

Quito, 10 marzo de 2013

Señores Accionistas

PROMOCIONES Y DESARROLLOS MAIBASAN S.A.

Presente._

REF: INFORME ANUAL 2012

De mi consideración:

Conforme lo expresa los estatutos de la compañía y el régimen legal vigente me permito poner a su conocimiento el informe del Gerente General con respecto al ejercicio del año 2012.

Adjunto a la presente sírvase encontrar los estados financieros (Balance General y Estado de Resultados)

PROMOCIONES Y DESARROLLOS MAIBASAN S.A.

BALANCE GENERAL

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

ACTIVOS

Activos Corrientes	5,906.88	0.05
Activos No Corrientes	109,720.78	0.95
TOTAL ACTIVO		115,627.66

PASIVOS

Pasivo Corrientes	111,450.11	111,450.11
Pasivo No Corrientes		
TOTAL PASIVO		111,450.11

PATRIMONIO

Capital	800.00	4,177.55
Aportes Futuras Capitalizaciones		
Resultados Acumulados Anos Ant.	2,462.57	
Reservas		
Utilidad del Ejercicio	914.98	
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO		115,627.66

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS

INGRESOS

INGRESOS OPERACIONALES	14,564.31	
TOTAL INGRESOS		14,564.31

EGRESOS

Gastos Administración	13,224.85	
Gastos No Operacionales		
TOTAL EGRESOS		13,224.85

UTILIDAD DEL EJERCICIO		1,339.46
-------------------------------	--	-----------------

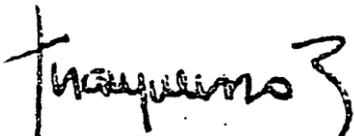
15% TRABAJADORES	-
23% IMPUESTO A LA RENTA/	424.48
UTILIDAD NETA	914.98

En este año de operaciones se generaron pequeños ingresos ya que aun no terminan de cristalizar los proyectos que se han proyectado.

En este nuevo año 2013 el compromiso que todos los que hacemos PROMOCIONES Y DESARROLLOS MAIBASAN S.A. es de trabajar y al mismo tiempo cristalizar proyectos importantes que esperamos generen beneficios para la compañía y sus relacionados.

Sin más por el momento, agradeciendo su atención a la presente, suscribo.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Juan Baquerizo Bravomalo'. The signature is written in a cursive, somewhat stylized script.

JUAN BAQUERIZO BRAVOMALO

GERENTE GENERAL