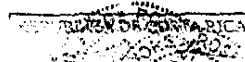
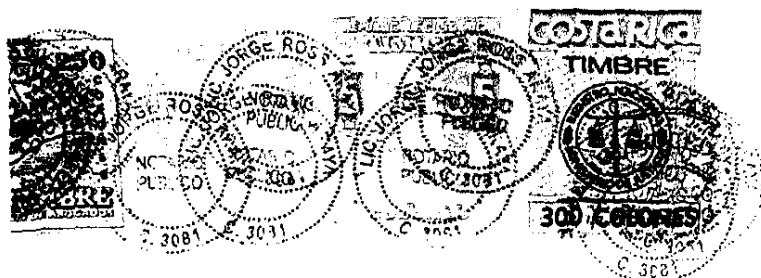




Número cincuenta y cuatro-veintinueve: Ante mí, Jorge Ross Araya, notario con oficio en San José, calle treinta y cinco, avenida catorce, comparece el señor **Juan José Hidalgo Chaves**, comerciante, empresario, cédula uno-trescientos quince-seiscientos sesenta y seis, vecino de San José, actuando en su condición de Presidente, con facultades de Apoderado Generalísimo sin límite de suma, de **HACIENDA AGRÍCOLA AGRIC SOCIEDAD ANONIMA**, cédula jurídica tres-ciento uno-seiscientos cuarenta y tres mil trescientos veinte, domiciliada en San José, Barrio Los Yoses, calle treinta y cinco, avenida catorce, Edificio Grupo Jurídico Especializado, poder y existencia de la sociedad de los que doy fe, con vista de la Sección Mercantil del Registro Público, en la cédula jurídica dicha; Y DICE: Que confiere **PODER ESPECIAL**, al señor **Fernando Ortega Nevarez**, de nacionalidad ecuatoriana, cédula de identidad de su país cero nueve cero ocho nueve siete cuatro cero dos cinco, de acuerdo al artículo mil doscientos cincuenta y seis del Código Civil, amplio y suficiente como en derecho se requiere para que actuando en nombre de la compañía pueda realizar todo tipo de negociaciones que le sean encomendados y que se ejecuten en el Ecuador, especialmente compra de inmuebles, compra de acciones de compañías anónimas, participaciones de compañías limitadas, intervenir en aumentos de capital social de compañías o en la constitución de las empresas. Podrá presentar y contestar demandas, contratar abogados y realizar todas las acciones legales necesarias en defensa de los intereses de su representada. Podrá acudir a las Juntas General de Socios y Accionistas que se realicen en las compañías donde su poderdante tenga participación. Concede al expresado mandatario poder bastante para hacer cuanto fuere necesario, ante autoridades administrativas de cualquier orden, para realizar las diligencias que al efecto se requieran, y para que proceda a hacer cualquier tipo de gestión que requiera para dichos fines, dándole asimismo facultad para sustituir el presente y en caso necesario revocar dichas sustituciones. Leído lo escrito al compareciente manifiesta que lo aprueba y firmamos en San José, a las ocho horas treinta minutos del nueve de setiembre del dos mil once. —
Ilegible — Jorge Ross —. Lo anterior es copia fiel de la escritura número cincuenta y cuatro-veintinueve, iniciada al folio treinta y ocho vuelto del tomo veintinueve de mi protocolo. Confrontado con su original, resultó conforme y lo expido en el mismo acto de otorgamiento de la matriz.-





Razón Notarial: El suscrito notario, Jorge Ross Araya, carné tres mil ochenta y uno, hago constar que mi firma se encuentra registrada en la Dirección General de Notariado. Asimismo hago constar que este documento se confeccionó para ser utilizado en Suramérica y especialmente en Ecuador. Es todo, San José, diez de septiembre del dos mil once.

Razón Notarial: El suscrito notario, Jorge Ross Araya, carné tres mil ochenta y uno, hago constar que mi sello blanco se encuentra registrado en la Dirección General de Notariado. Es todo, San José, once de septiembre del dos mil doce.



Banco de Costa Rica
11/09/2012 12:44:52
Oficina: 967 OFICINA PLAZA DEL SOL
Cajero: 1676934
Documento: 15139636
Formulario: 0000000000
Motivo: 3032

CANC ENTEROS-TASACION

Numero Entero: 000139425493

Tasacion: 151396361
Registro: CERTIF Y CED JURIDICAS
Acto: CERTIFICACIONES
Monto Tasado: 0.01
Descripcion:
Boleta:
Finca/Motor:

TIMBRE FISCAL 150.00

Moneda de Transaccion: COLONES

Sub Tot. Timbres: *****150.00
Descuento: *****9.00
Total Timbres: *****141.00

Total DGTB: *****0.00

DESGLOSE DE LA TRANSACCION

Efectivos: *****141.00
Valores: *****0.00
Total: *****141.00

Monto en Letras:

CIENTO CUARENTA Y UN COLONES
EXACTOS



BCR OFICINA PLAZA DEL SOL
11 SET. 2012
JOSE ALBERTO SANCHEZ B
CAJERO

DIRECCIÓN NACIONAL DE NOTARIADO



ar que
ie este
o, San

CARLOS MANUEL RODRÍGUEZ JIMÉNEZ, Director Ejecutivo de la Dirección Nacional de Notariado de la República de Costa Rica, **HACE CONSTAR:** Que las anteriores FIRMA y SELLO BLANCO del(de la) notario (a) público(a) **JORGE FRANCISCO ROSS ARAYA**, CÉDULA **105370517**, CARNÉ NÚMERO **3081**, son similares a los que se encuentran debidamente registrados en el Registro Nacional de Notarios de esta Dirección. Se deja constancia de que, a la fecha en que el(la) notario(a) expidió el presente documento, se encontraba habilitado(a) en el ejercicio del notariado y al día en el pago del Fondo de Garantía de los notarios públicos. Se advierte que el presente trámite de legalización no prejuzga sobre la validez y eficacia del documento adjunto. **ES CONFORME**. San José, al ser las **doce horas treinta y ocho minutos del once de septiembre del año dos mil doce**. Se agregan y cancelan los timbres de ley.-

ago constar que
San José, once



Carlos Manuel Rodríguez Jiménez



Curridabat, de la Pops 50 m. al Este. Edificio Galerías del Este
Tel. 2528-5756 / Fax. 2528-5754

DAN-SZ-





COSTA RICA

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y CULTO



REPÚBLICA DE COSTA RICA

MINISTERIO DE RELACIONES EXTERIORES Y CULTO

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 octobre 1961)

1. País: Costa Rica
(Country - Pays)

Código: CDDCZUBMUN7
(Code - Code)

El presente documento público
(This public document - Le présent acte public)

2. Ha sido firmado por: Carlos Manuel Rodríguez Jiménez
(Has been signed by - A été signé par)

3. Actuando en calidad de: Director Ejecutivo
(Acting in the capacity of - Agissant en qualité de)

4. Lleva el sello/stampilla de: Dirección Nacional de Notariado
(Bears the seal/stamp of - Est revêtu du sceau/delivré de)

Certificado
(Certified - Atteste)

5. En: San José, Costa Rica
(At - A)

6. El: 12/09/2012
(On - Le)

7. Por: Max Sandoval Arce
(By - Par) Ministry of Foreign Affairs - Ministère des Affaires Étrangères

8. No.: 44787
(Under number - Sous le numéro)

9. Sello:
(Seal - Stamp)

10. Firma:
(Signature - Signature)

Nombre del titular: Fernando Ortega Nevez
(Name of the holder of document - Nom du titulaire)

Tipo de documento: Autenticación de Firma
(Type of document - Type du document)

Número de hojas autenticadas: 2
(Number of pages - Nombre de pages)

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386 de Marzo 31 de 1978 publicada en el Registro Oficial número 564 del 12 de Abril de 1978 DOX-FE: Que la fotocopia que antecede, que consta de 2 fojas, es igual, al documento original que se le exhibe Cuantía: Indeterminada. - Guayacil

23 JUN 2014



Ab. Maria Tatiana Garcia Plaza
NOTARIA PUBLICA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Esta apostilla / legalización sólo certifica la autenticidad de la firma, la capacidad del signatario y el sello o timbre que ostenta. Esta no certifica el contenido del documento para el cual se expidió.

This apostille / legalization only certifies the signature, the capacity of the signer and the seal or stamp it bears. It does not certify the content of the document for which it was issued.

Cette apostille / legalization ne certifie que la signature, la qualité en laquelle le signataire de l'acte a agi, et le sceau ou timbre dont cet acte est revêtu. Elle ne certifie pas le contenu du document pour lequel elle a été émise.

This legalization must be verified on the authenticity of this

044701

Certificado #02
Serie Primera

Vale por 60 acciones

HACIENDA AGRÍCOLA AGRIC
SOCIEDAD ANONIMA

Domiciliada en San José, Costa Rica
Cédula Jurídica # 3-101-643320

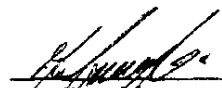
CAPITAL SOCIAL DE CIENTO MIL COLONES
DIVIDIDO EN SESENTA Y SEIS ACCIONES COMUNES Y NOMINATIVAS
DE CIENTO COLONES CADA UNA.

Constituida por escritura otorgada ante el notario Jorge Ross Araya, en San José, a las catorce horas del día veintiocho de julio del dos mil once, inscrita en el Registro Público, Sección Mercantil, al Tomo: 2011, Folio: 221697, Asiento: 001.

Plazo Social 99 años a partir del veintiocho de julio del dos mil once.
Certificamos que, Juan José Hidalgo Chavarría, cédula número 1-315-666; es propietario de sesenta acciones comunes y nominativas de cien colones cada una.

Para su validez este título debe ser firmado por el Presidente y Tesorero de la Junta Directiva.

San José, 31 de agosto del año 2011.


Presidente


Tesorero



El suscrito Juan José Hidalgo Chavarría, cédula 1-315-666, endoso este certificado a Fernando Ortega Cabeza de Vaca.


Juan José Hidalgo Chavarría

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo número 2386 de Marzo 31 de 1.978 publicada en el Registro Oficial número 564 del 12 de Abril de 1.978 DOY FE, con la fotocopia que antecede, que consta de _____ fojas, es igual, al documento original que se me exhibe. Cuantía: Indeterminada. - Guayaquil, _____



Ab. Maria Tatiana García Plaza
NOTARIA PÚBLICA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL

Certificado #01
Serie Primera

Vale por 60 acciones

HACIENDA AGRÍCOLA AGRIC
SOCIEDAD ANONIMA

Domiciliada en San José, Costa Rica
Cédula Jurídica # 3-101-643320

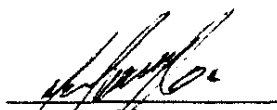
CAPITAL SOCIAL DE CIENTO COLONES
CONSTITUIDO POR CINCUENTA ACCIONES COMUNES Y
NOMINATIVAS DE CIENTO COLONES CADA UNA.

Constituida por escritura otorgada ante el notario Jorge Ross Araya, en San José, a las catorce horas del día veintiocho de julio del dos mil once, inscrita en el Registro Público, Sección Mercantil, al Tomo: 2011, Folio: 221697, Asiento: 001.

Plazo Social 99 años a partir del veintiocho de julio del dos mil once. Certificamos que, Nathasha Valerio Jiménez, cédula número 1-1216-0011; es propietaria de sesenta acciones comunes y nominativas de cien colones cada una.

Para su validez este título debe ser firmado por el Presidente y Tesorero de la Junta Directiva.

San José, 31 de agosto del año 2011.


Presidente


Tesorero



La suscrita Natasha Valerio Jiménez, cédula 1-1216-011, endoso este certificado a Fernando Ortega Cabeza de Vaca

Nathasha Valerio Jiménez

De conformidad con el numeral 5 del Artículo 18 de la Ley Notarial, reformada por el Decreto Supremo numero 2386 de Marzo 31 de 1.978 publicada en el Registro Oficial numero 564 del 12 de Abril de 1.978 DOY FE. Que la fotocopia que antecede, que consta de _____ fojas, es igual, al documento original que se me exhibe. Cuantía: Indeterminada.- Guayaquil, _____



Ab. Maria Tatiana Garcia Plaza
NOTARIA PUBLICA VIGÉSIMA TERCERA
DEL CANTÓN GUAYAQUIL