

**EUGENIO RODRIGUEZ MITE**  
ASESOR FINANCIERO - AUDITOR INDEPENDIENTE  
GUAYAQUIL - ECUADOR

**INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

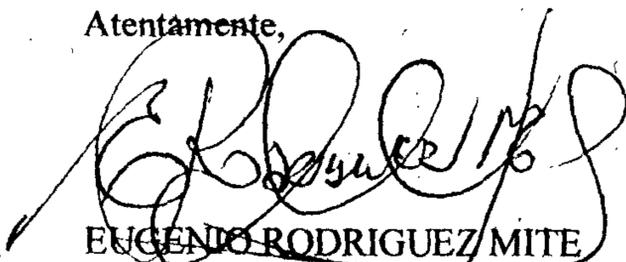
**A LOS ACCIONISTAS DE  
ELECTRODOMESTICOS PIPSA S.A.**

He auditado los adjuntos, Balance General de ELECTRODOMESTICOS PIPSA S.A. al 31 de Diciembre de 1999 y los correspondientes Estados de Ganancias y Pérdidas, de Evolución Patrimonial y de Cambios en la Posición Financiera por el año terminado en esa fecha.- La preparación de tales estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía.- Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos Estados Financieros basados en la auditoría practicada.

La auditoría fue efectuada de acuerdo con Normas de Auditoría Generalmente Aceptadas.- Tales normas requieren que una auditoría sea planificada y ejecutada para obtener certeza razonable de si los Estados Financieros no contienen errores significativos.- Una auditoría incluye el examen a base de pruebas selectivas de las evidencias que respaldan las informaciones y cifras mostradas en los Estados Financieros.- Una auditoría también incluye la evaluación de los Principios de Contabilidad utilizados y de las estimaciones de importancia efectuadas por la Gerencia de la Compañía, así como también una evaluación de la presentación general de los Estados Financieros.

En mi opinión los referidos Estados Financieros presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de ELECTRODOMESTICOS PIPSA S.A. al 31 de Diciembre de 1999, los resultados de sus operaciones y los cambios en la posición financiera por el año terminado en la referida fecha, de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados, modificados en ciertos aspectos por normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

Atentamente,



EUGENIO RODRIGUEZ MITE  
ING. COM. Y C.P.A.  
SC-RNAE 200 - RN 10754  
Marzo 9 del 2000

**ELECTRODOMESTICOS PIPSA S.A.**  
**BALANCE GENERAL AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

<b>ACTIVOS</b>	
<b>CORRIENTES</b>	
CAJA Y BANCOS	3.329'552.203
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR	7.009'299.363
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	2.470'989.512
INVENTARIOS	5.916'565.811
OTROS ACTIVOS CORRIENTES	931'731.307
<b>TOTAL DE ACTIVOS CORRIENTES</b>	<b>19.658'138.396</b>
PROPIEDADES Y EQUIPOS -NETO	82.809'526.586
OTROS ACTIVOS	44.860'882.371
<b>TOTAL DE ACTIVOS NO CORRIENTES</b>	<b>127.670'408.957</b>
<b>TOTAL DE ACTIVOS</b>	<b>147.328'547.353</b>
<b>PASIVOS</b>	
<b>CORRIENTES</b>	
OBLIGACIONES BANCARIAS	8.618'416.298
PORCION CORRIENTE DE LA DEUDA A LARGO PLAZO	1.254'740.390
CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	6.952'588.181
PASIVOS ACUMULADOS POR PAGAR	2.691'457.000
<b>TOTAL PASIVOS CORRIENTES</b>	<b>19.517'201.869</b>
<b>PASIVO A LARGO PLAZO</b>	
OBLIGACIONES BANCARIAS	72.388'898.148
<b>TOTAL DE PASIVOS</b>	<b>91.906'100.014</b>
<b>PATRIMONIO</b>	
CAPITAL PAGADO	1.800'000.000
APORTE PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL	44.209'200.000
RESERVA LEGAL	22'421.320
RESERVA FACULTATIVA	190'613.216
RESERVA POR REVALORIZACION PATRIMONIO	9.200'212.803
<b>TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>55.422'447.339</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>147.328'547.353</b>

LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

**ELECTRODOMESTICOS PIPSA S.A.**  
**ESTADO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS**  
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

<b>INGRESOS POR</b>	
VENTAS EN EL PAIS	25.067'950.430
VENTAS EN EL EXTERIOR	18.162'414.832
OTROS INGRESOS	<u>16'443.323</u>
<b>TOTAL DE LOS INGRESOS</b>	<b>43.246'808.590</b>
COSTO DE VENTAS	<u>29.100'489.905</u>
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<b>14.146'318.685</b>
GASTOS DE VENTAS.	3.443'068.924
GASTOS DE ADMINISTRACION	4.599'333.653
GASTOS FINANCIEROS	<u>15.501'870.202</u>
<b>PERDIDA DEL EJERCICIO</b>	<b>(9.397'954.094)</b>

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

# ELECTRODOMESTICOS PIPSA S.A.

## ESTADO DE CAMBIOS EN LA POSICION FINANCIERA POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999

### FUENTES DEL CAPITAL DE TRABAJO

APORTE PARA FUTURA CAPITALIZACION  
GASTOS QUE NO REQUIEREN DESEMBOLOSOS  
DE EFECTIVO (DEPRECIACIONES)  
AUMENTO DEL PASIVO A LARGO PLAZO

44.209.200.000  
4.257.901.785  
52.363.736.802  
100.830.838.587

### USOS DEL CAPITAL DE TRABAJO

AUMENTO DEL ACTIVO FIJO  
AUMENTO DE OTROS ACTIVOS  
ABSORCION DE PERDIDAS

47.321.213.480  
44.831.652.371  
9.397.954.094  
101.550.819.945

### DISMINUCION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO

(719.981.358)

CAPITAL DE TRABAJO AL 31/12/99

140.936.530

CAPITAL DE TRABAJO AL 31/12/98

860.917.888

### DISMINUCION EN EL CAPITAL DE TRABAJO NETO

(719.981.358)

LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

**ELECTRODOMESTICOS PIPSA S.A.**  
**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

	Capital Social	Aporte aumento de Capital	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva por Rev. Del Patrim.	Reexpresion Monetaria	Resultados del Ejerc. Anterior	Resultados del Ejercicio	Total del Patrimonio
SALDO AL 31-12-98	1,800,000,000	0	22,421,320	190,613,216	8,021,352,746	0	-49,625,767		9,985,361,515
TRANSFERENCIA A RESERVAS					-49,625,767		49,625,767		0
APORTE AUENTO DE CAPITAL		44,209,200,000							44,209,200,000
CORRECCION MONETARIA DE LOS ACTIVOS FIJOS						10,625,839,918			10,625,839,918
CORRECCION MONETARIA DEL PATRIMONIO					5,292,241,603	-5,292,241,603			0
TRANSFERENCIA A RESERVAS POR REV. DEL PATRIMONIO					5,333,598,315	-5,333,598,315			0
RESULTADOS DEL EJERCICIO							-9,397,954,094		-9,397,954,094
ABSORCION DE PERDIDAS DEL EJERCICIO					-9,397,954,094		9,397,954,094		0
	<b>1,800,000,000</b>	<b>44,209,200,000</b>	<b>22,421,320</b>	<b>190,613,216</b>	<b>9,200,112,803</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>55,422,447,339</b>

**LAS NOTAS ADJUNTAS SON PARTE INTEGRANTE DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

# **ELECTRODOMESTICOS PIPSA S.A.**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 1999**

### **1.- IDENTIFICACION Y OBJETIVO DE LA COMPAÑIA**

La Compañía ELECTRODOMESTICOS PIPSA S.A. fue constituida el 3 de Mayo de 1982 en la ciudad de Guayaquil, República del Ecuador.- La Compañía tiene por objeto la fabricación y producción de toda clase de artículos de hierro enlosado, eléctricos, mecánicos o electrodomésticos y su distribución y comercialización, en los mercados nacionales y de exportación, así como la celebración de todos los actos y contratos permitidos por las Leyes en relación con esta actividad, pudiendo para cumplir su objeto asociarse con cualquier Compañía legalmente constituida.

### **2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS**

#### **(a) BASES DE PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros adjuntos fueron preparados de acuerdo con las normas y prácticas contables establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías en el Ecuador las que difieren de los principios de contabilidad generalmente aceptados en que permiten diferir el reconocimiento en cambio y en que no contemplan el ajuste de los estados financieros en forma integral para reconocer los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo del sucre (nota 3), excepto por el balance general que al 31 de diciembre de 1999, fue preparado aplicando el Sistema de Reexpresión monetaria Integral de conformidad con lo establecido en disposiciones legales utilizando para ello, principalmente, el índice de precios al consumidor a nivel nacional para dar efecto a los cambios en el poder adquisitivo del sucre en las partidas no monetarias. Los rubros que conforman el estado de resultados están presentados a sus costos históricos, excepto el cargo por depreciación de propiedades, amortización de pagos anticipados e inventarios consumidos que se incluyen en el costo de ventas, que se determinan en base al valor reexpresado de tales activos.

#### **(b) CORRECCION MONETARIA**

Los estados financieros incluyen los ajustes por corrección monetaria de las partidas no monetarias al 31 de diciembre de 1999, la misma que fue efectuada como sigue:

**INVENTARIOS.-** Como está indicando en la política de valuación ( nota 2 (c) ) y en base a la variación del índice de precios al consumidor, del año 1999

**ACTIVOS FIJOS.-** A partir de los valores reexpresados al 31 de diciembre de 1998, se ajustan en base al índice de precios al consumidor al 31 de diciembre de 1999, tal como se demuestra en la nota 7.

**ACTIVOS Y PASIVOS EN MONEDA EXTRANJERA.-** En base a la actualización del tipo de cambio de mercado libre del US dólar vigente al 31 de diciembre de 1999, de S/ 21.052 por US dólar.

**PATRIMONIO.-** Los saldos iniciales y los movimientos que no implican transferencias entre cuentas se ajustan en base a la variación porcentual del índice de precios al consumidor hasta diciembre 31 de 1999, el valor del ajuste se registró con crédito a la cuenta Reserva por Revalorización del Patrimonio.

**REEXPRESION MONETARIA.-** Esta cuenta registra la contrapartida de los ajustes a activos y pasivos no monetarios y del patrimonio.- El saldo de esta cuenta no está sujeto a reexpresión y de acuerdo con la Ley 98-17, Ley de Reordenamiento en materia económica, en el área tributario-financiera, el saldo al 31 de Diciembre de 1999 fue transferido a la cuenta Reservas por Revalorización del Patrimonio.

**(c) INVENTARIOS**

Al costo ajustado, como sigue: Los inventarios de los productos terminados y en proceso así como las materias primas, los Materiales y Suministros, son valorados al costo promedio.- Las importaciones en tránsito, al costo específico de adquisición.- El costo ajustado de los referidos inventarios no excede al valor del mercado.

**(d) PROPIEDADES Y EQUIPOS**

Las Propiedades y Equipos están registradas al costo revalorizada, Nota 7.- El costo y la reexpresión respectiva son depreciados de acuerdo con el método de Línea Recta, en base a los años de vida útil estimada de 20 años para edificios, 10 años para maquinarias y equipos y muebles y enseres y 5 años para vehículos y equipos de computación.

Las ganancias o pérdidas por retiro o ventas, de propiedades y equipos, así como los gastos por reparaciones y mantenimiento se incluyen en los resultados del ejercicio en que se incurren.- Las mejoras, renovaciones y adiciones importantes son capitalizadas y los activos retirados en caso de haberlos, son dados de baja en los registros contables.

**3.- EFECTOS DE LA INFLACION EN LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros adjuntos no están ajustados integralmente para reconocer los efectos de las variaciones en el poder adquisitivo del sucre, efecto que el auditor independiente considera importante porque distorsiona el significado y las comparaciones de los estados financieros actuales con los de años anteriores.- Los porcentajes de variaciones anuales de la Inflación ecuatoriana, según las cifras oficiales emitidas por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos ( INEC ), tomando como referencia el índice de precios al consumidor (IPC) son los siguientes:

<u>AÑO TERMINADO</u> <u>AL 31 DE DICIEMBRE</u>	<u>PORCENTAJE DE</u> <u>VARIACION</u>
1996	26 %
1997	30 %
1998	45 %
1999	53 %

#### 4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 1999 las Cuentas y Documentos por Cobrar consistían en:

	US\$	SUCRES
AMERICAN TRADING	103.720,33	2.183'520.496
CLARA SANCHEZ DE CASTILLO	60.156,50	1.266'414.707
EL HOGAR S.A.	26.436,41	556'589.304
COMERCIAL E. Y M.	24.955,00	525'352.660
INDA WHOLESALE	13.542,07	285'087.657
SURLANO	11.821,90	248'874.640
VARIOS	5.231,46	110'132.803
USILEM	4.625,20	97'369.711
NATIONAL HOME CO.	1.541,67	32'455.237
IMPORTADORA EL ROSADO		154'296.703
CÁLDERON ALFREDO		132'089.053
ROMERO SOTO BERNARDO		127'337.871
ALMACENES TIA		115'100.207
COCIRESA		92'174.927
CAZORLA MANUEL		88'152.055
COMANDATO GUAYAQUIL		87'287.700
ALMACENES TIA QUITO		69'374.050
SIGUENZA TORRES ROMULO		51'656.459
SUPERMERCADO LA FAVORITA		48'186.706
ALM. LA BOMBA		46'473.169
ORVE HOGAR		46'028.873
CHAVEZ MARCOS		32'469.786
OTROS CLIENTES		612'922.787
	<u>252.030,54</u>	<u>7.009'299.563</u>

Al 31 de Diciembre de 1999 la Compañía no ha efectuado la respectiva provisión para cuentas de dudoso cobro, la Administración considera que no existe ningún riesgo en su cobrabilidad, los clientes están cumpliendo en forma normal con los compromisos. Estas Cuentas por Cobrar a Clientes no generan intereses a favor de la Compañía.

## 5.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 1999 las Otras Cuentas por Cobrar consistían en:

CUENTAS POR COBRAR EMPLEADOS	105'489.527
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	164'372.671
PROLANSA CIA. LTDA.	2.201'127.314
	<u>2.470'989.512</u>

Prolansa Cia. Ltda. Es una compañía relacionada que produce inventarios para la Compañía, el valor adeudado es por capital de trabajo y no genera intereses a favor de la Compañía.

## 6.- INVENTARIOS

Al 31 de diciembre de 1999 los Inventarios consistían en:

MATERIAS PRIMAS	2.320'100.759
PRODUCTOS EN PROCESO	2.402'730.002
PRODUCTOS TERMINADOS	1.075'627.613
IMPORTACIONES EN TRANSITO	<u>118'107.437</u>
	<u>5.916'565.811</u>

## 7.- PROPIEDADES Y EQUIPOS

Durante el año 1999 los movimientos de las Propiedades y Equipos fueron los siguientes:

<u>CUENTAS</u>	<u>SALDOS AL</u> <u>31-12-98</u>	<u>ADICIONES</u>	<u>RETIROS</u>	<u>REEXPRESIÓN</u> <u>MONETARIA</u>	<u>SALDOS AL</u> <u>31-12-99</u>
BIENES INMUEBLES	807'953.337	46.895'018.326	-0-	403'909.525	48.106'881.188
MUEBLES Y ENSERES	3.269'892.812	67'759.440	3.269'892.81	-0-	67'759.440
VEHICULOS	466'671.568	-0-	-0-	247'335.931	714'007.499
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	65.527'739.066	446'032.917	-0-	34.729'701.705	100.703'473.888
HERRAMIENTAS	334'265.470	-0-	-0-	177'160.699	311'426.169
INSTALACIONES	9.617'150.057	31'958.960	-0-	5.097'089.530	14.746'198.547
PROYECTOS EN CURSO	4.648'302.569	-0-	-0-	-0-	4.648'302.569
<b>TOTAL</b>	<b>84.671'974.879</b>	<b>47.440'769.643</b>	<b>3.269'892.812</b>	<b>40.655'197.390</b>	<b>169'498.049.100</b>
<b>DEPRECIACIONES</b>					
EDIFICIO	737'603.443	10'218.717	-0-	396'345.745	1.144'167.905
MUEBLES Y ENSERES	3.150'336.649	-0-	3.150'336.649	-0-	-0-
VEHICULOS	249'984.804	51'333.873	-0-	159'698.899	461'017.576
MAQUINARIAS Y EQUIPOS	42.786'510.819	3.604'025.649	-0-	24.586'984.328	70.977'526.796
HERRAMIENTAS	306'602.044	17'414.883	-0-	169'608.971	489'623.898
INSTALACIONES	8.324'562.147	574'908.663	-0-	4.716'719.529	3.616'190.539
<b>TOTAL</b>	<b>55.551'599.906</b>	<b>4.257'901.785</b>	<b>3.150'336.649</b>	<b>30.029'357.472</b>	<b>86.688'522.514</b>
<b>NETO</b>	<b>29.120'374.973</b>	<b>43.182'867.858</b>	<b>(119'556.163)</b>	<b>10.625'839.918</b>	<b>82.809'526.586</b>

Al 31 de Diciembre de 1999 la revalorización de los activos fijos se calculó sobre los bienes existentes al cierre del ejercicio de conformidad con las siguientes bases:

- Los activos que se encontraban en propiedad de la Compañía al 31 de diciembre de 1998 y su correspondiente depreciación acumulada se revalorizaron aplicando al costo ajustado a esa fecha el porcentaje de ajuste por inflación anual determinado y publicado por el INEC para 1999; (53,%)
- Los activos adquiridos durante el ejercicio y su correspondiente depreciación se ajustan en base a los porcentajes proporcionales correspondientes; y

La depreciación se calcula en base al método de Línea Recta utilizando tasas que se consideran adecuadas para extinguir el valor de activos al fin de su vida útil estimada. Al 31 de Diciembre de 1999 la gerencia de la Compañía para presentar adecuadamente la relación de los ingresos y egresos producidos, subestimó el cálculo de la Depreciación de Activos Fijos en S/ 3.483'737.824. Esta política se aplicó igual en el año 1998 por cuanto el 45 % de la planta industrial y sus equipos no se utilizaron en 1999.

El valor del ajuste se registró con crédito a la cuenta Reexpresión Monetaria, el efecto neto de los ajustes a propiedades y equipos, por la Corrección Monetaria, al 31 de Diciembre de 1999, ascendió a S/ 10.625'839.918.

Los proyectos en curso corresponden a los costos incurridos en ampliaciones de los inmuebles y de la capacidad de producción instalada, proyectos que durante 1999 no se continuaron por la inestabilidad política y económica del País. La Administración consideró apropiado no aplicar la corrección monetaria a dichos costos. La Administración durante el año 2000, una vez estabilizado el nuevo orden económico del País, evaluará las necesidades actuales.

De conformidad con la Resolución de la Superintendencia de Compañías manifestamos que, al 31 de Diciembre de 1999, el auditor independiente revisó la aplicación y los efectos de la Corrección Monetaria en los registros contables así como la valuación de las propiedades y equipos.

#### 8.- OBLIGACIONES BANCARIAS

Al 31 de Diciembre de 1999 las obligaciones bancarias consistían en:

	US\$	SUCRES
BANCO DEL PACIFICO	99.616,22	2.397'120.663
BANCO DE GUAYAQUIL	67.183,24	1.606'341.568
A.B.N AMRO BANK	113.880,92	2.477'421.128
SOCIEDAD FINANC. HEMISFERIO	9.055,45	458'635.336
BANCO LA PREVISORA	18.000,00	395'777.600
BANCO ASERVAL	60.000,00	1.263'120.000
BANCO DEL PICHICHA		20'000.000
	<u>368.536,00</u>	<u>8.618'416.295</u>

Los préstamos en moneda extranjera, devengan intereses entre el 14 % anual y el 17 % anual. Los préstamos en moneda nacional, devengan intereses promedios entre el 52 % anual y el 61% anual

### 9.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre de 1999 las Cuentas y Documentos por Pagar consistían en:

CUENTAS POR PAGAR	US\$	SUCRES
SIDER PERU	240.705,61	5.067'334.352
FERRO MEXICANA	36.342,41	765'080.430
PANASIDER	11.727,00	246'876.805
METALGAS	9.144,00	192'499.486
RESIMON	3.200,00	67'366.400
U.M. UNISAGEN MEXANICA	1.820,00	38'314.640
VARIOS PROVEEDORES DEL EXTERIOR	1.523,00	32'076.302
LOCERIA COLOMBIANA S.A	1.382,00	29'093.864
PROVEEDORES LOCALES		262'757.785
OTRAS CUENTAS POR PAGAR		249'002.641
<b>DOCUMENTOS POR PAGAR</b>		<b>2.185.476</b>
	<b><u>305.844,69</u></b>	<b><u>6.952'588.182</u></b>

Estas Cuentas y Documentos por Pagar no generan intereses.

### 10.- GASTOS ACUMULADOS POR PAGAR

Al 31 de Diciembre de 1999 el movimiento y los saldos de los Pasivos Acumulados consistían en:

	SALDO AL 31-12-98	NETO INCREMENTO DISMINUCION	SALDO AL 31-12-99
BENEFICIOS SOCIALES	26'635.068	27'774.696	54'409.764
INTERESES POR PAGAR	759'874.222	1.726'367.001	2.486'241.223
I.E.S.S POR PAGAR	25'021.855	14'147.965	39'169.820
IMPUESTOS POR PAGAR	<u>66'271.305</u>	<u>45'364.888</u>	<u>111'636.193</u>
	<b><u>877'802.450</u></b>	<b><u>1.813'654.550</u></b>	<b><u>2.691'457.000</u></b>

## 11.- OBLIGACIONES BANCARIAS A LARGO PLAZO

Al 31 de Diciembre de 1999 Las Obligaciones Bancarias a Largo Plazo consistían en:

	US \$	SUCRES	INTERES PROMEDIO ANUAL	VENCIMIENTO (D/M/A)
BANCO DE LA PRODUCCION	60.396,67	2.605'871.852	17,00	12-07-2001
BANCO POPULAR INTERNACIONAL	1'631.556,99	34.347'541.402	14,51	13-06-2002
BANCO DEL PROGRESO	622.004,12	13.147'912.367	13,90	29-09-2002
BANCO DE GUAYAQUIL	248.945,43	6.827'050.204	14,00	11-10-2002
A.B.N. AMRO BANK	336.809,68	7.210'517.353	17,20	31-04-2001
BANCO DEL PACIFICO	200.267,00	5.163'338.968	18,00	2-06-2001
ASERVAL	78.000,00	1.642'055.991	14,00	29-04-2001
BANCO LA PREVISORA	28.200,00	593'666.400	14,00	20-04-2001
CORP. FINANCIERA NACIONAL		1.622'684.001	18,82	2-10-2001
BANCO POPULAR		483'000.000	18,82	30-03-2001
	<u>3'206.179,89</u>	<u>73.643'638.538</u>		
PORCION CORRIENTE \$	51.160,83	1.077'037.793		
PORCION CORRIENTE S/		<u>177'702.597</u>		
TOTAL PORCION CORRIENTE	<u>51.160,83</u>	<u>1.254'740.390</u>		
<b>TOTAL A LARGO PLAZO</b>	<u><b>3'155.019,06</b></u>	<u><b>72.388'898.148</b></u>		

Las referidas obligaciones tienen dividendos con vencimientos mensuales, trimestrales y semestrales y en algunos casos un solo vencimiento final.- Al 31 de diciembre de 1999 la Compañía ha otorgado como garantía que respaldan sus obligaciones, hipotecas industriales abiertas sobre las propiedades, planta y equipos de su propiedad. Adicionalmente sus accionistas son garantes solidarios.

## 12.- RESERVA LEGAL

De conformidad con la Ley General de Compañías, de la utilidad anual debe segregarse al cierre de cada ejercicio, una cantidad no menor al 10% como Fondo de Reserva Legal hasta que la misma sea igual al 50% del Capital Social.- La Reserva Legal no está disponible para ser repartida a los socios, puede ser capitalizada o utilizada para absorber pérdidas.

### **13.- APOORTE PARA FUTURO AUMENTO DE CAPITAL**

El referido Aporte consiste en un terreno de 21.870 M2.- Dicho aporte lo efectuó un futuro accionista, aporte debidamente aprobado por la Junta General de Accionistas del 15 de Diciembre de 1999.- El terreno esta formando parte de las adiciones de los activos fijos y fue contabilizado en la cuenta respectiva.

### **14.- RESERVAS POR REVALORIZACION DEL PATRIMONIO**

Esta cuenta fue creada de conformidad con el Decreto ejecutivo 2959 de Diciembre 31 de 1991.- Esta cuenta debe utilizarse para absorber contablemente el saldo de la cuenta Reexpresión Monetaria y las pérdidas en caso de haberlas.

### **15.- REEXPRESION MONETARIA**

Esta Cuenta es del Patrimonio, registra en el crédito los ajustes a los Activos no Monetarios y en el débito los ajustes a los Pasivos no Monetarios y al Patrimonio.- El saldo de esta cuenta, al final del ejercicio, puede ser deudor o acreedor dependiendo de la relación que exista entre los saldos de los activos no monetarios y los saldos de los pasivos no monetarios y del patrimonio.- El saldo de esta cuenta deberá ser transferido al 31 de Diciembre de 1999, a la cuenta Reservas por Revalorización del Patrimonio, según la Ley de Reordenamiento en materia económica en el área tributario.- financiera.

### **16.- INGRESOS POR VENTAS**

El 58 % de las ventas fueron realizadas en el mercado nacional y el 42 % destinadas a mercados internacionales. Las referidas exportaciones se realizaron en términos y condiciones normales a las del mercado.

### **17.- EVENTO SUBSECUENTE**

El 9 de Enero del 2000, el Gobierno Central del Ecuador, tomó la decisión de aprobar el proceso de dolarización oficial, el cual tendrá como moneda del País al dólar de los Estados Unidos de América y utilizará para la conversión del sucre ecuatoriano el tipo de cambio del dólar de S/ 25.000.- Este proceso contempla, entre otras, reformas estructurales al régimen tributario, laboral y monetario del país.

A la fecha de este informe, las reformas al marco legal respectivo se encuentran en proceso.- En tal virtud, no es posible aun establecer los efectos y sus consecuencias sobre la posición financiera y resultados futuros de operación de la Compañía.- Por otra parte, hasta la fecha no se ha emitido localmente ningún pronunciamiento respecto de las modificaciones a las normas y prácticas contables de las empresas para la conversión y mantenimiento de sus registros contables en dólares.