

**REPUBLICA DEL ECUADOR**  
**MINISTERIO DE FINANZAS Y CREDITO PUBLICO**  
**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS**  
**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS**

**DECLARACION DE IMPUESTO A LA RENTA**  
**Y PRESENTACION DE BALANCES**  
**FORMULARIO UNICO - SOCIEDADES**  
**EJERCICIO FISCAL 199** 8 **No. B 0 0073115**

**A) IDENTIFICACION DEL CONTRIBUYENTE**

|                  |                                |                             |    |                |                      |       |                                |                          |     |             |       |    |        |                 |   |    |          |   |
|------------------|--------------------------------|-----------------------------|----|----------------|----------------------|-------|--------------------------------|--------------------------|-----|-------------|-------|----|--------|-----------------|---|----|----------|---|
| 01               | RUC                            | 0990585210001               | 02 | EXPEDIENTE     | 4002383              | 03    | RAZON SOCIAL                   | TECNOCONSTRUCCIONES S.A. |     |             |       |    |        |                 |   |    |          |   |
| 04               | PROVINCIA                      | GUAYAS                      | 05 | COD. PROVINCIA | 09                   | 06    | CANTON                         | GUAYAOUIL                | 07  | COD. CANTON | 390   | 08 | CUIDAD | GUAYAOUIL       |   |    |          |   |
| 09               | CALLE                          | CHILE Y LLORE               |    | 10             | NUMERO               | 303   | 11                             | TELEF.                   | 0   | 12          | FAX   | 0  |        |                 |   |    |          |   |
| 13               | ACTIVIDAD ECONOMICA            | BIENES INMUEBLES            |    | 14             | COD. ACTIVIDAD ECON. | 83101 | 15                             | TIPO CONTRIBUYENTE       | 388 |             |       |    |        |                 |   |    |          |   |
| 16               | NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL | ING. COM. EDUARDO EGAS PEÑA |    |                |                      | 17    | CED. DE CIUDADANIA O PASAPORTE | 0903352912               |     |             |       |    |        |                 |   |    |          |   |
| PERSONAL OCUPADO | 20                             | DIRECCION                   | 1  | 21             | ADMINISTRACION       | 1     | 22                             | PRODUCCION               | 0   | 23          | OTROS | 0  | 24     | AUDITOR EXTERNO | 0 | 25 | R.N.A.E. | 0 |

| ACTIVO CORRIENTE   |     |                   | INGRESOS   |                             |                  |   |
|--|-----|-------------------|--|-----------------------------|------------------|---|
| Caja, bancos   | 101 | 725.023           | Ventas gravadas con I.V.A.                               | 401                         | 0                |   |
| Inversiones financieras temporales                                 | 102 | 0                 | Ventas exentas de I.V.A. o no gravadas                   | 402                         | 0                |   |
| Cuentas y documentos por cobrar (Clientes)                         | 103 | 0                 | Exportaciones  | 403                         | 0                |   |
| (-) Provisión cuentas incobrables                                  | 104 | 0                 | (-) Devoluciones y descuentos en ventas                  | 404                         | 0                |   |
| Otras cuentas por cobrar   | 105 | 0                 | Ingresos no operacionales                                | Dividendos percibidos       | 405              | 0 |
| Inventario de materia prima  | 106 | 0                 |  | Rentas exentas y no gravad. | 406              | 0 |
| Inventario de productos en proceso                                 | 107 | 0                 |  | Rentas con impuesto único   | 407              | 0 |
| Inventario de suministros y materiales                             | 108 | 0                 |  | Otras rentas                | 408              | 0 |
| Inventario de prod. termin. y mercad. en almacén                   | 109 | 0                 | <b>TOTAL INGRESOS</b>                                    | 499                         | 0                |   |
| Mercaderías en tránsito  | 110 | 0                 | COSTO DE VENTAS  |                             |                  |   |
| Repuestos, herramientas y accesorios                               | 111 | 0                 | Inventario inicial (bienes no producidos por la Cia.)    | 501                         | 0                |   |
| Impuestos anticipados  | 112 | 0                 | Compra de productos terminados                           | 502                         | 0                |   |
| Otros activos corrientes   | 113 | 0                 | Importaciones de productos terminados                    | 503                         | 0                |   |
| <b>TOTAL ACTIVO CORRIENTE</b>                                      | 119 | <b>725.023</b>    | (-) Inventario final de productos terminados             | 504                         | 0                |   |
| ACTIVO FIJO  |     |                   | Inventario inicial de materia prima                      | 505                         | 0                |   |
| Terrenos, edificios e instalaciones                                | 151 | 51'254.500        | Compras de materia prima                                 | 506                         | 0                |   |
| Maquinarias, muebles, enseres y equipos                            | 152 | 0                 | Importaciones de materia prima                           | 507                         | 0                |   |
| Vehículos  | 153 | 0                 | (-) Inventario final de materia prima                    | 508                         | 0                |   |
| Otros activos fijos  | 154 | 0                 | Mano de obra directa                                     | 509                         | 0                |   |
| (-) Depreciación acumulada   | 155 | 0                 | Depreciación de maquinaria, equip. y edif. de fábr.      | 510                         | 0                |   |
| <b>TOTAL ACTIVO FIJO</b>   | 159 | <b>51'254.500</b> | Mano de obra indirecta                                   | 511                         | 0                |   |
| ACTIVOS NO CORRIENTES  |     |                   | Suministros y materiales                                 | 512                         | 0                |   |
| Cuentas, doc. por cobrar, e invers. a largo plazo                  | 161 | 0                 | Seguros de inventarios, maquin., equip., y edif.         | 513                         | 0                |   |
| Gastos de organización y constitución                              | 162 | 12'545.917        | Aportes IESS y beneficios sociales                       | 514                         | 0                |   |
| Gastos de investigación exploración y otros                        | 163 | 0                 | Mantenimiento y reparaciones                             | 515                         | 0                |   |
| Aportaciones en asociaciones                                       | 164 | 0                 | Energía, agua y teléfono                                 | 516                         | 0                |   |
| Otros activos no corrientes  | 165 | 0                 | Otros gastos de fabricación                              | 517                         | 0                |   |
| (-) Amortización acumulada   | 166 | - 8'694.467       | Inventario inicial de productos en proceso               | 518                         | 0                |   |
| <b>TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE</b>                                   | 169 | <b>3'851.450</b>  | (-) Inventario final de productos en proceso             | 519                         | 0                |   |
| <b>TOTAL DEL ACTIVO (119 + 159 + 169)</b>                          | 170 | <b>55'830.973</b> | Inventario inicial de productos terminados               | 520                         | 0                |   |
| PASIVO CORRIENTE   |     |                   | (-) Inventario final de productos terminados             | 521                         | 0                |   |
| Cuentas por pagar  | 201 | 0                 | <b>TOTAL COSTO DE VENTAS</b>                             | 529                         | 0                |   |
| Documentos por pagar   | 202 | 0                 | GASTOS DE ADMINISTRACION Y VENTAS                        |                             |                  |   |
| Provisiones sociales por pagar                                     | 203 | 0                 | Sueldos, salarios, beneficios sociales e indemnizaciones | 551                         | 0                |   |
| Obligaciones: IESS e impuestos                                     | 204 | 0                 | Comisiones en ventas y publicidad                        | 552                         | 0                |   |
| Aportes recibidos de sucursales, empresas o asoc.                  | 205 | 0                 | Gastos de gestión  | 553                         | 0                |   |
| Otros pasivos corrientes   | 206 | 0                 | Agua, luz, teléfono, télex y fax                         | 554                         | 0                |   |
| <b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>                                      | 209 | 0                 | Impuestos, contribuciones y otros                        | 555                         | 663.547          |   |
| PASIVO LARGO PLAZO (NO CORRIENTE)                                  |     |                   | Depreciación de bienes y amortizaciones                  | 556                         | 865.235          |   |
| Cuentas y documentos por pagar (largo plazo)                       | 211 | 0                 | Cuentas incobrables y baja de inventarios                | 557                         | 0                |   |
| Préstamos de accionistas o casa matriz                             | 212 | 13'280.543        | Amortización de pérdidas por diferencias de cambio       | 558                         | 0                |   |
| Obligaciones emitidas  | 213 | 0                 | Intereses y comisiones                                   | 559                         | 0                |   |
| Otros pasivos a largo plazo  | 214 | 0                 | Provisiones deducibles                                   | 560                         | 0                |   |
| <b>TOTAL PASIVO LARGO PLAZO</b>                                    | 219 | <b>13'280.543</b> | Otros gastos de administración y ventas                  | 561                         | 500.000          |   |
| <b>TOTAL DEL PASIVO (209 + 219)</b>                                | 220 | <b>13'280.543</b> | <b>TOTAL GASTOS ADMINIST. Y VENTAS</b>                   | 569                         | <b>2'028.782</b> |   |
| PATRIMONIO NETO  |     |                   | GASTOS NO OPERACIONALES                                  |                             |                  |   |
| Capital suscrito y/o asignado                                      | 301 | 6'000.000         | Pérdida en venta de activos                              | 571                         | 0                |   |
| (-) Capital suscrito no pagado, acciones en tesoro                 | 302 | 0                 | Pérdida por diferencias de cambio                        | 572                         | 0                |   |
| Aportes de socios o accionistas para futura cap.                   | 303 | 0                 | Otros gastos no operacionales                            | 573                         | 0                |   |
| Reservas   | 304 | 0                 | <b>TOTAL GASTOS NO OPERACIONALES</b>                     | 579                         | 0                |   |
| Reserva por revalorización del patrimonio                          | 305 | 56'517.350        | <b>UTILIDAD O (PERDIDA) EJERCICIO (499-529-569)</b>      | 580                         | - 2'028.782      |   |
| Reexpresión monetaria  | 306 | 17'938.138        | (+) Gastos no deducibles (en el país)                    | 581                         | 0                |   |
| Otros superávits   | 307 | 0                 | (+) Gastos no deducibles (en el exterior)                | 582                         | 0                |   |
| Utilidad o (pérdida) acumuladas ejerc. anteriores                  | 308 | 0                 | (-) Amortización pérdidas de años anteriores             | 583                         | 0                |   |
| Utilidad (o pérdida) del ejercicio después del impuesto a la renta | 309 | 2'028.782         | <b>Utilidad Neta (580+581+582-583)</b>                   | 584                         | - 2'028.782      |   |
| <b>TOTAL PATRIMONIO NETO</b>                                       | 319 | <b>42'550.430</b> | (-) Participación 15% de Trabajadores                    | 585                         | 0                |   |
| <b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (220 + 319)</b>                       | 320 | <b>55'830.973</b> | (-) 85% Dividendos percibidos                            | 586                         | 0                |   |
|  |     |                   | (-) 85% Rentas con impuesto único                        | 587                         | 0                |   |
|  |     |                   | (-) 85% otras rentas exentas y no gravadas               | 588                         | 0                |   |
|  |     |                   | (-) Reinversiones y leyes de fomento                     | 589                         | 0                |   |
|  |     |                   | <b>UTILIDAD GRAVABLE (584-(585 a 589))</b>               | 590                         | - 2'028.782      |   |
|  |     |                   | <b>IMPUESTO A LA RENTA (590 x 25%)</b>                   | 591                         | 0                |   |
|  |     |                   | Utilidad (o pérdida) después del Imp. Rent. (590 - 591)  | 592                         | - 2'028.782      |   |

**D) CALCULO DEL ANTICIPO POR EL SIGUIENTE EJERCICIO**

|  |     |   |
|--|-----|---|
| 1% Total activos netos (1%xCódigo 170-deducciones) | 701 | 0 |
| 80% Impuesto a la renta causado (80%xCódigo 729)   | 702 | 0 |
| Valor anticipo ((701 ó 702) -771)                  | 703 | 0 |

**E) RENTAS CON IMPUESTO UNICO**

|                          |     |   |                            |     |   |                             |     |   |                |     |   |
|--------------------------|-----|---|----------------------------|-----|---|-----------------------------|-----|---|----------------|-----|---|
| RENDIMIENTOS FINANCIEROS | 704 | 0 | HERENCIAS, LEGADOS, DONAC. | 705 | 0 | RIFAS, APUESTAS Y SIMILARES | 706 | 0 | IMPUESTO UNICO | 709 | 0 |
|--------------------------|-----|---|----------------------------|-----|---|-----------------------------|-----|---|----------------|-----|---|

**F) DETALLE DE COMPENSACIONES**

|             |   |                |   |               |   |                |   |     |   |
|-------------|---|----------------|---|---------------|---|----------------|---|-----|---|
| IMP. 730    | 0 | EJER. IMP. 731 | 0 | No. TRAM. 732 | 0 | FECH. ING. 733 | 0 | 739 | 0 |
| IMP. 740    | 0 | EJER. IMP. 741 | 0 | No. TRAM. 742 | 0 | FECH. ING. 743 | 0 | 749 | 0 |
| REEXP. MON. |   | EJER. IMP. 751 | 0 |               |   |                |   | 759 | 0 |

Declaro que los datos proporcionados en esta declaración son exactos y verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad por su presentación (Art. 98, Ley 56)

|                               |                    |                          |     |       |
|-------------------------------|--------------------|--------------------------|-----|-------|
| Firma del representante legal | Firma del contador | (-) TOTAL COMPENSACIONES | 760 | 0     |
| Nombre                        | 800                | (-) Anticipos pagados    | 770 | 0     |
| Matr. No.                     | 801 02988          | (-) Impuestos retenidos  | 771 | 0     |
|                               |                    | <b>SALDO A FAVOR</b>     | 772 | 0     |
|                               |                    | <b>IMPUESTO A PAGAR</b>  | 773 | 0     |
|                               |                    | Interés por mora         | 774 | 0     |
|                               |                    | Multas                   | 775 | 5.000 |
|                               |                    | <b>TOTAL PAGADO</b>      | 799 | 5.000 |

Notas de Crédito (cantidad)

Effectivo: S/. 5.000

Cheque No.: 0

Banco: BANCO DEL PACIFICO

Valor: S/. 5.000\*\*

Fecha de Recepción: 31/12/1999