INFORME DE COMISARIO

Guayaquil, Octubre 4 del 2002

Señores Accionistas
DE LA COMPAÑIA COMERCIAL E
INMOBILIARIA ALFAIN S.A.
Ciudad.-

Una vez concluido analizados y examinados los Estados Financieros de la Compañía Comercial e Inmobiliaria ALFAIN S.A. y efectuadas las pruebas necesarias para comprober la contabilidad de estos, Estados Financieros pongo a consideración de Uds. el siguiente informe sobre el ejercicio económico correspondiente al año 2001. Para la elaboración de éste informe los administradores de la empresa han prestado todas las facilidades, suministrando Balances y todos los datos requeridos. Pude constatar además que los administradores de la compañía cumplen todas las normas legales estatutarias, así como las resoluciones de las Juntas Generales de accionistas.

He verificado la existencia y buen cuidado de todos y cada uno de los libros sociales de la compañía, habiendo presentado a mi requerimiento así como los libros contables de los cuales he extraido la información aquí expresada.