



INFORME DE GERENCIA

Machala, 18 de Marzo del 2012

Señores.

**JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA CIA.
INMOBILIARIA ARIAS HERMIDA CIA. LTDA.**

De mis consideraciones:

Por medio de la presente y en ejercicio de mis funciones como GERENTE GENERAL de esta Compañía denominada INMOBILIARIA ARIAS HERMIDA CIA. LTDA., de conformidad con el Art. 305 de la Ley de Compañías y en cumplimiento de la resolución # 90 ñ. 5.3.006 de la Superintendencia de Compañías, entrego a Ustedes el informe anual de actividades económicas y sociales, por el período comprendido entre el 1 de Enero del 2011 al 31 de diciembre del 2011 con el siguiente contenido.

Para su conocimiento y aprobación adjunto los siguientes estados financieros: Estado de Pérdidas y Ganancias, Balance General del periodo 2011.

Se ha dado cumplimiento a las disposiciones del Directorio y Junta general de Socios, expongo las siguientes novedades presentadas durante el periodo 2011.

La compañía se ha mantenido prácticamente inactiva, salvo unas operaciones de venta y compras esporádicas que se verán reflejadas en los estados financieros, esto debido a que no ha existido una reestructuración de los bienes de la compañía.

Durante este periodo el inmueble conocido como Centro Turístico Bella India no presto servicios al público por lo que no generó ingresos, de igual manera el edificio Sol Palmeras no estuvo funcionando, salvo por unas operaciones por alrededor de UD \$ 1.200,00

Por otro lado se ha venido cumpliendo con las declaraciones y obligaciones y obligaciones de ley, tales como la declaración del Impuesto a la Renta, Impuesto al valor agregado y Retenciones en la Fuente, además de los anexos transacciones.



No se ha contratado personal, por lo que no existen deudas pendientes ni con trabajadores ni con instituciones de control como el Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social ni con el Ministerio de Trabajo.

La compañía se encuentra INACTIVA ante la Superintendencia de Compañías, porque sugiero que se realicen las gestiones pertinentes a fin de poder contar con el funcionamiento en el futuro.

Sin otro particular de importancia que informar a Ustedes, les expreso mis consideraciones.

Atentamente



FRANCO ARTURO ARIAS HERMIDA
GERENTE GENERAL
C.C. # 110600241-4