

Informe del Comisario

Machala, 2 de agosto del 2017.

A los Accionistas de INDUSTRIAS BORJA INBORJA S.A.:

En cumplimiento a lo dispuesto en el Artículo 279 de la *Ley de Compañías* y la Resolución No.92.1.4.3.0014 de octubre 13 de 1992 de la *Superintendencia de Compañías*, dejando expresa constancia que no me encuentro incurso dentro de alguno de los numerales del Artículo 275 de la *Ley de Compañías* referente a las obligaciones de los Comisarios, en mi calidad de Comisaria de **INDUSTRIAS BORJA INBORJA S.A.**, presento mi informe y opinión sobre la razonabilidad y suficiencia de la información presentada a ustedes por la administración, en relación con la situación financiera y resultado de operaciones de la compañía por el año terminado el 31 de diciembre del 2016.

Responsabilidad de la administración de la Compañía por los estados financieros

La Administración de la compañía es responsable por la preparación y presentación de los estados financieros, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF COMPLETAS), así como por el diseño, implementación y mantenimiento de controles internos relevantes, que permitan presentar estados financieros razonables y libres de errores materiales, debido a fraude o error.

Responsabilidad del Comisario

Mi responsabilidad es expresar una opinión sobre los estados financieros de la compañía, basada en la revisión efectuada y sobre el cumplimiento por parte de la administración, de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como de las resoluciones de la *Junta General de Accionistas*.

Esta revisión fue efectuada siguiendo los lineamientos de las normas internacionales de auditoría, incluyendo en consecuencia, pruebas selectivas de los registros contables, evidencia que soporta los importes y revelaciones incluidos en los estados financieros; adecuada aplicación de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF COMPLETAS), valuación del control interno de la compañía y otros procedimientos de revisión, considerados necesarios de acuerdo con las circunstancias.

Para este propósito, he obtenido de los administradores información de las operaciones, registros contables y documentación sustentatoria de las transacciones revisadas sobre bases selectivas.

Adicionalmente, he revisado el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2016 y los correspondientes estados del resultado integral, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha; así como los libros sociales de la compañía y, entre ellos, las actas de Juntas de Accionistas. Considero que los resultados de la revisión proveen bases apropiadas para expresar mi opinión.

Opinión sobre el control interno

Con base en los resultados de la revisión efectuada, considero que la administración de la compañía ha determinado adecuados procedimientos de control interno, lo que contribuye a gestionar información financiera confiable y promueve el manejo financiero y administrativo eficiente de sus recursos.

Informe sobre cumplimiento a la Ley Laboral

En cumplimiento a lo dispuesto en la primera disposición general de la Ley 2006-48 reformativa al *Código de Trabajo*, informo que durante el ejercicio 2016 la compañía no mantuvo trabajadores contratados bajo el sistema de intermediación laboral con empresas que cuentan con la autorización requerida por la ley para prestar ese tipo de servicios.

Informe sobre cumplimiento a la Ley de Compañías

Es importante señalar que, en mi calidad de Comisario de la compañía, he dado cumplimiento con todas las disposiciones constantes en el Art. 279 de la *Ley de Compañías*.

Opinión sobre las políticas contables

Las políticas contables que aplica la Compañía **INDUSTRIAS BORJA INBORJA S.A.** son las establecidas o autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador;

Opinión sobre cumplimiento

En mi opinión, los estados financieros mencionados presentan razonablemente - en todos los aspectos materiales - la situación financiera de **INDUSTRIAS BORJA INBORJA S.A.** al 31 de diciembre del 2016, el resultado de sus operaciones y sus flujos de caja por el año terminado en esa fecha, de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF COMPLETAS).

Adicionalmente, he podido verificar que los administradores han cumplido con las disposiciones e instrucciones de la *Junta General de Accionistas*; y, que los libros sociales de la compañía están adecuadamente manejados.

NOTAS ADICIONALES

1. La compañía al 31 de diciembre del 2016 efectuó ajuste por provisión de beneficios sociales a largo plazo Jubilación Patronal y Desahucio según estudio actuarial de compañía **ACTUARIA**, el resultado del mencionado ajuste afecto principalmente a que la compañía no había efectuado en años anteriores ajuste por Jubilación Patronal y Desahucio, el efecto es el siguiente: Débito a las siguientes cuentas: *Resultados de años anteriores* por US \$ 961.716, *Provisión por bonificación por desahucio* por US \$ 7.219, *Gasto por Jubilación patronal y desahucio* del año 2016 por US\$ 135.348; y Crédito a las siguientes cuentas: *Ganancia actuarial ORI* por US \$ 82.820 y provisión al pasivo de *jubilación patronal y Desahucio* por US \$ 1.021.463, afectando al gasto de impuesto a la renta.
2. La compañía al 31 diciembre del 2016 efectuó revalúo de propiedad planta y equipo cuyo efecto neto fue con cargo a *Propiedades Planta y Equipo* por US \$ 8.821.026,30 y crédito al patrimonio en la cuenta *Otros Resultados Integrales - Superávit por Revaluación de Propiedades Planta y Equipo* por US \$ 8.821.026,30
3. Según acta de Junta General Ordinaria de Accionistas con fecha 28 de diciembre del 2016 se resuelve y autoriza por unanimidad que se efectúe la baja contable de la cuenta por cobrar compañía relacionada a **INMOBILIARIA MARTA I SARA C LTDA** dando de baja la misma con cargo a la cuenta *Resultados de años anteriores* por US \$ 850.607,63, ya que los accionistas consideran que no cabe que se mantenga dicho valor.
4. La compañía al 31 de diciembre del 2016 efectuó ajuste neto por baja de inventario de Producto Terminado los cuales estaban en mal estado y no apto para la venta por US \$ 988.752,47 con cargo a la cuenta de Resultados del Ejercicio del año 2016 (Gastos no deducibles).



ING. COM. ALEJANDRINA ALARCÓN VERGARA

COMISARIA

C.I.# 0910794296

REGISTRO NACIONAL DE CONTADOR No. 0.10554