

Manta 25 de Marzo del 2015

INFORME DE GERENCIA DEL AÑO 2014

En la ciudad de Manta a los 25 días del mes en curso me permito presentar el informe anual de las actividades y resultados de la empresa ELECTROMANTA S. A.

De su constitución:

La compañía en el año 2014 no ha variado su capital y el número de socios. Por lo tanto lo dejo en el informe para constancia de este período:

Paolo Bailón Mieles	200 acciones
Richard Choez Sánchez	200 acciones
Fabiola López Orellana	200 acciones
Liliana Bailón Mieles	100 acciones
Angel Bailón Franco	100 acciones

Es decir que en la actualidad nos mantenemos con cinco socios en la compañía y el mismo capital.

De sus actividades:

Durante el año 2014 se culminaron las obras contratadas en el año 2013 como son:

- Construcción del Sistema Eléctrico y Telefónico del Edificio La Cascada, contratado con la Inmobiliaria Inmotutura.
- Construcción del Sistema Eléctrico Subterráneo en Media Tensión, Baja Tensión y Alumbrado para la Urbanización Playa Escondida, contratado con la Inmobiliaria Inmotutura.

La obra de la Urbanización Playa Escondida se entregó a satisfacción de la fiscalización y promotores, de tal manera que se elaboró las Actas de Recepción Provisional y Definitiva.

La construcción del Sistema Eléctrico y Telefónico del Edificio La Cascada se culminó a finales del 2013 pero no fue hasta inicios del 2014 que se pudo firmar el Acta de Recepción Definitiva.

Ambos contratos fueron debidamente liquidados y todos los haberes pendientes cancelados.

El terreno adquirido en la Urbanización Playa Escondida, se ha cancelado en su totalidad a la Inmobiliaria, la misma que ha elaborado la Escritura a favor de la compañía, por lo que pasa a formar parte de los activos de ELECTROMANTA S. A.

La obra contratada con la EPAM esta culminada y se encuentra firmada las Actas de Recepción Provisional y Definitiva respectivamente.

Debo indicar que en los últimos meses del año 2014 se cerrado contrato con La Inmobiliaria Futura a través del Fideicomiso para realizar las Instalaciones Subterráneas en Media Tensión así como el Sistema Telefónico y Alumbrado del Proyecto "Urbanización Playa Blanca"

El mismo que hasta la presente fecha esté por culminar.

También se ha concretado un importante Proyecto Denominado Punta Don Juan, el cual nos permitirá dentro de lo planeado adquirir una retro cavadora, siendo esto un hecho importante dentro de la compañía.

Auguro éxitos para este año que estamos empezando ya que estamos creciendo como compañía y nuestros trabajos garantizan eficiencia y seriedad.



PAOLO BAION MIELES

REPRESENTATE LEGAL