobantes - de pago por Impuesto de Registro y Defensa Nacional.- Guaya - quil, Mayo veintiseis de mil novecientos ochenta i siete.- El Registrador Mercantil.-

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

REGISTRO MERCANTIL CANTON GQUIL.
Valor pagado por este trabajo:
S/. SEISCIENTOS SETENTA i DOS 00/100.-

Abogado Héctor Alcívar Andrade, Registrador Mercantil del Cantón, certifica que la presente fotocopia de Nombramiento es igual a su original.- Guayaquil, doce de Junio de mil novecientos ochenta i siete.-

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

ESPACIO EN BLANCO

AB. KATIA MUGRUETA W.
NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA
CANTON GUAYAQUIL

ACTA DE LA SESION DE DIRECTORIO DE LA COMPAÑIA L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S.A., CELEBRADA EL DIA 18 DE NOVIEMBRE DE 1.987

En la ciudad de Guayaquil, a los dieciocho dias del mes de noviembre de mil novecientos ochenta y siete, en el local social ubicado en las calles Pichincha No. 334 y Elizalde, Primer Piso, siendo las diez horas quince minutos, se reunieron los siguientes Directores de la Compañia L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S.A., Señores: Marcel J. Laniado de Wind; Mauricio de Wind Cordova; Abogado Jorge Guzmàn Ortega; Xavier Marcos Stagg; Gonzalo Pereira Martinez; Ingeniero Rafael Cuesta Alvarez; y, Economista Francisco Aquino Negro.- Estuvieron presentes ademàs el Señor Marcel Laniado Castro, invitado especial y permanente a las sesiones del Organismo; y, el Ingeniero Nicolàs Romero Sangster, Gerente General de la Empresa, en uso de la atribuciòn que le confiere el articulo vigèsimo octavo de los estatutos sociales.- Los asistentes representaron el Directorio en Pleno de la Compañia y resolvieron por unanimidad instalarse en sesiòn prescindiendo del requisito de la convocatoria, con el objeto siguiente que resolvieron tratar con igual unanimidad: ORDEN DEL DIA DE LA SESION: PUNTO UNICO: AUTORIZAR AL SEÑOR GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA PARA QUE APORTE VARIOS BIENES MUEBLES DE PROPIEDAD DE L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S.A. EN EL AUMENTO DE CAPITAL DE LA COMPAÑIA BALORU S.A.- Presidiò la sesiòn el Presidente de la Compañia Señor Marcel J. Laniado de Wind, actuando de Secretaria, la titular Señora Doctora Martha Zorrilla de Duràn.- Una vez que la secretaria elaborò la lista de asistentes y constatò la presencia de todos los miembros del Directorio de la Empresa, se

dio inicio formal a la sesiòn, manifestando el Señor Presidente que la finalidad principal de la misma es autorizar al Señor Gerente General de L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S.A., para que aporte en el aumento de capital que decidiria la Compañia BALORU S.A., varios bienes muebles usados de propiedad de la Empresa, cuyo detalle y caracteristicas tècnicas constan en el listado en poder de cada uno de los Directores, y que se incorpora al expediente del acta formando parte integrante de la misma.- Luego de la amplia exposiciòn de la Presidencia, el Directorio resolviò por unanimidad, lo siguiente: 1) Facultar al Señor Gerente General de la Compañia, Ingeniero Nicolàs Romero Sàngster, para que suscriba acciones en el aumento del capital social de BALORU S.A., pagàndolas en especie, con el aporte - cualquiera que sea su cuantia - y consecuente transferencia de los bienes muebles descritos en el listado que se agrega al acta; 2) Autorizar al Señor Gerente General de L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S.A. para que suscriba la escritura pùblica de aumento de capital y reforma de estatutos de la Compañia BALORU S.A. efectuando las correspondientes declaraciones sobre el aporte y transferencia de los indicados bienes muebles a favor de esta empresa, y en general para que suscriba cualquier otra escritura de rectificaciòn, aclaraciòn, ampliaciòn, convalidaciòn, sin necesidad de nueva autorizaciòn del Directorio y siempre que no se altere substancialmente el espiritu de las resoluciones.- Habièndose tratado y resuelto el punto ùnico del orden del dia, la Presidencia concediò un receso de treinta minutos para la redacciòn de esta acta, el que concluido motivò la reinstalaciòn

(ULTIMA FOJA DEL ACTA DE LA SESION DE DIRECTORIO DE LA COMPAÑIA L.E.A.S.Y.N.G. DEL PACIFICO S.A. DE FECHA 18 DE NOVIEMBRE DE 1987)

de la sesión con los Directores originalmente concurrentes, quienes instruidos de su tenor la aprobaron sin modificaciones a las once horas treinta minutos de la fecha indicada, firmando para constancia todos los presentes.

Sr. Marcel J. Laniado de Wind
PRESIDENTE

Dra. Martha Z. de Durán
SECRETARIA

Sr. Mauricio de Wind Córdova

Ab. Jorge Guzmán Ortega

Ing. Rafael Costa Alvarez

Sr. Gonzalo Ferreira Martinez

Eco. Francisco Aquino Negro

Sr. Xavier Marcos Stagg

Sr. Marcel Laniado Castro

Ing. Nicolás Romero Sangster

CERTIFICO: Que la copia que Antecede es igual al original que reposa en los archivos de la Co[illegible] a las que me remito en caso necesario.
Guayaquil.-

SECRETARIO

AB. KATIA MORETTI, NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA - CANTON QUITO

LISTADO DE BIENES MUEBLES DE PROPIEDAD DE L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S.A. A APORTARSE EN EL AUMENTO DE CAPITAL DE BALORU S.A.

1) CAMION FORD 350, SERIE: 1FDJF37E5BNA-74943; MOTOR: S/N, MODELO: AMO 1.98), PLACAS: G-091626; 2) 22 (veintidós) Máquinas Post-Mix, cuyos números de series son: D 33866, D 33867, D 33868, D 33870, D 32502, D 32503, D 32504, D 32507, D 32508, D 32511, D 32512, D 32513, D 32514, D 32515, D 32516, D 32518, D 32520, D 32523, D 32524, D 32526, D 32527, D 32496; 3) Carbonatadoras de máquinas Post-Mix; 4) 396 cilindros de bebidas gaseosas; 5) 24 (Veinticuatro) MAquinas Post- Mix para cuatro y cinco sabores Modelos: 417554000 y 417355000. SERIES NUMEROS: D35696, D35699, D35692, D35694, D35698, D35697, D35691, D35683, D35686, D35693, D37643, D37646, D37648, D37649, D37639, D32651, D37652, D37651, D37647, D37644, D37650, D37642, D37653, D37641; 6) 405 Cilindros de bebidas; 7) 60 Tanques de CO2; 8) 28 (Veintiocho) Máquinas Post-Mix para cuatro y cinco sabores Modelos: 41-7354-240; y 41-7355-240. SERIES NUMEROS: DA44093, DA44247, DA44245, DA44246, DA44249, DA44080, DA44107, DA44147, DA44252, DA44155, DA44156, DA44169, DA44248, DA44250, DA44251, DA42800, DA42828, DA42799, DA42802, DA42844, DA42807, DA42808, DA42771, DA42753, DA42752, DA42801, DA42773, DA42746; 9) 740 Cilindros para bebidas; 10) 30 Unid. Filtros para surtidoras de bebidas 11) 30 Unid. Elementos para filtros de surtidoras de bebidas; 12) 10 Unid. Filtro D'ACT 4435-60 CODIGO 5274001; 13) 14 (Catorce) Máquinas Surtidoras de bebidas Post-Mix para cuatro sabores, completas, series numeros:

(2)

D38170, D38167, D40245, D40251, D40249, D40237, D40250, D40240, D40248, D40247, D40243, D40242, D38164, D38160; 14) 12 (Doce) Màquinas Surtidoras de bebidas Post-Mix para cinco sabores completas, series nùmeros: DA48376, DA48375, DA48380, DA48379, DA48451, DA48452, D39891, D39895, DA48377, DA48378, DA48373, DA48351; 15) UN CHASIS CABINADO CORTO, MARCA DAIHATSU, MODELO: V9GL-HY, AMO 1.985; MOTOR No. 0761206; CHASIS No.04491; COLOR: BLANCO; 16) BALDE METALICO PARA CHASIS CABINADO CORTO; 17) Un microcomputador IBM-AT, 512K de memoria, 1 disk drive de 1.2 Mb. 30 MB. en disco duro; 18) Un monitor Zenith monocromàtico; 19) Un adaptador para monitor e impresora; 20) Una tarjeta color graphic and printer adapter; 21) Una impresora matricial, marca Commriter, modelo 420, de 420 C.P.S.; 22) 27 tanques en acero inoxidable de 55 GLS; 23) 24 tanques de acero inoxidable de 50 GLS; 24) 1 serpentin de acero inoxidable; 25) 4 placas filtrantes; 26) 4 marcos de acero inoxidable para filtros; 27) 1 trampa termodinàmica; 28) 4 pernos y llave de acero inoxidable; 29) 1 regulador de temperatura; 30) 1 bomba centrífuga Myers 31) 1 torre de enfriamiento; 32) 2 carretas transportadoras de tanques; 33) 1 bomba centrífuga; 34) 2 tanques de acero inoxidable de 1.000 LTS.; 35) 1 tanque de acero inoxidable de 800 LTS.; 36) 1 balanza electrònica toledo; 37) Un filtro de carbón Culligan; 38) Tres làmparas de emergencia; 39) 3 termohidrómetros y 2 termòmetros; 40) 2 hidrómetros; 41) 15 pipetas y 5 bikes; 42) 1 moto SUZUKI GP-125-N; 43) 1 escritorio; 44) 2 sillas giratorias sin brazos; 45) 1 escritorio ejecutivo tipo A; 46) Ocho lamparas de mercurio; 47) Dos sillas giratorias; 48) Una caja fuerte de

49) 1 surtidor de agua; 50) 2 archivadores de 4 gavetas; 51) 1 mesa de hierro; 52) 4 extintores Sidilio MOD. P-19 (A.B.C.); 53) 1 calculadora electrònica Adler; 54) 1 calculadora electrònica Adler; 55) Sistemas de informaciòn de computaciòn. sistema operativo; 56) Sistema D-Base III; 57) Sistemas de informaciòn de computaciòn Basic; 58) 190 Cilindros de aluminio, marca LUXFER; 59) Un vehìculo, marca FORD BRONCO, tipo XLT, modelo 1.984, color azul plomo, equipado con motor de 6 cilindros en V de 2.8 litros, de 2.800 centìmetros cùbicos, motor serial No. 1FMCU14S8EVB-92444, caja de cambios de 5 velocidades overdrive; 5 llantas incluida la de emergencia P205/75 R x 15, herramientas usuales; 60) Una X - 1020 Màquina copiadora XEROX, Serie No. U43-331483; 61) Un chasis cabinado corto, de las siguientes caracterìsticas: MARCA: DAIHATSU; MODELO: V98L - HY; AÑO: 1.986; SERIE: 05272; MOTOR: 0806575; COLOR: AMARILLO; CON SU RESPECTIVO FURGON; 62) Un chasis cabinado corto de las siguientes caracterìsticas: MARCA: DAIHATSU; MODELO: V98L -HY; AÑO 1.986; SERIE: 05254; MOTOR: 0805547; COLOR: BLANCO, CON SU RESPECTIVO FURGON; 63) 1 caldero marca Steamaster Automàtico de 15 H.P., con sus respectivos accesorios, tuberìa de vapor y recubrimiento tèrmico; 64) 1 filtro prensa marca Leitz con cuatro placas filtrantes, 6 bastidores de acero inoxidable y 2 bastidores de hierro negro; 65) 1 bomba centrìfuga de acero inoxidable de 2" de succiòn y 1-1/2" de descarga con motor de 3 H. P., 3.500 R.P.M., 60 ciclos, 208-220/440 V., 8.5- 8/4 Amp.; 66) 1 marmita de acero inoxidable con capacidad 450 Lts. - Salòn cocimiento; 67) 2 tanques de acero inoxidable con capacidad de 300 Lts. cada uno -

AB. KATIA MURRIETA W. NOTARIA VIGESIMA SEGUNDA CANTON GUAYAQUIL

Salòn cocimiento; 68) 2 bombas Myers para pozos Someros de 1 H.P. 115/230 voltios, 60 ciclos, diàmetro de succiòn 1 - 1/4" y descarga de 1" y accesorios e instalaciòn; 69) 2 agitadores de acero inoxidable con moto-reductores marca Asea de 0.25 H.P. y 66 R.P.M, trifàsico 220/440 Voltios para tanques de preparacion de bebidas; 70) 2 serpentines de acero inoxidable; 71) 2 Medidores de volumen de gas CO2 Marca Terris para bebidas post-mix, equipado con termòmetro y manòmetro; 72) 1 botonera para control de màquina; 73) 1 Braker; 74) 5 vàlvulas de acero inoxidable de bola; 75) 1 vàlvula de seguridad 0 1"; 76) 3 vàlvulas de 1 -1/2" de bola de acero inoxidable; 77) 1 acople de acero inoxidable e instalaciòn; 78) 1 Juego de implementos para pruebas compuesto de: 9 Cilindros graduados Pyrex.- 7 Pipetas Serològicas Corning.- 6 Pipetas volumètricas Corning.- 6 Fiolas graduadas Pyrex.- 6 Tubos de ensayos Pyrex.- 2 Porta - pipetas de Polietileno; 79) 1 Juego de implementos para pruebas, compuesto de: 4 Balones aforados Pyrex.- 4 Pipetas volumètricas Corning - 4 Probetas graduadas Pyrex.- 1 Làpiz graso azul; 80) 1 Juego de implementos para pruebas, compuesto de: 3 Buretas LLave Teflòn Pyrex.- 2 Soportes Universal.- 2 Soportes dobles.- 5 vasos graduados Pyrex.- 1 Termòmetro de Mercurio; 81) 1 Desmineralizador; 82) 1 Balanza electrònica de prècisiòn metter Deltad Ranger, Modelo PD-4400, Serie B-71366; 83) 1 Hidròmetro Rango 0-16 Brix para Jarabe terminado; 84) 1 Medidor de P. H. Fisher Modelo 607; 85) 3 Refractòmetros y 3 maletines de comparacion de colores; 86) 1 Spectofotòmetro 20 Reg. modelo MDL-115/240, Serie 50/60 -010 e implementos; 87) 1 Mortero de Porcelana; 88) 1 Extractor de aire

LIC. KATIA MUÑOZ
NOTARIA-VIGESIMA SEPTIMA
CANTON

KDK modelo 50-AEQ; 89) 4 Extractores de Aire KDK modelo 40 -SBQ; 90) 5 Ventiladores de tumbado C.A., modelo 16"; 91) 7 Lamparas Fluorescentes; 92) 1 Ventilador de tumbado C.A. modelo 16"; 93) 1 Extractor de aire KDK modelo 40-AEQ; 94) 1 Extintor ABC General de 2;5 libras; 95) 2 Extintores ABC General de 10 libras; 96) Dos tanques de presión para agua y su instalación en fábrica; 97) 2 Extractores de Aire KDK modelo 25-SSQ; 98) 1 Aire Acondicionado National, modelo CW-242-A5226; 99) Cuatro mesas de comedor y 16 sillas; 100) 1 Ventilador de pedestal; 101) 1 Refrigerador Hotpoint modelo NA-8; 102) 2 Calculadoras electrónicas marca Sharp; 103) 1 Máquina de escribir Olympia eléctrica, rodillo de 13"; 104) 1 Mostrador de plywood aglomerado; 105) 1 Armario de repisas; 106) 1 Archivo de 4 gavetas azul; 107) 2 Mesas para máquinas de escribir; 108) Dos maquinas de escribir IBM Selectric III; 109) UN (1) EQUIPO DE PREPARACION DE CONCENTRADOS COMPUESTO DE: 1 Tanque en lámina de acero modelo A151-304-3 mm. espesor, capacidad 100 lts. con refuerzos laterales circunferenciales y brida superior provistos de doble tapa avisagrada y fondo ligeramente concavo con salida central de drenaje; 110) Cuatro escritorios de madera y seis auxiliares de madera; 111) Dos escritorios metálicos y un auxiliar metálico; 112) Un Tanque en lámina de acero con agitador modelo A151-304 de 3 mm. de espesor, capacidad 100 lts. con refuerzos laterales circunferenciales y brida superior provisto de doble tapa avisagrada y fondo superior ligeramente concavo con salida central de drenaje; 113) 1 Tanque en lámina de acero, modelo A151-304 de 4 m.m. de espesor capacidad 400 Lts. con refuerzos

laterales ;circunferenciales; y brida superior de doble tapa avisagrada y fondo ligeramente concavo con salida de drenaje; 114) 1 Tanque de acero inoxidable con agitador y sempertin interior; 115) 1 Tanque de acero inoxidable con agitador; 116) 1 Tanque calentador de acero inoxidable capacidad 55 galones; 117) 1 Tanque de acero inoxidable sin agitador con capacidad de 100 Lts.; 118) 1 Balanza de precisiòn marca Hispana, modelo 402 serie 766; 119) 1 Coronador manual de botellas; 120) 1 Movilizador de cajas, 2 transportadores de pomas, 2 escaleras; 121) 1 Bomba centrifuga de acero marca Alfa Laval con motor de 0.55 Kw; 122) Reducciones de acero inoxidable de 1-1/2"; 123) Un medidor de solidos totales; 124) Un Tanque de acero inoxidable de 75 cm. de diámetro por 100 cm. de alto, con tapa y de 4 tapas en plancha de 3 m.m.; 125) 4 baldes de acero inoxidable; 126) 3 embudos de acero inoxidable; 127) 1 Meson metálico de 2 mts por 60 cms.; 128) 1 Mueble de madera; 129) 1 Enceradora Electrolux serie 6121247; 130) 1 Sillón ergonómico 5401 café; 131) 1 Silla secretarial Standar negra; 132) 2 Archivadores de 4 gavetas, café; 133) 2 Archivadores de 4 gavetas color café; 134) 1 Tarjeta Ast I/O para computadora; 135) 1 Regulamatic 650 serie 30-06-1704; 136) 1 Modem Hayes serie 81302976; 137) 1 Calculadora; 138) 1 Central telefónica; 139) 1 Central telefónica; 140) 1 Medidor de PH, modelo 800-Ph 0-14 a 700 mv, incluído 1 electrodo de combinación; 141) Diez pallets de madera con base metálica y 50 pallets de madera; 142) 30 Difusores para lavadora de cilindros; 143) 1 Regulador de temperatura; 144) 2 Electrobombas Mark Peerless Mod. DS9-7.5 HP; 145) 1 Bomba de agua; 146) 1

AB. KATIA MURRIETA N. NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA - PANAMA

Completo eléctrico EMSCO RD-80; 147) 2 Serpentines tubo negro 3/4 por 10 espigas; 148) 4 terminales con serpentin de tope; 149) 1 Tablero eléctrico para motor de 7.5 HP; 150) 1 Lavadora de cilindros y canecas. - (Para lavadora de cilindros). (Materiales para lavadora de cilindros). Implementos de Máquinas; 151) 1 Transpaleta hidráulica marca Blue Giant Roi-Vapersa; 152) 1 Tanque de acero inoxidable de 1.000 GLS.; 153) 250 Tubos bacteriológicos Corning 100x13; 154) 3 Tuberas Poly Propileno; 155) 1 Agitador magnético FANEM; 156) 2 Torso hidrómetros 4.5 a 14 Brix; 157) 2 Refractómetros; 158) 3 Refractómetros f- Implementos varios - Equipo de laboratorio; 159) Instalacion electrica que comprende: 3 transformadores de 75 KVA, panel para medidores, panel de breakes, 8 postes de cemento de 10 metros, 8 lamparas de sodio; 160) equipo de aire acondicionado central, que consta de 3 centralitos York; 161) Un lavadero de acero inoxidable de 2 pozos y dos 1 pozo; 1 licuadora; 1 hornilla; 1 olla arrocera; 1 sanduchera; 162) Un tanque de eternit de 200 litros, 4 de mil litros; 2 portatanques y 2 escaleras de madera tipo tijera; 163) 14 maquinas Prosix (danadas) y 109 cilindros de bebidas; 164) Un mueble de madera para el comedor, 4 muebles de computador, 2 sillones para recepcion, y 1 UPS marca DAta Shield, modelo AT800.

Lista de bienes que se encuentra incorporada en el expediente del acta de la sesión de Directorio de la Compañía L.E.A.S.I.N.G DEL PACIFICO S.A. celebrada el día 18 de noviembre de 1.987.

Dra. Martha Z. de Durán
Secretaria de la Sesión

(11)

00000025

AB. KATIA MURRIETA DE AYALA
NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA
CANTON GUAYAQUIL

Guayaquil, 29 de octubre de 1.987

Señor
CARLOS TAMA CORRAL
Ciudad.

De mis consideraciones:

Por la presente, cumplo con poner en su conocimiento, que en la Sesión de Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía "BALORU S.A.", celebrada en esta fecha se tuvo el honor de designarlo, GERENTE GENERAL de la misma, por el lapso de CINCO AÑOS, con los deberes y atribuciones constantes en la LEY y en los Estatutos Sociales.

Como GERENTE GENERAL corresponde a usted de manera individual, la administración activa de los negocios sociales y la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la misma, sin más limitaciones que las consignadas en los Estatutos de la Empresa.

La Compañía se constituyó bajo la denominación social de "INMOBILIARIA BALORU S.A.", por Escritura Pública celebrada ante el Notario Quinto del Cantón Guayaquil, Doctor Gustavo Falconi Ledesma, el 14 de Agosto de 1.981 inscrita en el Registro Mercantil del mismo Cantón, el 17 de noviembre de 1.981.

Por Escritura Pública extendida ante la Notaria Vigésima Séptima del Cantón Guayaquil, Abogada Katia Murrieta de Ayala, el 5 de enero de 1.984 la Compañía codificó los Estatutos Sociales y cambió su denominación Social de "INMOBILIARIA BALORU S.A.", la misma que fue inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Guayaquil el 25 de Mayo de 1.984.

Augurándole éxitos en su nueva gestión empresarial, me suscribo de Usted.

Muy atentamente,

SR. MAURICIO DE WIND CORDOVA
PRESIDENTE AD-HOC
B A L O R U S.A.

ACEPTO EL CARGO DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑIA "BALORU S.A."

CARLOS TAMA CORRAL

Guayaquil, 29 de octubre de 1.987

Queda inscrito este Nombramiento de Geren-

te General a foja 42.751, número 11.819 del Registro Mercantil y anotado bajo el número 17.549 del Repertorio.- Archivándose los comprobantes de pago por Impuesto de Registro y Defensa Nacional.- Guayaquil, - Noviembre veinticuatro de mil novecientos ochenta y siete.- El Registrador Mercantil.-

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

REGISTRO MERCANTIL CANTON GQUIL.
Valor pagado por este trabajo:
$/. 2.659 00/100. -

REGISTRO MERCANTIL
CANTON GUAYAQUIL

ESPACIO EN BLANCO

Guayaquil, 26 Noviembre de 1987

00000026
12

AB. KATIA ... NOTARIA VIGESIMA ... CANTON GUAYAQUIL

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE BALORU S.A.
CIUDAD.-

De mis consideraciones :

En atencion a la solicitud de realizar un avaluo de los bienes muebles de C.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S.A. cumplo con informarle lo siguiente :

1.- Los Bienes muebles materia del presente avaluo , estan situados en las instalaciones de la planta Industrial Baloru, ubicado en la Lotizacion industrial Pascuales, calle Bronce y Avenida Pascuales de la parroquia urbana Pascuales del Canton Guayaquil.
2.- La descripcion tecnica de los bienes muebles y su avaluo individualizado considerando sus costos comerciales, es la siguiente :

#	DESCRIPCION	VALOR
1)	1 Camion Ford 350, Serie : IFDJF37E5BNA-74943 ANO 1981, PLACAS G-091626	2,200,000.00
2)	22 Maquinas postmix, series D-33866, D-33867 D-33868, D-33870, D-32502, D32503, D32506 D-32507, D-32508, D-32511,D-32512,D-32513 D-32514, D-32515, D-32516,D-32518,D-32520 D-32523, D-32524, D-32526,D-32527,D-32498	17,160,000.00
3)	22 Carbonatadores	1,100,000.00
4)	396 Cilindros de bebidas Gaseosas	4,752,000.00
5)	24 Maquinas postmix, para cuatro y cinco sabores modelos 417354000 y 417355000. Series numeros : D-35696, D-35699, D-35692, D35694, D35698 D-35687, D-35691, D-35683, D35688, D35693 D-37643, D-37646, D-37649,D-37648,D-37639 D-32652, D-37652, D-37651,D-37647,D-37644 D-37650, D-37642, D-37633,D-37641.	18,720,000.00
6)	405 Cilindros de bebidas Gaseosas	4,860,000.00
7)	60 Tanques de CO2	1,500,000.00
8)	28 Maquinas postmix, para cuatro y cinco sabores modelos 41-7354-240 y 41-7355-240. Series numeros: DA-44093, DA-44247, DA-44245, DA-44246, DA-44249 DA-44080, DA-44107, DA-44147, DA-44252, DA-44153 DA-44136, DA-44169, DA-44248, DA-44250, DA-44251 DA-42800, DA-42828, DA-42799, DA-42802, DA-42844 DA-42807, DA-42808, DA-42771, DA-42733, DA-42782 DA-42801, DA-42775, DA-42746.	21,840,000.00
9)	740 Cilindros de bebidas Gaseosas	8,880,000.00
10)	30 Unidades filtros para surtidoras de Bebidas	825,000.00
11)	30 Unidades elementos para filtros para surtidoras de Bebidas	150,000.00
12)	10 Unidades filtros C-ACT4435-60 COD.5274001	275,000.00
13)	14 Maquinas postmix, para cuatro sabores completas Series numeros: D-38170, D-38167, D-40245,D-40251,D-40249 D-40237, D-40238, D-40240,D-40248,D-40247 D-40243, D-40242, D-38164,D-38166.	10,920,000.00
14)	12 Maquinas postmix, para cinco sabores modelos 417355000. Series numeros: DA-48376, DA-48375, DA-48380, DA-48379, DA-48451 DA-48452, DA-39891, DA-39895, DA-48377, DA-48378 DA-48373, DA-48351.	9,360,000.00
15)	1 Chasis cabinado corto Daihatsu, modelo V98L-HY; AND 1985, MOTOR 0761206 CHASIS # 04491 COLOR BLANCO .	2,100,000.00

(13)

16)	1 BALDE METALICO PARA CHASIS CABINADO CORTO PARA DAIHATSU	325,304.40
17)	Un microcomputador IBM-AT, 512 K de memoria, 1 disk drive de 1.2 MB 30 MB en disco duro.	1,521,093.75
18)	Un monitor Zenith Monocromatico	40,625.00
19)	Un adaptador para monitor e impresora	53,125.00
20)	Una tarjeta color Graphic and Printer Adapter	64,281.25
21)	Una Impresora Matricial, marca Commriter, modelo 420, de 420 C.P.S.	566,578.13
22)	27 Tanques de acero inoxidable de 55 galones.	318,396.23
23)	24 Tanques de acero inoxidable de 55 galones.	300,000.00
24)	1 Serpentin de acero inoxidable.	80,564.06
25)	4 Placas filtrantes	93,750.00
26)	4 Marcos de acero inoxidables para filtros	75,000.00
27)	1 Trampa termodinamica	15,625.00
28)	4 Pernos y llave de acero inoxidable	50,781.25
29)	1 Regulador de temperatura	62,500.00
30)	1 Bomba centrifuga Myers	57,656.25
31)	1 Torre de enfriamiento	321,718.75
32)	2 Carretas transportadores de tanques	37,500.00
33)	1 Bomba centrifuga	253,378.13
34)	2 Tanques de acero inoxidable de 1.000 lts.	958,478.27
35)	1 Tanque de acero inoxidable de 800 lts.	908,625.61
36)	1 Balanza electronica Toledo	1,317,345.34
37)	1 Filtro de Carbon Culligan	35,000.00
38)	3 Lamparas de Emergencia	45,000.00
39)	3 termohidrometros y 2 termometros	23,890.63
40)	2 Hidrometros	9,531.25
41)	15 Pipetas y S bikes	15,273.44
42)	1 Moto Suzuki GP-125-N	148,364.06
43)	1 Escritorio	17,109.38
44)	2 Sillas giratorias sin brazos	11,875.00
45)	1 Escritorio ejecutivo tipo A	28,125.00
46)	8 Lamparas de Mercurio	36,000.00
47)	2 Sillas giratorias	34,062.50
48)	1 Caja fuerte de Pared	95,000.00
49)	1 Surtidor de agua	134,375.00
50)	2 Archivadores de 4 gavetas	71,453.13
51)	1 Mesa de hierro	15,625.00
52)	4 Extintores Sidlio Mod.P-119 (A.B.C.)	19,687.50
53)	1 Calculadora electronica Adler	31,148.44
54)	1 Calculadora electronica Adler	40,781.25
55)	Sistemas de informacion de computacion	156,250.00
56)	1 Sistema D-BASE III	46,251.56
57)	Sistemas de informacion de computacion	1,728,125.00
58)	190 Cilindros de Alumnio marca Luxfer	1,425,000.00
59)	1 VEHICULO FORD BRONCO XLT 1984, color azul plomo 6 cilindros en V 2.800 cc Motor serial N. 1FMCU14S8EVB-92444	5,000,000.00
60)	1 Maquina copiadora, marca Xerox X-1020, serie No.U43-3314B3	514,800.00
61)	1 Chasis cabinado corto Daihatsu, modelo V98L-HY; ANO 1986, SERIE 05254 , MOTOR 0805547 COLOR BLANCO CON SU FURGON	3,570,596.25
62)	1 Chasis cabinado corto Daihatsu, modelo V98L-HY; ANO 1986, SERIE 05272 , MOTOR 0806575 COLOR AMARILLO CON SU FURGON	3,570,596.25
63)	1 Caldero Steamaster automatico de 15 hp, con sus respectivos accesorios. tuberia de vapor y recubrimiento termico	993,341.67
64)	1 Filtro Prensa Marca Leitz 4 placas filtrantes, 6 bastidores de acero inoxidable y dos bastidores de hierro negro.	327,777.78
65)	1 Bomba Centrifuga de acero inoxidable 2" succion,1 1/2 de descarga ,de motor 3 H.P., 3.500 R.P.M. 60 ciclos, 208-220 /440 v, 8.5-8/4 Amp.	305,555.56

00000027

66)	1 Marmita de acero inoxidable con capacidad de 450 lts. Salon de cocimiento	916,666.67
67)	2 Tanques de acero inox. 300 lts cada uno. Salon de Cocimiento	297,222.22
68)	2 Bomba Myers para posos someros de 1 h.p. 115/230 voltios, 60 ciclos diametro de succion 1-1/4 "y descarga de 1 " y accesorios e instalacion.	272,455.56
69)	2 Agitadores de acero inoxidable Asea con Motoreductores de .25 H.P. y y 66 R.P.M. trifasico 220 /440 voltios para tanques de preparacion de Bebidas.	606,133.33
70)	2 serpentines de acero Inoxidable	206,500.00
71)	2 medidores de volumen de Gas Co2 Terris,para bebidas postmix	83,333.33
72)	1 Botonera de control de maquinas	34,722.22
73)	1 Breaker	27,166.67
74)	5 Valvulas de acero Inoxidable de Bolas.	179,166.67
75)	1 Valvula de seguridad 1 "	41,263.89
76)	3 Valvulas de Bola acero Inoxidable 1.5 "	107,500.00
77)	1 Acople de acero Inoxidable e Instalacion	2,912,977.78
78)	1 Juego de Implementos para pruebas compuesto de: - 9 Cilindros graduados Pyrex - 7 Pipetas Serologicas Corning - 6 Pipetas Volumetricas Corning - 6 Fiolas graduadas Pyrex - 6 Tubos de ensayo Pyrex - 2 Portapipetas de polietileno	94,059.56
79)	1 Juego de Implementos para pruebas compuesto de: - 4 Balones aforados Pyrex - 4 Pipetas volumetricas Corning - 4 Probetas graduadas Pyrex - 1 Lapiz Graso Azul	42,751.67
80)	1 Juego de Implementos para pruebas, compuesto de: - 3 Buretas llave Teflon Pyrex - 2 Soportes Universal - 2 Soportes Dobles - 5 Vasos graduados Pyrex - 1 Termometro de Mercurio	69,113.94
81)	1 Desmineralizador	498,992.64
82)	1 Balanza Electronica de Precision Metter Deltad Range, modelo PC-4400, serie B-71366	558,420.25
83)	1 Hidrometro Rango 8-16 Brix para jarabe terminado	6,623.14
84)	1 Medidor de PH Fisher modelo 607	141,988.50
85)	3 Refractometros y 3 maletines de comparacion de colores	375,300.00
86)	1 Spectofotometro 20 Reg. modelo MDL-115/240, serie 50/60-010 e implementos	322,807.58
87)	1 Mortero de Porcelana	4,833.33
88)	1 Extractor de aire KDK Modelo 50-AEQ	100,000.00
89)	4 Extractores de aire KDK 40-SGD	283,333.33
90)	6 Ventiladores de tumbado C.A. Modelo 16"	79,166.67
91)	7 Lamparas Fluorescentes	37,222.22
92)	1 Ventilador de tumbado C.A. Modelo 16"	13,194.44
93)	1 Extractor de aire KDK Modelo 40-AEQ	50,000.00
94)	1 Extintor ABC General de 2,5 libras	8,333.36
95)	2 Extintores ABC General de 10 libras	40,995.67
96)	2 Tanques de Presion para agua y su instalacion en fabrica	123,230.72
97)	2 Extractores de aire KDK Modelo 25-SSQ	38,341.14
98)	1 Aire Acondicionado National Modelo CW-242-A5226	230,508.47
99)	4 Mesas de Comedor y 16 sillas	56,000.00
100)	1 Ventilador de pedestal	9,166.67
101)	1 Refrigerador HotPoint Modelo NA-6	107,794.72
102)	2 Calculadoras Electronicas Marca Sharp	75,666.67
103)	1 Maquina de escribir Olympia electrica, rodillo de 13"	175,546.67
104)	1 Mostrador de Plywood aglomerado	325,869.33

105)	1 Armario de repisas	82,930.67
106)	1 Archivo de 4 gavetas azul	21,782.72
107)	2 Mesas para maquinas de escribir	24,432.00
108)	2 Maquinas de escribir IBM,selectric III	340,000.00
109)	1 Equipo de Preparacion de concentrados compuesto de : 1 Un tanque en lamina de acero Modelo A151-304/3 mm. de espesor, capacidad de 100 lts. con refuerzos laterales circunferenciales y brida superior provistos de doble tapa avisagrada y fondo ligeramente concavo con salida central de drenaje.	150,000.00
110)	4 Escritorios de Madera y seis auxiliares de madera	250,000.00
111)	2 Escritorios metalicos y un auxiliar metalico	95,000.00
112)	1 Tanque en lamina de acero con agitador modelo A151-304 de 3 mm. de espesor, capacidad 100 lts.con refuerzos laterales circunferenciales y brida superior provisto de doble tapa avisagrada y fondo superior ligeramente concavo con salida central de drenaje.	221,666.67
113)	1 Tanque en lamina de acero, modelo A151-304 de 4 mm. de espesor capacidad de 400 lts. con refuerzos laterales circunferenciales y brida superior de doble tapa avisagrada y fondo ligeramente concavo con salida de drenaje.	529,752.08
114)	1 Tanque de acero inoxidable con agitador y sempertin interior.	8,333.33
115)	1 Tanque de acero inoxidable con agitador.	8,333.33
116)	1 Tanque calentador de acero inoxidable capacidad 55 galones.	22,222.22
117)	1 Tanque de acero inoxidable sin agitador con capacidad de 100 lts.	122,598.00
118)	1 Balanza de precision Marca Hispana, modelo 602 Serie 766.	168,333.33
119)	1 Coronador manual de botellas.	154,305.56
120)	1 Movilizador de cajas, 2 transportadores de pomas, 2 escaleras.	76,984.19
121)	1 Bomba centrifuga de acero marca Alfa Laval con motor de 0.55 KW.	209,138.89
122)	Reducciones de acero inoxidable de 1-1/2".	8,833.33
123)	1 Un medidor de Solidos totales.	45,000.00
124)	1 Tanque de acero inoxidable de 75 cm. de diametro por 100 cm. de alto, con tapa y de 4 tapas en plancha de 3mm.	216,666.67
125)	4 Baldes de acero inoxidable	55,555.56
126)	3 Embudos de acero inoxidable	29,166.67
127)	1 Meson Metalico de 2 m x 60 cm	70,000.00
128)	1 Mueble de Madera	110,000.00
129)	1 Enceradora Electrolux serie N 6121247	85,000.00
130)	1 sillon ergonomico 5401 cafe	25,000.00
131)	1 silla secretaria standar negra	20,000.00
132)	2 Archivadores de 4 Gavetas cafe	40,000.00
133)	2 Archivadores de 4 Gavetas cafe	20,000.00
134)	1 Tarjeta AST Y/O para computadora	45,000.00
135)	1 Regulamatic 650 serie 30-06-1704	55,000.00
136)	1 Modem Hayes serie 81302976	150,000.00
137)	1 Calculadora	15,000.00
138)	1 Central Telefonica National	550,000.00
139)	1 Central Telefonica LM Ericcson	469,800.00
140)	1 Medidor de PH modelo 800 Ph 0-14 a 700 mv,incluido 1 electrodo de combinacion	420,000.00
141)	10 Diez Pallets de Madera con base metalica y 50 pallets de madera	350,000.00
142)	30 Difusores para lavadora de cilindros	1,200,000.00
143)	1 Regulador de Temperatura	75,000.00
144)	2 Electrobombas Mark Peerless Mod.DS9-7.5 H.P.	525,000.00
145)	1 Bomba de Agua	25,000.00
146)	1 Compresor electrico EMSCO RD-80	65,000.00
147)	2 Serpentines Tubo negro 3/4 por 10 espigas	64,000.00
148)	4 Terminales con serpentin de Tope	19,000.00
149)	1 Tablero Electrico para motor de 7.5 h.p.	150,000.00
150)	1 Lavadora de Cilindros y Canecas.Para lavadora de cilindros.Materiales e Implementos de maquinas	2,282,793.00
151)	1 Transpaleta Hidraulica marca Blur GiantRoi- Vepersa	55,000.00

(16)

00000028

152)	1	Tanque de acero inoxidable de 1.000 galones	[illegible]
153)	250	Tubos Bacteriologicos Corning 100 X 13	25,000.00
154)	3	Toberas Polipropileno	32,000.00
155)	1	Agitador magnetico FANEM	62,000.00
156)	2	Termohidrometros 6.5 a 14 Brix	31,000.00
157)	2	Refractometros	545,000.00
158)	3	Refractometros(Implementos varios-equipos de laboratorio)	590,000.00
159)		Instalaciones electricas que comprende	
	3	Transformadores de 75 KVA	2,760,000.00
	1	Panel para medidores	43,050.00
	1	Panel para Breakers	181,038.00
	8	Postes de cemento de 10 metros	184,320.00
	8	Lamparas de Sodio	620,362.00
160)	3	Centrales de Aire acondicionado York	3,550,000.00
161)	1	Lavadero de acero inoxidable de 2 pozos	25,000.00
	2	Lavaderos de acero inoxidable de 1 pozo.	14,500.00
	1	Licuadora	12,500.00
	1	Hornilla	6,500.00
	1	Olla arrocera	14,000.00
	1	Sanduchera	12,000.00
162)	1	Tanque de eternit de 200 lts	4,000.00
	4	Tanques de eternit de 1.000 lts	52,800.00
	2	Portatanques	5,000.00
	2	escaleras de madera tipo tijera	7,500.00
163)	14	Maquinas Premix	3,645,000.00
	109	Cilindros de bebidas	2,319,510.71
164)	1	Mueble de Madera de Comedor	25,000.00
	4	Muebles de Computador	140,000.00
	2	Sillones para recepcion	55,000.00
	1	Ups data Shield AT 800	650,000.00
			166,607,000.00

3.- En consecuencia los bienes muebles detallados, en el apartado anterior son avaluados por el suscrito en la suma global de CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL (S/. 166'607.000,oo).

Sin otro particular al respecto me suscribo de ustedes,

Muy atentamente,

ING.COM.GUSTAVO VACA SANGURIMA
PERITO AVALUADOR

ESPACIO EN BLANCO

AB. KATIA MUSSET - NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA - CANTON GUAYAQUIL

Guayaquil, 26 Noviembre de 1987

00000029

AB. KATIA MURRIET VIGESIMA NOTARIA CANTON GUAYAQUIL

Señores
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE BALORU S.A.
CIUDAD.

De mis consideraciones :

En atencion a la solicitud de realizar un avaluo de los bienes muebles de propiedad de C.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S.A. cumplo con informarle lo siguiente :

1.- Los Bienes muebles materia del presente avaluo , estan situados en las instalaciones de la planta Industrial Baloru, ubicado en la Lotizacion industrial Pascuales, calle Bronce y Avenida Pascuales de la parroquia urbana Pascuales del Canton Guayaquil.

2.- La descripcion tecnica de los bienes muebles y su avaluo individualizado considerando sus costos comerciales, es la siguiente :

n.	D E S C R I P C I O N	VALOR
1)	1 Camion Ford 350, Serie : IFDJF37E5BNA-74943 ANO 1981, PLACAS G-091626	2,200,000.00
2)	22 Maquinas postmix, series D-33866, D-33867 D-33868, D-33870, D-32502, D32503, D32506 D-32507, D-32508, D-32511,D-32512,D-32513 D-32514, D-32515, D-32516,D-32518,D-32520 D-32523, D-32524, D-32526,D-32527,D-32498	17,160,000.00
3)	22 Carbonatadores	1,100,000.00
4)	396 Cilindros de bebidas Gaseosas	4,752,000.00
5)	24 Maquinas postmix, para cuatro y cinco sabores modelos 417354000 y 417355000. Series numeros : D-35696, D-35699, D-35692, D35694, D35698 D-35687, D-35691, D-35683, D35688, D35693 D-37643, D-37646, D-37649,D-37648,D-37639 D-32652, D-37652, D-37651,D-37647,D-37644 D-37650, D-37642, D-37633,D-37641.	18,720,000.00
6)	405 Cilindros de bebidas Gaseosas	4,860,000.00
7)	60 Tanques de CO2	1,500,000.00
8)	28 Maquinas postmix, para cuatro y cinco sabores modelos 41-7354-240 y 41-7355-240. Series numeros: DA-44093, DA-44247, DA-44245, DA-44246, DA-44249 DA-44080, DA-44107, DA-44147, DA-44252, DA-44153 DA-44136, DA-44169, DA-44248, DA-44250, DA-44251 DA-42800, DA-42828, DA-42799, DA-42802, DA-42844 DA-42807, DA-42808, DA-42771, DA-42733, DA-42782 DA-42801, DA-42775, DA-42746.	21,840,000.00
9)	740 Cilindros de bebidas Gaseosas	8,880,000.00
10)	30 Unidades filtros para surtidoras de Bebidas	825,000.00
11)	30 Unidades elementos para filtros para surtidoras de Bebidas	150,000.00
12)	10 Unidades filtros C-ACT4435-60 COD.5274001	275,000.00
13)	14 Maquinas postmix, para cuatro sabores completas Series numeros: D-38170, D-38167, D-40245,D-40251,D-40249 D-40237, D-40238, D-40240,D-40248,D-40247 D-40243, D-40242, D-38164,D-38166.	10,920,000.00
14)	12 Maquinas postmix, para cinco sabores modelos 417355000. Series numeros: DA-48376, DA-48375, DA-48380, DA-48379, DA-48451 DA-48452, DA-39891, DA-39895, DA-48377, DA-48378 DA-48373, DA-48351.	9,360,000.00
15)	1 Chasis cabinado corto Daihatsu, modelo V98L-HY; ANO 1985, MOTOR 0761206 CHASIS # 04491 COLOR BLANCO .	2,100,000.00

16)	1 BALDE METALICO PARA CHASIS CABINADO CORTO DAIHATSU	325,304.40
17)	Un microcomputador IBM-AT, 512 K de memoria, 1 disk drive de 1.2 MB 30 MB en disco duro.	1,521,093.75
18)	Un monitor Zenith Monocromatico	40,625.00
19)	Un adaptador para monitor e impresora	53,125.00
20)	Una tarjeta color Graphic and Printer Adapter	64,281.25
21)	Una Impresora Matricial, marca Comwriter, modelo 420, de 420 C.P.S.	566,578.13
22)	27 Tanques de acero inoxidable de 55 galones.	318,396.23
23)	24 Tanques de acero inoxidable de 55 galones.	300,000.00
24)	1 Serpentin de acero inoxidable.	80,564.06
25)	4 Placas filtrantes	93,750.00
26)	4 Marcos de acero inoxidables para filtros	75,000.00
27)	1 Trampa termodinamica	15,625.00
28)	4 Pernos y llave de acero inoxidable	50,781.25
29)	1 Regulador de temperatura	62,500.00
30)	1 Bomba centrifuga Myers	57,656.25
31)	1 Torre de enfriamiento	321,718.75
32)	2 Carretas transportadores de tanques	37,500.00
33)	1 Bomba centrifuga	253,378.13
34)	2 Tanques de acero inoxidable de 1,000 lts.	958,478.27
35)	1 Tanque de acero inoxidable de 800 lts.	908,625.61
36)	1 Balanza electronica Toledo	1,317,345.34
37)	1 Filtro de Carbon Culligan	35,000.00
38)	3 Lamparas de Emergencia	45,000.00
39)	3 termohidrometros y 2 termometros	23,890.63
40)	2 Hidrometros	9,531.25
41)	15 Pipetas y 5 bikes	15,273.44
42)	1 Moto Suzuki GP-125-N	148,564.06
43)	1 Escritorio	17,109.38
44)	2 Sillas giratorias sin brazos	11,875.00
45)	1 Escritorio ejecutivo tipo A	28,125.00
46)	8 Lamparas de Mercurio	36,000.00
47)	2 Sillas giratorias	34,062.50
48)	1 Caja fuerte de Pared	95,000.00
49)	1 Surtidor de agua	134,375.00
50)	2 Archivadores de 4 gavetas	71,453.13
51)	1 Mesa de hierro	15,625.00
52)	4 Extintores Sidlio Mod.P-119 (A.B.C.)	18,687.50
53)	1 Calculadora electronica Adler	31,148.44
54)	1 Calculadora electronica Adler	40,781.25
55)	Sistemas de informacion de computacion	156,250.00
56)	1 Sistema D-BASE III	46,251.56
57)	Sistemas de informacion de computacion	1,728,125.00
58)	190 Cilindros de Aluminio marca Luxfer	1,425,000.00
59)	1 VEHICULO FORD BRONCO XLT 1984, color azul plomo 6 cilindros en V 2.800 cc Motor serial N. 1FMCU14S8EVB-92444	0.00 5,000,000.00
60)	1 Maquina copiadora, marca Xerox X-1020, serie No.U43-331483	514,800.00
61)	1 Chasis cabinado corto Daihatsu, modelo V98L-HY; ANO 1986, SERIE 05254 , MOTOR 0805547 COLOR BLANCO CON SU FURGON	3,570,596.25
62)	1 Chasis cabinado corto Daihatsu, modelo V98L-HY; ANO 1986, SERIE 05272 , MOTOR 0806575 COLOR AMARILLO CON SU FURGON	3,570,596.25
63)	1 Caldero Steamaster automatico de 15 hp, con sus respectivos accesorios. tuberia de vapor y recubrimiento termico	993,341.67
64)	1 Filtro Prensa Marca Leitz 4 placas filtrantes, 6 bastidores de acero inoxidable y dos bastidores de hierro negro.	327,777.78
65)	1 Bomba Centrifuga de acero inoxidable 2" succion,1 1/2 de descarga ,de motor 3 H.P., de 3.500 R.P.M. 60 ciclos, 208-220 /440 v, 8.5-8/4 Amp.	305,555.56

AB. KATIA MURRET W. NOTARIA VIGESIMA SEPT M. CANTON GUAYAQ

66)	1 Marmita de acero inoxidable con capacidad de 450 lts. Salon de cocimiento	916,666.67
67)	2 Tanques de acero inox. 300 lts cada uno. Salon de Cocimiento	297,222.22
68)	2 Bomba Myers para posos someros de 1 H.P. 115/230 voltios de 60 ciclos diametro de succion 1-1/4" de descarga de 1 " y accesorios e instalacion.	272,455.56
69)	2 Agitadores Asea de acero inixidable con Motoreductores de 0.25 H.P. y 66 R.P.M. trifasico 220/440 voltios para tanques de preparacion de bebidas.	606,133.33
70)	2 serpentines de acero Inoxidable	206,500.00
71)	2 medidores de volumen de Gas Co2 Terris,para bebidas postmix	83,333.33
72)	1 Botonera de control de maquinas	34,722.22
73)	1 Breaker	27,166.67
74)	5 Valvulas de acero Inoxidable de Bolas.	179,166.67
75)	1 Valvula de seguridad 1 "	41,263.89
76)	3 Valvulas de Bola acero Inoxidable 1.5 "	107,500.00
77)	1 Acople de acero Inoxidable e Instalacion	2,912,977.78
78)	1 Juego de Implementos para pruebas compuesto de: - 9 Cilindros graduados Pyrex - 7 Pipetas Serologicas Corning - 6 Pipetas Volumetricas Corning - 6 Fiolas graduadas Pyrex - 6 Tubos de ensayo Pyrex - 2 Portapipetas de polietileno	94,059.56
79)	1 Juego de Implementos para pruebas compuesto de: - 4 Balones aforados Pyrex - 4 Pipetas volumetricas Corning - 4 Probetas graduadas Pyrex - 1 Lapiz Graso Azul	42,751.67
80)	1 Juego de Implementos para pruebas, compuesto de: - 3 Buretas llave Teflon Pyrex - 2 Soportes Universal - 2 Soportes Dobles - 5 Vasos graduados Pyrex - 1 Termometro de Mercurio	69,113.94
81)	1 Desmineralizador	498,992.64
82)	1 Balanza Electronica de Precision Metter Deltad Range, modelo PC-4400, serie B-71366	558,420.25
83)	1 Hidrometro Rango 8-16 Brix para jarabe terminado	6,623.14
84)	1 Medidor de PH Fisher modelo 607	141,988.50
85)	3 Refractometros y 3 maletines de comparacion de colores	375,300.00
86)	1 Spectofotometro 20 Reg. modelo MDL-115/240, serie 50/60-010 e implementos	322,807.58
87)	1 Mortero de Porcelana	4,833.33
88)	1 Extractor de aire KDK Modelo 50-AEQ	100,000.00
89)	4 Extractores de aire KDK 40-SGD	283,333.33
90)	6 Ventiladores de tumbado C.A. Modelo 16"	79,166.67
91)	7 Lamparas Fluorescentes	37,222.22
92)	1 Ventilador de tumbado C.A. Modelo 16"	13,194.44
93)	1 Extractor de aire KDK Modelo 40-AEQ	50,000.00
94)	1 Extintor ABC General de 2,5 libras	8,333.36
95)	2 Extintores ABC General de 10 libras	40,995.67
96)	2 Tanques de Presion para agua y su instalacion en fabrica	123,230.72
97)	2 Extractores de aire KDK Modelo 25-55Q	38,341.14
98)	1 Aire Acondicionado National Modelo CW-242-A5226	230,508.47
99)	4 Mesas de Comedor y 16 sillas	56,000.00
100)	1 Ventilador de pedestal	9,166.67
101)	1 Refrigerador HotPoint Modelo NA-8	107,794.72
102)	2 Calculadoras Electronicas Marca Sharp	75,666.67
103)	1 Maquina de escribir Olympia electrica, rodillo de 13"	175,546.67
104)	1 Mostrador de Plywood aglomerado	325,669.33

105)	1 Armario de repisas	82,930.67
106)	1 Archivo de 4 gavetas azul	21,782.72
107)	2 Mesas para maquinas de escribir	24,432.00
108)	2 Maquinas de escribir IBM,selectric III	340,000.00
109)	1 Equipo de Preparacion de concentrados compuesto de :	
	1 Un tanque en lamina de acero Modelo A151-304/3 mm. de espesor, capacidad de 100 lts. con refuerzos laterales circunferenciales y brida superior provistos de doble tapa avisagrada y fondo ligeramente concavo con salida central de drenaje.	150,000.00
110)	4 Escritorios de Madera y seis auxiliares de madera	250,000.00
111)	2 Escritorios metalicos y un auxiliar metalico	95,000.00
112)	1 Tanque en lamina de acero con agitador modelo A151-304 de 3 mm. de espesor, capacidad 100 lts.con refuerzos laterales circunferenciales y brida superior provisto de doble tapa avisagrada y fondo superior ligeramente concavo con salida central de drenaje.	221,666.67
113)	1 Tanque en lamina de acero, modelo A151-304 de 4 mm. de espesor capacidad de 400 lts. con refuerzos laterales circunferenciales y brida superior de doble tapa avisagrada y fondo ligeramente concavo con salida de drenaje.	529,752.08
114)	1 Tanque de acero inoxidable con agitador y sempertin interior.	8,333.33
115)	1 Tanque de acero inoxidable con agitador.	8,333.33
116)	1 Tanque calentador de acero inoxidable capacidad 55 galones.	22,222.22
117)	1 Tanque de acero inoxidable sin agitador con capacidad de 100 lts.	122,598.00
118)	1 Balanza de precision Marca Hispana, modelo 602 Serie 766.	168,333.33
119)	1 Coronador manual de botellas.	154,305.56
120)	1 Movilizador de cajas, 2 transportadores de pomas, 2 escaleras.	76,984.19
121)	1 Bomba centrifuga de acero marca Alfa Laval con motor de 0.55 KW.	209,138.89
122)	1 Reduccion de acero inoxidable de 1-1/2".	8,833.33
123)	1 Un medidor de Solidos totales.	45,000.00
124)	1 Tanque de acero inoxidable de 75 cm. de diametro por 100 cm. de alto, con tapa y de 4 tapas en plancha de 3mm.	216,666.67
125)	4 Baldes de acero inoxidable	55,555.56
126)	3 Embudos de acero inoxidable	29,166.67
127)	1 Meson Metalico de 2 m x 60 cm	70,000.00
128)	1 Mueble de Madera	110,000.00
129)	1 Enceradora Electrolux serie # 6121247	85,000.00
130)	1 sillon ergonomico 5401 cafe	25,000.00
131)	1 silla secretaria standar negra	20,000.00
132)	2 Archivadores de 4 Gavetas cafe	40,000.00
133)	2 Archivadores de 4 Gavetas cafe	20,000.00
134)	1 Tarjeta AST Y/O para computadora	45,000.00
135)	1 Regulamatic 650 serie 30-06-1704	55,000.00
136)	1 Modem Hayes serie B1302976	150,000.00
137)	1 Calculadora	15,000.00
138)	1 Central Telefonica National	550,000.00
139)	1 Central Telefonica LM Ericcson	469,800.00
140)	1 Medidor de PH modelo 800 Ph 0-14 a 700 mv,incluido 1 electrodo de combinacion	420,000.00
141)	10 Diez Pallets de Madera con base metalica y 50 pallets de madera	350,000.00
142)	30 Difusores para lavadora de cilindros	1,200,000.00
143)	1 Regulador de Temperatura	75,000.00
144)	2 Electrobombas Mark Peerless Mod.DS9-7.5 H.P.	525,000.00
145)	1 Bomba de Agua	25,000.00
146)	1 Compresor electrico EMSCO RD-80	65,000.00
147)	2 Serpentines Tubo negro 3/4 por 10 espigas	64,000.00
148)	4 Terminales con serpentin de Tope	19,000.00
149)	1 Tablero Electrico para motor de 7.5 h.p.	150,000.00
150)	1 Lavadora de Cilindros y Canecas	2,282,793.00
151)	1 Transpaleta Hidraulica marca Blur GiantRoi- Vepersa	55,000.00

152)	1	Tanque de acero inoxidable de 1.000 galones	1200,000.00
153)	250	Tubos Bacteriologicos Corning 100 X 13	25,000.00
154)	3	Toberas Polipropileno	32,000.00
155)	1	Agitador magnetico FANEM	62,000.00
156)	2	Termohidrometros 6.5 a 14 Brix	31,000.00
157)	2	Refractometros	545,000.00
158)	3	Refractometros(Implementos varios-equipos de laboratorio)	590,000.00
159)		Instalaciones electricas que comprende	
	3	Transformadores de 75 KVA	2,760,000.00
	1	Panel para medidores	43,050.00
	1	Panel para Breakers	181,038.00
	8	Postes de cemento de 10 metros	184,320.00
	8	Lamparas de Sodio	620,362.00
160)	3	Centrales de Aire acondicionado York	3,550,000.00
161)	1	Lavadero de acero inoxidable de 2 pozos	25,000.00
	2	Lavaderos de acero inoxidable de 1 pozo.	14,500.00
	1	Licuadora	12,500.00
	1	Hornilla	6,500.00
	1	Olla arrocera	14,000.00
	1	Sanduchera	12,000.00
162)	1	Tanque de eternit de 200 lts	4,000.00
	4	Tanques de eternit de 1.000 lts	52,800.00
	2	Portatanques	5,000.00
	2	escaleras de madera tipo tijera	7,500.00
163)	14	Maquinas Premix	3,645,000.00
	109	Cilindros de bebidas	2,319,510.71
164)	1	Mueble de Madera de Comedor	25,000.00
	4	Muebles de Computador	140,000.00
	2	Sillones para recepcion	55,000.00
	1	Ups data Shield AT 800	650,000.00
			166,607,000.00

AB. KATIA MURRIET W.
NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA
CANTON GUAYAQUIL

3.- Por lo tanto los bienes muebles mencionados anteriormente, han sido avaluados por el suscrito en la suma global de CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS SIETE MIL (S/. 166'607.000,oo).

Sin otro particular al respecto me suscribo de ustedes,

Muy atentamente,

ING. ERIC FRANCISCO MARCHAN CASTRO
PERITO AVALUADOR

COPIA EN BLANCO

los bienes que se aportan mediante este acto. Los comparecientes me presentaron sus respectivos documentos de identificación personal. Leída que les fue la presente escritura de principio a fin y en alta voz, por mí, la Notaria, a los otorgantes, estos la aprobaron en todas y cada una de sus partes, se afirmaron y ratificaron y firman en unidad de acto y conmigo, la Notaria, de todo lo cual doy fe.- ENMENDADO: días, diciembre, veinticuatro, las, Generales, "BALORU S. A.", y, ésta acepta los bienes muebles a aportarse, cada uno, O, de, Teflón, a,.- VALE.-

p. "BALORU S. A."

RUC. 0990563942001 - C.T.072816

CARLOS TAMA CORRAL

C.C. 0900828195

C.T. 002490

C.V. 231-237

p. "L.E.A.S.I.N.G. DEL PACIFICO S. A."

RUC. 0990445176001 - C.T.02307

ING. NICOLAS ROMERO SANGSTER

C.C. 090324342-6

C.T. 02115

C.V. 209-183

Ab. Katia Murrieta Wong
NOTARIA PUBLICA

17

NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA
República del Ecuador
GUAYAQUIL
AB. KATIA MURRIETA

AB. KATIA MURRIETA WONG
NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA
CANTON GUAYAQUIL

SE OTORGO ANTE MI, en fe de ello, confiero este T E R C E R TESTIMONIO, en veintinueve fojas rubricadas por mí, la Notaria, que sello y firmo en Guayaquil, a dieciocho de diciembre de mil novecientos ochenta y siete.-

Katia Murrieta.

Ab. Katia Murrieta Wong
NOTARIA PUBLICA

AB. KATIA MURRIETA WONG · NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA · CANTON GUAYAQUIL

C E R T I F I C O: Que al margen de la matriz de la escritura pública que contiene el AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DEL ESTATUTO SOCIAL DE LA COMPAÑIA "BALORU S. A."; Y, DECLARACIONES QUE HACE LA COMPAÑIA "L.E.A.SI.N.G. DEL PACIFICO S. A.", celebrada en la Notaría a mi cargo, el dos de diciembre de mil novecientos ochenta y siete, tomé nota de la Resolución OCHENTA Y OCHO - DOS - UNO - UNO - CERO UNO CUATRO CERO CERO, de fecha trece de abril de mil novecientos ochenta y ocho, mediante la cual, la Economista EUFEMIA UVIDIA SALTOS, Intendente de Compañías de Guayaquil, Encargada, aprobó el contenido del presente testimonio.- Guayaquil, diecinueve de abril de mil novecientos ochenta y ocho.-

Katia Murrieta.

Ab. Katia Murrieta Wong
NOTARIA PUBLICA

AB. KATIA MURRIETA WONG · NOTARIA VIGESIMA SEPTIMA · CANTON GUAYAQUIL

DOY FE: Que to-

mé nota al margen de la matríz de la escritura pública de Constitución de la Compañía Anónima INmobiliaria Baloru S. A., celebrada ante mí, con fecha: catorce de Agosto de mil novecientos ochenta y uno, del contenido de la copia que antecede, lo que fué ordenado por la Resolución número: ochenta y ocho-dos-uno-uno-cero un mil cuatrocientos, dictada por la Intendente de Compañías, Encargada, de fecha: trece de Abril del presente año.- Guayaquil, veinte y uno de Abril de mil novecientos ochenta y ocho.-

DR. GUSTAVO FALCONI CEDESMA - NOTARIO - GUAYAQUIL - ECUADOR

CERTIFICO: Que en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución Nº 88-2-1-1-01400, dictada el 13 de Abril de 1.988, por la Intendente de Compañías Encargada, queda inscrita esta escritura pública que contiene el AUMENTO DE CAPITAL Y REFORMA DE ESTATUTOS de BALORU S.A., de fojas 19.254 a 19.292, número 5.481 del Registro Mercantil y anotada bajo el número 7.760 del Repertorio.- Guayaquil, Mayo seis de mil novecientos ochenta y ocho.- El Registrador Mercantil.-

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

CERTIFICO: Que con fecha de hoy, queda archivada una copia auténtica de esta escritura, en cumplimiento de lo dispuesto en el Decreto 733, dictado el 22 de Agosto de 1.975, por el Presidente de la República, publicado en el Registro Oficial Nº 878 del 29 de Agosto de 1.975.- Guayaquil, Mayo seis de mil novecientos ochenta y ocho.- El Registrador Mercantil.-

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

C E R -

TIFICO: Que con fecha de hoy, queda archivado el Certificado de Autorización de la CAMARA DE COMERCIO de BALOKU S.A.,- Guayaquil, Mayo seis de mil novecientos ochenta y ocho.- El Registrador Mercantil.-

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

CERTIFICO: Que con fecha de hoy, se tomó nota de esta escritura pública a foja 32.883 del Registro Mercantil de 1.981; 11.293; 11.310; y, 35.951 de igual Registro de 1.983; 14.827 del mismo Registro de 1.984; y, 35.696 del propio Registro de 1.986, al margen de las inscripciones respectivas.- Guayaquil, Mayo seis de mil novecientos ochenta y ocho.- El Registrador Mercantil.-

AB. HECTOR MIGUEL ALCIVAR ANDRADE
Registrador Mercantil del Cantón Guayaquil

REGISTRO MERCANTIL
CANTON GUAYAQUIL