



Machala, Abril 12 del 2013

Señores
ACCIONISTAS DE INDUSTRIAS BORJA INBORJA S.A.
Presente.-

De mis consideraciones:

El presente informe tiene como propósito poner a su conocimiento y consideración la situación de Industrias Borja INBORJA S.A. durante el ejercicio económico del año 2012 y a la vez cumplir con lo dispuesto por la Ley de Compañías.

Situación general de Inborja.- La situación económica y financiera de INBORJA en el transcurso del ejercicio fiscal del 2012 fue satisfactoria, incluso considerando que en dicho año disminuyeron las ventas con respecto al año anterior, pero compensado por el aumento de los precios con relación a los vigentes del año 2011, y a mantener antiguos clientes y negociar con nuevas compañías relacionadas al consumo de puré de banano y de puré de mango con lo cual la Industria supo manejarse adecuadamente en el campo financiero, aún con el aumento de los precios de varios insumos de la producción y de servicios. En el 2012 se continuó invirtiendo en la nueva línea de proceso, lo cual se cristalizará en el año 2013.

Como consecuencia, los precios del exterior se negociaron y se mejoraron con relación a los vigentes del año anterior, especialmente con ITI Tropicals, quien tiene la representación de Inborja en Estados Unidos y Canadá. Como resultado de estos factores, se produjo una utilidad, en el ejercicio fiscal de US\$ 440.833,40, antes de la participación del 15% de las utilidades para los trabajadores y pago del impuesto a la renta. A la utilidad operacional indicada, con la deducción del 15% para los trabajadores, el aumento de los gastos no deducibles, la deducción por el pago al personal discapacitado, y el crédito tributario por el Impuesto a la salida de divisas, trajo como consecuencia que la utilidad gravable se sitúe en US\$ 366.402,60, sin embargo de lo cual no se pagará más impuesto a la Renta, en razón que el anticipo del Impuesto a la renta pagado en Julio y Septiembre fue superior al impuesto causado, aunque por disposiciones del SRI no se podrá recuperar la diferencia, pues el anticipo constituye el pago mínimo para las empresas o personas naturales que tengan sus negocios o su actividad profesional. Tomando en cuenta los datos señalados, la utilidad neta del ejercicio del 2012 se estableció en \$ 254.986,94, la que se determina así:

Oficina
Juan Montalvo 2224
P.O.Box 07-01-931
Telfs. [5937] 293 4375
Fax. [5937] 293 4151
Planta
Telfs. [5937] 293 5372
Fax. [5937] 293 6253
www.inborja.com.ec



Utilidad del ejercicio	\$ 440.833,40
(-) 15% Participación de trabajadores	66.125,01
(-) Impuesto a la renta causado	91.389,57
(-) Reserva legal 10% de Utilidad	28.331,88
Utilidad Neta del ejercicio	\$ 254.986,94

Es decisión de la Junta de Accionistas resolver sobre el destino de la mencionada utilidad.

En el año 2012 no se concluyó con el juicio pero se avanzó en la solución definitiva sobre la deuda de la Compañía con el Banco del Pacífico, continuando sin embargo el juicio iniciado por dicho Banco contra Inborja, habiéndose hasta el momento logrado detener las acciones judiciales, lo cual ha permitido a la Industria seguir trabajando como habitualmente lo ha hecho durante los últimos años. El juicio se lo está tramitando actualmente en la Corte Constitucional.

a) **Producción, Ventas y Administración.**- En el año 2012, el mercado internacional tuvo un repunte en la demanda de puré de banano aunque Inborja no elevó demasiado su participación en dicho mercado, sin embargo su resultado fue justificado por el aumento de su rentabilidad, impulsado por el mejoramiento de algunos activos productivos instalados en la planta industrial. Se espera que en este año 2013, se concluya la instalación de una nueva línea de proceso, para lo cual se tiene ya en la Planta gran parte de la maquinaria y equipos y se tenga avanzadas las obras civiles, eléctricas, sanitarias, etc., que posibilite que para el comienzo del segundo semestre de este año se tenga concluido el montaje y se hayan iniciado las pruebas de funcionamiento, lo cual posibilitará aumentar la capacidad productiva y llegar a niveles de excelencia en el servicio a los clientes del exterior.

En el año 2012 a más de la comercialización del puré de banano tanto orgánico (675 TM) como no orgánico (13.305 TM), se exportaron cerca de 155 TM de puré de mango orgánico. Se debe resaltar que se hicieron varias exportaciones de puré de banano orgánico para los Estados Unidos y a varios clientes de Europa a mejores precios, aunque obviamente el costo del banano orgánico es mayor que el convencional, de todas formas la mira ha sido aumentar la producción de puré de banano, habida cuenta que se ha ampliado el mercado mundial de este producto. En el año 2012 se exportaron 13.305 TM frente a las 17.298 TM de puré de banano del 2011, pero se vendieron en el mercado local 675 TM de puré de banano para ser exportado al exterior. Hubo una disminución en las exportaciones pero los precios mejoraron. Se espera que en el año 2013, las ventas superen el total de exportaciones del año anterior.

Oficina
Juan Montalvo 2224
P.O.Box 07-01-931
Telf.: (5937) 293 4375
Fax.: (5937) 293 4151
Planta
Telf.: (5937) 293 5372
Fax.: (5937) 293 6253
www.inborja.com.ec



Para el mercado local Inborja continuó con la producción y ventas de jugos y néctares bajo la marca Borja con sus principales sabores naturales de mango, durazno y de maracuyá puro, aunque su participación dentro de la actividad productiva de Inborja es mínima..

En lo referente a aspectos administrativos, se ha pretendido a través del año, atender las necesidades más importantes del personal y de la industria en general, con el objeto de que la Administración de Inborja sea funcional y orgánicamente bien estructurada, que facilite que todas las tareas que involucra a las actividades industriales sean llevadas con efectividad y eficacia.

Se continuó también con el seguro de vida por muerte accidental, sin embargo se mejoraron las coberturas, en beneficio neto del trabajador y de sus deudos.

Se ha logrado optimizar las tareas administrativas y de servicios evidenciado por el hecho que se mantiene casi estable el número de trabajadores sin perder la eficacia en la realización de las funciones a cumplir.

Para el presente año se continua con el desarrollo de un nuevo software tanto para el sistema contable como para la producción, las cuales serán enlazadas por una red que simplifique y automatice los reportes de las operaciones productivas con los registros contables y de bodega, así como también desarrolle un sistema de costos. Este software se espera sea implementado en este año.

c) **Ampliación de la Planta.**- Ha sido importante para Inborja iniciar en firme los trabajos de mejoramientos de la Planta industrial, con la mira futura de lograr que en este año 2013 se inicie el funcionamiento y aprovechamiento de la ampliación de la misma, a través de una nueva línea de proceso, para lo cual se dedicaron y se continúan proporcionando los fondos suficientes para culminar tal obra, a través de un autofinanciando que ha sido posible lograrlo gracias al esfuerzo de todos quienes hacen Inborja.

Una de las necesidades que obligan a la expansión de la planta productiva de la Industria, es la demanda creciente de los clientes con los cuales actualmente se tienen relaciones comerciales, y la presencia de potenciales compradores que por el momento no pueden ser atendidos.

Oficina
Juan Montalvo 2224
P.O.Box 07-01-931
Telf. (5937) 293 4375
Fax. (5937) 293 4151
Planta
Telf. (5937) 293 5372
Fax. (5937) 293 6253
www.inborja.com.ec



En un futuro de mediano plazo se tiene preparado el Proyecto de base frutal que permitirá, si se lo puede ejecutar, incrementar a otras líneas de producción la actividad productiva de la Compañía, aunque para ello sea necesario buscar otros medios de financiamiento y posiblemente utilizar los beneficios de orden aduanero, tributario y laboral que ofrece el nuevo Código de la Producción e Inversiones.

- d) **Cumplimiento de disposiciones legales.** - Conforme lo establece el reglamento para la presentación de los informes anuales debo informar que la Industria ha cumplido con las metas previstas en los estatutos de la compañía, así como, a las disposiciones que la Junta General de Accionistas, comisario y auditoria externa han hecho llegar a la empresa. Además, se ha dado cumplimiento a los requerimientos de información y documentación del SRI, cumpliendo por otra parte con las declaraciones mensuales del IVA y Retención del Impo. a la Renta en las fechas establecidas y demás obligaciones tributarias. También se está presentando la Declaración del Impuesto a la Renta correspondiente al ejercicio fiscal del 2012, dentro del plazo establecido. En este año habrá que pagarse un anticipo con cargo al ejercicio actual de US\$ 86.125,48, el 50% a pagarse hasta el 20 de Julio y el saldo hasta el 20 de Septiembre de este año. También se está recuperando el crédito tributario del 2010 y 2011 a través de la devolución del IVA, vigente para los exportadores, lo cual ha permitido tener mayor liquidez para cubrir los gastos que demanda la instalación de la nueva línea de proceso.

- b) **Aprobación de los estados financieros.** - Tomando en consideración los informes del Comisario de la Compañía y de la Auditoria Externa, solicito a ustedes señores accionistas, la aprobación de los estados financieros de Inborja correspondiente al ejercicio económico del año 2012. La distribución de las utilidades se detallan a continuación, para su conocimiento y aprobación.

Utilidad del Ejercicio	
(-) 15% Trabajadores	440.833,40
(-) Impo. a la Renta pagado	66.125,01
(-) Reserva legal	91.389,57
Utilidad Neta del ejercicio	28.331,88
	254.986,94

Sobre la utilidad alcanzada sugiero que se declare dividendos por un monto global de \$ 100.000,00 que serán distribuidos en partes iguales a los 4 accionistas de la Compañía, dejando el saldo de \$ 154.986,94



para que sea un aporte para futura capitalización, también aplicables en forma igualitaria.

Por otra parte solicito se acojan las recomendaciones y sugerencias presentadas en los informes respectivos, con el propósito de mejorar el desempeño de la Compañía.

Para finalizar este informe quiero dejar constancia de mi agradecimiento a los señores accionistas por el apoyo prestado, así como también al grupo de trabajadores que con su esfuerzo y dedicación han posibilitado que la Industria siga cumpliendo con sus propósitos y objetivos.

En el caso que se requiera alguna explicación adicional, estaré gustoso en ampliar la información que se solicite.

Atentamente,

Arq. Galo Borja P.
GERENTE DE INBORJA S.A. EN EL AÑO 2012

Oficina
Juan Montalvo 2224
P.O.Box 07-01-931
Telfs. (5937) 293 4375
Fax. (5937) 293 4151
Planta
Telfs. (5937) 293 5372
Fax. (5937) 293 6253
www.inborja.com.ec