

PALMISA PALMERAS INDUSTRIALIZADAS S.A.

INFORME DE GESTIÓN 2017

Estimados Accionistas:

Como es de su conocimiento, con fecha 01 de Diciembre del presente año, se firmó el contrato del 100% de cesión de acciones entre sus accionistas Sociedades Holding S.A. SOCIEDADESHOLD, Mariano Fernando Ortega Cabeza de Vaca, Juan Xavier Cordovez Ortega y Extractora Agrícola Rio Manso EXA S.A. quién a partir de esta fecha pasó a ser el nuevo accionista dueño absoluto del 100% de las acciones de Palmisa Palmeras Industrializadas S.A. empresa con su domicilio principal en la provincia del Guayas, cantón Guayaquil en la Calle 1 de Mayo 1105 y Carchi, sus operaciones son desarrolladas en el cantón Buena Fe de la provincia de Los Ríos, siendo su actividad principal la extracción de fruta de palma aceitera para la obtención de aceite crudo de palma.

Luego de adquirir las acciones de la Compañía, se procedió a realizar la valoración de su Propiedad Planta y Equipo con un perito independiente calificado, para reflejar en los libros contables su real valor de mercado, dicho informe a la vez sirvió para la contratación de la respectiva póliza de seguro de los bienes muebles e inmuebles de la Empresa.

Es importante destacar, que lo que motivó a Extractora Agrícola Rio Manso EXA S.A. a realizar esta inversión, se debió al incremento de producción de las plantaciones de palma aceitera en las Provincias de Los Ríos y Guayas, acompañado por su excelente ubicación geográfica de dicha planta.

Señores Accionistas, confiamos que la decisión tomada en esta inversión en un futuro no tan lejano empezaremos a cosechar los éxitos deseados, es por eso que estamos preparando un plan de trabajo que incluye mantenimiento y repotenciación en su capacidad instalada para llevarla de 13 TM por hora a 30 TM por hora.

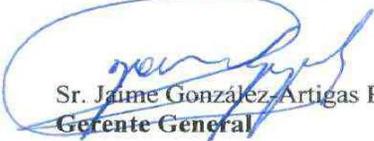
La información contenida en este informe es de absoluta responsabilidad de la Administración, por lo que pongo en conocimiento de Uds. mi gestión como Gerente General y Representante Legal de la Empresa.

A continuación se presentan los resultados del año 2017

Estado de Resultados al 31 de diciembre del 2017

VENTAS NETAS	4,406,702
COSTO DE VENTAS	4,434,474
MARGEN BRUTO	(27,772)
Gastos de administración	260,730
Gastos financieros	23,567
Otros ingresos/Egresos, neto	761,103
PERDIDA ANTES DE IMPUESTOS	(1,073,173)

Señores Accionistas, cualquier información adicional que se requiera sobre la gestión realizada en este año, podemos encontrarla de forma ampliada en el informe realizado por nuestros auditores externos, el mismo que está a vuestra disposición.


Sr. Jaime González Artigas Polanco
Gerente General