

INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, Marzo 13 del 2018

Señores

**LIQUIDADOR Y DEMAS MIEMBROS DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA
DE ACCIONISTAS DE TECNOMADERA TECMAD S.A. "EN LIQUIDACION"**
Ciudad.

De mis consideraciones:

En cumplimiento de mis funciones de Comisario de TECNOMADERA TECMAD S.A. "EN LIQUIDACION", para lo cual fui designado por la Junta General Extraordinaria de Accionistas, para cumplir con lo dispuesto en la Ley de Compañías y en los Estatutos Sociales de la Compañía y los reglamentos determinados en la Ley de Compañías, he procedido a la revisión y análisis de los Estados Financieros de la Cía. TECNOMADERA TECMAD S.A. "EN LIQUIDACION", por el Ejercicio Económico del 01 de Enero al 31 de Diciembre del 2017, TRANSICION A NORMAS NIIF, siendo mi responsabilidad emitir un informe sobre la actividad de la Empresa, basado en la revisión de los mismos.

La Empresa se mantiene cerrada sin ninguna actividad económica en el presente ejercicio de enero 01 al 31 de Dic. Del 2017.

Como es del conocimiento de Uds., con fecha 14 de mayo de 2012, la Superintendencia de Compañías del Ecuador, mediante RESOLUCION No. SC.U.DIOL.G.12.0002997, decidió "DECLARAR DISUELTA A LA COMPAÑIA TECNOMADERA TECMAD S.A., por encontrarse incurso en la causal prevista en el inciso 3 del Art. 360 de la Ley de Compañías"

De acuerdo al Estado Comparativo de los Balances de los Años 2017- 2016- TRANSICION A NORMAS NIIF, las únicas variaciones que se presentan es en el rubro de Propiedad, Planta y Equipos por motivos de incremento de valores en las ctas. De Terrenos y Edificios, Depreciación Acumulada y Superávit por Revalorización de Activo Fijo, para ajustar valores al Impuesto Predial del Año 2017. En los Rubros de Activo Corriente, Activo Diferido, Pasivo Corriente. No hay variaciones por no tener movimientos ni actividad comercial. No existe Ingresos de ninguna clase ni tampoco gastos.

El Estado Financiero demuestra valores históricos del cierre del Año 2016 en los rubros de las Ctas. De Activo, Pasivo y Patrimonio, más ajuste al valor del terreno y Edificio de acuerdo al valor predial Municipal del año 2017.

ACTIVOS

Activo Corriente	\$38.222,79
Activo Fijo Neto	196.348,47
Activo Diferido Neto	<u>9.189,09</u>

TOTAL DEL ACTIVO

\$243.760,35

PASIVOS Y PATRIMONIO NETO

Pasivo Corriente	\$ 43.475,23
Patrimonio Neto	200.285,12

TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO

\$243.760,35

La Compañía no ha tenido aspectos Administrativos de carácter extraordinario que merezcan ser tomados en cuenta.

Muy atentamente,



Eco. JUAN FRANCISCO ARMENDARIZ SAQUICELA
COMISARIO

C.I. 0901907840