



Magner L. Aguirre Cía. Ltda.
M.L. AGUIRRE
R.U.C. 0791723833001

Ofrecemos electrodomésticos en las mejores marcas, Computadoras, Motocicletas, Cojines y todo lo que Ud., pueda imaginar en Muebles de Sala, Comedor y Dormitorio, según el color, modelo y gusto del cliente.

INFORME DEL REPRESENTANTE LEGAL

Sres. Socios de la Junta General de Socios de la Compañía Magner L. Aguirre Cía. Ltda.
El motivo de esta reunión, es con el propósito de indicarles sobre mis labores realizadas durante el ejercicio fiscal del año 2012 el mismo que lo hago conocer bajo los siguientes términos

PRIMERO.

OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONÓMICO MATERIA DEL INFORME.

El año 2012 la empresa se plantio varios objetivos fundamentales a saber:

Primer Objetivo: Mejorar la organización de la empresa con la finalidad de poder ser competitiva y servir a la colectividad, en todas las áreas, realizar una programación y mejor planificación de nuestras actividades y así cumplir con el porcentaje de ventas mínimo que permita una manejo sustentable de la actividad, obteniendo una rentabilidad razonable, se realizó mucha publicidad para dar a conocer la empresa y poder ser competitiva con las demás. Se cerró la Sucursal que mantenía la empresa en el centro de la ciudad debido a que haciendo un análisis económico la sucursal no logró las expectativas esperadas que hasta la fecha fue una decisión bien tomada.

SEGUNDO.

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL Y EL DIRECTORIO;

Todas las disposiciones y resoluciones de la junta general y de directorio se han Cumplido en su totalidad y hoy la empresa está caminando hacia una mejor organización cumpliendo con todos los aspectos, societario, tributario, Contable, laboral, y algo muy fundamental se realizó la implementación de las NIIF (NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA) y la elaboración de los cuatro estados financieros requeridos por la Superintendencia de Compañías: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultados Integrales Conciliación del Patrimonio y Flujo de efectivo.

TERCERO.

INFORMACIÓN SOBRE HECHOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS DURANTE EL EJERCICIO, EN EL ÁMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL.

ASPECTO ADMINISTRATIVO. Durante mis funciones como Representante Legal he desarrollado con normalidad, ceñida a las disposiciones establecidas, hemos ido resolviendo los problemas junto con la colaboración del personal de la empresa para



Magner L. Aguirre Cía. Ltda.
M.L. AGUIRRE
R.U.C. 0791723833001

Ofrecemos electrodomésticos en las mejores marcas, Computadoras, Motocicletas, Colchones y todo lo que
ltd., pueda imaginar en Muebles de Sala, Comedor y Dormitorio, según el color, modelo y gusto del cliente.

su mejor organización. Este año ha sido un fuerte en el área contable debido a los procesos que se realizó por la implementación en el sistema contable las normas Internacionales de Información Financiera hemos trabajado en conjunto para así cumplir con lo establecido.

ASPECTO LABORAL. El personal contratado está capacitado para cada una de las áreas para el sostenimiento de este negocio. Actuando siempre apegado a las disposiciones del Código de Trabajo. Esperando que siempre nuestros colaboradores sigan cumpliendo sus funciones como lo vienen haciendo en forma eficiente para la tranquilidad de todos nosotros y para satisfacción de nuestros clientes.

ASPECTO LEGAL. Nuestra actividad económica ha sido encaminada a cumplir con todos los organismos del estado, con relación a las leyes que estamos sometidos.

CUARTO.

SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES.

Para analizar este aspecto les invito a tomar el **Balance General** que se les entrego oportunamente y que tienen en sus manos, notamos que nuestra empresa posee activos para poder afrontar cualquier obligación con terceros, desde este punto de vista nuestros proveedores y en general las personas que nos proporcionan el crédito respectivo deben sentirse seguros al hacer las negociaciones con nuestra empresa. La relación de solvencia económica de la empresa se encuentra sobre los términos legal.

De igual manera que el punto anterior ruego igualmente se dignen tomar el **Balance de Resultados**, que así mismo oportunamente se les hizo llegar a ustedes para esta Junta General, podemos notar el resultado final de nuestras operaciones obtenidas durante este año calendario, si bien es cierto vamos cada año mejorando de acuerdo a lo planificado y poco a poco ya llenando nuestras expectativas, aunque hemos bajado en las ventas debido al cierre de la sucursal que manteníamos en el centro considero que fue la mejor decisión tomada, puesto que hemos buscado la forma de reemplazar estas ventas realizando de manera externa.



Magner L. Aguirre Cía. Ltda.
M.L. AGUIRRE
R.U.C. 0791723833001

Ofrecemos electrodomésticos en las mejores marcas, Computadoras, Motocicletas, Colchones y todo lo que
ltd., pueda imaginar en Muebles de sala, Comedor y Dormitorio, según el color, modelo y gusto del cliente.

QUINTO

PROPUESTA PARA MEJORAR LA SITUACION FINANCIERA EN EL PROXIMO PERIODO.

Como hemos podido observar en este año la empresa al cierre de su ejercicio económico terminó con utilidades aunque no fueron las esperadas pero nos sigue manteniendo en el mercado, seguiremos trabajando con nuevas estrategias, tanto en publicidad como en incentivos para los clientes, vendedores y todo el área involucrada, para que nuestras ventas vayan creciendo y así obtener utilidades que permitan el sostenimiento del negocio.

SEXTO

PROPUESTA SOBRE EL DESTINO DE LAS UTILIDADES OBTENIDAS EN EL EJERCICIO ECONOMICO.

Los resultados obtenidos en este periodo han mejorado en estos dos últimos años, es por eso que en una sesión extraordinaria mediante acta se decidió aprobar la distribución de las utilidades acumuladas de la empresa en la que participo con el 99% de la acciones de la empresa Quiero recalcar algo que considero importante que se debe hacer incremento al Capital Social de la empresa previa aprobación de la junta general de socios.

SEPTIMO

RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL SIGUIENTE EJERCICIO ECONOMICO.

Recortar gastos en la medida posible, pese que como ustedes pueden revisar todos los gastos han sido necesarios. Continuar con las ventas fuera de la empresa De esta manera dejo expuesta mi labor efectuada durante el ejercicio fiscal del año 2012 con un breve análisis financiero

ML AGUIRRE



Magner L. Aguirre Cía. Ltda.
M.L. AGUIRRE
R.U.C. 0791723833001

Otrosíenos electrodomésticos en las mejores marcas, Computadoras, Motoциcletas, Colchones y todo lo que Ud., pueda imaginar en Muebles de Sala, Comedor y Dormitorio, según el color, modelo y gusto del cliente.

A) RAZONES DE SOLVENCIA A CORTO PLAZO O DE LIQUIDEZ

2012

1.- Razón Corriente	=	Activo corriente	=	546.029,81	=	1,88
		Pasivo corriente		290.923,21		

Por cada dólar de deuda a corto plazo se poseen \$1,88 para pagar con los activos corrientes lo que podemos decir que tiene capacidad de pago con sus acreedores. Mayor sea la razón de la empresa mayor será la capacidad de pagar sus deudas, si la razón corriente es baja la empresa ha tenido dificultad para cubrir sus cuentas, esto es un índice (1,5 o 2) razonable, pero a que en relación al año anterior ha tenido una baja ya que fue 2,56 debido al cierre de la sucursal que mantenía la empresa.

2.- Prueba ácida	=	Activo corriente-inventarios	=	546.029,81-	=	1,42
		Pasivo corriente		134.072,48		
				290.923,21		

Esta es la misma que la razón corriente excepto que excluye los inventarios es la parte menos líquida de los activos corrientes del numerador. Esta razón se concentra en el efectivo, los valores negociables y las cuentas por cobrar en relación con las obligaciones circulantes por lo que proporciona una medida más correcta de liquidez que la razón. La empresa posee \$1,42 en activos disponibles y exigibles para cancelar todas las deudas a corto plazo para pagar de manera inmediata \$1 de pasivo corriente vemos que es bueno y que la empresa esta en capacidad de pagar sus deudas de corto plazo.

Capital de Trabajo Neto=	Activo corriente - Pasivo Corriente=	546.029,81- 290.923,21	=	255.106,60
--------------------------	--------------------------------------	---------------------------	---	------------

El Capital de trabajo es el exceso de activos corrientes sobre las cuentas del pasivo, que constituye el capital de trabajo de disposición inmediata necesario para continuar las operaciones de un negocio de hecho, el capital de trabajo no es más que la inversión de la empresa en activos a corto plazo (efectivos, cuentas por cobrar e inventarios) siempre que los activos superen a los pasivos la empresa dispone de capital de trabajo. La empresa posee 255.106,60 para efectuar gastos corrientes o inversiones inmediatas



Magner L. Aguirre Cía. Ltda.
M.L. AGUIRRE
R.U.C. 0791723833001

Ofrecemos electrodomésticos en las mejores marcas, Computadoras, Motocicletas, Colchones y todo lo que Ud. pueda imaginar en Muebles de sala, Comedor y Dormitorio, según el color, modelo y gusto del cliente.

R) RAZONES DE RENTABILIDAD

$$1.- \text{Margen de utilidad} = \frac{\text{Utilidad Neta}}{\text{Ventas}} = \frac{30.846,46}{97703,08} = 3,33\%$$

Este índice nos indica la ganancia de la compañía en relación con las ventas después de deducir los costos de los bienes que se han vendido, también indica la eficiencia de las operaciones así como se asigna los precios a los productos. El margen de utilidad neta nos muestra la eficiencia relativa de la empresa después de tener en cuenta todos los gastos e impuestos sobre ingresos pero no los cargos extraordinarios.

El margen de utilidad neta nos muestra la eficiencia relativa de la empresa después de tener en cuenta todos los gastos e impuestos sobre ingresos pero no los cargos extraordinarios.

Por cada dólar de venta existe una ganancia de \$ 0.0333 lo que representa un margen neta de 3.33%.

$$2.- \text{Rendimiento sobre activos} = \frac{\text{Utilidad neta}}{\text{Total de activos}} = \frac{30.846,46}{59.202,71} = 5,22\%$$

Este índice mide el rendimiento logrado por los activos independientes de quien los financio. Quiere decir, que cada \$0.0522 invertido en el 2012 en los activos produjo ese año un rendimiento de 5.22% sobre la inversión. Indicadores altos expresan un mayor rendimiento en las ventas y del dinero invertido.

$$3.- \text{Rendimiento sobre el capital (RSC)} = \frac{\text{Utilidad neta}}{\text{Total Patrimonio}} = \frac{30.846,46}{77.802,24} = 39,65\%$$

Determina la eficacia de la gerencia para obtener utilidades con sus activos disponibles; también conocido como rendimiento sobre la inversión. Cuanto más alta sea mejor. Los accionistas en este año obtuvieron utilidades sobre su inversión del Capital de \$ 03965 que representa 39.65%.



Magner L. Aguirre Cía. Ltda.
M.L. AGUIRRE
R.U.C. 0791723833001

Ofrecemos electrodomésticos en las mejores marcas, Computadores, Motocicletas, Colchones y todo lo que Ud., pueda imaginar en Muebles de Sala, Comedor y Dormitorio, según el color, modelo y gusto del cliente.

C) RAZONES DE SOLVENCIA A LARGO PLAZO O DE APALANCAMIENTO FINANCIERO

1.- Razón de endeudamiento	=	$\frac{\text{Total Pasivos}}{\text{Total Activos}}$	=	$\frac{503.480,48}{581.282,71}$	=	86,84%
----------------------------	---	---	---	---------------------------------	---	--------

Mide la proporción del total de activos aportados por los acreedores de la empresa.
El margen de participación que tienen los acreedores sobre el activo total es de 86,84 %. En este año los activos fueron financiados por los acreedores en mayor Porcentaje.

2.- Concent. del endeudamiento	=	$\frac{\text{Pasivo Corriente}}{\text{Total de los Pasivos}}$	=	$\frac{290.923,21}{503.480,48}$	=	56,66%
--------------------------------	---	---	---	---------------------------------	---	--------

En este año los deudas a corto plazo son del 56,66 % de las deudas totales.

3.- Apalancamiento	=	$\frac{\text{Total de activos}}{\text{Total del Patrimonio}}$	=	$\frac{581.282,71}{77.802,24}$	=	7,60 veces
--------------------	---	---	---	--------------------------------	---	------------

Multiplicador del activo sobre el patrimonio. Ha mayor resultado a la empresa financia sus activos con los pasivos. Por lo tanto en este año el activo financia al pasivo en 7,60 veces.
Por lo tanto en este año el activo financia el pasivo en 7,60 veces.



Magner L. Aguirre Cía. Ltda.
M.L. AGUIRRE
R.U.C. 0791723833001

Ofrecemos electrodomésticos en las mejores marcas. Computadoras, Motoциetas, Colchones y todo lo que Ud., pueda imaginar en Muebles de Sala, Comedor y Dormitorio, según el color, modelo y gusto del cliente.

0) RAZONES POR ACTIVIDAD

			días
1.- Rotación Cartera(días)=	Ctas Cobrar Prom*360	194.209.699,80	177,12
	Ventas	927.833,08	

La empresa tarda 177 días en recuperar su cartera, lo cual se puede interpretar como eficiente el manejo que le está dando a la cartera ya que empresa tiene casi el mismo tiempo de crédito que dan los proveedores.

			veces	meses
2.- Rotación Inventario(días)=	Costo Vta.	550.193,26	2	7
	Invent.Promedio	302.235,56		

Mayor sea la rotación permanece menor tiempo la mercadería en almacén, está demandando mucho en rotar ya tarda en rotar o Salir cada 7 meses.

Con este informe pongo en consideración los estados Financieros.


Ab. Magner Aguirre Pastor
REPRESENTANTE LEGAL

ML AGUIRRE