

INMOBILIARIA ISARASIL S.A.  
Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles

---

Guayaquil 10 de marzo del 2018

Señores

JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS ISARASIL S.A.

Ciudad.-

En mi calidad de Gerente General de **ISARASIL S.A.**, entrego a ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el periodo comprendido del 1 de enero al 31 de diciembre del 2017 con el siguiente contenido:

**ESTADO DE SITUACION**

EMPRESA INMOBILIARIA ISARASIL S.A.			
BALANCE DE SITUACION			
PERIODO :Diciembre/2017			
Cod. Cta.	Nombre Cuenta	Saldo	%
1.1.	ACTIVO CORRIENTE	51.304,55	13,18%
1.2.	ACTIVO NO CORRIENTE	284.738,21	73,12%
1.3.	ACTIVOS A LARGO PLAZO	53.342,91	13,70%
	<b>** TOTAL ACTIVOS</b>	<b>389.385,67</b>	<b>100,00%</b>
2.1.	PASIVOS CORRIENTES	-3.196,50	100,00%
	<b>** TOTAL PASIVOS</b>	<b>-3.196,50</b>	<b>100,00%</b>
3.1.	CAPITAL	-800,00	0,21%
3.4.	RESERVAS	-885,14	0,23%
3.6.	RESULTADOS ACUMULADO	-369.205,54	95,60%
3.7.	RESULTADO DEL EJERCICIO	-15.298,49	3,96%
	<b>** TOTAL PATRIMONIO</b>	<b>-386.189,17</b>	
	<b>** TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>	<b>-389.385,67</b>	<b>100,00%</b>

---

Dirección: Av. 10 de Agosto # 637 y García Avilés Piso 1 Junto las Oficinas de Diario  
Telégrafo  
Teléfono: (593) - 4-2328735  
Guayaquil - Ecuador

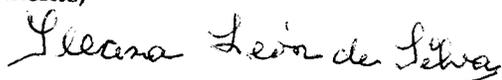
INMOBILIARIA ISARASIL S.A.  
Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles

ESTADO DE INGRESOS Y GASTOS

EMPRESA : INMOBILIARIA ISARASIL S.A.			
FECHA : 27-04-18 8:55			
ESTADO DE RESULTADOS (ACUMULADO)			
PERIODO :Diciembre/2017			
Cod. Cta.	Nombre Cuenta	Saldo	%
4.1.	INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS	51.152,90	
4.1.02.	VENTA PRESTACION DE SERVICIOS	50.850,28	99,41%
4.1.03.	OTROS INGRESOS	302,62	0,59%
	** TOTAL INGRESOS	51.152,90	100,00%
5.2.	GASTOS	35.854,41	
5.2.01.	GASTOS DE VENTAS	21.147,15	58,98%
5.2.02.	GASTOS DE ADMINISTRACION	14.707,26	41,02%
	** TOTAL COSTOS Y GASTOS	35.854,41	100,00%
	** UTILIDAD	15.298,49	29,91%

Se proyecta para el año fiscal 2018 impulsar publicidades, ventas y minimizar costos y gastos para así lograr el éxito en nuestra compañía y a su vez invertir en activos fijos para incrementar la producción de nuestra actividad económica.

Atentamente,



SRA. León Guerrero Sara Aracely Ileana  
Gerente