

GUAYAQUIL, 22 DE MARZO DEL 2013

## INFORME DE COMISARIO

### SEÑORES ACCIONISTAS DE CONSTRUCTORA MARELI S.A. "CONSTRUMARELI"

EN MI CALIDAD DE COMISARIO HE PROCEDIDO A REVISAR LOS ESTADOS FINANCIEROS DE LA EMPRESA POR EL EJERCICIO 2012.

COMO PUEDEN APRECIAR EN LOS ESTADOS ADJUNTO AL PRESENTE INFORME, EN QUE REFLEJA LA ESTRUCTURA FINANCIERA DE LA SIGUIENTE FORMA:

#### BALANCE GENERAL

##### ACTIVO

EFFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFFECTIVO	3.791,54
CUENTAS POR COBRAR CLIENTES	7.689,81
OTRAS CUENTAS POR COBRAR	57.690,15
INVENTARIOS	200.168,48
ANTICIPOS A PROVEEDORES	42.403,88
ACTIVOS CORRIENTES POR IMPUESTOS	1.198,47
ACTIVO FIJO NETO	1.834,57
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>314.776,90</b>

##### PASIVO

CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR	215.696,71
OBLIG. CON INSTITUCIONES FINANCIERAS	56.937,24
CUENTAS POR PAGAR DIVERSAS RELACIONADAS	37.495,20
<b>TOTAL PASIVO</b>	<b>310.129,15</b>
PATRIMONIO	4.647,75
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>314.776,90</b>

#### ESTADO DE GANANCIAS Y PÉRDIDAS

<b>INGRESOS</b>	<b>150.380,03</b>
(-) COSTO DE VENTAS	-138.346,65
(-) GASTOS GENERALES	-6.639,19
<b>UTILIDAD</b>	<b>5.394,19</b>
(-) IMPUESTO A LA RENTA	-1.242,03
<b>UTILIDAD NETA</b>	<b>4.152,16</b>

AGRADECIENDO DE ANTEMANO POR SU CONFIANZA, ME SUSCRIBO.



**MARIA MAGDALENA ARMIJOS BONILLA**  
CED. IDENT. 0904943792  
COMISARIA