



REPUBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑIAS

FORMULARIO DE ESTADOS FINANCIEROS

AÑO 1993

Denominación de la Compañia				Número del Expediente	
INMOINDUSTRIAL SATURNO S.A.				40-004-82	
01 PROVINCIA	02 Cantón	03 Ciudad	04 Fax		
GUAYAS	GUAYAQUIL	GUAYAQUIL	247-254		
05 CALLE		06 Número	07 Casilla	08 Teléfono	
AVDA. JUAN TANCA MARENGO KM 4½		S/N	9336	249-806	
09 Nombre del Representante Legal o Apoderado				10 Cargo	
ECON. FEDERICO FERRO RETTIG				GERENTE GENERAL	
11 Distribución de Personal Ocupado				12 Auditor Externo	
13 R.N.A.E.					
Directivo	Administrativo	Producción	Otros		
1	2	9	---0---	----0----	

A.- ESTADO DE SITUACION			B.- ESTADO DE RESULTADOS		
ACTIVO CORRIENTE		En Suces	INGRESOS		En Suces
Caja, bancos	101	614.927	Ventas en el país	401	45'000.000
Inversiones financieras temporales	102	---0---	Exportaciones	402	---0---
Cuentas y documentos por cobrar (clientes)	103	12'818.604	Menos: Devolución y descuentos en ventas	403	---0---
Otras cuentas por cobrar	104	---0---	Otros ingresos no operacionales	404	---0---
Inventario de materia prima	105	---0---	7.- TOTAL INGRESOS		45'000.000
Inventario de productos en proceso	106	---0---	COSTO DE VENTAS		
Inventario suministros y materiales	107	---0---	Invent. inicial (bienes no produc. por la Cia.)	501	---0---
Invent. produc. termin. o mercaderías en almacén	108	---0---	Compras de productos termin. en el país	502	---0---
Mercaderías en tránsito	109	---0---	Compras de productos terminados en el exterior	503	---0---
Repuestos, herramientas y accesorios	110	---0---	Menos: inventario final productos terminados	504	---0---
Pagos anticipados (intereses, impuestos y seguros)	111	---0---	Inventario inicial materia prima	505	---0---
Otros activos corrientes	112	3'685.800	Compra de materias primas en el país	506	---0---
1.-TOTAL ACTIVO CORRIENTE		17'119.331	Compra de materias primas en el exterior	507	---0---
ACTIVO FIJO			Menos: inventario final materia prima	508	---0---
Terrenos, edificios e instalaciones	151	314'575.649	Mano de obra directa	509	---0---
Maquinaria, muebles, enseres y equipo	152	---0---	Deprec. maquinaria, equipo y edificios de fábrica	510	---0---
Vehículos	153	---0---	Mano de obra indirecta	511	---0---
Otros activos fijos	154	---0---	Suministros y materiales	512	---0---
Menos: Depreciación acumulada	155	(131'697.482)	Seguros de invent. maquinaria, equipo y edificios	513	---0---
2.-TOTAL ACTIVO FIJO		182'878.167	Aportes IESS y beneficios sociales	514	---0---
ACTIVOS NO CORRIENTES			Mantenimiento y reparaciones	515	---0---
Ctas. dectos. por cobrar e inversiones a L.P.	161	---0---	Energía, agua y teléfono	516	---0---
Gastos de organización y constitución	162	---0---	Otros gastos de fabricación	517	---0---
Gastos de investig. exploración y otros	163	---0---	Más: Inventario inicial de productos en proceso	518	---0---
Aportaciones en asociaciones	164	---0---	Menos: Inventario final de productos en proceso	519	---0---
Otros activos no corrientes	165	---0---	Más: Inventario inicial de productos terminados	520	---0---
Menos: amortización acumulada	166	---0---	Menos: Inventario final de productos terminados	521	---0---
3.-TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE		---0---	8.- TOTAL COSTO DE VENTAS		---0---
TOTAL DEL ACTIVO (1+2+3)		199'997.498	9.- UTILIDAD BRUTA (7-8)		---0---
PASIVO CORRIENTE			GASTOS DE ADM. Y VENTAS		
Cuentas por pagar	201	---0---	Sueldos y salarios	550	25'406.769
Documentos por pagar	202	---0---	Beneficios sociales, indemnizaciones	551	---0---
Provisiones sociales por pagar	203	6'748.900	Comisiones en ventas	552	---0---
Obligaciones IESS e impuestos	204	---0---	Gastos de publicidad	553	---0---
Aport. recibidas de sucursales, empresas o asociad	205	---0---	Agua, luz, teléfono y fax	554	---0---
Otros pasivos corrientes	206	4'692.070	Impuestos, contribuciones y otros	555	---0---
4.-TOTAL PASIVO CORRIENTE		11'440.970	Depreciación de bienes y amortizaciones	556	11'888.724
PASIVO LARGO PLAZO			Cuentas incobrables y baja de inventario	557	---0---
Ctas. y dectos. por pagar largo plazo	221	---0---	Amortización pérdidas por diferencial cambiario	558	---0---
Préstamos de accionistas ó casa matriz	222	---0---	Intereses y comisiones	559	---0---
Obligaciones emitidas	223	---0---	Otros gastos de administración y ventas	560	6'989.633
Otros pasivos a largo plazo	224	---0---	10.- TOTAL GASTOS ADM Y VENTAS		44'285.126
5.-TOTAL PASIVO LARGO PLAZO		---0---	11.- UTIL. (PERD) EN OPERACION (9-10)		714.874
PATRIMONIO NETO			GASTOS NO OPERACIONALES		
Capital suscrito o asignado	301	9'000.000	Pérdida en venta de activos	561	---0---
Aportes de socios o acc. capitalizac. futura	302	---0---	Pérd. diferenc. camb.o por pacto de reaj. no realizad	562	---0---
(-) Cap. suscrito no pag. o acciones en Tesorería	303	---0---	Otros gastos no operacionales	563	---0---
Reserva legal	304	456.994	12.- TOTAL GASTOS NO OPERAC.		---0---
Reserva facultativa	305	---0---	13.- UTIL.(PERD) antes 15% e Imp.Ren (11-12)		714.874
Otras reservas	306	---0---	Participación trabajadores (15%)	571	107.231
Reserva por revaloriz. del patrimonio	307	198'336.430	Impuesto renta	572	151.911
Reexpresión monetaria	308	(19'236.896)			---0---
Dif. cambio o por pacto de reajuste no realizadas	309	---0---	UTILIDAD (PERDIDA)NETA 13 - (571+572)		455.732
Otros superávits	310	---0---			
Utilidad (pérdida) ejercicios anteriores	311	---0---			
Util. (pérdida) ejercicio después impuesto y 15%	312	---0---			
6.-TOTAL PATRIMONIO NETO		188'556.528			
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO (4+5+6)		199'997.498			

Certificamos que el contenido de este formulario es verídico, correcto y aprobado por la Junta General, en sesión de 10 de MARZO de 1994

Firma del Representante Legal o Apoderado	Nombre del Contador:
INMOINDUSTRIAL SATURNO S.A.	LEONOR GUZMAN RODRIGUEZ
C. I. o Pasaporte 17-05741550	Firma
	Matrícula C.C. 19529
Anexos presentados	Fecha de recepción
Si No	
Informe del Gerente	
Informe del Comisario	
Informe de Auditoria Externa	Funcionario Responsable Firma y Sello