# **OUINTA**

# ESCRITURA PUBLICA DE POSESION EFECTIVA

QUE HACE LA SEÑORA NANCY MARIA PASTOR BLACIO EN REPRESENTACION DE SUS HIJAS MENORES DE EDAD.-

CUANTÍA: INDETERMINADA MACHALA, 19 DE MARZO DEL 2018





20180701004P01152

#### PROTOCOLIZACIÓN 20180701004P01182

#### POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 1 DE MARZO DEL 2018, (10 42)

OTORGA: NOTARÍA QUARTA DEL CANTON MACHALA

CUANTÍA: INDETERMINADA

	A PETICIÓN DE:			
	NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN
	PASTOR BLACIO NANCY MARIA	REPRESENTANDO A ANDREA CRISTINA LEGN PASTOR	CÉDULA	0703072587
Į.	PASTOR BLACIO NANCY MARIA	REPRESENTANDO A MARIA BELEN LEON PASTOR	CEDULA	0703072587
١	PASTOR BLACIO NANCY MARIA	REPRESENTANDO A MARIA DOMENICA LEÓN PASTOR	CÉDULA	0703072587

causante: ANCRES MARIO LEON CARRION

NOTAKIO(A) SUPLENTE BOGAR GARY ARELLANO LUDEÑA

NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MACHALA

AP 0585-DP07-2018-CA

MACHALA - EL ORO - ECUADOR



# ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA DEL BIEN DEJADO POR EL CAUSANTE ANDRES MARIO LEON CARRION

1

**CUANTIA: INDETERMINADA** 

DI: DOS COPIAS

En la ciudad de Machala, Capital de la Provincia de El Oro, República del Ecuador, hoy Jueves, uno de del año dos mil dieciocho: ante EDGAR ABOGADO GARY ARELLANO LUDEÑA. NOTARIO CUARTO SUPLENTE DEL CANTÓN MACHALA, según Acción de Personal número cero quinientos noventa y cínco - DP07 - dos mil dieciocho CA, de fecha veintiséis de febrero del año dos mildieciocho, en atención a la petición formulada por la señora NANCY MARIA PASTOR BLACIO. nacionalidad ecuatoriana, de estado civil viuda, de profesión Ingeniera, domiciliada en la avenida Luis León Román entre avenida Alejandro Castro Benítez ciudadela La Riviera manzana C villa dos de esta ciudad de Machala, teléfono número cero nueve nueve siete nueve cinco dos seis ocho nueve, sin correo electrónico, en representación de los menores de edad ANDREA CRISTINA LEON PASTOR, MARIA BELEN LEON PASTOR y MARIA DOMENICA LEON PASTOR. La compareciente es de nacionalidad ecuatoriana, domiciliada en esta ciudad de Machala, mayor de edad, legalmente capaz a quien de conocer doy fe, por haberme presentado sus documentos de identidad,

Ab. John H. Cabrera Dadkin NOTARIO CUARTO DEL CANTON TE MAGNALA-EL ARO-ECUADOR

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

I

2

3

5

6



2

3

4

5

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

cuyas copias fotostáticas, debidamente certificadas por mi, agrego a esta Acta Notarial como documento habilitante: ٧. además expresamente autoriza adjunten como habilitantes los documentos generados en la consulta realizada al Sistema Nacional Identificación Ciudadana de la Dirección General del Registro Civil, identificación y Cedulación, conforme a lo dispuesto en la Resolución doscientos dieciséis dos mil diecisiete, dictada por el Consejo de Judicatura. Advertida la compareciente por mí-Notario de los efectos y resultados de esta acta, así examinados que fueron. comparecen como otorgamiento de este acto sin coacción, amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, bien instruidos por mí el Notario, en el objeto y resultados de esta actuación notarial, que a celebrarla proceden libre y voluntariamente, declaran: a) Que el causante señor ANDRES MARIO LEON CARRION, falleció en la parroquia Machala, cantón Machala, el diecisiete de Enero del año dos mil dieciocho; b) Que el causante fue padre de las menores de edad ANDREA CRISTINA LEON PASTOR, MARIA BELEN LEON PASTOR y MARIA DOMENICA LEON PASTOR y cónyuge de la señora NANCY MARIA PASTOR BLACIO; c) Que lo afirmado se ratifican con las partidas de nacimiento, defunción y acta de matrimonio incorporadas a la presente acta. Al efecto expresan y ratifican su deseo de que se les concedan a su favor la posesión efectiva



2

3

4

19

20

21

22

23

24

27

**₹**₽

5 del cantón Machala, abogado Edgar Gary Arellano 6 Ludeña, amparándome en la Declaración Juramentada 7 de los solicitantes, que antecede, en su respectiva-8 demás petición V q conformidad del Artículo Doscientos Noventa y Seis ŧO Inciso Segundo del Código Orgánico de la Función 11 Judicial en concordancia con el citado numeral Doce 12 del Articulo Dieciocho de la Ley Notarial vigente, en 13 virtud de la fe pública que me encuentro investido, 14 cóncedo la POSESIÓN EFECTIVA PRO - INDIVISO de 15 los bienes dejados por el causante señor ANDRES 16 MARIO LEON CARRION, a favor de sus hijas menores 17 18



de los bienes dejados por el causante señor ANDRES MARIO LEON CARRION. Habiéndose cumplido con el mandato legal, de conformidad con lo dispuesto en el numeral doce del artículo dieciocho de la Ley Notarial, el suscrito en mi calidad de Notario Suplente Cuarto documentos adjuntos de edad ANDREA CRISTINA LEON PASTOR, MARIA BELEN LEON PASTOR y MARIA DOMENICA LEON PASTOR, debiendo respetarse los gananciales que le correspondieren a NANCY MARIA PASTOR BLACIO; sin perjuicio de los derechos de terceros, como herederos de todos los bienes, especialmente sobre los bienes que consta en el petitorio, los mismos que se detallan a continuación: uno) solar signado con números trece, catorce y quince de la manzana C -SOL-G ubicado en la urbanización ciudad del Sol, dentro de los siguientes linderos y dimensiones:



NORTE: solares número diez - once - doce con treinta 1 y nueve metros sesenta y seis centimetros. SUR: via 2 tipo uno con treinta v tres metros cero 3 centimetros. ESTE: via tipo uno con veintiun metros 4 trece centimetros, OESTE: solar número dieciseis con 5 diecinueve metros treinta y cinco centimetros, con area 6 total de SEISCIENTOS NOVENTA Y NUEVE METROS 7 CUADRADOS VEINTICUATRO DECIMETROS. HISTORIA DE DOMINIO. Adquirido mediante dompraventa realizada en la Notaria trigesima del icantón Guayaquil el dia diecinueve de diciembre del ∯a∥ño dos mil once, e iπscrita en el Registro de la Propiedad del canton machala el dia trece de enero del año dos mil doce, inscripción número doscientos tres, repertorio número doscientos setenta y uno. dos) un solar y construcción signado con el número dos manzana RIVIERA-C ubicada en la urbanización La Riviera. dentro de los siguientes linderos 18 NORTE: via dimensiones peatonal con dieciseis 19 metros, SUR: solar número tres con dieciseis metros, 20 ESTE: calle vehicular con nueve metros. OESTE: solar 2! número uno con nueve metros, con area total de CIENTO CUARENTA Υ METROS CUATRO 23 CUADRADOS. HISTORIA DE DOMINIO. Adquirido mediante compraventa realizada en la Notaria sexta 25 del cantón Machala el dia dos de enero del año dos mil-26 catorce, e inscrita en el Registro de la Propiedad del 27 canton Machala el dia veintiuno de enero del año dos



2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

26

27

38



mil catorce, inscripcion número doscientos setenta y ocho, repertorio número quinientos cuarenta, tres) un vehículo de las siguientes características MARCA FORD. CLASE: VEHICULO UTILITARIO. TIPO: AÑO DE FABRICACIÓN: JEEP. dos mil catorce. MODELO: EXPLORER XLT AC 3.5 4P 4X4 TA. COLOR: AZUL. PLACA: ABA2157. MOTOR **NÚMERO:** EGA39638. CHASIS NÚMERO: 1FM5K8D8XEGA39638, cuatro) Dentro de compañía PROMINE CIA. LTDA, con expediente de la Superintendencia de compañía número tres nueve ocho siete tres (39873), con situación legal ACTIVA, tiene un capital social suscrito y pagado de ochenta ochenta participaciones de un Dólar de Estados Unidos de América, cada una. cinco) Dentro de la compañía MARCENETI S.A. con expediente de la Superintendencia de compañía número uno dos siete dos uno cinco (127215), con situación legal ACTIVA, tiene un capital social suscrito y pagado de treinta mil seiscientos seis acciones de un Dólar de los Estados Unidos de América, cada una; seis) Dentro de la compañía ZARUMACOOPER CIA. LTDA. con expediente de la Superintendencia de compañía uno siete cero uno dos tres (170123), con situación legal ACTIVA, tiene un capital suscrito pagado de setecientas viente, participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América, cada una. **siete**) Dentro de la compañía



3

4

5

6

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

## AGRICOLA CACAO DEL SUR CAODELSUR CIA, LTDA.

con expediente de la Superintendencia de compañía número tres cero dos siete siete seis (302776), con situación legal ACTIVA, tiene un capital social suscrito y pagado de mil participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América, cada una, ocho) Dentro de la compañía GUANACHE CIA. LTDA, con expediente de la Superintendencia de compañía número uno cuatro ocho dos siete cuatro (148274), con situación legal DISOLUCION. LIQUIDACION OFICO INSCRITO EN EL RM, tiene un capital social suscrito y pagado de mil seiscientos doce participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América, cada una, **nueve**)/Dentro de la compañía RODEORO CIA, LTDA, con expediente de ⊴la Superintendencia de compañía número uno cuatro ≨ocho tres nueve cuatro (148394), con situación legal DISOLUCION. LIQUIDACION OFICIO INSCRITO EN EL RM, tiene un capital social suscrito y pagado de quinientas participaciones de un Dolar de los Estados Unidos de América, cada una, diez) Los valores del cobro de Fondos de Reserva, cesantia y Montepio en el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), el cobro correspondiente de su liquidación y utilidades, Fondos Mortuorios etc. y demás seguros o polizas que tenia el extinto." De la presente acta notarial se tomará nota de su contenido y/o su correspondiente inscripción, así como de los instrumentos que se le agregan, en el Registro de la Propiedad y/o Registro Mercantil

SEÑOR NOTARIO: En su registro de Escritura Públicas, dígnese autorizar una de POSESION EFECTIVA conforme a las siguientes cláusulas:

PRIMERA INTERVINIENTE.- Yo, NANCY MARIA PASTOR BLACIO con C.C. 0703072587, ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil viuda, domiciliada en esta ciudad de Machala, por mis propios derechos, y por los que represento de mis hijas menores de edad que responden a los nombres de ANDREA CRISTINA LEON PASTOR, portadora de la cedula de ciudadanía Nro. 0750227688. 16 años de edad, MARIA BELEN LEON PASTOR, con cedula de ciudadanía Nro. 0750227704, de 10 años de edad, y; MARIA DOMENICA LEON PASTOR, con cedula de ciudadanía Nro. 0750227720, de 10 años de edad, todas menores de edad, de estado civil solteras, domiciliadas en esta ciudad de Machala.

En calidad de conyugue sobreviviente de quien en vida fue el señor Ing. ANBRES MARIO LEON CARRION, con cédula de ciudadanía 010224491-0, muy comedidamente solicito a usted que, al amparo de lo señalado en el numeral décimo segundo del artículo (18) dicciocho de la Ley Notarial, en ejercicio de la fe pública de la que se halla investido, proceda a concederme y sin perjuicio del derecho de terceros. la POSESIÓN EFECTIVA de los bienes dejado por mi conyugue señor Ing. ANDRES MARIO LEON CARRION, al efecto y para el fin deseado, manifiesto:

SEGUNDA ANTECEDENTES: De la partida de defunción que acompañamos consta el fallecimiento de mi conyugue señor Ing. ANDRES MARIO LEON CARRION, cuyo deceso se produjo en esta ciudad de Machala, Provincia de el Oro 17 de Enero de 2018, quien fue ecuatoriano por nacimiento, de estado civil casado con la señora Ing. Nancy María Pastor Blacio.

De la partida de matrimonio inscrita en tomo 2do página 385 acta 485, de fecha 27 de Julio del 2000, que se adjunta a la presente, se desprende que su cónyuge fue el señor quien en vida fue Ing. ANDRES MARIO LEON CARRION con C.C. 010224491-0.

NOTARIO CUARIO DE CANTÓN MACHALA SE CANTÓN

De las partidas de nacimiento y copias de cédula de ciudadanía que se acompañan, se desprendo que al fallecimiento de mi conyugue señor Ing. ANDRES MARIO LEON CARRION, quedamos como único y universales herederos su conyugue Ing. Nancy María Pastor Blacio, cedula de ciudadanía Nro. 0703072587, y sus hijas ANDREA CRISTINA LEON PASTOR, portadora de la cedula de ciudadanía Nro. 0750227688, 16 años de edad, MARIA BELEN LEON PASTOR, con cedula de ciudadanía Nro. 0750227704, de 10 años de edad, y; MARIA DOMENICA LEON PASTOR, con cedula de ciudadanía Nro. 0750227720, de 10 años de edad, todas menores de edad, de estado civil solteras, domiciliadas en esta ciudad de Machala.

El fallecimiento del señor Ing. ANDRES MARIO LEON CARRION, se produjo sin que haya otorgado testamento, habiendo quedado su conyugue y sus hijas como herederos de los bienes propios del causante.

De los bienes dejados por el causante constan:

a. Un bien inmueble ubicado en la manzana RIVIERA-C signado con el Nº 2, con el código catastral 30115095002, con un área de 144 m2, con los siguientes linderos y dimensiones:

Norte: vía peatonal con 16,00 m.

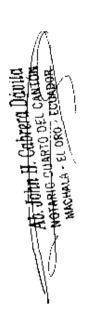
Sur: solar Nro. 3 con 16.00 m.

Este: calle vehicula con 9.00 m.

Oeste: Solar N° l con 9,00 m.

Con un Área Total de 144,00 m2.

b. Un solar asignado con el Nº 13,14, y 15, Manzana C – SOL – G, con el código catastral 30114107013, con un área de 699,24 m2, con los siguientes linderos y dimensiones:



- g. Dentro de la compañía AGRICOLA CACAO DEL SUR CAODELSUR CIA. LTDA, con expediente de la Superintendencia de compañía Nro. 302776, con situación legal ACTIVA, tiene un capital social suscrito y pagado de 1.000 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América.
- h. Dentro de la compañía GUANACHE CIA, LTDA, con expediente de la Superintendencia de compañía Nro. 148274, con situación legal DISOLUCION.
   LIQUIDACION OFICO INSCRITO EN EL RM, tiene un capital social suscrito y pagado de 1.612 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América.
- i. Dentro de la compañía RODEORO CIA, LTDA, con expediente de la Superintendencia de compañía Nro. 148394, con situación legal DISOLUCION, LIQUIDACION OFICIO INSCRITO EN EL RM, tiene un capital social suscrito y pagado de 500 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América.
- j. Los valores del cobro de Fondos de Reserva, cesantía y Montepio en el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social (IESS), el cobro correspondiente de su liquidación y utilidades.

Practicada que sea esta diligencia, comedidamente solicitamos Señor Notario se sirva receptar nuestra declaración jurada en calidad de herederos luego de lo cual se digne levantar la respectiva Acta Notarial en la que conste la Posesión Efectiva de los bienes dejados por mi extinto conyugue quien en vida se llamó Ing. Andrés Mario León Carrión.

Usted Señor Notario, se dignará agregar las demás cláusulas de estilo y las que sean necesarías para la plena validez de este instrumento. ,- f) llegible Abogado Héctor Ásael Morales Castro. Mta. 1.065 del Colegio de Abogados de el Oro. 07-2007-32- CAO

Maries Conses Comment

All John H. Captera Davida notario cuarto del cantón machala - el oro - ecuador

Norte: solares Nro. 10, 11, 12

con 39,66 m2.

Sur: vía tipo uno

con 33.06 m2.

Este: vía tipo uno

con 21.13 m2.

Oeste: Solar Nº 16

con 19,35 m2.

Con un Área Total de

699.24 m2.

c. Un vehículo de las siguientes características:

Placa : ABA2157

AÑO : 2014

TIPO: JEEP

MODELO: EXPLORER XLT AC 3.5 4P 4X4 TA

CILINDRAJE 3,500

COLOR: AZUL

PAIS DE ORIGEN ESTADOS UNIDOS

CHASIS Nro.: 1FM5K8D8XEGA39638

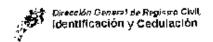
MOTOR Nro.EGA39638

d. Dentro de la compañía PROMINE CIA. LTDA, con expediente de la Superintendencia de compañía Nro.39873, con situación legal ACTIVA, tiene un capital social suscrito y pagado de 80.080 participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América.

- e. Dentro de la compañía MARCENETI S.A. con expediente de la Superintendencia de compañía Nro.127215, con situación legal ACTIVA, tiene un capital social suscrito y pagado de 30.606 acciones de un Dólar de los Estados Unidos de América.
- f. Dentro de la compañía ZARUMACOOPER CIA. LTDA, con expediente de la Superintendencia de compañía Nro. 170123, con situación legal ACTIVA, tiene un capital social suscrito y pagado de 720, participaciones de un Dólar de los Estados Unidos de América.







# **CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN**

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:



Nombres y apellidos delita fallecidola:

LEON CARRION ANDRES MARIO

NUI/Pasaporte: 0102244910

Sexo: HOMBRE Edad: 46

Estado civil: CASADO Nacionalidad:ECUATORIANA

Fecha de fallecimiento: 17 DE ENERO DE 2018

Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/EL ORO/MACHALA/LA PROVIDENCIA

Fecha de registro de defunción: 17 DE ENERO DE 2018

Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):

ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

Tomo / Página / Acta: 78 / 92 / 92

Datos del padre: LEON IDROVO MARIO ENRIQUE

Datos de la madre: CARRION CARRION CARMEN ESTHELA

Nombre del / la cónyuge o conviviente: PASTOR BLACIO NANCY MARIA

Causas del fallecimiento: PARO CARDIO RESPIRATORIO/ GLIOBLASTOMA

CEREBRAL

Information certificada a la fectia 17 DE ENERO DE 2018 Emisor EUVIS ROLANDO REYES CRUZ - AGENCIA MACRALA (77)



Ing. Jorga Traya fillettes Director General cel Registro Civil Membacacón y Cedulación Documento firmado electronicamente



Disnetto por scatencia de Divorcio de Juez	REPUBLICATION OF NEW DIRECTION OF THE PROPERTY
con fecha.	4. Z
	hoy dia Finish of with the de Links and de Links hoy die finish
Jefe de Oficina	El que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del matrimonio du: NOMBRES V APELLIDOS DEL CONTRAYENTE: (Association Medica, Joseph Joseph Landen)
La separación conyugal, judicialmente autorizada de los con-	49.3.1. do nacionalidad Associations and de profesión de profesión de saladad
trayentes del presente matrimonio, fue declarada mediante	SASSA 448 St. S. Gomichiado en Ma
Sentencia del Juoz	anterior Association hijo de Michina, Austra Adustra. Adustra.
cuya copia se archiva.	NOMBRES Y APELLIDOS DE LA CONTRAYENTE: MANGREY, INGRAMMANDE LA CONTRAYENTE MANGREY, INGRESSAM AND LA CONTRAYENTE CONTRAYENTE MANGREY, INGRESSAM AND LA CONTRAYENTE MANGREY, INGRESSAM AN
de de	4.975 de nacionalidad Akkari XXIV. Akkari Actuari, el nakum de Tampika Takari de
f.) Jefe de Oficina	Con Codula No. What Little A. Mark domiciliads on Marchards Share the stade
Se declaro la nulidad de este matrimonio mediante sentencia del	y de Lenkendage Linkeringen Kandender Kandender Kanden Kan
Juez con fecha	mad
de	
f.) Jefe de Oficina	OBSERVACIONES:
OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES	The transfer of the second of
	FIRMAS:
. 4	

...L... ... J.B. . . . 485 

Opens her cops over on terfer har up you 4 E 2 D 2 Cabriel District to Form on Brighton en Daba Perinda, en concerso La com el Amin 29 de rec∮de Ropistro Carlobarato a Si ji Cosulta on legio rebesse o sietimu i raci

est to an ion Office is relieved by the transfer of the office is a second of the con-

Copia Integra

Copia integra-

Matrimonio 17

Copia integra

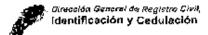
Defunción 🗀

Certificado Biométrica :



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación



....., con Cédula FECHA DE NACINIENTO: 3 de Mentantan del R. 2011 con Cédula Nº 20022,4491-Printiacia .... 84 000. PULGAU DESCRIBO ..... 972 .... Pag. .... 1928 ... Acts 496 DACTILARES ð REPUBLICA DELECIDADOR DE PUDADOR DIRECCION ORNERA DE REGINTEO CIVIL. IDÉNTIFICACION, Y CEDULACION DEL INSCRITO el que suscribe, Jefe ¥ de idegligsed not <u>.........039284555,......</u> Nombres y Apellidos de Tatikadres A<u>rrega. Promán. Idrafor, Allego</u> British Marie Book Guringer PULGAR ELQUIBRIDO HUELLAS de inscripción del nacimiento de: de estado civil C V de estado del Centón des partires ann neemdes televassissississis ង NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: 8 NSCRIPCION DE NACIMIENTO : OBSERVACIONES: 6-83-0-6-0-0-0-0-1 la presente acta ÷ Hoy Solicità esta inscripcióne, Openskaday A.C de nacionalidad ...... de Identidad N de nacionalidad Civil, extiende NOMBRES del dos mil SEXO: FIRMAS LUGAR OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES ğ \$ 19 su defunción consta inscrita en la Of. de Jefe de Oficima (efe de Oficina Jefe de Oficina .en la Ofc. con fector Contrajo matrimonio cuya copia se archiva. inscrite en el tumo 3 <del>-</del> 5 . . c í Falleció el 🚅 cun fecha mediante

Información certificada a la fecha: 21 DE FEBRERO DE 2018 Emisor: BARCIA FAREZ PEDRO ALEX

N° de certificado: 189-095-34348

NOTARIO CUARTO DEL CANTÓ! MACHALA - EL ORO - ECUADOR

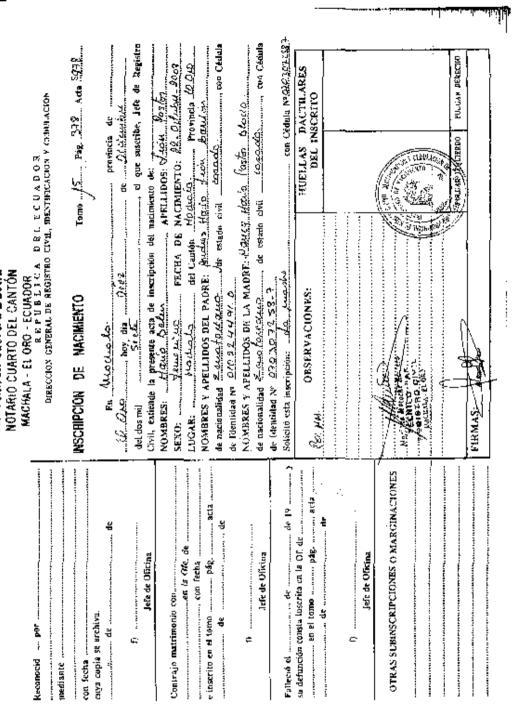
189-095-34348

The second

Ing. Jorge Troya Fuerles
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

<u>Documento firmado electrónicamente</u>





Información cartificada a la fecha: 21 DE FEBRERO DE 2018 Emisor: BARCIA FAREZ PEDRO ALEX

ing Jorge Traya Fuertes

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documento firmado electronicamente





Per Cedule, Nº 99 03,013,855 Tomo J.S. .... Pag. ...333... Acts. 32-9-33 de Registro ... con Cédule ......... con Cédula PULLIAN DERROND DACTILARES NACIMIENTO: 188. Octuber. REPUBLICA OFLECTADOR DIRECTION OFFICE A BESTACION CENERAL DE REGISTAC CIVIL, DENTIFICACION Y CYDULACION Posto Stavio DEL UNSCRITO que suscribe, Jefe DAME TO BELLE provincia de ಯೊಗಗಳು PULGAR INCLERDO RUELLAS modes Havin about APELLIDOS: la presente acta de inscripción del nacimiento de: 9000 ä Ł NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: MOMES, MALLE se estado civil estado civil FECHA DE del Cantón ä NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Solicità esta inscripción: La Lacada 4-852 co 2 0 co OBSERVACIONES: DE NACIMIENTO סום שבת מלו. ם de nacionalidad S-0449 - COLO 1000 SHO de nacionalidad . Bergalagia de co Hotto .... hoy diz والمرابية فيرمنا de Identidad Nº Mentidad No INSCRIPCION Civil, extiende NOMBRES: Ē del dos mil SEXO: .... FIRMAS LUGAR: 쁌 OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES GUOR 308 g 19 ð à su defanción consta ingenta en la Of. Jefe de Oficina Jefe de Offeina Jefe de Oficina eo to Ofc. matchmonio con. Ü toin cuya copia se archiva. CHION TO Ş 00 ec ¥ ş Reconocid Fatleció et con fecha mediante Configuration e instride

Información certificada a la fecha: 21 DE FEBRERO DE 2018 Emisor: BARCIA FAREZ PEDRO ALEX

N° de certificado: 169-085-34391

MACHALA. EL ORO - ECUADOR

136-795-34391

Ing. Jorge Troya Fuertes
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación
Documento firmado ejectrónicamente







## FICHA REGISTRAL 25152

Cod. Cátastral/Rol/Ident, Predial

30115095002



Conforme a la solicitud Número:4196 certifico hasta el dia de boy la Ficha Registral Número 25.152:

Recha de Apertura: Martes, 19 de Noviembre de 2013.

## 正文 AREGISTRAL contiene:

histeria juridica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

## INFORMACIÓN REGISTRAL

TIPG DE PREDIO: Inmueble Urbano

PETARIO(S): Leon Carrion Andres Mario y Pastor Blacio Nancy Maria

## ARECTERISTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:

PARROQUIA: MACHALA

Solar y construccion

norte: via peatonal con 16m. sur: solar hro,3 con 16m. este: calle vehicular con 9m. oeste: solar nro,1 con 9m.

Signado con el nro. 2, mz. RIVIERA -C, ubicado en la urbanización La Riviera.

Con una Superficie Total de 144 mts2

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravanica(es) vigente(s).

#### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fecha de Insc		Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	278	21-Ene-2014	6.016

## DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

## REGISTRO DE PROPIEDADES

Compraventa

inscrito el: Martes,21 de Enero de 2014/

Tomo: 1/2.014

Folio Inicial: 6.016

Folio Final: 6.050

Número de Inscripción: 278 · Número de Repertorio: 540

Oficina donde se guarda el documento original. Notarla Sexta

Cantón donde se encuentra la oficina:

Machala:

Fecha de Otorgamiento:

Jueves,2 de Enero de 2014

Certificación elaborada por V.C.

Ficha No: 25152 Pági

Página

de 2

#### Oficio/Telex/Fax:

#### a.- Observaciones:

Un solar y construccion signado con el no.2, mz. RIVIERA -C, ubicado en la urbanización La Riviera, con un área de 144m2.-.-

## b.- Apellidos, Nombres y Domicillo de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C.	Nombre y/o Razon Social	Estado Civil	Domicilio
Comprador	0102244910	Leon Carrion Andres Mario	Casado	Machala
Comprador	0703072587	Pastor Blacio Nancy Maria	Casado	Machala
Vendedor	0791733979001	Construcciones Corpveta S.A.	Ninguno	Machela

#### c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

<del></del>				$\neg$
Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial Folio	1
				4
<u>}</u>				

OTREO MOVIMIENTOS REGISTRALES:

/ <b>2</b> 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5 5	
E S	Número de Inscripciones
Populades	1

	Gravámenes
Libro	Número de Inscripciones

ejentos Registrales que constan en este ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Malquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machaia, Viernes 23 de Febrero de 2.018

Impreso a las: 05:54:59p.m.



El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NOT THE PERSON NAMED IN COLUMN TWO IS NAMED IN COL

Abg. Jorge Baquerizo Gonzalez Registrador de la Propiedad

Certificación elaborada por V C.

Ficha No: 25152

Página

de 2





# FICHA REGISTRAL

17442

Cod. Cátastral/Rol/Ident. Predial

30114107013



Conforme a la solicitud Número:4196 certifico hasta el dia de hoy la Ficha Registral Número 17.442:

Fecha de Apertura: Jueves,12 de Enero de 2012

## La FICHA REGISTRAL contiene:

La historia juridica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

## INFORMACIÓN REGISTRAL

**PO BE PREDIO:** Inmueble Urbano

PACPIETARIO(S): Leon Carrion Andres Mario y Pastor Blacio Nancy Maria

## GARACTERISTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:

E ROQUIA; MACHALA

SOLAR

Norte: solares nros. 10-11-12, con 39.66m.

Sur: Via tipo 1, con 33.06m. Este: Via tipo 1, con 21.13m. Oeste: solar nro. 16, con 19.35m.

Signado con nros. 13, 14 y 15, de la mza. C-SQL-G, ubicado en la urbanización Ciudad del Sol.

Con una Superficie Total de 699,24m2.-

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamen(es) vigente(s).

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

Libro	Acto	Número y Fec	ha de inscripció	Folio Inicial
Propiedades	Compraventa	203	13-Ene-2012	3.467
Propiedades	Unificacion de Lotes	4.116	11-Oct-2012	18 115

### DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

## REGISTRODE PROPERATE.

Compraventa

Inscrita el: Viernes, 13 de Enero de 2012

Tomo: 1/2.012

Folio Inicial: 3.467

Folio Final: 3,491

Número de Inscripción: 203: Número de Repertorio: 271:

Oficina donde se guarda el documento original. Notaria Trigésima:

Cantón donde se encuentra la oficina:

Guayaquil

Certificación elaborada por V.C.

Ficha No: 17442

Página

de 3

#### a.- Observaciones:

solar no.13, mz. C-SQL-G ubicado en la Ubanización Ciudad del Sol, con los siguientes finderos y dimensiones; norte; solar no.12 con 13.22m., sur via tipo 1 con 11.02m.,este; via tipo 1 con 21.13m.,oeste; solar no.14 con 20.32m, ficha, no.17442.

solar no.14, mz. C-SQL-G con los siguientes linderos y dimensiones; norte: solar no.11 con 13.22m., sur: via tipo 1 con 11.02m., este: solar no.13 con 20.32m., oeste: solar no.15 con 19.72m., con un area: 233.08m2 ficha. no.17444.

solar no.15 mz. C-SOL-G con los siguientes finderos y dimensiones; norte; solar no.10 con 13.22m., sur: via tipo 1 con 11.02m., este: solar no.14 con 19.72m., oeste: solar no.16 con 19.35m.,area. 233.06m2, ficha no.17446

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papei Cédula o R.U.C.		Nombre y/o Razón Social	Estado Civil	Domicilio	
Comprador	0102244910	Leon Carrion Andres Mario	Casado	Machala	
Comprador	0703072587	Pastor Blacio Nancy Maria	Casado	Machala	
Vendedor		Fideicomiso Ciudad del Sol - Machala	No especific	Machala	

## Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

Libro	No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial Folio	

## PSTROMERROUTEDADES.

Unificacion de Lotes

Inscrito el: Jueves, 11 de Octubre de 2012

Tomo: 12/2.012

ARIC CUAR 딦

CHALA -

Folio Inicial: 18.115

Folio Final. 18.128

Número de Inscripción: 4.116 Número de Repertorio: 6,975

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera

Cantón donde se encuentra la oficina:

Machala

Fecha de Otorgamiento:

Martes,2 de Octubre de 2012

Oficio/Telex/Fax:

#### a.- Observaciones:

Los conyuges sres. Andres M. Leon Carrion y Nancy Maria Pastor Blacio de L. declaran que de una manera libre y voluntaria y por el presente instrumento publico tienen a bien unificar los lotes de terreno:

- 1.-Solar no.14, mz. C-SOL-G
- 2.-Solar no.15, mz. C-SOL-G,
- 3.-Solar no.13, mz. C-SOL-G

## b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

Papel	Cédula o R.U.C	. Nombre y/o Razón Social	Estado Civi	l Domicilio
Propietario	0102244910	Leon Carrion Andres Mario	Casado	Machala
Propietario	0703072587	Pastor Blacio Nancy Maria	Casado	Machala

Ficha No: 17442 Certificación elaborada por V.C.

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

I	Libro	 No. Inscripción	Fec. Inscripción	Folio Inicial Folio	
ı		 _		" "	

#### TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

		Gravámenes		
Libro	Número de Inscripciones	Libro	Número de Inscrinciones	
Propiedades	2			

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, Viernes 23 de Febrero de 2.018

mpreso a las: 05:41:46p.m.

El interesado deberá comunicar qualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Registrador de la Propiedad

Abg. Jorge Baquerizo Gonzalez

Certificación elaborada por V.C.

Ficha No: 17442

de 3 Página

VALOR U\$D. 1,00

## CERTIFICA:

Que, LEON CARRION ANDRES MARIO, posec catastrado un predio urbano compuesto de solar, ubicado en esta ciudad, manzana C~SOL+G, solar # 13, 14 15, código catastral 30114107013, avaluada en la cantidad de CIENTO TREINTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y OCHO, 00/100 DÓLARES (\$139.848.00)

## LINDEROS Y DIMENSIONES

Norte: Solares No. 10, 11 y 12 con 39,66 m.

Sur: Vía Tipo 1 con 33.06 m.

Este: Via Tipo I con 21.13 m.

Oeste: Solar No. 16 con 19.35 m.

AREA: 699,24 m<sup>2</sup>.

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

CERTIFICADO VALIDO PARA TRÁMITE DE POSESION EFECTIVA DE DOMINIO.

Machala, Febrero 26 del 2018.

Ing Vidir Maldonado Cajamarca.

SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO

DE LA PROPIEDAD.

BNA



## **GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MACHALA**

## Certificado de No Adeudar

Titulo: 20181165667

Comprobante de Pago: 2720851 - 1

Fecha de Pago: 2018.02.23

Clave Catastral: 30114107013

CIU:

48888

Propietario: LEON CARRION ANDRES MARIO

Cédula: 0102244910

email:

Dirección:

AKubro:

352 Certificado de No Adeudar

2018 - FEBRERO

139848.00

Aval. Cons.:

Avaluo Total:

139848.00

TOTAL A PAGAR:

3.40

Tesorero Municipal.

CERTIFICA: Que, LEON CARRION ANDRES MARIO -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.

Chave: '30114107013' DIR:

NCTA: Este certificado es válido únicamente para 90 dias a partir de la fecha.

Machala, A 23 DE FEBRERO DEL 2018

FUNCIONARIO BJECUTOR

2 3 FEB 2016

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

ALCALDIA 2018.02.23 04:10:03 PM

Cajero(a):CJGRG ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

SERIE "A"

297573

VALOR USD, 1,00

# CERTIFICA:

Que. PASTOR BLACIO NANCY MARIA Y LEON CARRION ANDRES MARIO. posee catastrado un predio urbano compuesto de solar y construcción, ubicado en esta ciudad, manzana RIVIERA-C, solar # 2, código catastral 30115095002, avaluado en la cantidad de: SESENTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS SEIS. 00/100 DÓLARES (\$64,806,00).

SOLAR:

25,200.00

CONSTRUCCION:

39,606,00

64.806.00

₹ TOTAL: 64 ¥ LINDEROS Y DIMENSIONES

Norte: Via peatonal

con 16.00 m.

Sur: Solar No. 3

con 16.00 m.

Este: Calle vehicular

9.00 m. con

Oeste: Solar No. 1

 $9.00 \, \mathrm{m}$ con

AREA:  $144.00 \text{ m}^2$ .

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

CERTIFICADO VALIDO PARA TRÁMITE DE POSESION EFECTIVA DE DOMINIO.

Machala, Febrero 26 del 2018.

Ing, Edin Maldenado Cajamarca

SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO

DE LA PROPIEDAD

Elaborado: PNA...



## GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MACHALA

## Certificado de No Adeudar

Titulo: 20181165666

Comprebante de Pago: 2720850 - 1

Fecha de Pago: 2018.02.23

Clave Catastral: 30115095002

CIU:

110756

Propietario: PASTOR BLACIO NANCY MARIA

Cédula: 0703072587

email:

E ADirección:

Rubro:

352 Certificado de No Adeudar

2018 - FERRERO

9 val. Teit.:

25200.00

Aval. Cons.:

39696.00

Avalue Total:

64806.00

TOTAL A PAGAR:

3.40

El Tesorero Municipal.

CERTIFICA: Que, PASTOR BLACIO NANCY MARIA -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.

CLAVE: '30115095002' DIR:

NOTA: Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 23 DE FEBRERO DEL 2018

2.3 FEB 2018

FUNCIONARIO EJECUTOR

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL

Pachala 2018.02.23 04:09:51 PM

Cajero(a):CJGRG ORIGINAL - CONTRIBUYENTE





DOY FE: Gue la presente infoscopia es igual a su original que me fue exhibida e: fojas

Machala: 011 MAR 2018

Ab. Edgar G. Williamo Lintena NOTARIO CUANTO SHPLENTE





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0750227688

Nombres del ciudadano: LEON PASTOR ANDREA CRISTINA

Condición del cedulado: MENOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

Fecha de nacimiento: 9 DE NOVIEMBRE DE 2001

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

instrucción: BASICA

Profesión: ESTUDIANTE

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LEON CARRION ANDRES M

Nombrés de la madre: PASTOR BLACIO NANCY M

Fecha de expedición: 10 DE ABRIL DE 2012

Información certificada a la fecha: 1 DE MARZO DE 2018

Emisor ANDREA GISELLA CABRERA CARRION EL ORO MACHALA INT 4 - EL ORO MACHALA



Ing. Jorge Traya Fixertes
Director General del Registro Civil, tdentificación y Cedulación
Documento firmado electrónicamente





ANTAUCCION INICIAL PROFESION / GOUPACHON NEWBURA B4343V1342 AFRICIOS / HOMBRES DOLPACHE LEÓN CARRION ANDRES WARRO DISSUDDS Y NOMBRES DE LA MADA: PASTOR BLACIO MANGY MARIA HANNER I HÄCH SICH EVERSONDEN MACHALA 2012-04-10 ECHA DEPAREMENTA **2027-04-10** 

> DOY FE: Que la prosente foi ascopi à es iguat a su original que me rue  $t_{0/4}$

Machela CUART SUPLENTE





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de Identificación: 0750227704

Nombres del ciudadano: LEON PASTOR MARIA BELEN

Condición del cedulado: MENOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

Fecha de nacimiento: 22 DE OCTUBRE DE 2007

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: INICIAL

Profesión: NINGUNA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LEON CARRION ANDRES MARIO

Nombres de la madre: PASTOR BLACIO NANCY MARIA

Fecha de expedición: 10 DE ABRIL DE 2012

Información certificada a la fecha: 1 DE MARZO DE 2018

Emisor: ANDREA GISELLA CABRERA CARRION - EL ORO-MACHALA-NT 4 - EL ORO - MACHALA



QH,

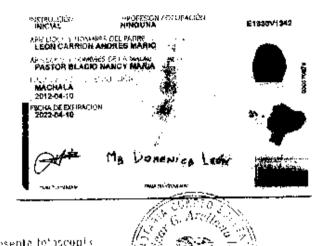


lng Jorge Troya Fuertes

Director General del Registro Civit, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



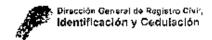


BOY FE: Que la presenta lot oscopi a es igual a su original que me fue exhibida er fojas.

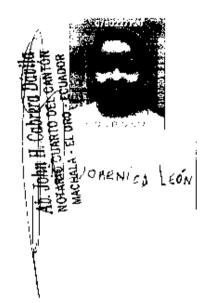
Machala. B.1 MAR 2018

At Edga To Walland Lauren NOTARIO CONTENENTIALI





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0750227720

Nombres del ciudadano: LEON PASTOR MARIA DOMENICA

Condición del cedulado: MENOR DE EDAD

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

Fecha de nacimiento: 22 DE OCTUBRE DE 2007

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: INICIAL

Profesión: NINGUNA

Estado Civil: SOLTERO

Cónyuge: No Registra

Fecha de Matrimonio: No Registra

Nombres del padre: LEON CARRION ANDRES MARIO

Nombres de la madre: PASTOR BLACIO NANCY MARIA

Fecha de expedición: 10 DE ABRIL DE 2012

Información certificada a la fecha: 1 DE MARZO DE 2018

Emisor: ANDREA GISELLA CABRERA CARRION - EL ORO-MACHALA-NT 4 - EL ORO - MACHALA



Ing. Jorge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fueries Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación Documento firmado electrónicamente





REPÚBLICA DEL ECUADOR ORECCON CENERAL DE REGISTRO ENTE, IDENTIFICACIÓN Y CEDILLACIÓN

070307258 7



CIUDADANIA PASTON BLACID NANCY MARIA

COMPTENT COMPTENTS
ELLOSO
PORTOVELO
PORTOVELO

TOM TOMMOR LINES 1975 (CLASS "COMMERCIALS **ECUATOR**SEMA

MUJER

TANDRES MARIO ANDRES MARIO 1504 GARSONE

loc. F334411744 PASTOR CABRERA CARLOS RODRIGO TY MONTHS SELECTION MADE RUNCHO OCHOA BOGLIMARA DE MACHALA 2018-01-25  $\mathcal{A}_{\mathcal{S}}$ 7028-01-25

Ab. John H. Cabiero Dávilo notario cuarto del cantón machala - el oro - ecuador



CARREST CAR DE MARKETON

\_ ⊊044<u>}</u>

027

027 - nán hitran

0703072587

PASTOR BLACIO NANCY MARIA PELLIDOS Y NOVIGRES



E. 1980 Pécolis la MACHALA CANTON

Communication of K

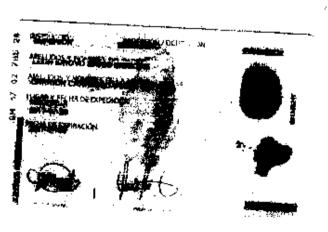
LA PROVIDENCIA PARROQUIA

STOOT OF AND ANY AND PRESENT OUT AND O

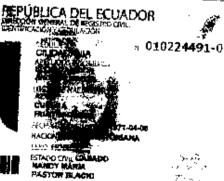


Macraia: QY MAR 2013

Ab. Edgar O Nedyno Ludena NOTARIO CUARTO SUPLENTE

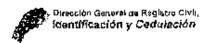






 $\mathcal{T}_{1, 2, \ldots}$ 





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 0703072587

Nombres del ciudadano: PASTOR BLACIO NANCY MARIA

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/PORTOVELO/PORTOVELO

Fecha de nacimiento: 25 DE SEPTIEMBRE DE 1975

Nacionalidad: EQUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INGENIERA

Estado Civil: VIUDO

Cónyage: LEON CARRION ANDRES MARIO

Nombres del pagre: PASTOR CABRERA CARLOS RODRIGO

Nombres de la madre: BLACIO OCHOA EDELMIRA DE LOS ANGELES

Fecha de expedición: 25 DE ENERO DE 2018

Información certificada a la fecha: 1 DE MARZO DE 2018

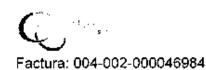
Emisor: ANDREA GISELLA CABRERA CARRION - EL ORO-MACHALA-NT 4 - EL ORO - MACHALA



Ing. Jarge Troya Fuertes

Ing. Jorge Troya Fuertes Director General del Registro Civil, Identificación y Cedutación Documento firmado electrónicamente







20180701004P01152

#### POSESIÓN EFECTIVA. INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 1 DÉ MAR2O DEL 2018 (10 42).

OTORGA: NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MACHALA

CUANTÍA, INDETERMINADA

ı	PETICIÓN DE					
1	NOMBES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN		
		RÉPRESENTANDO À ANDREA CRISTINA LEON PASTOR	CÉDULA	0703072587		
[	PARTOR SEACIO NANCY MARIA	REPRESENTANDO A MARIA BELEN LEÓN PASTOR	CEDULA	0703072587		
	PASTOR COACIO NANCY MARIA	REPRÉSENTANDO À MARIA DOMENICA I FON PASTOR	CÉDULÀ"	0703072587		

usante: ANDRES MARIO LEON CARRION

NOTARIO(A) SUPLEMIL BÓGAR GARY ARCLLIANO LUDEÑA NOTARÍA CUARTA DEL CANTON MACHALA.

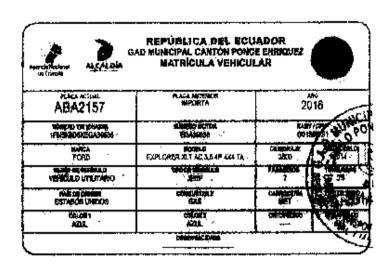
AP: 0595-DP07-2018-CA

MAGMALA - EL ORO - ECUADOR



28

correspondiente, si fuere el caso, a efecto de lo cual Ia peticionaria. suscribe firma la presente 2 conjuntamente conmigo, el Notario, en el mismo lugar 3 y fecha arriba indicados. DOY FE.-----5 6 NANCY MARIA PASTOR BLACIO EN REPRESENTACION DE LAS MENORES DE EDAD C.C. No. 0703072587 10 Ħ 12 13 MACHALA - ENO 14 15 En la ciudad de Machala, el 08 de Marzo del 2018, di el 3er y 4to Testimonio Certificado. Factura # 004-002-000047574, a petición de NANCY AASTOR BLACIO, con C.C. <u>No. 0703072587</u> 17 <sup>18</sup> SE OTORGO ANTE MI, en fe de ello confiero $_{ME}^{NOTAR(0)C)}$ 19 TESTIMONIO CERTIFICADO que sello, firmo y rubrico en TREINTA Y UN fojas útiles, en la ciudad de Machala, diecinueve de marzo del dos mil dieciocho, DOY FE.-----21 22 23 Ab. John H. Cabrera Dánila NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN 24 MACHALA - EL ORO - ECUADOR 25 26 27



Militarian ALCA: SUA	REPUBLICA DEL EGU SAD MUNICIPAL CANTÓN PONO MATRÍCULA VEHICUI	E ENRIQUEZ	•
ABA2157	PLACE AND CORE (SEPLECTA)	- 7	2016
HENDO INC. DICEMBO 1 PM BROOTH INC. A 98636	ESSANSENT	90	1904
MAISE PORO	SP10MER XX 4044 AP-04 ZA	CHARLES IN	A STATE OF
ANNERS OF THE PROPERTY OF T	TAG DE MANAGEMENT	7	A STATE
PRÍOSE ON SE ESTADOS (SACIOS	COMPLETED S	CHRISTIN.	E True
AZIA.	COLUMN TO A STATE OF THE STATE		
· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·		<del></del>	1



#### SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DÉ REGISTRO DE SOCIEDADES

#### SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

-	No. de Expediente:		39873					
٠	No. de RUC de la Compañía:  Nombre de la Compañía:  ( )		0791722772001					
4			PROMINE CIA. LTD	Α.				
			ACTIVA			· ·		
ч	COMPETICAL PARTY OF SECURAL PARTY SECURAL PA	IDENTIFICACIÓN		NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELA RES
		G102244810	LECNICARRION AN	CRES MARIO	-CUADOR	NACIONAL	\$ 60 050 <sup>6300</sup>	N
	A COLD	0701500802	LONYZA SALAZARI I	ANGEL PERGEL	ECUADOR	NACIONAL	\$ 40 040 <sup>0000</sup>	N
	TO SECOND	0702908859	PASTOR BLACK) G	EORGE NAUR CO	EGUADOR	NACIONAL	\$ 160.160 <sup>,0000</sup>	и
	<del>                                    </del>	6781289415	PASTON BLACKO JO	OHN LAUTARO	ECUADOR	MACKONAL	\$ 120 120 <sup>0.000</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

400.400,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titulandad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cosión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiêndose uno nuevo a favor del cesionario".

Desde luego, el párrafo final cel citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción

Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de desción se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expesado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legates de las compañ/as de resposabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cosión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En la virtudi esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legatidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propledad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Loy de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los tibros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

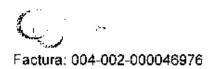
FECHA DE EMISIÓN:

01/03/2018 09:49:17

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:

50001732188

01/03/2018 09:39:57





### CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO Nº 20180701004C00634

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) NANCY MARIA PASTOR BLACTO, de la página web y/o soporte electrónico hteratorial per su supercias gobiec/portalde/informacion/consulta\_cia\_menu.zul el dia de hoy 1 DE MARZO DEI, 2018, a las 10:17, logo de certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia física del documento magnisticado queda archivado en el libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(fos) documentos per perificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

MATCH 45 A, a 1 DE MARZO DEL 2018 (10:17)

Ab. John notario c machala

NOTARIO(A) SUPCENTE EDIGAR GARY ARELLANO LUDEÑA

NOTARIA CUARTA RELICANTON MACHALA

NOTARIO CUARTO SUPLENTO





#### SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL REGISTRO DE SOCIEDADES



#### SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No	No. de Expediente:		127215					
Ne	No. de RUC de la Compañía:  Nombre de la Compañía:		0992514086001			<u>-</u> -		
No.			MARCENETI S.A.					
1S)	tuación	Legal:		ACTIVA				
EL ORO - ECUADOR S	No <sup>-</sup>	IDENTIFICACIÓN		NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELA RES
}	!	0102044910	LEON CARRION ANI	DRES MARIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 30 606,9000	N
1	٠,	2701740902	LOAYZA SALAZAR A	MOEL PERMIT	EGUADOR	NACIONAL .	\$ 15 304 <sup>-0000</sup>	N
-	. 3	0752868869	PASTOR BLACIO GE	ECRCIF VAURICIO	ECHADOR	NAGIONAL	5 61.212 <sup>doile</sup>	я
	4	0701289415	PASTOR BLACIO JO	HN LAUTARO	FCUADOR	NACIONAL	\$ 45,909 (***)**	N
	5	0702262932	POGO USBANDA JU.	AMMOENTS	ECLADOR	NACIONAL	\$ 153.030 <sup>,000</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

306.061,0000

Se deja constancia que, la presente nómina do socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo presente en los articulos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice. "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada éste, se enulará el certificado de aportación correspondiente, extendiándose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que. "De la escritura de cesión se sentará rezón al margen de la inscripción referente a la constitución de la societad, así como el margen de la mariz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario. De lo expessedo se inflére que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de resposabilidad limitada, así como de fos Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio

En tal virtudi esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las desiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a selvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocumir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidanamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN:

01/03/2018 09:51:55

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:



S0001732202

01/03/2018 09:42:32





#### CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO Nº 20180701004C00835

RAZÓN Do conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) NANCY MARIA PASTOR BLACIO, de la página web y/o soporte efectrónico, http://appscys.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/consulta\_dra\_menu.zul el día de hoy 1 DE MARZO DEL 2018, a las 10:37, El cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notarial. Para constancia, copia física del documento. ह्य Berializado queda archivado en el libro de Certificaciones. La veracidad de su contanido y el uso adecuado del(los) accumento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de la(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

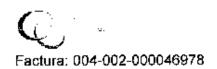
NOTARIO(A) SUPLENTÈ È RARY AR€LLANO LUDEÑ

NOTARÍA CUARTA DÈL CANTON MACHALA

AP: 0555-DP070018-CA

MOTARIO COMBTO SUPERTIC

MACHALA - EL ORO - ECUADOR





### CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO Nº 20180701904C00636

RAZÓN. De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antaceda en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) NANCY MARIA PASTOR BLACIO, de la página web y/o soporte alectrónico, poposova supercias gobiec/porta/deinformacion/consulta\_cra\_menu zul el día de hoy 1 DE MARZO DEL 2018, a les 10:18, a les 1

MECHALA, a 1 DE MARZO DEL 2018, (10:18).

NOTARIO(A) SUPLENTE EDGAR GARY ARELLANO LUDENA

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MACHALA

An August U. alegan budane Transport Common Sept Street Kinggan Common Sept Street Kinggan Common Sept Street





## SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS 🛭

# REGISTRO DE SOCIEDADES

#### SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:	170123	
No. de RUC de la Compañía:	0791764998001	_
・ :Nombre de la Compañía: -   元表 も 景	ZARUMACOOPER CIA, LTDA.	$\overline{}$
Sales do et legal.	ACTIVA	_

Cabra RPO DE	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	<u>САР</u> ПАL	MEDIDAS CAUTELA RES
## D	0701825010	AGUII AR PASTOR LUIS CREANUG	FOUADOR	NACIONAL	\$ 450 °C00	14
92	0702679611	CARRERA AGO LAR MONICA ALEXANDRA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 209 0000	٧ .
45	0702860560	CABRERA AGUILAR RENE PATRICE)	EQUADOR	NACIONA:	\$ 600 <sup>ng.e.</sup>	N !
1	07003032RH	CABRERA PASTOR ENRIQUE GILBERTO	ECUADÓR	NACIONAL	\$ 500 °C.0	N
=	(785053231	FEUDOLLOAYZA MARIA MAGDALENA	=CDADOR	RACIONAL	\$ 200 <sup>6630</sup>	1 ,
É	0102244910	LECH CARRION ANDRES MARIO	ECU4DGR	NACIONAL	\$ 720 (93)0	N
, ,	27013:3538	LONZA MONTECINOS CAMMITA AMABI F	ECUADOR	NACIONA!	\$ 900 (80%)	N
3	0704350902	LUAYZA SALAZAR ANGEL HERWEL	EGLADOR	RACIONAL	\$ 360 <sup>cccc</sup>	, N
9	47 <b>428088</b> 09	PASTOR BLACKO GEORGE MAURICIO	FGLA!X)R	NAGIONAL	\$ 1,440 <sup>2000</sup>	N
10	070128 <b>94</b> 15	PASTOR BLACK) JOHN LAUTARO	ECUADOR	NAGIONAL	\$ 1,080 (000)	, N
11	U704988942	PASTOR PEREZ PACU FERNANDA	ECUADOR	NACIONAL	\$ 900 <sup>,000</sup>	N E
12	0702300566	ROMERO AGUILAR OSCAR RODRIGO	FOUADON	NACIONAL	\$ 300 0000	N 1
13	0763064709	ROMENO AGUIRRE DIEGO ARMANDO	FGUAJOR	NAGIONAL	\$ 450 <sup>,000</sup>	N
·4	0700379760	TINOCO ESPINOZA JUAN JOSE	ECUAJOR	NACIONAL	\$ 1,000.000	N
15	C703963269	[INOCO SALAME A CRISTO NARGIZO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 900 0000	N

#### CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

10.000,0000

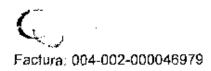
Se deja constancia que, la prosente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociodades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Companias, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: ".. En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, sei como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notarlo". De lo

expesado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las companías de resposabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la casión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtudi esta Institución de control societàrio ho asumo respecto de la veracidad y legalidad de las pesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocumir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañlas, ordinal 3º, los administradores de las compañías son solicariamente responsables para con la compañía y terceros. "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

### SQCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:	170123			John S	
No. de RUC de la Compañía:	0791784998001			- W. SA	
Nombre de la Compañía:	ZARUMACOOPER CI	IA. LTDA.		3 14 23	
Situación Legal:	ACTIVA				
NA. IDENTIFICACIÓN	MOMARE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELA RES
HAÐ ₩ 91/03/2	 2018 09:53:11		<u></u>		
and the second s	2010 00.00.11				
CAD ECLANDI					
i	ico que racibe este documa	ento validar su autentici código da seguridad:	dad ingresando	o al portal web	
[ 전 출발 이탈 기술 Inde <b>ge</b> htherta persona o servidor públic	ico que racibe este documa	ento validar su autentici código da segundad	dad ingresando	o al portal web	f :
igá	ico que racibe este docume	ento validar su autentici código da saguridad:	dad ingresando		
igá ser tile fa persona o servidor públic positiva se bec/porta/informacion/ver	ico que racibe este docume	ento validar su autentici código da saguridad	dad ingresando	o al portal web	<b>28</b>
igá ser tal persona o servidor públic positivos servidor servidor públic positivos servidor	ico que racibe este docume	ento validar su autentici código da saguridad	dad ingresando		28 28
iga se the tapersona o servidor públicator p	ico que racibe este docume	código da saguridad <sup>.</sup>			28
iga servidor pública persona o servidor pública persona pe	ico que recibe este docume rifica.php con el siguiente c	código da saguridad			<b>28</b>
iga se the tapersona o servidor públicator p	ico que recibe este docume rifica.php con el siguiente c	código da saguridad			28 28
iga servidor pública persona o servidor pública persona pe	ico que recibe este docume rifica.php con el siguiente c	código da saguridad			28
igá	ico que recibe este docume rifica.php con el siguiente c	código da saguridad			28 28
i	ico que recibe este docume rifica.php con el siguiente c	código da saguridad <sup>.</sup>			28 28





à

### CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO Nº 20180701004C00637

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) NANCY MARIA PASTOR BLACTO, de la página web y/o soporte electrónico, but apprecias gob ec/portaldeinformacion/consulta\_cia\_menu zu) el dia de hoy 1 DE MARZO DEL 2018, a las 10:18, a las 10:18,

引たら **Arts HA**LA, a 1 DE MARZO DEL 2018, (10.18).

NOTARICIA) SUPLENTE EDGAR GARY ARELLANO LUDEÑA

NOTARIA CUARTA BEE CANTON MACHALA AP 0595-DPN7-2013-CA

MOTARIO CULTULA MUNICIPALITA AL LES POR ECUTORES



SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADO REGISTRO DE SOCIEDADES

#### SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

148394

No. de RUC de la Compañía:

0791758858001

Nombre de la Compañía:

RODEORO CIA, LTDA.

DISOLUC, LIQUIDAC. OFICIO INSC. EN RM

3	倕	Я	ā	.ea	al:
Æ,	•₫	Z	å		
1		ਠ	兲		

las mismas compañías de cornercio

nag.o.	HDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELA RES
LAR UAR	C7C362#75/	ARGUDO RONOULLU JOHN ALEJANDRO	<b>ECHAINOR</b>	NACIONAL	\$ 500 <sup>cape</sup>	2
าร์เล	0700547797	CALGERON VERA ARIOSTO ARQUIMEDES	&CUACCR	NACIONAL.	\$ 500 <sup>,0000</sup>	N
J. J. 1	01510655QC	DURAN ANDRAIDE ZAIDA PATRICIA	ECUADOR	NAC ONAL	\$ 1 ODD <sup>,ocuo</sup>	N ]
<u> </u>	0778917596	BOMEZ PELAEZ JULIO PATRICIO	SCHADGR	NACIONAL	\$ 500 <sup>6600</sup>	
_ 5	G-02998872	GONZALEZ PINEDA FREDON MAURICIO	±50,400R	NACIONAL	\$ 500 <sup>,0300</sup>	N .
9	[:02819:3C	GILALAN LÜRHER ANTON O EFIGENIO	ECUADOR	NAC-ONAL	\$ 1 000 <sup>,0000</sup>	N ]
	C701612897	HERAS ERAS REGINA SOLIVIA	FCDAIXOR	NACIONAL	\$ 250 <sup>0000</sup>	h
а	0102244919	LEGY CARRION ANDRES MAKIN	FOURTOR	NACIONAL NACIONAL	8 500'0000	\ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \ \
P	0701500902	LOAYZA SALAZAR ANGEL HERMEI.	eCUADÓR	NACIONAL	\$ 250,000	и -1
15	07 <b>0234686</b> 5	MORALES CASTRO HEQUER ASAEL	FOUADOR	NACYONA:	\$ 500 <sup>0000</sup>	T , 1
11	(I/D235438\$	OCHOA MENDIETA ROLANDO DE JESUS	ESJADOR	NACIONAL	\$ 1 DOO <sup>.0000</sup>	N 1
12	0752808609	PASI OH BLAC O GEORGE MAUR SIO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 1.500 <sup>0000</sup>	И
13	D701269415	PASTOR BLACIO JOHN LAUTARO	ECTWOOA	NACIONAL	\$ 1.750 0000	h [
14	1103315958	PATINO VASQUEZ JUAN JOSE	SCHADOR	NACIONAL	\$ 250,0000	N
15	070226264s!	POSS LABANDA JUAN VICENTE	gCUADUH	NAS ONAL	\$ 1.000 <sup>,0000</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

11.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los articulos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones yá que, en el Art. 113 páriafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice. "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiêndose uno nuevo a l'avor del cesionario". Desde luego, el párirafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De fo expesado se infere que, as de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de resposabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antecichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de

En tal virtudi esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo sas verisciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros. "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

#### SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente: 148394 No. de RUC de 😸 0791758558001 Nombre de la Coi RODEORO CIA. LTDA. NOMBRE NACIONALIDAD TIPO DE INVERSIÓN CAPITAL

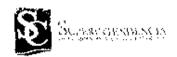
FER HA AGE EMISIÓN: 01/03/2018 10:02:52

Se de commento validar su autenticidad ingresando al portal web material de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web material de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web material de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web material de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web material de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web material de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web material de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web material de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web material de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web material de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web material de la persona de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web material de la persona de la pers

MEDIDAS CAUTELA RES

\$0001732263

**0**00 53 30 € 09 53 30



## SUPERINTÉNDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR REGISTRO DE SOCIEDADES

#### SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente	148274
. No. de RUC de la Compañía:	0791758793001
Nombre de la Compañía:	GUANACHE CIA, LTDA.
Com Legal:	DISOLUC, LIQUIDAC. OFICIO INSC. EN RM

	<del></del>			. <u> </u>			
dimen	TOPE I	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELA RES
H.	H .	0701078688	AREVALO VERA JORGO ISRAEL	ECUADOR	NACIONAL.	8 250 <sup>,0000</sup>	N
		0730036285	HERZOZA PROCEUROMULO SONZALO	HOMENUSE	MACICNAL	\$ 571 <sup>,0000</sup>	N
	OTA C	G102434891	FAREZ RAMON JOSE ADOLFO	ECUADOR	NACIONAL	\$ 32, 0000	ų
	4	6102244910	LEON CARRION ANDRES MARIO	ECUADOR	NACRONA.	\$ 1.612 <sup>0500</sup>	N
٦ ا	5	5.701500902	LOAYZA SALAZAR ANGET PERKIEU	EGUADOR	NACIONAL	5 806 <sup>ocen</sup>	ы
	6	0702348655	MORALES CASTRO HECTOR ASAEL	ECUADGR	MACIONAL	\$ 500 <sup>0000</sup>	٧
	7	0702808893	PASTOR BLACIO GEORGE MAURICIO	ECLADOR	NAGIONAL	\$ 3.223,0000	N
	3	0701288415	PASTOR BLACIO ICHIN LAITHARO	FOCAIR(SH	NACIONAL	\$ 2 417 <sup>dota</sup>	и
	ÿ.	0700309594	PASTOR CARRERA CARLOS ROCRIGO	EGUADGR .	MACIONAL	\$ 300,000	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$: [

10.000,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el litro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el confiticado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuovo a favor del cesionario".

Desde luego, el párrafo final del oltado artículo determina adicionalmente, que: "De ta escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como el margen de la martiz de ta escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expessado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de fas compañías de resposabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantifas y Notarios con el ecto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formatizar la cesión de participaciones de

En tal virtudi esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y fegalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son sulidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN: 01/03/2018 10:01:27

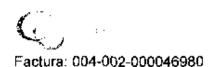
las mismas compañías de comercio,

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad.



S0001732253

40.00





### CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO № 20180701004C00638

RAZÓN: De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antecada en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) NANCY MARIA PASTOR BLACIO, de la página web y/o soporte alectrónico, antecada en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) NANCY MARIA PASTOR BLACIO, de la página web y/o soporte alectrónico, antecada en la las 10:19, a las

MARZO DEL 2018, (10:19).

NOTARIO D MACHALA

> NOTARIO(A) SUPLENTE EDICARIGARY ARELLANO LUDEÑA NOTARIA CUARTA DEL CANTON MACHALA

NOTARIO CHARTO SUFLEME



ก7ก2**คา**ยลาด

0701286415

#### REPÚBLICA DEL ECUADOR

#### SUPERÍNTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR REGISTRO DE SOCIEDADES

#### SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

-	No. de Ex	rpediente:	302776				
- ,		JC de la Compa	afiia: 0791782104001				
1	}	ie la Compañía	: AGRICOLA CACAC	D DEL SUR CAODELSUR C	IA.LTOA.	·	
# 	A Situación	Legal:	ACTIVA				
\ 	EL CANT	IDENTIFICACIÓN	NOMBRE.	NACIONALIDAD	TIPO DE INVERSIÓN	CAPITAL	MEDIDAS CAUTELA RES
 		0102044910	EON CARRION ANDRES MARIO	ESUADOR	NACIONA	S 1.000 <sup>,0000</sup>	N
1	江海当	220: 500an2	. 04974 541474F 6NCE HEENET	5/CHADOR	SACIONA	\$ spa <sup>goon</sup>	N

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

5.000,0000

5 2 000,0000

\$ 1.500 <sup>0000</sup>

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en quenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titulandad de las participaciones ya que, en el Art. 113 párrafo segundo, nel mismo querpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se enularé el certificado de aportación correspondiente, extendiêndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, esí como el margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expesado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de resposabilidad limitada, así como de los Registradores Morcantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cosión de participaciones de

ECUADOR

ECUADOR

RACIONAL

NACIONAL

En tal virtudi esta Institución de control societado no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas pueden ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°. los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia

FECHA DE EMISIÓN:

las mismas compañías de comercio.

01/03/2018 09:58:00

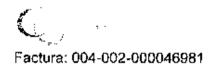
ASTORIGLACIO GEORGE MAURICIO

PASTOR BLACIO JOHN LAUTARO

Es obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php con el siguiente código de seguridad:

S0001732234

01/03/2018 09:48:38





### CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO Nº 20180701004C00639

RAZÓN. De conformidad al Art. 18 numeral 5 de la Ley Notarial doy fe que el documento que antécede en 1 foja(s) útil(es) fue materializado a petición del señor (a) NANCY MARIA PASTOR BLACIO, de la página web y/o soporte electrônico, http://appscvs.supercias.gob.ec/portaldeinformacion/consulta\_cia\_menu.zul el día de hoy 1 DE MARZO DEL 2018, a las 10:19, ado lo cual certifico amparado en las atribuciones que me otorga la Ley Notanal. Para constancia, copia fisica del documento de la certificado queda archivado en el libro de Certificaciones. La veracidad de su contenido y el uso adecuado del(los) de desumento(s) certificado(s) es (son) de responsabilidad exclusiva de (a(s) persona(s) que lo(s) utiliza(n).

MACHALA, a 1 DE MARZO DEI 2018, (10.19).

NOTARIO(A) SUPLENTE EDGAR GARY ARCLUANO LUDEÑA

NOTARIA CUARTA DEL CANTÓN MACHALA

AP 0595-DR07-2018-CA

MOTARIO CUARTO SUPLÍSTA.

# L.B.P.

#### DRA. LENNY BLACIO PEREIRA

No. OTROS 20180701006000417 TELEFAX: 2960-885 notariamachalabitgmail.com

RAZÓN: De conformidad al Art. 35 de la Ley/Notarial vigente, tomé nota de la ACTA NOTARIAL DE POSESIÓN EFECTIVA No. 2 20180701004P01152, de los bienes dejados por el señor Andres 3 Mario León Carrión, adquiridos dentro de la sociedad convugal que 4 formo con la señora Nancy Maria Pastor Blacio, concedida a favor 5 de sus hijas Andrea Cristina Leon Pastor, Maria Belen 6 LEON PASTOR, MARIA DOMENICA LEON PASTOR, en calidad de 7 herederos con derecho al 50%, entre otros, sobré: 80.080.00 8 participaciones de \$1,00 cada una, que tenía en la compania 9 PROMINE CIA. LTDA., la misma que fue autorizada por el Abogado 10 Edgar Gary Arellano Ludeña, Notario Øxarto Suplente del cantón 11 Machala, el 01 de marzo del año 2018, al margen de la respectiva 12 matriz de constitución de compañía de Responsabilidad Limitada 13 PROMINE CIA. LTDA, otorgada ante el/Notario Sexto del Cantón 14 Machala, Abogado Luis Zambrano Larrea, de fecha 14 de julio de 15 2005, cuyo protocolo se encuentra a mi cargo. 16

Machala, a 21 de marzo de 2018

स्ट एक

ECUADOR

18 19

17

AND THE BUTTON OF THE MACHINE

20

21 22

23

24

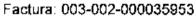
25

26

27

28







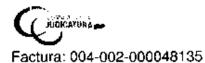
20180701006O00417

NOTARIO(A) LENNY NOEMI BLACIO PEREIRA NOTARIA SEXTA DEL CANTON MACHALA RAZÓN MARGINAL N° 20180701008000417

	MATRIZ				
FECHA:	21 DE MARZO DEL 2018, (10:40)				
TIPO DE RAZÓN:	DE POSESION EFECTIVA				
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE COMPAÑIA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA PROMINE CIA LTDA				
FECHA DE OTORGAMIENTO:	14-07-2005				
NUMERO DE PROTOCOLO:	4530				

OTORGANTES			·		
Company of the second	Land to the state of the first section of the second		1000	and the state of t	of the second
NOMERESIKAZON SOCIAL	TIPO INTERMINENTE	The Control of the Control		NO. COMMENTAL PROPERTY OF	
PASTOR BLACIO NANCY MARIA	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA		0703072587	
	7	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·			
The second secon	to and the translation of the second section of the second section of the second section is the second section of the second section of the second section is the second section of the second section of the second section of the second section is the second section of the second section of the section of		1997 1 1997	A STATE OF THE PARTY	en spektiviski in
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TPO INTERVINENTE	- Strong Banking on spices.	085	NO DESCRIPTION ASSO	<u> </u>
/				•	
			\ \ \		
· · ·	·······	ESTIMONIO	<del>\</del>		
			ON CARRION A FAX	DO DE CIR MILLO AL	HODE A
ACTO O CONTRATO:	POSESION EFECTIVA DE LOS BIENES DE CRSTINA, MARIA BELEN Y MARIA DOMEN			OK DE SUS HIJAS AN	IDREA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	06-03-2018				
NÚMERO DE PROTOCOLO:	20180701004000219	·	<del> </del>		

NOTABIO(A) LENNY NO MI BLACIO PEREIRA NOTARIA SEXTA DEL CANTON MACHALA





20180701004000250

NOTARIO OTORGANTE:	GARY ARELLAND LUDENA NOTARIO(A) DEL CANTON MACHALA
FEGHA:	19 DE MARZO DEL 2016. (16-01)
COPIA DEL TESTIMONIO:	QUINTO, SEXTO, SEPTIMO Y OCTAVO
ACTO O CONTRATO:	POSESION EFECTIVA

EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO Nº 2018/07/01/00/4/000250

OTORGANTES		· <u> </u>	
стояодоро РОЯ			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACIÓN	
PASTOR BLACIO NANCY MARIA POR SUS PROPIOS DERECHOS	ÇÊDULA	0703072587	
A FAVOR DE			
NOMBRES/RAZÓN SOCIAL TIPO INTERVINIENTE	DOCUMENTO DE IDENTIDAD	No. IDENTIFICACION	

FECHA DE OTORGAMENTO:	01-03-2018	 	
NOMBRE DEL PETICIONARIO:	NANCY PASTOR	 	
N°IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO:	0703072587	 	

OBSERVACIONES:

NOTARIO(A) JOHN HENRRY GAB<u>RERA DAVILA</u>

NOTARÍA CUARTA DEL CANTÓN MACHALA

Ab. John H. Cabrera Dávila NOTARIO CUARTO DEL CANTÓN MACHALA - EL ORO - ECUADOR





#### REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA

#### RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE MACHALA, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

#### 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: POSESIONES EFECTIVAS DE BIEÑES

NÚMERO DE REPERTORIO:	1208
FECHA DE INSCRIPCION:	02/04/2018
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	129
REGISTRO:	LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL

#### -2. DATOS DE LAS PARTES

Identificación	Nombres /	Calidad de las partes	
0703072587	PASTOR BLACIO NANCY MARIA	CÓNYUGE SOBREVIVIENTE	
0750227688	LEON PASTOR ANDREA CRISTINA	HEREDERO	
0102244910	LEON CARRION ANDRÉS MARIO	CAUSANTE	
0750227720	LEON PASTOR MARIA DOMENICA	HEREDERO	
0750227704	LEON PASTOR MARIA/BELEN	HEREDERO	

#### 3. DATOS DEL ACTÓ O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO () CONTRATO:	POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES	
FECHA ESCRITURA:	01/03/2018	
NOTARÍA:	NOTARIA CUARTA	
NOMBRE DE NOTARIO:	AB EDGAR ARELLANO LUDEÑA	
CANTÓN:	MACHALA	
FECHA JUICIO:	NO APLICA	
N°. DE JUICIO:	NO APLICA	
JUZGADO:	NO APLICA	
AUTORIDAD QUE APRUEBA:	NO APLICA	
NOMBRE DE AUTORIDAD:	NO APLICA	

#### 4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:

Bien	Caracteristica	Descripción
Bienes Varios	Tipo de Bien	PARTICIPACIONES-BIENES MUEBLES
Bien Genérico	Chasis	1FM5K8D8XEGA39638

	Motor	EGA39638
]	Placa	NO APLICA
).	Tipo de Bi <del>e</del> n	JEEP

#### 5. DATOS ADICIONALES:

CERTIFICO QUE SE INSCRIBIÓ Y TOMÓ NOTA DE ESTA ESCRITURA PUBLICA DE POSESIÓN EFECTIVA A FOJAS N°391, 5.755, 5.801, 1.763, 8.009 DEL REGISTRO MERCANTIL. DE LOS AÑOS 2006, 2012, 2013 Y 2015 AL MARGEN DE LA CONSTITUCIÓN DE LAS COMPAÑÍAS PROMINE CIA. LTDA, RODEORO CIA, LTDA, GUANACHE CIA. LTDA, ZARUMACOOPER CIA. LTDA, AGRICOLA CACAD DEL SUR CAODELSUR CIA. LTDA, RESPECTIVAMENTE.-.

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.

LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: MACHALA, A 2 DÍA(S) DEL MES DE ABRIL DE 2018

ROSA ESPERANZA BARRE AVILA

REGISTRADOR MERCANTIEDEL CANTON MACHALA

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: UNIORO S/N CC. UNIORO PISO 1 OF. 48 🗲

Machala, 06 de Abril del 2018

66 ADE 2318

Señores

Superintendencia de Compañías

Ciudad.-

De mis consideraciones:

Por medio de la presente adjunto copia certificada de la <u>posesión efectiva de</u> los bienes dejados por el Señor Ingeniero <u>ANDRES MARIO LEON CARRION</u> con c.c. 0102244910 a favor de sus herederos. Cuenta con 80.080,00 participaciones de USD 1,00 cada una en la empresa <u>PROMINE CIA. LTDA. RUC 0791722772001</u>, por lo que solicito se sirvan inscribir en los registros de la <u>Superintendencia de compañías</u>.

Se encuentra inscrito en el libro de socios y participaciones.

Se encuentra ingresado con el siguiente número de trámite 25889-0041-18

Agradeciendo por su atención. Me es grato suscribir.

Atentamente,

Ing George Maurielo Pástor Blacio

GERENTE GENERAL PROMINE CIA. LTDA,

C.C. 0702808809