

**INFORME ANUAL DE LA ADMINISTRACIÓN DE LA COMPAÑÍA
PROMOCIONES INMOBILIARIAS DE LOS VALLES S.A, SOBRE EL
EJERCICIO ECONÓMICO 2016**

Señores Accionistas:

Ponemos a vuestra consideración, el informe anual de la administración correspondiente al ejercicio 2016

Para el análisis se evaluarán los siguientes puntos:

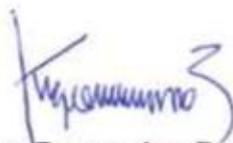
1. **CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS**
Debido a la situación actual político legal, en el que se han establecido nuevas normas que afectan directamente a la industria inmobiliaria, la actividad de la compañía ha disminuido.
2. **CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DE DIRECTORIO.**
La administración de la compañía realiza su gestión sujetándose a las normas y disposiciones determinadas en las Juntas de Accionistas y de Directorio.
3. **SITUACION FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA**
Los estados financieros del ejercicio económico 2016, demuestran que la compañía tuvo resultados negativos, es decir registran pérdidas.

CONCLUSION

A pesar de que el año 2016, fue un año difícil, la administración, realizó todos sus esfuerzos, con el objetivo de mantener los cumplimientos frente a las obligaciones financieras y operativas relacionadas a nuestro negocio.

Agradezco a los señores Presidente, Miembros del Directorio y Accionistas, por su apoyo permanente, así como también a nuestros colaboradores.

Muy atentamente,



Juan Baquerizo Bravomalo
Gerente General