

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

FORM. 0001

AÑO: 1984

Denominación de la compañía según su estatuto:		Siglas:		R.U.C.		No. Expediente:	
PIPSA S.A.		PIPSA		0990584001001		40.022.82	
PRINCIPAL	Ciudad:	Calle y No.	Teléfono:	Casilla:	Cable:		
	GUAYAQUIL	Km. 9 1/2 VIA DAULE S/N	353940	454			
SUCURSALES							

Período del Balance:
De: 1 de ENERO de 1984 Al 31 de DICIEMBRE de 1984

NOMINA DE ADMINISTRADORES Y COMISARIOS DE LAS COMPAÑIAS NACIONALES
(Que se hallan actualmente en ejercicio)

1. ADMINISTRADORES	NOMBRES	No PASAPORTE	NACIONALIDAD
Presidente	LCDO. ALBERTO AVILES CENEDA	0900323528	ECUATORIANO
Vicepresidente	ALBERTO AVILES MARCILLO	1200561759	ECUATORIANO
Gerente (s)	ING. GONZALO FLORES RUBIO	09-02042225	ECUATORIANO
Directores o vocales principales			
Directores o vocales suplentes			
2. COMISARIOS	NOMBRES	DIRECCION Y TELEFONO	
Principal	EDUARDO ROSSI GUERRA	FCO. SEGURA Y LA HABANA	
Suplente			
3. COMITE DE VIGILANCIA			

DATOS DE LOS REPRESENTANTE (S) LEGAL (ES)

Nombre (s)	ING. GONZALO FLORES RUBIO	Nacionalidad:	ECUATORIANO
Cargo (s)	GERENTE GENERAL		
Fecha de nombramiento	MARZO 6 de 1984	Período:	5 AÑOS
ACTIVIDAD QUE DESARROLLA ACTUALMENTE LA COMPAÑIA			
PRODUCCION DE VAJILLAS DE HIERRO ENCOFADO			

COMPAÑIAS EXTRANJERAS DOMICILIADAS EN EL ECUADOR

PRESENTANTE (S) PERMANENTE (S) EN EL ECUADOR		
Nombre (s)		Nacionalidad
Cargo (s) o designación (es)		Carnet de domiciliación No.

LA CONTABILIDAD ESTA A CARGO DE

Denominación de la persona jurídica:	JUAN E. VILLACIS O.	Nacionalidad	ECUATORIANO
Nombres y apellidos (persona natural)		DIRECCION:	LETAMENDI N. 3.307

Tiene Auditoría Externa	SI ☒	NO ☐
Nombre o denominación	STERN, NARANJO & Co.	JOSE MASCOTE N. 7901

OTRAS INFORMACIONES (a la fecha del balance)

La Compañía está amparada por:	LEY DE FOMENTO:	Industrial ☒	Agropecuario ☐	Turístico ☐	Otra ☐	Clasificación:	"B"
ACUERDO INTERMINISTERIAL No.		Fecha		Plazo:			
AFILIACION A LA CAMARA DE:	INDUSTRIAS	No.					
TIENE CREDITOS DE LA CORPORACION FINANCIERA NACIONAL:	SI ☐	NO ☒					
COTIZA ACCIONES EN LA BOLSA DE VALORES:	SI ☐	NO ☒					

Recibido hoy día de de 19 a las

EL SECRETARIO

de la con anexos constantes en:

Fojas útiles.- CERTIFICO.

BALANCE GENERAL (ESTADO DE SITUACION FINANCIERA) AL 31 DE DICIEMBRE DE 1984

1. ACTIVO				
11. CORRIENTE				
1101	Caja y Bancos			18'323.181,86
1102	Inversiones temporales			30'000.000,00
1103	Cuentas por cobrar clientes			37'984.542,33
1104	Documentos por cobrar clientes			5'326.693,28
1105	Documentos descontados			
1106	Menos: Provision cuentas de dudoso cobro			
1107	Inventario materia prima			38'320.446,82
1108	Inventario productos en proceso			10'410.429,64
1109	Inventario productos terminados			26'782.485,57
1110	Inventario suministros y materiales			
1111	Inventario mercaderías en almacén			
1112	Semovientes para venta			
1113	Sementeras			
1114	Lotes de terrenos y otros inmuebles para la venta			
1115	Obras en ejecución			
1116	Mercaderías en tránsito			8'417.876,49
1117	Menos: Provisión baja inventarios			
1118	Ingresos acumulados por cobrar			
1119	Depósitos previos			
1120	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			684.042,26
1121	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1122	Pagos anticipados a proveedores - DEPOSITOS EN GARANTIA			1'864.029,00
1123	Pagos anticipados de impuestos y seguros			
1124	Pagos anticipados de intereses			
1125	Repuestos y accesorios y pequeñas herramientas			
1126	Accesorios de oficina en existencia			
1127	Otros pagos anticipados (adjuntar detalle)			154.092,00
1128	Otros activos corrientes (adjuntar detalle)			949.410,85
TOTAL ACTIVO CORRIENTE				179'217.230,10
12. ACTIVO FIJO		Valor de adquisición	Deprec. acumulada	
1201	Terrenos y mejoras	5'000.000,00		5'000.000,00
1202	Maquinaria y equipo en montaje y en tránsito			
1203	Construcciones en curso			
1204	Edificios e Instalaciones			
1206	Maquinaria y equipo	210'623.090,32	26'487.266,54	184'135.823,78
1208	Muebles y enseres	4'763.316,63	686.475,16	4'076.841,47
1210	Vehículos	5'171.201,00	1'446.360,30	3'724.840,70
1212	Mejoras en locales arrendados			
1214	Semovientes			
1216	Plantaciones			
1218	Otros activos fijos (adjuntar detalle)			
REVALORIZACIONES		Valor de Revalúo	Deprec. acumulada	
1220	Revalorización de terrenos			
1222	Revalorización de edificios			
1224	Revalorización de maquinaria y equipo			
1226	Revalorizaciones de otros activos fijos (adj. det.)			
13. DEUDORES E INVERSIONES A LARGO PLAZO				
1301	Cuentas y documentos por cobrar clientes			
1302	Préstamos a ejecutivos y trabajadores			
1303	Préstamos a accionistas o socios y compañías relacionadas			
1304	Bonos, obligaciones, cédulas			
1305	Acciones o participaciones en compañías relacionadas			
1306	Otros (adjuntar detalle)			
14. ACTIVOS INTANGIBLES		Valor de adquisición	Amort. acumulada	
1401	Patentes y marcas			
1403	Otros (adjuntar detalle)			
15. PAGOS DIFERIDOS		Valor inicial	Amort. acumulada	
1501	Gastos de organización y reorganización			
1503	Gastos de investigación y desarrollo			
1505	Pagos anticipados a largo plazo			
1507	Pérdidas por diferencias de cambio (Dec. 1384)			
1508	Comisión de riesgo cambiario			
1509	Otros (adjuntar detalle)			
16. OTROS ACTIVOS NO CORRIENTES				
1601	Propiedades y otros activos fijos no utilizados			
1602	Otros (adjuntar detalle)			
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE				196'937.505,95
TOTAL DEL ACTIVO				376'154.736,05

2. PASIVO		
21. PASIVOS CORRIENTES		
2101 Proveedores en el país		32'426.192,65
2102 Proveedores en el exterior		13'737.872,63
2103 Anticipos de clientes		6'223.772,42
2104 Bancos privados moneda nacional		15'500.000,00
2105 Bancos privados moneda extranjera		
2106 Otras instituciones financieras privadas moneda nacional		30'000.000,00
2107 Otras instituciones financieras privadas moneda extranjera		
2108 Instituciones de crédito público moneda nacional		
2109 Instituciones de crédito público moneda extranjera		
2110 Dividendos por pagar a accionistas o socios		
2111 15o/o para trabajadores		210.135,10
2112 Impuesto a la Renta por pagar		283.402,23
2113 Sueldos acumulados por pagar		
2114 Intereses acumulados por pagar		
2115 Impuestos retenidos por pagar		156.663,26
2116 Seguro Social por pagar		911.426,27
2117 Acreedores diversos		3'528.055,04
2118 Parte corriente del pasivo a largo plazo		
TOTAL PASIVO CORRIENTE		102'977.519,60
22. PASIVOS NO CORRIENTES		
2201 Obligaciones emitidas en circulación (art. 243 de la Ley de Cías.)		
2202 Acreedores hipotecarios y prendarios		
2203 Impuestos diferidos por pagar		
2204 Previsión para indemnizaciones		
2205 Préstamos de accionistas o socios		
2206 Depósitos por cuentas en participación		
2207 Aportes de accionistas o socios para capitalización futura		
2208 Préstamos de la casa matriz		
2209 Préstamos de compañías relacionadas		
2210 Arrendamiento financiero por pagar		
2211 Otros (adjuntar detalle) OTRAS INSTITUCIONES FINANCIERAS		122'769.853,12
23. PASIVOS DIFERIDOS		
2301 Utilidades por realizar en ventas a plazos		
2302 Prima en venta de obligaciones emitidas		
2303 Cobros anticipados a más de un año		
2304 Otros (adjuntar detalle)		
TOTAL PASIVOS NO CORRIENTES		122'769.853,12
TOTAL PASIVO		225'747.372,72
3. PATRIMONIO NETO		
31. CAPITAL SOCIAL		
3101 Acciones o aportaciones de compañías nacionales		149'500.000,00
3102 Capital asignado a sucursales extranjeras		
3103 Menos: Acciones propias adquiridas		
3104 Menos: Capital suscrito no pagado		
32. SUPERAVIT DE CAPITAL		
3201 Revalorización de terrenos		
3202 Revalorización de otros activos fijos		
3203 Donaciones y subsidios recibidos		
3204 Otros (adjuntar detalle)		
33. RESERVAS		
3301 Reserva legal (art. 111 y 339 Ley de Cías.)		
3302 Reserva estatutaria		
3303 Reserva facultativa		
34. RESULTADOS		
3401 Utilidades (pérdidas) acumuladas de ejercicios anteriores		
3402 Utilidad (pérdida) neta del ejercicio		907.363,33
TOTAL PATRIMONIO NETO		150'407.363,33
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO NETO		376'154.736,05

C. Plancha

4. CUENTAS DE ORDEN	
40. DEUDORAS	41. ACREEDORAS
4001 Avaes otorgados	4101 Responsabilidades por avales otorgados
4002 Mercaderías en consignación	4102 Consignaciones recibidas
4003 Documentos al cobro	4103 Cobro de documentos
4004 Otras garantías	4104 Responsabilidades por otras garantías

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

Correspondiente al período del 1 de ENERO al 31 de DICIEMBRE de 198 4

50. VENTAS BRUTAS			127'439.000,51
5001 En el país		127'439.000,51	
5002 En el exterior			
5003 Menos: Devoluciones y rebajas en ventas		4'961.142,68	
5004 Utilidades realizadas por ventas a plazos			
VENTAS NETAS			122'477.857,83
51. COSTO DE VENTAS (Mercaderías no fabricadas por la Cía.)			36'362.549,31
5101 Inventario inicial		-0-	
5102 Compras		36'362.549,31	
5103 Menos: Inventario final		-0-	
52. COSTO DE PRODUCCION (Mercaderías fabricadas por la Cía.)			51'714.621,89
5201 Materias primas:		51'077.483,15	
5202 Inventario inicial			
5203 Más: Compras	89'397.929,97		
5204 Menos: Inventario final	38'320.446,82		
5205 Mano de obra directa		1'745.200,90	
5206 Gastos de fabricación:		36'084.853,05	
5207 Depreciación maquinaria y equipos	14'310.050,30		
5208 Amortización de patentes, marcas, asistencia técnica			
5209 Mano de obra indirecta	7'075.953,31		
5210 Suministros y Materiales	931.446,84		
5211 Seguros sobre inventarios y edificios fábrica	97.294,78		
5212 Aportes IESS y beneficios sociales	6'044.956,91		
5213 Mantenimiento y reparaciones	837.260,05		
5214 Impuestos a la producción y otros	24.300,00		
5215 Fuerza motriz, agua, teléfono	880.976,44		
5216 Otros gastos de fabricación (adjuntar detalle)	5'882.614,42		
5217 Inventario inicial de productos en proceso		-0-	
5218 Menos: Inventario final de productos en proceso		10'410.429,64	
5219 Inventario inicial de productos terminados		-0-	
5220 Menos: Inventario final de productos terminados		26'782.485,57	
5221 Otros costos de ventas		-0-	
UTILIDAD BRUTA			34'400.686,63
53. GASTOS DE VENTAS			5'889.188,60
5301 Sueldos y salarios (No incluídos en costos)		1'539.761,34	
5302 Comisiones a empleados y particulares		166.193,04	
5303 Publicidad y propaganda		572.687,10	
5304 Depreciación bienes Dpto. de Ventas			
5305 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)		863.877,59	
5306 Otros		2'746.669,53	
54. GASTOS ADMINISTRATIVOS			10'567.804,55
5401 Sueldos y salarios (no incluídos en costos)		1'891.609,10	
5402 Beneficios sociales, indemnizaciones (excepto 15 o/o trabajadores)		1'138.127,12	
5403 Aqua. luz. teléfono. télex. (no incluídos en costos)		707.315,83	
5404 Amortización de intangibles y diferidos			
5405 Impuestos prediales y otros (no incluídos en costos)		254.097,52	
5406 Contribución Superintendencia de Compañías		139.313,03	
5407 Depreciación bienes Dpto. Administrativo			
5408 Cuentas de dudoso cobro y baja de inventarios			
5409 Otros		6'437.341,95	
UTILIDAD (PERDIDA) DE OPERACION			17'943.693,48
55. GASTOS FINANCIEROS			16'602.834,98
5501 Intereses, comisiones		16'602.834,98	
5502 Otros gastos financieros			
UTILIDAD (PERDIDA) DESPUES DE FINANCIAMIENTO			1'340.858,50
56. INGRESOS NO OPERACIONALES			60.042,16
5601 Intereses por inversiones (bonos, cédulas)			
5602 Subsidios recibidos			
5603 Venta de activos fijos			
5604 Dividendos de acciones o participaciones, en efectivo			
5605 Ganancias en cambios			
5606 Otros		60.042,16	
57. GASTOS NO OPERACIONALES			
5701 Pérdida en venta de activos			
5702 Pérdidas por diferencia de Cambios			
5703 Otros gastos (adjuntar detalle)			
UTILIDAD (PERDIDA) DEL EJERCICIO antes de:			1'400.900,66
15o/o para trabajadores		210.135,10	
Impuesto a la Renta		283.402,23	
5801 UTILIDAD NETA			907.363,33

Los infrascritos Gerente y Contador de la Compañía, a nombre de la cual presentamos esta información, certificamos que todo el contenido de este formulario es verídico, correcto y completo.

PIPSA

EL GERENTE (REPRESENTANTE LEGAL)

GERENTE GENERAL

EL CONTADOR

Reg No. 4063

Hemos revisado los estados financieros y de Resultados y las demás informaciones que preceden y en nuestra opinión exponen razonablemente la situación de la Compañía y los resultados de sus operaciones durante el correspondiente ejercicio, de conformidad con los principios contables generalmente aceptados.

Guayaquil, 25 de Abril. de 1985

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN SU ESTATUTO :	C. I. I. U.	No. EXPEDIENTE
PIPSA	0990584001001	40.022.82

6. ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO NETO

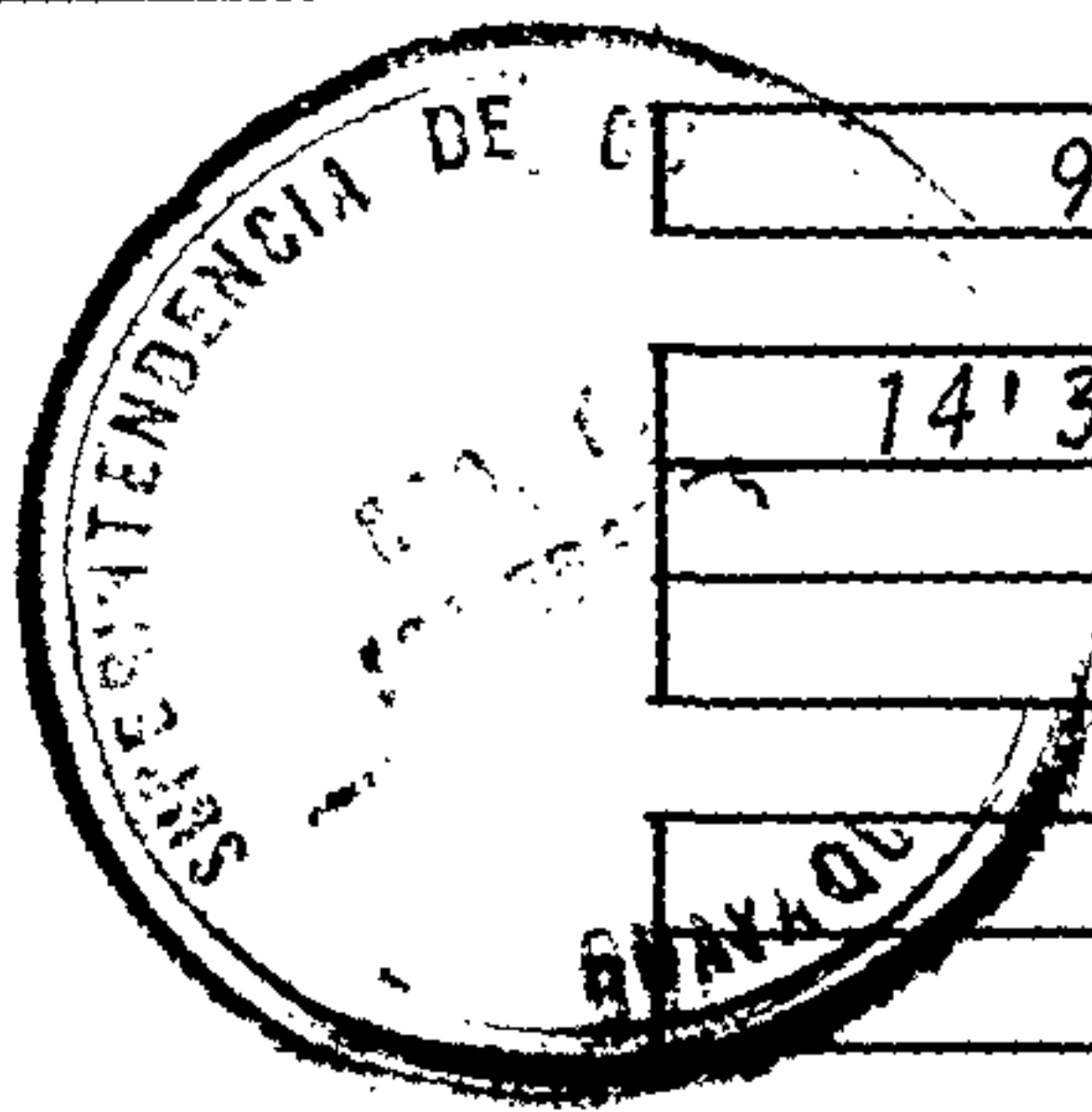
60. PATRIMONIO INICIAL:		149'222.636,00
6001 Capital social	149'222.636,00	
6002 Menos: Acciones propias adquiridas		
6003 Menos: Capital suscrito no pagado		
6004 Reserva Legal		
6005 Otras Reservas		
6006 Superávit de capital		
6007 Utilidades retenidas		
6008 Menos: Pérdidas acumuladas		
61. AUMENTOS DE CAPITAL SOCIAL EN EL PERIODO		277.364,00
62. Menos: UTILIZACION PARA AUMENTOS DE CAPITAL DE:		
6201 Reserva Legal		
6202 Otras reservas		
6203 Superávit por revalorización		
6204 Utilidades retenidas		
63. SUPERAVID Y UTILIDADES POR APLICAR:		907.363,33
6301 Utilidad o (pérdida) neta del ejercicio	907.363,33	
6302 Menos: dividendos		
6303 Más: superávit de capital del período		
64. CORRECCIONES A UTILIDADES ACUMULADAS:		
6401 Devolución de impuestos pagados de años anteriores		
6402 Menos: impuestos glosas fiscales		
TOTAL EVOLUCION DEL PATRIMONIO		150'407.363,33

DISTRIBUCION UTILIDADES EJERCICIO ANTERIOR:

Reserva Legal		
Otras reservas		
Dividendos		
Amortización de pérdidas		
Utilidades retenidas		
RESERVA LEGAL:		
Reserva inicial		
Más: Asignación del año		
Menos: Utilización en el año		
Saldo final		
SUPERAVID POR REVALORIZACION:		
Superávit por revalorización inicial		
Más: Revalorización de activos del período		
Menos: Capitalización o absorción de pérdidas		
Saldo final.		

7. ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA

A. FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO:		
7001 Utilidad neta del ejercicio	907.363,33	
Más:		
7002 Cargos por depreciación	14'310.050,30	
7003 Cargos por amortización de intangibles y diferidos		
7004 Pérdida en venta de activos		
Menos:		
7005 Ingreso por recibir en efectivo por part. en utilidad. de subsidiarias		
7006 Utilidad en venta de activos		
TOTAL FUENTES PROVENIENTES DE OPERACIONES		15'217.413,63
OTRAS FUENTES DE CAPITAL DE TRABAJO NETO		
7101 Venta de Activos fijos	-0-	
7102 Incremento de pasivos a largo plazo	122'769.853,12	
7103 Aumento de capital social	277.364,00	
7104 Incremento del superávit de capital		
7105 Incremento de aportes para capitalización		
7106 Otros.		
TOTAL OTRAS FUENTES		123'047.217,12
B. USOS DE CAPITAL DE TRABAJO		77'457.090,15
7201 Dividendos pagados	77'457.090,15	
7202 Compra de activos fijos		
7203 Compra de inversiones permanentes		
7204 Disminución de pasivo a largo plazo		
7205 Incrementos de activos intangibles y diferidos		
7206 Ajustes a períodos anteriores		
7207 Pérdida del ejercicio		
7208 Otros		
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO (A-B)		60'807.540,60
CAPITAL DE TRABAJO AL FINAL DEL PERIODO	76'239.710,50	
MENOS: CAPITAL DE TRABAJO AL INICIO DEL PERIODO	15'432.169,90	
VARIACION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO	60'807.540,60	60'807.540,60



80 ABR. 1985

[Handwritten signature]

DENOMINACION DE LA COMPAÑIA SEGUN ESTATUTO	C.I.I.U.	No. EXPEDIENTE
"PIPSA S.A."	0990584001001	40.022.82

TRANSACCIONES DE BIENES Y SERVICIOS
(EN SUCRES)

PERIODO: De 1 ENERO a 31 de DICIEMBRE de 1984

CONCEPTO	PROCEDENCIA		TOTAL
	NACIONAL	EXTRANJERA	
10. COMPRAS			
10.0 Materia Prima	55'094.906,91	31'303.023,06	89'397.929,97
10.1 Mercadería	36'362.549,31		36'362.549,31
10.2 Maquinaria y Equipo	3'339.633,00	74'117.457,15	77'457.090,15
10.3 Donaciones realizadas			
20. PAGOS POR TECNOLOGIA			
20.0 Patentes y Marcas			
20.1 Asistencia Técnica			
20.2 Otros			
30. VENTAS			
30.0 Materias Primas			
30.1 Productos Terminados	86'115.308,52		86'115.308,52
30.2 Donaciones Recibidas			
40. COBROS POR TECNOLOGIA			
40.1 Patentes y Marcas			
40.2 Asistencia Técnica			
40.3 Otros			

PERSONAL OCUPADO Y REMUNERACIONES

PROCEDENCIA	EMPLEADOS			OBREROS	SALIDAS Voluntarias y/o despidos
	Directivos	Administrativo	Técnico		
Nacional No.-					
Remuneración S/.					
Extranjera No.-					
Remuneración S/.					
15 o/o Participación S/.					

PROGRAMA ANUAL DE INVERSION

¿Tiene Proyectos de Inversión para el Próximo Año?

SI☐

NO☐

Monto de la Inversión Programada:

S/.

Construcciones

S/.

Maquinaria y equipo

S/.

Financiamiento: Recursos Propios o/o

Prestados o/o

La Inversión programada servirá para

Expansión☐

Racionalización☐

Reposición☐