

**INFORME DE GERENTE GENERAL DE LA COMPAÑÍA
INMOBILIARIA NAVARRA S.A.**

Señores Accionistas:

De conformidad con el Estatuto de la compañía, así como lo dispuesto en la Ley de Compañías, me permito poner en vuestro conocimiento el siguiente informe, correspondiente al ejercicio económico del año 2015.

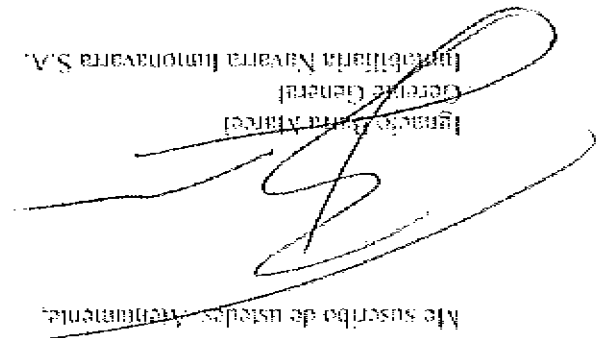
- Durante el presente ejercicio económico, se han efectuado los gastos operativos necesarios, e inversiones en el desarrollo del proyecto "Urbanización Navarra".
- Los lotes que estaban en inventario correspondientes a la Etapa I se los comercializo.
- Se inició la construcción de la 2da etapa del proyecto, la misma que se espera concluir en el año 2016.
- Se pagó parte de la deuda con el Banco General Rumihuaní y se pidió un refinanciamiento para la construcción de la 2da etapa.
- Se pagó parte de la deuda del terreno de la primera etapa, dejando un saldo para pagarlo en el año 2016.
- Las metas y objetivos programados y previstos para el año 2015, se han cumplido parcialmente.

- Se han cumplido las disposiciones de la Junta General a cabalidad.
- Se han cumplido las obligaciones para con el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social.
- La situación financiera de la compañía al 31 de diciembre del año 2015 se encuentra claramente detallada en los balances y estados financieros adjuntos.
- Las obligaciones tributarias y demás impuestos que por ley le corresponden a la compañía fueron cumplidos y cubiertas a cabalidad.
- Como se refleja en los balances correspondientes al período del año 2015, no se ha generado utilidad, existiendo una pérdida después de aplicación de las NIIF's por el valor de \$314,092.73.

- La compañía ha cumplido con todas las obligaciones que corresponden de conformidad con la Ley de Propiedad Intelectual, así como los derechos de autor consagrados en la misma Ley.
- Mediante resolución 2065 de fecha 25-09-2015, la Superintendencia de Compañías, Valores y Seguros, se aprobó la REACTIVACIÓN de la compañía, resolución inscrita en el Registro Mercantil de Quito, el 30-11-2015.

Dejo expresa constancia de mi agradecimiento a los señores accionistas por la confianza depositada.

Me suscribo de usted, Atentamente,


Gerente General
Inmobiliaria Navarra S.A.

Quito, abril de 2016

