

**INMOBILIARIA VICTORIA S. A.**  
**Notas a los Estados Financieros**  
**Al 31 de Diciembre del 2016**

**1. Capital Social**

Al 31 de Diciembre del 2016 el capital de Compañía está constituido por 4.000 acciones ordinarias y nominativas a un valor de US\$ 0.20 cada una.

**2. Reserva Legal**

No se realizó registro de Reserva Legal.

**3. Utilidades No Distribuidas en Años Anteriores**

La compañía transfirió las Utilidades del Ejercicio Económico del Año 2015 a la cuenta de Utilidades No Distribuidas en Años Anteriores.

**4. Utilidad del Ejercicio**

La compañía registró un Impuesto a la Renta de \$ 167.70 quedando una Utilidad Neta de \$594.59 y registró Utilidad a Distribuir a los Empleados de \$ 134.52