Inmobiliaria
IBAÑEZ GARCIA Cia.Ltda.

INMOBILIARIA IBAÑEZ GARCIA CIA LTDA
RUC: 0791724414001

2019

POLITICAS CONTABLES Y NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

(En dólares americanos)

1.-INFORMACION GENERAL

INMOBILIARIA IBAÑEZ GARCIA CIA. LTDA.: (En adelante "La empresa") Es una Empresa legalmente constituida en el Ecuador, según escritura del 18 de agosto del 2006. Notaria Sexta del Cantón Machala, provincia de El Oro dedicada a brindar servicios de negocios de Administración de Bienes Inmuebles en General de propiedad de la compañía o de terceros, alquiler, arrendamiento de Propiedades Inmuebles.

2.- CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑÍA:

Con escritura del 18 de agosto del 2006 de la Notaria Sexta del Cantón Machala con un capital de us$400 dólares americanos.

3.- CONCILACION DEL PATRIMONIO

La compañía en el ejercicio fiscal año 2019 tuvo un movimiento económico para lo cual su saldo de patrimonio se mantiene como inicio del periodo 2020.

4.- HECHOS OCURRIDOS DESPUES DEL PERIODO SOBRE EL QUE SE INFORMA

CAPITAL DE INICIO	400,00
EFECTO DE LA ADOPCION	526,50
RESERVA LEGAL	4.822,39
UTILIDAD - PERDIDAS ACUMULADAS	72.714,08
UTILIDAD EJERCICIO	4.803,17
SALDO FINAL	83.266,14
UTILIDAD OPERACIONAL	9.961,50

5.- APROBACIÓN DE CUENTAS ANUALES

Estos estados financieros, han sido aprobados por la Gerencia General y posterior aprobación por la Junta General de Socios. Se incluye en el presente informe: Estado de Situación Financiera, Estados de Resultados Integrales, Estados de Cambios en el Patrimonio, Estado de Flujo de Efectivo Y Notas a los Estados Financieros, firmadas por el Gerente y Contador.

DG SANTIAGO A. ABAD MONTENEGRO

GERENTE GENERAL DE MUSAKALIUM CIA LTDA.

ING.NANCY CORREA ELIZALDE

CONTADOR GENERAL