Machala, 18 de marzo del 2020

Señores

SOCIOS DE INMOBILIARIA INFALAR C. LTDA.

Ciudad.-

En cumplimiento a lo expresado por la Ley de Compañías codificada en su artículo Nro. 124 y al Reglamento Especial para la presentación de informes de los Administradores emitido por la Superintendencia de Compañías mediante resolución Nro. 13 publicada en el Registro Oficial Nro. 44 del 13 de Octubre de 1992, presento ante los Accionistas de INMOBILIARIA INFALAR C. LTDA. el informe de actividades más relevantes durante el ejercicio económico 2019, así como los Estados Financieros, en los que se resume nuestra actividad Económica – Financiera del mismo periodo contable.

El siguiente es el informe previo análisis de los Estados Financieros.

ANALISIS COMPARATIVO DEL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA

ACTIVO

	AÑO 2018	AÑO 2019	VARIACION % -	REPRESENT. EN %
	\$	\$		
ACTIVO CORRIENTE	91 289,39	47 762,77	-47,68	6,59
ACTIVO NO CORRIENTE	709 928,66	676 800,02	-4,67	93,41
ACTIVOS DIFERIDOS	0,00	0,00		-
ACTIVO TOTAL	801 218,05	724 562,79	-52,35	100

PASIVO

	AÑO 2018	AÑO 2019	VARIACION %	REPRESENTA- TIVIDAD %
PASIVO CORRIENTE	439 046,03	339 312,65	-22,72	94,22
PASIVO NO CORRIENTE	0,00	20 800,00		5,78
	439 046,03	360 112,65	-22,72	100,00