

REPUBLICA DEL ECUADOR
SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORM. 0001

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO: 1.988

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO		SIGLAS:	R. U. C.	No. DE EXPEDIENTE:
PALMISA PALMERAS INDUSTRIALIZADAS S.A.		PALMISA	099059135001	40107-82
TIPO DE ACTIVIDAD QUE DESARROLLA: Agroindustrial				
PRINCIPAL	CIUDAD: Guayaquil	CALLE y No: Mayo 1.105	TELEFONO: CASI 6602	TELEX:
SUCURSAL			287126	
PLAZO DURACION DE LA COMPAÑIA, TERMINA EN: 2.002				
TOTAL DEL ACTIVO EJERCICIO ANTERIOR S/. 98'998.741,75				
Período del balance				
Del 1. de Enero de 1988. Al 31 de Diciembre de 1988				
NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES				
1. ADMINISTRADORES		NOMBRES	C.I. o PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	Hernan Cordovez Davalos		0902642107	Ecuatoriano
Vicepresidente	Fernando Ortega Cabeza de Vaca		0902633395	Ecuatoriano
Gerente(s)				
Directores o vocales principales				
Directores o vocales suplentes				
2. COMISARIOS		NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principales	Eduardo Santos Puig		Cdal. Naval Norte N° 6 281413	
Suplentes				
3. COMITE DE VIGILANCIA				
REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)				
Nombre(s)	Hernan Cordovez Davalos		Nacionalidad:	Ecuatorianos
	Presidente			
	Fernando Ortega C. de Vaca			
	Gerente			
Período de vigencia designación: de 1987.. a 1992				
PERSONAL OCUPADO:	DIRECTIVOS:	EMPLEADOS:	OBREROS:	
	No. 2	No. 4	No. 11	
COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR				
PRESENTANTE(S)				
Nombre(s):		Nacionalidad:		
Categoría:		Visa:		
LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:				
Nombre o denominación, persona natural o jurídica: Guillermo Valdez V.				
4ta etapa Mz. Fc. Villa N° 6				
Dirección y teléfono		Nacionalidad: Ecuatoriano		
		No. Reg. Colegio de Contadores: 18005786 DE		
Auditoría Externa:		SI ☐	NO ☒	No. Reg. Super. Cías.
Nombre o Razón Social		Nacionalidad:		

OTRAS INFORMACIONES

La compañía está acogida a:

LEY DE FOMENTO: Industrial ☐ Agropecuario ☐ Turístico ☐ Otras ☐ Clasificación: _____

ACUERDO INTERMINISTERIAL No. _____ Fecha: _____ Período vigencia: _____

AFILIADA A LA CAMARA DE: INDUSTRIAS DE GUAYAQUIL No. 1.208

CREDITOS CON LA C. F. N.: SI ☐ NO ☒ Publicación último balance (Adj. copia) SI ☐ NO ☐

COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES: SI ☐ NO ☒ Emite obligaciones: SI ☐ NO ☐

Recibido hoy día _____ de _____ de 19 _____

No. DE ANEXOS:

Funcionario responsable
(SELLO)

A. ESTADO DE SITUACION

1. ACTIVO			
11. ACTIVO CORRIENTE			
1101	Caja - Bancos, moneda nacional		2'462.048,04
1102	Caja - Bancos, moneda extranjera		-----
1103	Inversiones financieras temporales, moneda nacional		-----
1104	Inversiones financieras temporales, moneda extranjera		-----
1105	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda nacional		661.550,00
1106	Cuentas y documentos por cobrar clientes, moneda extranjera		-----
1107	Menos: Provisión para cuentas y documentos de dudosa cobranza (clientes)		-----
1108	Inventario materia prima		-----
1109	Inventario productos en proceso		330.000,00
1110	Inventarios suministros y materiales		-----
1111	Inventario productos terminados y mercaderías en almacén		-----
1112	Semovientes para la venta		-----
1113	Sementeras de ciclo corto		-----
1114	Terrenos y otros inmuebles para la venta		-----
1115	Obras en ejecución		-----
1116	Mercaderías en tránsito		8'378.626,68
1117	Menos: Provisión para baja de inventarios		-----
1118	Ingresos acumulados por cobrar		-----
1119	Depósitos previos		-----
1120	Préstamos y anticipos a empleados y trabajadores		871.413,60
1121	Anticipos a proveedores, moneda nacional		-----
1122	Anticipos a proveedores, moneda extranjera		-----
1123	Menos: Provisión para anticipos y otros préstamos de dudosa cobranza		-----
1124	Pagos anticipados de intereses, impuestos y seguros		-----
1125	Repuestos, herramientas y accesorios		2'847.881,68
1126	Otros activos corrientes		76.018,57
TOTAL ACTIVO CORRIENTE			15'475.501,45
12. ACTIVO FIJO			
		Valor de adquisición	Deprec. Acumulada
1201	Terrenos y mejoras	440.000,00	440.000,00
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito	-----	-----
1203	Construcciones en curso	-----	-----
1204	Edificios e instalaciones	21'664.329,85	6'162.953,34
1206	Maquinaria y equipo	44'152.618,93	14'874.298,52
1208	Muebles y enseres	1'391.477,73	214.953,79
1210	Vehículos	2'000.000,00	1'999.997,99
1212	Mejoras en locales y terrenos arrendados	-----	-----
1214	Semovientes	-----	-----
1216	Plantaciones	-----	-----
1218	Otros activos fijos	1'858.506,40	582.193,43
	REVALORIZACIONES	Valor de revalorización	Deprec. Acumulada
1220	Revalorización de terrenos	-----	-----
1222	Revalorización de edificios	-----	-----
1224	Revalorización de maquinaria y equipo	130'682.261,37	58'663.864,01
1226	Revalorización de otros activos fijos	29'397.306,09	15'273.178,34
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO			
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes		-----
1302	Préstamos a empleados y trabajadores		-----
1304	Inversiones financieras a largo plazo, moneda nacional		-----
1305	Inversiones financieras a largo plazo, moneda extranjera		-----
1306	Otros deudores o inversiones a largo plazo (Adjuntar detalle)		-----
14. ACTIVOS INTANGIBLES			
		Valor de adquisición	Amort. Acumulada
1401	Patentes y marcas	-----	-----
1403	Otros	-----	-----
15. ACTIVOS DIFERIDOS			
		Valor inicial	Amort. Acumulada
1501	Gastos de organización	83.250,00	38.849,99
1503	Gastos de investigación y desarrollo	-----	-----
1505	Pérdidas por diferencia de cambio	-----	-----
1507	Comisión de riesgo cambiario	-----	-----
1509	Desc. en venta de oblig. de propia emisión	-----	-----
1511	Otros activos diferidos	121.710,00	-----
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES			
1601	Provisiones para jubilación patronal		-----
1602	Propiedades y otros activos fijos no utilizados		-----
1603	Otros activos no corrientes		-----
TOTAL ACTIVOS NO CORRIENTES			133'981.170,96
TOTAL DEL ACTIVO			149'456.672,41

2. PASIVO	
21. PASIVO CORRIENTE	
2101 Proveedores en moneda nacional	10'894.131,71
2102 Proveedores en moneda extranjera	-----
2103 Anticipos de clientes	-----
2104 Instituciones bancarias, moneda nacional	-----
2105 Instituciones bancarias, moneda extranjera	-----
2106 Otras instituciones financieras, moneda nacional	5'000.000,00
2107 Otras instituciones financieras, moneda extranjera	-----
2108 Dividendos por pagar a accionistas o socios	-----
2109 Participación de trabajadores en utilidades de la Compañía	163.025,57
2110 Impuesto a la renta por pagar	111.320,00
2111 Provisiones para prestaciones sociales	1'558.161,85
2112 Intereses vencidos y no pagados	-----
2113 Impuestos retenidos por pagar	-----
2114 Aportes al IESS por pagar	298.485,63
2115 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda nacional	-----
2116 Parte corriente del pasivo a largo plazo, moneda extranjera	-----
2117 Parte corriente créditos de estabilización	-----
2118 Parte corriente comisión de riesgo cambiario	-----
2119 Parte corriente de la provisión para jubilación patronal	-----
2120 Préstamos de corto plazo de accionistas o socios	-----
2121 Saldos pendientes, con la casa matriz	-----
2122 Otros pasivos corrientes (Adjuntar detalle)	520.910,72
TOTAL PASIVO CORRIENTE	17'504.214,04
22. PASIVO NO CORRIENTE	
2201 Cuentas y documentos por pagar, moneda nacional	-----
2202 Cuentas y documentos por pagar, moneda extranjera	-----
2203 Préstamos de accionistas o socios	-----
2204 Créditos de estabilización	-----
2205 Comisión de riesgo cambiario	-----
2206 Saldos pendientes con la casa matriz	-----
2207 Impuestos diferidos por pagar	-----
2208 Arrendamiento mercantil con opción de compra	-----
2209 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura	-----
2210 Obligaciones emitidas	-----
2211 Menos: Obligaciones no colocadas	-----
2212 Provisión para indemnizaciones y jubilación patronal	-----
2213 Otros (Adj. detalle)	-----
23. PASIVO DIFERIDO	
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos	-----
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas	-----
2303 Otros (Adjuntar detalle)	-----
TOTAL PASIVO NO CORRIENTE	-----
TOTAL PASIVO	-----
3. PATRIMONIO NETO	
31. CAPITAL	
3101 Acciones o participaciones (compañías nacionales)	12'000.000,00
3102 Capital asignado a sucursales de compañías extranjeras	-----
3103 Menos: Capital suscrito no pagado	-----
3104 Menos: Acciones propias adquiridas	-----
32. RESERVAS	
3201 Reserva legal	282.053,57
3202 Reservas facultativas	-----
3203 Otras reservas	-----
33. SUPERAVIT	
3301 Revalorización de terrenos	-----
3302 Revalorización de otros activos fijos	124'596.039,17
3303 Donaciones, subsidios recibidos y otros superávit	-----
34. RESULTADOS	
3401 Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores	1'522.292,77
3402 Pérdidas acumuladas de ejercicios anteriores	7'168.037,55
3403 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	720.110,41
TOTAL PATRIMONIO NETO	131'952.458,37
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO	149'456.672,41

4. OBLIGACIONES CONTINGENTES	
4001 Mercaderías en consignación	
4002 Liquidación de depósitos industriales	
4003 Avals o garantías	
4004 Otras obligaciones contingentes	

B. ESTADO DE RESULTADOS (GANANCIAS Y PERDIDAS)

Correspondiente al período del ...1... de ...ENERO..... al ...31... de ...DICIEMBRE..... de 19.88...

50. VENTAS BRUTAS	322'357.403,90
5001 En el país	-----
5002 En el exterior	-----
5003 Menos: Devoluciones y descuentos en ventas	-----
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos	-----
VENTAS NETAS	322'357.403,90
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no producidas por la Compañía)	
5101 Inventario inicial	-----
5102 Compras de productos terminados en el país	-----
5103 Compras de productos terminados en el exterior	-----
5104 Menos: Inventario final	-----
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías producidas por la Compañía)	
5201 Inventario inicial de materias primas	-----
5202 Compras de materias primas en el país	237'987.720,80
5203 Compras de materias primas en el exterior	-----
5204 Menos: Inventario final de materias primas	-----
5205 Mano de obra directa	4'804.692,60
5206 Depreciación maquinaria, equipos y edificios de fábrica	13'689.225,44
5207 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica	-----
5208 Mano de obra indirecta	1'724.250,00
5209 Suministros y materiales	3'452.009,70
5210 Seguros de inventarios, maquinarias y edificios de fábrica	-----
5211 Aportes IESS y beneficios sociales	3'464.280,94
5212 Mantenimiento y reparaciones	15'577.165,21
5213 Impuestos a la producción y otros	1'134.365,60
5214 Energía, agua, teléfono	866.862,00
5215 Otros gastos de fabricación (Adjuntar detalle)	6'916.703,94
5216 Inventario inicial de productos en proceso	-----
5217 Menos: Inventario final de productos en proceso	-----
5218 Inventario inicial de productos terminados	-----
5219 Menos: Inventario final de productos terminados	-----
- UTILIDAD BRUTA	32'740.127,67
53. GASTOS DE VENTAS	
5301 Sueldos y salarios no incluídos en costos	-----
5302 Beneficios sociales, indemnizaciones, excepto la participación de los trabajadores	-----
5303 Comisiones a empleados y particulares	-----
5304 Publicidad y propaganda	-----
5305 Depreciación bienes del departamento de ventas	-----
5306 Otros (Adjuntar detalle)	-----
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS	
5401 Sueldos y salarios no incluídos en el costo	6'871.624,00
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones excepto la participación de los trabajadores	2'844.208,87
5403 Agua, luz, teléfono, télex, no incluídos en costos	999.123,69
5404 Impuestos prediales, contribuciones y otros no incluídos en costos	1'243.424,62
5405 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios	-----
5406 Depreciación bienes, área administrativa	1'697.375,18
5407 Amort. de Intang. y Diferd. (excepto pérđ. por diferencia de cambio y Comis. de riesgo camb.)	8.325,00
5408 Amortización de pérdidas por diferencia de cambio y comisión de riesgo cambiario	-----
5409 Otros (Adjuntar detalle)	15'677.685,76
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION	3'398.360,55
55. GASTOS FINANCIEROS	
5501 Intereses y comisiones	2'311.523,42
5502 Intereses por créditos de estabilización y comisión de riesgo cambiario	-----
5503 Otros gastos financieros	-----
56. INGRESOS NO OPERACIONALES	
5601 Intereses por inversiones temporales y de largo plazo	-----
5602 Subsidios recibidos	-----
5603 Ganancias en ventas de activos fijos o inversiones temporales o de largo plazo	-----
5604 Dividendos en efectivo	-----
5605 Ganancias por diferencia de cambio	-----
5606 Otros (Adjuntar detalle)	-----
57. GASTOS NO OPERACIONALES	
5701 Pérdidas en ventas de activos	-----
5702 Pérdidas por diferencia de cambio	-----
5703 Otros gastos (Adjuntar detalle)	-----
58. UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes 15 o/o Trab. e Imp. Renta	1'086.837,13
5801 Participación de los trabajadores	163.025,57
5802 Impuesto a la renta	111.320,00
UTILIDAD NETA	812.491,56

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo y que fue aprobado por la Junta General, en sesión de de de 19.....

El Gerente 

El Contador  No. Reg. 8812

He(mos) revisado los estados financieros que anteceden y la correspondiente información. En mi(nuestra) opinión reflejan razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones en el correspondiente ejercicio.

COMISARIO

COMISARIO

DENOMINACION DE LA COMPANIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
PALMISA PALMERAS INDUSTRIALES S.A.	099059135001	40107-82

C. 6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO		
60. PATRIMONIO INICIAL:		57'764.554,09
6001 Capital	12'000.000,00	
6002 Menos: Acciones propias adquiridas	-----	
6003 Menos: Capital suscrito no pagado	-----	
6004 Reserva legal	189.672,42	
6005 Reserva facultativa	-----	
6006 Otras reservas	-----	
6007 Superávit de capital	55'384.986,03	
6008 Utilidades acumuladas	1'522.292,77	
6009 Menos: Pérdidas acumuladas	11'322.397,13	
61. AUMENTOS DEL CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO.		-----
62. MENOS: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL:		-----
6201 Reserva legal	-----	
6202 Reserva facultativa	-----	
6203 Otras reservas	-----	
6204 Superávit por revalorización de activos fijos	-----	
6205 Utilidades acumuladas	-----	
63. SUPERAUIT Y UTILIDADES POR APLICAR:		
6301 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio	-----	-----
6302 Menos: Dividendos en efectivo	-----	-----
6303 Más: Superávit de capital del período	-----	-----
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401 Devoluciones de impuestos pagados en años anteriores	-----	-----
6402 Menos: Impuestos por glosas fiscales	-----	-----
TOTAL DEL PATRIMONIO NETO		57'764.554,09

7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA		
70. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		27'052.650,97
7001 Utilidad neta del ejercicio	720.110,41	
Más:		
7002 Cargos por depreciación de activos fijos	15'386.600,62	
7003 Cargos por amortización de intangibles y diferidos	8.325,00	
7004 Pérdida en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	-----	
7005 Venta de activos fijos e inversiones permanentes	-----	
7006 Incremento de pasivos de largo plazo	-----	
7007 Aumento de capital social	-----	
7008 Incremento de Superávit (no incluye el superávit por revalorización)	-----	
7009 Otros ajustes o aumentos	10'937.614,94	
Menos:		
7010 Ingresos recibidos por participación en utilidades de compañías	-----	
7011 Utilidad en venta de activos fijos o en inversiones permanentes	-----	
72. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO:		6'921.008,00
7201 Dividendos pagados	-----	
7202 Compra de activos fijos	4'921.008,00	
7203 Compra de inversiones permanentes	-----	
7204 Disminución de pasivos a largo plazo	2'000.000,00	
7205 Incrementos de activos intangibles y diferidos	-----	
7206 Reducción del capital social	-----	
7207 Pérdidas del ejercicio	-----	
7208 Otros	-----	
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (70 - 72)		20'131.642,97
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	2'028.712,58	
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	22'160.358,36	
VARIACIONES EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO		20'131.642,97

DISTRIBUCION DE UTILIDADES DEL EJERCICIO INMEDIATO ANTERIOR:		
Reserva legal	282.053,57	
Reservas facultativas	-----	
Otras reservas	-----	
Dividendos en efectivo	-----	
Amortización de pérdidas	4'164.359,58	
Utilidades acumuladas	1'522.292,77	
RESERVA LEGAL:		
Reserva inicial	189.672,42	
Más: Asignación del año	92.381,15	
Menos: Utilización en el año	-----	
Saldo final	282.053,57	
SUPERAUIT POR REVALORIZACION:		
Superávit por revalorización inicial	55'384.986,03	
Más: revalorización de activos del período	69'211.053,14	
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas	-----	
Saldo final	124'596.039,17	

ANEXO No. 2

INFORMACION SOBRE EL ENDEUDAMIENTO EXTERNO

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO: PALMISA

No. EXPEDIENTE: 40107-82

SIGLAS: PALMISA

C. I. I. U. _____

R. U. C. 099059135001

FECHA: Abril 15 de 1989

[illegible]

A N E X O 1

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
PALMISA PALMERAS IND. S.A.	099059135001	40107-82

VALOR DE TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS (EN MILES DE SUCRES)

Del .1 de .ENERO. al .31. . de .DICIEMBRE . de 19 88 .

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS:			
10.0 Materia Prima	237'987.720,80	-----	237'987.720,80
10.1 Mercaderías	-----	-----	-----
10.2 Maquinaria y Equipo	-----	-----	-----
10.3 Donaciones realizadas	-----	-----	-----
20. PAGOS POR TECNOLOGIA:	-----	-----	-----
20.0 Patentes y Marcas	-----	-----	-----
20.1 Asistencia Técnica	-----	-----	-----
20.2 Otros	-----	-----	-----
30. VENTAS:			
30.0 Materias Primas	322'357.403,90	-----	322'357.403,90
30.1 Productos Terminados	-----	-----	-----
30.2 Donaciones Recibidas	-----	-----	-----
40. COBROS POR TECNOLOGIA:	-----	-----	-----
40.1 Patentes y Marcas	-----	-----	-----
40.2 Asistencia Técnica	-----	-----	-----
40.3 Otros	-----	-----	-----

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES (EN MILES DE SUCRES)

NACIONALIDAD	E M P L E A D O S									
	Directivos		Administrativos		Técnicos		Obreros			
							Permanentes		Ocasionales	
	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuneración	No.	Remuner.	No.	Remunerac.
Ecuatorianos	2	7'200.000,00	5	4'094.091			13	6'528.942,60		
Extranjeros										

15 o/o Participación		16.304,00		40.760,00				105.961		
----------------------	--	-----------	--	-----------	--	--	--	---------	--	--

14 JUN. 1989

