

- 8 JUL 1973

REPUBLICA DEL ECUADOR SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE BALANCE
Form. 0001

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS AÑO: 1972

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: SOCIEDAD FIDUCIARIA E INMOBILIARIA C.A.	SIGLAS J. A. Delgado	Nº EXPEDIENTE 4005-63
--	--------------------------------	---------------------------------

PRINCIPAL	Ciudad GUAYAQUIL	Calle y Nº MALECON No. 1.009	Teléfono 305050	Casilla Correos 5636	Cable
SUCURSALES					

Período del Balance:
De: 10 de ENERO de 1972; Al 31 de DICIEMBRE de 1972

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES (Que se hallan actualmente en ejercicio)

1.- ADMINISTRADORES:	NOMBRES	NACIONALIDAD
Presidente:	FANNY VEJIDA DE GONZALEZ	Ecuatoriana
Vicepresidente:		
Gerente (s)	Ing. MARIANO V. GONZALEZ PORTES Sr. JUAN A. GONZALEZ PORTES	Ecuatoriana Ecuatoriana
Directores o Vocales Principales:		
Directores o Vocales Suplentes:		
2.- COMISARIOS:		
Principal (es)	Econ. Gilberto Mosquera Ferrés	Ecuatoriana
Suplente (s)		

DATOS DEL (O DE LOS) REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)
Nombre (s) **Ing. Mariano González, Juan González (Gerentes)** Nacionalidad **Ecuatoriana**
Cargo (s) **Gerentes**

COMPANIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR
REPRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR:
Nombre (s) _____ Nacionalidad _____
Cargo (s) o Designación (es) _____ Carnet de Domiciliación Nº _____

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE:
Denominación de la Persona Jurídica: _____
María Teresa Chong R. **Ecuatoriana**
Nombres y Apellidos (Persona Natural) Nacionalidad Dirección: **Letamendi # 2124 y Los Rios**

OTRAS INFORMACIONES (A la fecha del Balance)
La Compañía esta Amparada
LEY DE FOMENTO: Industrial ; Agropecuario ; Turismo ; Otra ; Clasificación: _____
ACUERDO INTERMINISTERIAL: Nº _____ Fecha _____

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS
Recibido hoy día a 30 de Abril de 1973
a las 11 de la mañana con 2 anexos
constantes en 3 fojas útiles.- CERTIFICO
EL SECRETARIO

Provincia Actividad:
Tipo de Compañía: A: B: C: D:
Capital:
Activos
Informes: A B C D E
ANOTADO - 9 MAYO 1973 A. R.

ACTIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— CORRIENTE					
10.00	DISPONIBLE			74.711,35	10
10.10	Caja	GUAYAQUIL, HACIENDA	3.794,31		
10.20	Bancos	HOLANDES, LONDRES, SOC. GENERAL	70.917,04		
10.30					
12.00	ACCIONISTAS POR ACCIONES SUSCRITAS NO PAGADAS				12
14.00	DEUDORES A CORTO PLAZO (Hasta un año)			26.900,00	14
14.10	Cuentas por Cobrar		26.900,00		
14.20	Obligaciones por Cobrar				
14.30	Préstamos a Accionistas				
14.40					
14.50	MENOS: Provisión para Incobrables	(-)			
16.00	DEUDORES A LARGO PLAZO (Más de un año)			190.500,00	16
16.10	Cuentas por Cobrar		190.500,00		
16.20	Obligaciones por Cobrar				
16.30	Préstamos a Accionistas				
16.40					
16.50	MENOS: Provisión para Incobrables				
18.00	INVENTARIOS			2'775.776,65	18
18.10	Materias Primas	GANADO VACUNO	2'716.426,65		
18.20	Productos en Proceso	" CABALLAR	59.350,00		
18.30	Productos Terminados o Mercaderías en Almacén				
18.40	Suministros y Materiales				
18.50					
18.60	MENOS: Provisiones	(-)			
20.00	INVERSIONES			41.500,00	20
20.10	Participación en otras Compañías Nacionales (Acciones)		41.500,00		
20.20	Inversiones en el Exterior				
20.30					
II.— FIJO					
22.00	NO DEPRECIABLE			287.576,06	22
22.10	Terrenos				
22.20	Maquinarias en Montaje	POTREROS	274.721,06		
22.30	Proyectos en Curso				
22.40	PLANTACIONES CAFE, CACAO		12.855,00		
24.00	DEPRECIABLE			1'843.317,02	24
		Valor de Adquisición	Deprec. Acumulada		
24.05	Edificios	1'323.600,00	114.318,00	1'209.282,00	
24.10	Instalaciones de Edificios	714.017,39	424.852,28	289.165,11	
24.15	Maquinarias	557.440,20	330.623,39	226.816,81	
24.20	Equipos				
24.25	Muebles y Enseres	77.410,62	47.021,57	30.389,05	
24.30	Vehículos	194.880,00	107.216,00	87.664,00	
24.35					
24.40					
24.45					
26.00	INTANGIBLES	Valor Adquisición	Amort. Acumulada		
26.10	Patentes y Marcas				
26.20	Concesiones				
26.30					
III.— OTROS ACTIVOS					
28.00	ACCIONES PROPIAS READQUIRIDAS				28
30.00	CARGOS DIFERIDOS	Valor Inicial	Amort. Acumulada	45.691,34	30
30.10	Gastos de Constitución				
30.20	Gastos de Invest. y Exper.			21.270,08	
30.30	Gastos de Exploración				
30.40	GASTOS HIPOTECARIOS	53.175,20	31.005,12	21.270,08	
32.00	OTROS ACTIVOS NO ESPECIFICADOS	Ctas. Prov., Imp, Ant,		24.621,26	32
IV.— REVALORIZACIONES Y DESVALORIZACIONES					
34.00	REVALORIZACIONES	Valor de Revaluó	Amortiz. Acumulada		34
34.10	Terrenos				
34.20	Edificios				
34.30	Maquinarias				
34.40					
34.50					
36.00	DESVALORIZACIONES (Menos)			(-)	36
36.10	De Bienes Raíces			(-)	
36.20				(-)	
V.— PERDIDAS					
38.00	PERDIDAS ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES			370.512,35	38
40.00	PERDIDAS DEL PRESENTE EJERCICIO			15.761,04	40
TOTAL DEL ACTIVO				5'672.446,71	

PASIVO			PARCIALES	TOTALES	Nº
I.— EXIGIBLE A CORTO PLAZO					
11.00 CUENTAS POR PAGAR				267,854.61	11
13.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					13
15.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior		19,194.73	15
15.10 Quirografarias o Sobregiros					
15.20 Prendarias					
15.30 Hipotecarias					
15.40 Préstamos de Accionistas					
15.50 Acreedores por Impuestos					
15.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
15.70 Dividendos de Accionistas (Ejercicios Anteriores)			19,194.73		
17.00 OTROS					17
II.— EXIGIBLE A LARGO PLAZO					
19.00 CUENTAS POR PAGAR				21563,083.37	19
21.00 OBLIGACIONES VENCIDAS (quirografarias, prendarias, hipotecarias, etc.)					21
23.00 OBLIGACIONES POR PAGAR	Acreedores en el País	Acreedores en el Exterior		1'000,000.00	23
23.10 Quirografarias o Sobregiros					
23.20 Prendarias					
23.30 Hipotecarias	1'000.000.-				
23.40 Préstamos de Accionistas					
23.50 Acreedores por Impuestos					
23.60 Aportes Patronales, Personales, Fondo de Reserva, etc.					
25.00 OBLIGACIONES EMITIDAS (Art. 236 Ley de Compañías)					25
27.00 OTROS					27
III.— OTROS PASIVOS					
29.00 CREDITOS DIFERIDOS					29
31.00 UTILIDADES DIFERIDAS					31
33.00 APORTES DE SOCIOS PARA CAPITALIZACIONES FUTURAS					33
35.00 CREDITOS A FAVOR DE CASA MATRIZ					35
37.00 CUENTAS EN PARTICIPACION					37
39.00 OTROS					39
IV.— CAPITAL Y RESERVAS					
41.00 CAPITAL SOCIAL				1'820,000.00	41
41.10 Acciones Nominativas			1'820,000.00		
41.20 Acciones Al Portador					
43.00 RESERVAS				1,414.00	43
43.10 Legal (Art. 333)			1,414.00		
43.20 Estatutarias					
43.30 Facultativas					
45.00 CAPITAL SUPERAVIT					45
45.10 Por revalorizaciones					
45.20 Por beneficios ocasionales de Capital					
45.30 Otras (Donaciones, Ganancias no repartidas, etc.)					
45.40 MENOS: Déficit por Desvalorizaciones			(-)		
V.— GANANCIAS					
47.00 UTILIDADES ACUMULADAS DE EJERCICIOS ANTERIORES					47
49.00 UTILIDADES DEL PRESENTE EJERCICIO					49
TOTAL DEL PASIVO				5'672,446.71	

CUENTAS DE ORDEN

10.00 Fianzas, Garantías y Otras Deudas solidarias					
20.00 Depósitos dados en garantía por administradores y empleados					
30.00 Mercaderías dadas o Recibidas en consignación					
40.00 Valores recibidos y dados en custodia, etc.					
50.00					
TOTAL					

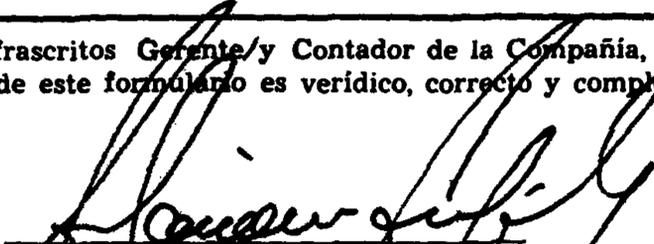
DISTRIBUCION DE UTILIDADES (Art. 266)
Según Resolución de la Junta General de Accionistas

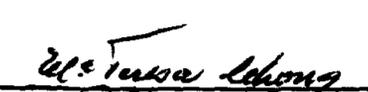
A.— UTILIDADES					
10.10 De Ejercicios anteriores					
10.20 Del Presente Ejercicio (Cuenta 49.00 del Balance)					
SUMA DE UTILIDADES A DISTRIBUIRSE (10.10 + 10.20)					
B.— DISTRIBUCION					
-20.01 15% para Trabajadores (Art. 96 del Código del Trabajo)					
-20.02 Compensación de Pérdidas de Ejercicios Anteriores					
-20.03 Reserva Legal (Art. 333)					
-20.04 Reservas Estatutarias					
-20.05 Reservas Facultativas					
-20.06 Asignaciones Especiales					
-20.07 Para Readquisición de Acciones Propias					
-20.08 Para Dividendos a los Accionistas					
-20.09 Otros					

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

10.00 VENTAS			1.572.664,15
10.10 En el País			
10.20 Al Extranjero (Exportaciones)			
ACTIVIDAD COMERCIAL			
20.00 COSTO DE VENTAS			(-)
- 20.10 Inventario Inicial			
- 20.11 Compras en el País			
- 20.12 Mercaderías Importadas			
20.13 Inventario Final (Menos)		(-)	
ACTIVIDAD INDUSTRIAL, AGRICOLA Y OTRAS			
30.00 COSTO DE PRODUCCION VENDIDA			(-)
30.10 Materias Primas Utilizadas			
- 30.11 Inventario Inicial			
- 30.12 Compras en el País			
- 30.13 Compras en el Exterior			
30.14 Inventario Final (Menos)		(-)	- 379.179,48
- 30.20 Manq de Obra Directa			
30.30 Gastos de Fabricación			
30.31 Suministros y Materiales			
- 30.32 Inventario Inicial			
- 30.33 Compras en el País			
- 30.34 Compras en el Exterior			
30.35 Inventario Final (Menos)		(-)	
- 30.40 Mano de Obra Indirecta			
- 30.50 Depreciaciones			
- 30.60 Regalías Pagadas			
- 30.70 Otros			
- 30.80 Inventario Inicial Productos en proceso			
30.81 Inventario Final de Productos en Proceso (Menos)		(-)	
30.85 Costo Total Artículos Terminados			
- 30.90 Inventario Inicial Artículos Terminados			
30.91 Inventario Final Artículos Terminados (Menos)		(-)	- 379.179,48
UTILIDAD BRUTA			1.200.000,00
40.00 GASTOS EN VENTAS			- 200.458,01
- 40.10 Sueldos y Jornales		80.288,00	632.622,49
- 40.12 Comisiones a Empleados y Particulares		24.345,00	
- 40.14 Beneficios Sociales, Indemnizaciones y Otras de Ley		68.606,02	
- 40.16 Otros		939.373,47	
50.00 GASTOS ADMINISTRATIVOS			- 955.863,00
- 50.10 Arrendamiento de Locales			939.403,33
- 50.12 Sueldos y Jornales		16.460,87	
- 50.14 Deudas Incobrables (Autorizados por Dir. Gral. de Rentas)			
- 50.16 Depreciaciones		193.768,82	
- 50.18 Otras Amortizaciones (No incluir pérdidas años anteriores)			
- 50.20 Beneficios Sociales y otros (Excepto 15% trabajadores)			
- 50.22 Otros Impuestos (Excepto Impuesto a la Renta y adicionales)		35.563,17	
- 50.24 Contribución a la Superintendencia de Compañías			
- 50.26 Otros Gastos no especificados		710.071,34	
Total de Gastos de Administración y Ventas			(-) 1.216.919,17
UTILIDAD (PERDIDA) EN OPERACION			1.638,33
60.00 INGRESOS NO OPERACIONALES			
60.10 Intereses y Comisiones ganadas		60,00	
60.20 Dividendos por Acciones y por participación en otras Compañías			
60.30 Regalías			
60.40 Otros			- 60,00
70.00 EGRESOS NO OPERACIONALES			(-) 16.460,27
- 70.10 Intereses Pagados		16.460,27	
- 70.20 Desvalorizaciones			
- 70.30 Otros			
UTILIDAD (PERDIDA) LIQUIDA DEL EJERCICIO (Ctas. 49.00 ó 40.00 Balance)			15.761,98

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, declaramos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.


EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)


EL CONTADOR

Hemos revisado el Balance General, el Estado de Pérdidas y Ganancias y las demás informaciones que preceden, y en nuestra opinión, exponen sinceramente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio económico, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Comisario

Comisario

Lugar y Fecha Guayaquil, 25 de Abril de 1.973

Periodo del Balance:

De: _____ de _____ de _____; Al _____ de _____ de _____

Denominación de la Compañía según sus Estatutos: INDUSTRIAL COMERCIAL DE ALUMINIO S.A.	SIGLAS: IND. ALUM.	Nº EXPEDIENTE 4005-63/72
--	------------------------------	------------------------------------

MOVIMIENTO FINANCIERO DE BIENES Y SERVICIOS

Impreso Pábulas

CONCEPTO	PAIS DE PROCEDENCIA O DESTINO				TOTAL	Nº
	Mercado Nacional	Bolivia, Colombia, Chile, Perú (AREA ANDINA)	Argtas., Brasil, Méx., Parag., Urug., Venezuela (ALALC)	OTROS PAISES		
I.- GASTOS O EGRESOS POR:						
10.- COMPRAS (O IMPORTACIONES CIF)						10
10.10 Materias Primas						
10.20 Productos en Proceso						
10.30 Productos Terminados						
10.40 Suministros y Materiales						
10.50 Maquinarias						
10.60 Vehículos y Accesorios						
10.70 Muebles y Enseres						
10.80 Bienes						
10.90 Otros activos						
20.- INVERSIONES						20
20.10 Acciones de Compañías						
20.20 Cédulas Bancarias						
20.30 Bonos Gubernamentales						
20.40 Obligac. Bonos emitidos por Cías.						
20.50 Otras Inversiones Fiduciarias						
30.- PATENTES, MARCAS Y OTROS						30
30.10 Patentes						
30.20 Marcas						
30.30 Concesiones						
30.40 Regalías Pagadas						
30.50 Otros activos intangibles						
40.- EGRESOS VARIOS POR:						40
40.10 Intereses Pagados por Préstamo						
40.20 Arrendamientos Pagados						
40.30 Asistencia Técnica						
40.40 Impuestos Pagados						
40.50 Otros servicios pagados						
50.- INGRESOS RECIBIDOS O PRESTAMOS:						50
50.- PRESTAMOS RECIBIDOS DE:						
50.10 Bancos e Inst. de Crédito Privado						
50.20 Instituciones de Crédito Público						
50.30 De Casa Matriz o Filiales						
50.40 De Accionistas						
50.50 De otras Empresas						
60.- VENTAS O EXPORTACIONES (FOB)						60
60.10 Materias Primas						
60.20 Productos en Proceso						
60.30 Productos Terminados						
60.40 Suministros y Materiales						
60.50 Otros Bienes Intangibles						
70.- INGRESOS VARIOS POR:						70
70.10 Intereses Percibidos						
70.20 Arriendos Percibidos						
70.30 Comisiones Ganadas						
70.40 Utilidades Recibidas						

DATOS SOBRE LA DIRECCION DE LA EMPRESA

	N O M B R E S	Cargo o Función que Desempeña	NACIONALIDAD	Tiempo Residencia en el País
10.00 DIRECCION FINANCIERA	ING. MARIANO GONZALEZ P.	GERENTE	ECUATORIANA	
20.00 DIRECCION COMERCIAL	ING. MARIANO GONZALEZ P.	Gerente	ECUATORIANA	
30.00 DIRECCION TECNICA				

INFORMACIONES LABORALES

10.01	Sueldos y Salarios pagados (formen o no parte del Costo de Ventas)	164.008.00
10.02	Aportes Patronales	7.225.22
10.03	Aportes Individuales (descontados a trabajadores o pagados por la Empresa)	6.084.4
10.04	Fondo de Reserva de Trabajadores	11.892.13
10.05	Indemnizaciones Laborales Pagadas	9.920.0
10.06	15o/o de Utilidades a repartirse	
10.07	Beneficios Sociales (Asistencia Médica, entrenamiento profesionales, etc.)	58.685.02
T O T A L		257.814.77

PROCEDENCIA DEL PERSONAL

NACIONALIDAD	NUMERO DE:					TOTAL
	DIRECTIVOS	TECNICOS	Administrativos	OBREROS		
				Calificados	No Calificados	
10.00 ECUADOR						9
20.00 AREA ANDINA: Bolivia, Colombia Chile y Perú						
30.00 ALALC: Argentina, Brasil, Méxi- co, Paraguay, Uruguay, Venezuela						
40.00 OTROS PAISES						
TOTAL DE REMUNERACIONES PAGADAS						9

Certificamos que la información es correcta

[Signature]
GERENTE

[Signature]
CONTADOR

CUADRO DE CLAVES

Provincia	9	Actividad	8102				
Tipo de Compañía	A 7	B 7	C 7	D 3			
Acciones y Accionistas	P 7	N 1820	M 5	X ₁ 4	X ₂ 4	Y ₁ 7	Y ₂ 7