

TECNOCONSTRUCCIONES S. A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

NOTA 1 .- POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

a) Objeto Social

La compañía fue constituida en el Ecuador, mediante resolución IG – CA-82-0736 de la Superintendencia de compañía de fecha 28 de Abril del año 1982, la cual fue inscrita en el Registro Mercantil el 20 de Mayo del año 1982 y su actividad es dedicarse a construcción de Obras Civiles.

b) Bases de Presentación

La compañía mantiene sus registros contables en dólares de los Estados Unidos de América.

La Superintendencia de Compañías ha emitido varias resoluciones en la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) para el registro, preparación y presentación de los estados financieros, y determinó que su aplicación sea obligatoria por grupos de compañías a partir del 2010.

La compañía se encuentra en el tercer grupo para aplicación de las NIIF a partir del 1 de Enero del 2012, por consiguiente su periodo de transición es el año 2010 y desde el año 2011 los estados financieros adjuntos han sido preparados de acuerdo con dichas normas.

d) Activo Fijo

Los activos Fijos están registrados al costo de adquisición en dólares.

e) Impuesto a la renta

Las sociedades constituidas en el Ecuador , así como las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas que obtengan ingresos gravables, estarán sujetas a la tarifa impositiva del veinte y tres por ciento (23%) en el año 2012 y el veintidós por ciento (22%) para el año 2013 sobre su base imponible, .

Las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de diez puntos porcentuales de la tarifa del impuesto a la renta, deberán sobre el monto reinvertido en activo productivos, siempre y cuando lo destinen a la adquisición de maquinarias nuevas. La

adquisición de bienes deberá efectuarse el mismo año en que se registra el aumento de capital, en el caso de bienes importados se considerará fecha de adquisición la correspondiente factura o contrato, la maquinaria o equipo deberá permanecer entre sus activos en el uso al menos dos años. El aumento de capital por el valor de las utilidades reinvertidas, perfeccionará con la inscripción de la correspondiente escritura en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en el que se generaron las utilidades materia de reinversión, constituirá un requisito indispensable para la reducción de la tarifa del impuesto.

De no cumplirse con esta condición la sociedad deberá presentar la declaración sustitutiva dentro de los plazos legales, en la que constará la respectiva reliquidación del impuesto, sin perjuicio de la facultad determinadora de la administración tributaria. Si en lo posterior la sociedad redujere el capital, se deberá reliquidar el impuesto correspondiente.

f) Unidad Monetaria

La Unidad Monetaria de la Republica del Ecuador es el dólar de los Estados Unidos de América. El Gobierno ecuatoriano anuncio la adopción del esquema de dolarización, fijando el Banco Central del Ecuador la tasa de cambio en S/25.000 por US\$ 1 en el año 2000.

ACTIVOS CORRIENTES

Caja y Bancos	\$222,566.79	\$222,566.79
---------------	--------------	--------------

Cuentas por Cobrar

Cuentas por cobrar clientes	\$49,808.91	
Prestamos empleados	\$6,278.21	
		\$56,087.12

Impuestos S.R.I.

Ret. en la Fuente año 2011	\$33,283.96	
Ret. en la Fuente 1%, 2%, 2012	\$34,800.54	\$68,084.50

INVENTARIO

MATERIALES DE CONSTRUCCION	155,530.12	
		\$155,530.12

TOTAL ACTIVOS CORRIENTES		\$502,268.53
---------------------------------	--	---------------------------

ACTIVOS FIJOS	150.167,77	
----------------------	------------	--

Depreciaciones acumuladas	<u>-\$17,232.94</u>		
TOTAL ACTIVOS FIJOS		\$132,934.83	
INVERSIONES A LARGO PLAZO			
Inversiones	<u>\$27,000.00</u>	\$27,000.00	
OTROS ACTIVOS A LARGO PLAZO		5,017.99	
TOTAL ACTIVOS		<u></u>	<u>667,221.35</u>
PASIVOS			
PASIVOS CORRIENTES			
Cuentas y Dtos. Por Pagar			
Proveedores locales	<u>\$15,110.85</u>	\$15,110.85	
Cuentas por Pagar Empleados	\$1,718.89		
15% Participacion Trabajadores	<u>\$1,427.37</u>	\$3,146.26	
Impuesto por Pagar	15,588.89		
	<u></u>	\$15,588.89	
Otras Cuentas por Pagar			
Otras Cuentas por Pagar	<u>\$5,049.56</u>	\$5,049.56	
TOTAL PASIVO CORRIENTE			\$38,895.56
PASIVO A LARGO PLAZO			
PRESTAMO BANCARIO A LGO/PZO		191,176.82	\$191,176.82
CUENTAS POR PAGAR ACCIONISTAS			
ACCIONISTASS	<u>\$33,186.99</u>	\$33,186.99	\$33,186.99
Anticipos de Clientes	\$137,138.41	\$137,138.41	\$137,138.41
TOTAL PASIVO		<u></u>	\$400,397.78

NOTA 6.- RESERVA LEGAL

La Ley de Compañías establece una apropiación obligatoria del 10% de la utilidad anual hasta llegar al 50% del total pagado. El saldo de esta reserva puede ser capitalizado o

utilizado para cubrir pérdidas de operaciones. Se realizo una corrección en el 2011 de la R.L. que se la había registrado en Utilidades Acumuladas por el valor de \$ 3.212,00

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Walter Egas Granja', with a stylized flourish at the end.

WALTER EGAS GRANJA
Gerente