



Factura: 001-004-000005465



20190701002000307

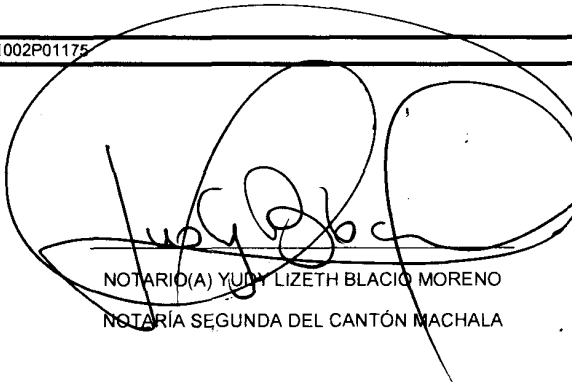
EXTRACTO COPIA DE ARCHIVO N° 20190701002000307

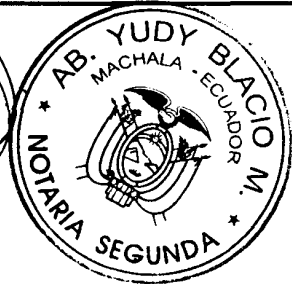
|                       |                                       |
|-----------------------|---------------------------------------|
| NOTARIO OTORGANTE:    | SEGUNDO NOTARIO(A) DEL CANTON MACHALA |
| FECHA:                | 18 DE ABRIL DEL 2019, (12:50)         |
| COPIA DEL TESTIMONIO: | 3ER- 4TO-5TO-6TO-7MO                  |
| ACTO O CONTRATO:      | POSESION EFECTIVA                     |

| OTORGANTES                         |                          |                        |                    |
|------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR                       |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL               | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL ROCIO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702579004         |
| A FAVOR DE                         |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL               | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

|                                     |                                    |
|-------------------------------------|------------------------------------|
| FECHA DE OTORGAMIENTO:              | 17-04-2019                         |
| NOMBRE DEL PETICIONARIO:            | FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL ROCIO |
| N° IDENTIFICACIÓN DEL PETICIONARIO: | 0702579004                         |

BS VACIONES: 20190701002P01175

  
NOTARIO(A) YUDY LIZETH BLACIO MORENO  
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA





Factura: 001-003-000024908



20190701002P01175

PROTOCOLIZACIÓN 20190701002P01175

POSESIÓN EFECTIVA, INCLUIDA SU PROTOCOLIZACIÓN

FECHA DE OTORGAMIENTO: 17 DE ABRIL DEL 2019, (17:47)

OTORGA: NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MACHALA

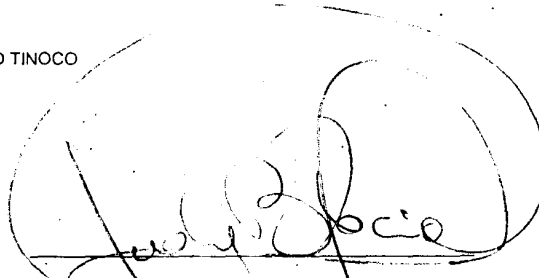
CUANTÍA: INDETERMINADA

| A PETICIÓN DE:                     |                          |                        |                    |
|------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL               | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| FAJARDO TINOCO BRIGIDA DEL SOCORRO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702021197         |
| FAJARDO TINOCO FANNY LUCIA         | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702011446         |
| FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA        | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702219403         |
| FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702319153         |
| FAJARDO TINOCO JIORGE PAKLITO      | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702578980         |
| FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL ROCIO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702579004         |
| FAJARDO TINOCO PRISCILA YADIRA     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0703191585         |
| FAJARDO TINOCO ALEX IVAN           | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0703581454         |

Nombre del causante: ISAURO DE JESUS FAJARDO TINOCO

Observaciones:

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARÍA SEGUNDA DE MACHALA

  
NOTARIO(A) YUDY LIZETH BLACIO MORENO  
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA

|      |    |    |    |        |
|------|----|----|----|--------|
| 2019 | 07 | 01 | 02 | P01175 |
|------|----|----|----|--------|

ACTA DE POSESION EFECTIVA

En la ciudad de Machala, Capital de la Provincia de El Oro, a los diecisiete días del mes de Abril del año dos mil diecinueve; ante mí, ABOGADA YUDY LIZETH BLACIO MORENO, Notaria Pública Segunda del Cantón Machala, comparecen los señores: BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, quien declara ser ecuatoriana, de estado civil casada, mayor de edad, de ocupación Empresaria; con teléfono cero, nueve, nueve, siete, dos, tres, cuatro, ocho, nueve, tres, domiciliada en la Calles Circunvalación Norte y Decima Norte (Esq.), en la ciudad de Machala; FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO, quien declara ser ecuatoriana, de estado civil divorciada, mayor de edad, de ocupación costurera; con teléfono cero, nueve, nueve, uno, seis, ocho, nueve, ocho, cinco, tres, domiciliada en la Calles Faltón Franco Mora y Napoleón Mera, en la ciudad de Machala; ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriana, de estado civil divorciada, mayor de edad, de ocupación Empleada Privada; con teléfono cero, cero, uno, ocho, uno, ocho, nueve, seis, seis, dos, cero, dos, cinco, domiciliada en la Calles Sauces cinco manzana doscientos cincuenta y siete, cilla quince, en la ciudad de Guayaquil, y de transito por esta ciudad; ISAURO DE JESÚS FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriano, de estado civil casado, mayor de edad, de ocupación Empresario; con teléfono cero,

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



nueve, seis, nueve, uno, nueve, siete, nueve, nueve, cero,  
domiciliado en las Calles Avenida veinticinco de Junio vía a  
Pasaje, en la ciudad de Machala; JIORGE PAKLITO FAJARDO  
TINOCO; quien declara ser ecuatoriano, de estado civil casado,  
mayor de edad, de ocupación Empresario; con teléfono cero,  
nueve, ocho, cero, uno, tres, siete, tres, siete, dos, domiciliado  
en la Urbanización Ciudad del Sol Machala, calle Guayacanes,  
en la ciudad de Machala; ALEXANDRA DEL ROCIO FAJARDO  
TINOCO; quien declara ser ecuatoriana, de estado civil  
divorciada, mayor de edad, de ocupación comerciante; con  
teléfono cero, nueve, ocho, cero, cero, seis, siete, nueve, nueve,  
cuatro, domiciliada en la Calles decima "B" Este entre Arizaga y  
calle S/N, en la ciudad de Machala; PRISCILA YADIRA  
FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriana, de estado  
civil casada, mayor de edad, de ocupación empresaria; con  
teléfono cero, nueve, ocho, uno, cinco, dos, ocho, uno, uno,  
cero, domiciliada en la Calles Babahoyo y Kleber Franco, en la  
ciudad de Machala; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, quien  
declara ser ecuatoriano, de estado civil casado, mayor de edad,  
de ocupación empresario; con teléfono cero, nueve, tres,  
domiciliado en la Ciudadela La Carolina, calle Santa Marianita y  
San Vicente de Paul en la ciudad de Machala, conforme lo  
justifica con la escritura de declaración juramentada  
celebrada el diecisiete de Abril del año dos mil  
diecinueve, quienes libres y voluntariamente, sin presión  
de ninguna clase, expresan y ratifican su deseo de



1 que se declare a su favor, la posesión efectiva del  
2 causante señor ISAURO DE JESUS FAJARDO  
3 ESPINOZA, quien falleció en la Ciudad de Machala -  
4 Provincia de El Oro, el día treinta de Marzo del año dos mil  
5 diecinueve. El causante estando casado con la  
6 señora Rosa Amada Tinoco Espinosa, adquirió **UNO)**  
7 un bien inmueble Urbano, constante en solar y construcción,  
8 ubicado en el Cantón Machala, Provincia de El Oro, con las  
9 siguientes linderos y dimensiones: NORTE: Solar número doce-A,  
10 con diez metros; SUR: Avenida novena Norte, con diez metros;  
11 ESTE: solar número once, con veinte metros, OESTE: Carrera  
12 séptima Este, con veinte metros, signado con el número doce,  
13 manzana S-setenta y uno, código anterior uno-uno-nueve-ciento  
14 quince-doce, ubicado frente a la Avenida novena Norte y Carrera  
15 séptima Este (esquina), con una superficie total de doscientos  
16 metros cuadrados; la construcción es de cimientos de hormigón  
17 armado, de estructura de hormigón armado, piso paletado,  
18 paredes de ladrillo enlucidas, tumbado de yeso, ventanas de  
19 aluminio y vidrio, cubierta de eternit. Etc. con un área de  
20 construcción de sesenta y nueve metros cuadrados; con código  
21 catastral número uno, cero, uno, cero, nueve, uno, uno, cinco,  
22 cero, uno, dos., ficha registral Numero veintitrés mil setecientos  
23 sesenta y ocho; **DOS)** Un bien inmueble Urbano constante de  
24 solar y construcción; ubicado en el Cantón Machala, Provincia  
25 de El Oro; NORTE: Solar número uno, con veintiséis metros;  
26 SUR: Solar número cuatro, con veintiséis metros; ESTE: Calle  
27 Pública , con veintiséis metros; OESTE: Solar Número treinta y  
28 tres y veinticinco, con veintiséis metros, signado con el número  
29 dos-tres, Manzana UNIORO-2, Ubicado en la Urbanización  
30 Unioro, con una Superficie Total de seiscientos setenta y seis



1 metros cuadrados. La construcción consiste en a) Una villa  
2 principal de dos plantas, estructura de hormigón armado,  
3 tumbado enlucido, pisos de hormigón simple, sobre pisos de  
4 cerámica española, paredes interiores y exteriores enlucidas,  
5 puertas de madera, ventanas de aluminio y vidrio, b)  
6 construcción anexa uno de una planta; con estructura de  
7 hormigón armado con recubrimiento de cerámica, paredes de  
8 hormigón armado, cubierta de hormigón armado-teja, tumbado  
9 enlucido pisos de hormigón simple, sobre pisos de cerámica  
0 española, escalera de hormigón armado con recubrimiento de  
1 cerámica, paredes interiores y exteriores enlucidas, puertas de  
2 madera, ventana de aluminio y vidrio, c) Construcción anexa dos  
3 de una planta; con estructura de hormigón armado, cubierta de  
4 hormigón armado-teja, tumbado enlucido, pisos de hormigón  
5 simple; sobre pisos de cerámica española, escaleras de hormigón  
6 armado con recubrimiento de cerámica, paredes interiores y  
7 exteriores enlucidas, instalaciones sanitarias empotradas,  
8 puertas de madera, ventanas de aluminio etc. código catastral  
9 tres, cero, uno, uno, dos, cero, cero, seis, cero, cero, dos; ficha  
0 Registral cinco mil doscientos ochenta y cinco. **TRES)** Un Bien  
1 Inmueble constante en un Solar, ubicado en el Cantón Machala,  
2 Provincia de El Oro, con los siguientes linderos y dimensiones:  
3 NORTE Calle vehicular, con once metros; SUR: Terrenos  
4 particulares con once metros, ESTE: Solar número siete, con  
5 dieciocho metros; OESTE: Solar número cinco, con dieciocho  
6 metros con cincuenta centímetros; signado con el número seis,  
7 manzana BELHOR1-U, código anterior tres-dos-catorce-cuarenta-  
8 seis, Lotización "Bello Horizonte" Etapa 1, con una superficie  
9 total de doscientos metros con setenta y cinco centímetros  
0 cuadrados. **CUATRO)** Un bien inmueble Urbano constante de un  
1 Solar, ubicado en la ciudad de Machala, Provincia de El Oro, con

1 los siguientes linderos y dimensiones: NORTE: Calle vehicular,  
2 con once metros; SUR: Terrenos particulares con once metros;  
3 ESTE: Solar número ocho con diecisiete metros con cincuenta  
4 centímetros; OESTE: Solar número seis con dieciocho metros,  
5 signado con el número siete, manzana BELHOR 1-U, código  
6 anterior tres-dos-catorce-cuarenta-siete, Lotización "Bello  
7 Horizonte" Etapa 1, con una Superficie Total de ciento noventa y  
8 cinco metros con veinticinco centímetros cuadrados., con clave  
9 catastral número tres, cero, dos, uno, cuatro, cero, cuatro, cero,  
10 cero, cero, siete. Ficha registral cuarenta y siete mil  
11 cuatrocientos sesenta y tres. **CINCO)** un bien inmueble Urbano,  
12 constante en solar y construcción, ubicado en el Cantón  
13 Machala, Provincia de El Oro, con las siguientes linderos y  
14 dimensiones: NORTE: Callejón noveno, con nueve metros con  
15 noventa centímetros; SUR: Avenida novena Norte, con diez  
16 metros; ESTE: solar número diez, con treinta y tres metros con  
17 setenta centímetros, OESTE: Solar número doce, con treinta y  
18 seis metros con diez centímetros, signado con el número once,  
19 manzana S-setenta y uno, Ubicado frente a la avenida novena  
20 Norte entre Carreras séptima y novena Este, con una superficie  
21 Total de trescientos cincuenta y cuatro metros con veinticuatro  
22 centímetros cuadrados; la casa tiene tres plantas, estructura de  
23 hormigón armado, las paredes son de ladrillo en la planta baja y  
24 bloques de cemento en la otras dos plantas enlucidas, el piso de  
25 la planta baja es pavimentado de cemento, en las dos plantas  
26 altas los pisos son de loza de hormigón, el techo de ardex, las  
27 puertas son de madera, las ventanas son de aluminio y vidrio,  
28 mide diez metros de frente por dieciséis metros de fondo cuneta  
29 con instalaciones eléctricas, agua potable y canalización y tiene  
30 cerramiento con bloques de cemento en el patio.; con código  
31 catastral número uno-uno-nueve-ciento quince-once., ficha



1 registral Numero cincuenta y tres mil ciento veinte ocho **SEIS)**  
2 un bien inmueble Urbano, constante en solar, ubicado en el  
3 Cantón Machala, Provincia de El Oro, con las siguientes linderos  
4 y dimensiones: NORTE: Calle vehicular, con doce metros; SUR:  
5 Terrenos particulares, con doce metros; ESTE: Solar número  
6 nueve, con diecisiete metros; OESTE: Solar número siete, con  
7 diecisiete metros con cincuenta centímetros, signado con el  
8 número ocho, manzana BELHOR1-U, Ubicado en la lotización  
9 "Bello Horizonte" Etapa uno, con una superficie total de  
0 doscientos siete metros cuadrados. **SIETE)** Un vehículo de placas  
1 OBB-DOS CINCO CUATRO SIETE; Marca: MAZDA, color: ROJO,  
2 Modelo: NEW BT-50 FULL AC 3.2 CD 4X4 TA DIESEL, AÑO: 2017,  
3 TIPO DE VEHÍCULO: DOBLE CABINA, CLASE DE VEHICULO:  
4 CAMIONETA; **OCHO)** Un vehículo de placas GSA-SIETE SIETE  
5 CINCO CINCO; Marca: JEEP, color: PLATEADO, Modelo: GRAND  
6 CHEROKEE LIMITED 3.6L 4X4; AÑO: 2011, TIPO DE VEHÍCULO:  
7 JEEP, CLASE DE VEHICULO: VEHICULO UTILITARIO; **NUEVE)**  
8 Derechos y acciones de 3.870 Participaciones iguales,  
9 acumulativas e indivisibles por el valor de un dólar de los  
0 Estados Unidos de América cada una en la Compañía  
1 MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA., con RUC cero,  
2 siete, nueve, uno; siete, uno, nueve, cero, nueve, siete, cero,  
3 cero, uno; **DIEZ)** Derechos y acciones de 9.200 acciones  
4 ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de  
5 América cada una, en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A,  
6 con RUC cero, siete, nueve, uno, ocho, cero, dos, ocho, ocho,  
7 uno, cero, cero, uno; **ONCE)** Derechos y acciones de 5.200  
8 Participaciones iguales, acumulativas e indivisibles por el valor  
9 de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la  
0 Compañía CAMELIA C. LTDA., con RUC cero, nueve, nueve,  
1 cero, tres, ocho, siete, cinco, cuatro, cero, cero, cero, uno;





Factura: 001-003-000024907



20190701002P01174

NOTARIO(A) YUDY LIZETH BLACIO MORENO

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTON MACHALA

EXTRACTO

| Escritura N°:                           | 20190701002P01174                  |                          |                        |                    |              |               |                           |
|-----------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|--------------|---------------|---------------------------|
| <b>ACTO O CONTRATO:</b>                 |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| DECLARACIÓN JURAMENTADA PERSONA NATURAL |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:                  | 17 DE ABRIL DEL 2019, (17:38)      |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGANTES</b>                       |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OTORGADO POR</b>                     |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                                 | Nombres/Razón social               | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que le representa |
| Natural                                 | FAJARDO TINOCO BRIGIDA DEL SOCORRO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702021197         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                                 | FAJARDO TINOCO FANNY LUCIA         | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702011446         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                                 | FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA        | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702219403         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                                 | FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702319153         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                                 | FAJARDO TINOCO JORGE PAKLITO       | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702578980         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                                 | FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL ROCIO | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0702579004         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                                 | FAJARDO TINOCO PRISCILA YADIRA     | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0703191585         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| Natural                                 | FAJARDO TINOCO ALEX IVAN           | POR SUS PROPIOS DERECHOS | CÉDULA                 | 0703581454         | ECUATORIANA  | COMPARECIENTE |                           |
| <b>A FAVOR DE</b>                       |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Persona                                 | Nombres/Razón social               | Tipo interviniente       | Documento de identidad | No. Identificación | Nacionalidad | Calidad       | Persona que representa    |
| <b>UBICACIÓN</b>                        |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| Provincia                               |                                    | Cantón                   |                        |                    | Parroquia    |               |                           |
| EL ORO                                  |                                    | MACHALA                  |                        |                    | MACHALA      |               |                           |
| <b>DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:</b>           |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>OBJETO/OBSERVACIONES:</b>            |                                    |                          |                        |                    |              |               |                           |
| <b>CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:</b>     |                                    | INDETERMINADA            |                        |                    |              |               |                           |

CERTIFICACIÓN DE DOCUMENTOS MATERIALIZADOS DESDE PÁGINA WEB O DE CUALQUIER SOPORTE ELECTRÓNICO QUE SE INCORPOREN A LA ESCRITURA PÚBLICA

|                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| ESCRITURA N°:                         | 20190701002P01174                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| FECHA DE OTORGAMIENTO:                | 17 DE ABRIL DEL 2019, (17:38)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| PÁGINA WEB Y/O SOPORTE ELECTRÓNICO 1: | <a href="https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf;file:///C:/Users/Personal/Downloads/RC-187-127-94886(1).pdf">https://apps.registrocivil.gob.ec/portalCiudadano/valida.jsf;file:///C:/Users/Personal/Downloads/RC-187-127-94886(1).pdf</a> ; <a href="https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf">https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf</a> ; <a href="https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf">https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf</a> ; <a href="https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf">https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf</a> ; <a href="https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf">https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf</a> ; <a href="https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf">https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf</a> |

|                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PÁGINA WEB Y/O SOPORTE<br>ELECTRÓNICO 2: | <a href="https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf">https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf</a> ; <a href="https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf">https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf</a> ; <a href="https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf">https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf</a> y<br><a href="https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf">https://virtual.registrocivil.gob.ec/valida.jsf</a>                                                                  |
| PÁGINA WEB Y/O SOPORTE<br>ELECTRÓNICO 3: | <a href="http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php">www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php</a> ; <a href="http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php">www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php</a> ;;<br><a href="http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php">www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php</a> ; y <a href="http://www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php">www.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php</a> ; |
| OBSERVACIÓN:                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |

NOTARIO(A) YUDY LIZETH BLACIO MORENO

NOTARIA SEGUNDA DEL CANTÓN MACHALA

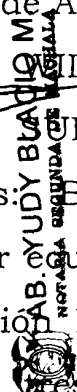
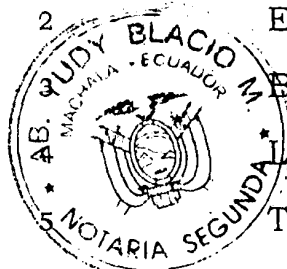
|      |    |    |    |       |
|------|----|----|----|-------|
| 2019 | 07 | 01 | 02 | P1175 |
|------|----|----|----|-------|

1 DECLARACION JURAMENTADA, PARA POSESIÓN  
2 EFECTIVA DE BIENES QUE HACEN LOS SEÑORES:  
3 BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY  
4 LUCIA FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO  
5 TINOCO; ISAURO DE JESÚS FAJARDO TINOCO;  
6 JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO; ALEXANDRA DEL  
7 ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA  
8 FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO.-

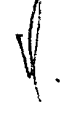
9 CUANTIA: INDETERMINADA.-

10 DI: 2 COPIAS

11 En la ciudad de Machala, Capital de  
12 la Provincia de El Oro, República del Ecuador, hoy  
13 diecisiete de Abril del año dos mil diecinueve; ante mí,  
14 ABOGADO WILSON EFREN RODRIGUEZ VALAREZO, NOTARIO  
15 SEGUNDO SUPLENTE DEL CANTON MACHALA, comparecen  
16 los señores: BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, quien  
17 declara ser ecuatoriana, de estado civil casada, mayor de edad,  
18 de ocupación Empresaria; con teléfono cero, nueve, nueve,  
19 siete, dos, tres, cuatro, ocho, nueve, tres, domiciliada en la  
20 Calles Circunvalación Norte y Decima Norte (Esq.), en la ciudad  
21 de Machala; FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO, quien declara  
22 ser ecuatoriana, de estado civil divorciada, mayor de edad, de  
23 ocupación costurera; con teléfono cero, nueve, nueve, uno, seis,  
24 ocho, nueve, ocho, cinco, tres, domiciliada en la Calles Faltón  
25 Franco Mora y Napoleón Mera, en la ciudad de Machala; ROSA  
26 EMÉRITA FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriana, de



1 estado civil divorciada, mayor de edad, de ocupación Empleada  
2 Privada; con teléfono cero, cero, uno, ocho, uno, ocho, nueve,  
3 seis, seis, dos, cero, dos, cinco, domiciliada en la Calles Sauces  
4 cinco manzana doscientos cincuenta y siete , cilla quince, en la  
5 ciudad de Guayaquil, y de transito por esta ciudad; ISAURO DE  
6 JESÚS FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriano, de  
7 estado civil casado, mayor de edad, de ocupación Empresario;  
8 con teléfono cero, nueve, seis, nueve, uno, nueve, siete, nueve,  
9 nueve, cero, domiciliado en las Calles Avenida veinticinco de  
10 Junio vía a Pasaje, en la ciudad de Machala; JIORGE PAKLITO  
11 FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriano, de estado civil  
12 casado, mayor de edad, de ocupación Empresario; con teléfono  
13 cero, nueve, ocho, cero, uno, tres, siete, tres, siete, dos,  
14 domiciliado en la Urbanización Ciudad del Sol Machala, calle  
15 Guayacanes, en la ciudad de Machala; ALEXANDRA DEL ROCÍO  
16 FAJARDO TINOCO; quien declara ser ecuatoriana, de estado civil  
17 divorciada, mayor de edad, de ocupación comerciante; con  
18 teléfono cero, nueve, ocho, cero, cero, seis, siete, nueve, nueve,  
19 cuatro, domiciliada en la Calles décima "B" Este entre Arizaga y  
20 calle S/N, en la ciudad de Machala; PRISCILA YADIRA FAJARDO  
21 TINOCO; quien declara ser ecuatoriana, de estado civil casada,  
22 mayor de edad, de ocupación empresaria; con teléfono cero,  
23 nueve, ocho, uno, cinco, dos, ocho, uno, uno, cero, domiciliada  
24 en la Calles Babahoyo y Kleber Franco, en la ciudad de Machala;  
25 ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, quien declara ser ecuatoriano,  
26 de estado civil casado, mayor de edad, de ocupación empresario;  
27 con teléfono cero, nueve, tres, domiciliado en la Ciudadela La

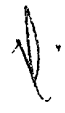


1 Carolina, calle Santa Marianita y San Vicente de Paul en la  
2 ciudad de Machala, legalmente hábiles y capaces en  
3 Derecho, a quienes de conocerlos doy fe en virtud de haberme  
4 exhibido sus documentos de identificación y previa petición y  
5 consentimiento ingreso a validar los mismos al Sistema  
6 Nacional de Identificación Ciudadana, cuyos documentos  
7 emitidos y las copias certificadas de los demás documentos se  
8 adjuntan a la presente como habilitantes. Los comparecientes  
9 con amplia libertad y bien advertidos de la obligación que  
10 tiene en decir la verdad me solicitan eleve a Escritura Pública  
11 la siguiente DECLARACION JURAMENTADA, para su  
12 otorgamiento me presentan la minuta que copio a  
13 continuación: "SEÑOR NOTARIO: En el Protocolo de  
14 Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de  
15 Declaración Juramentada, al tenor de las siguientes cláusulas.  
16 PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración  
17 de la presente escritura pública, los señores: BRIGIDA  
18 DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO  
19 TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; ISAURO DE JESÚS  
20 FAJARDO TINOCO; JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO;  
21 ALEXANDRA DEL ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA  
22 FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, los  
23 comparecientes con la capacidad civil suficiente para  
24 intervenir en todo acto o contrato. -----  
25 **SEGUNDA: ANTECEDENTES:**1.- El causante señor: ISAURO  
26 DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA, quien falleció en la ciudad de  
27 Machala - Provincia de El Oro, el día treinta de Marzo del dos mil  
28 diecinueve, casado con la señora: ROSA AMADA TINOCO

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

1 ESPINOSA, cuyo matrimonio se llevó a efecto el día dieciocho de  
2 Mayo de año mil novecientos sesenta y cuatro; en la ciudad de  
3 Zaruma, Provincia de El Oro, siendo la cónyuge sobreviviente;  
4 dentro del matrimonio procrearon ocho hijos en común señores:  
5 BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA  
6 FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; ISAURO  
7 DE JESÚS FAJARDO TINOCO; JIORGE PAKLITO FAJARDO  
8 TINOCO; ALEXANDRA DEL ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA  
9 YADIRA FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO,  
10 conforme aparece de las copias auténticas de partida  
11 de defunción, de matrimonio y de nacimiento que se  
12 adjuntan; b) El causante señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO  
13 ESPINOZA; y, la cónyuge sobreviviente señora: ROSA AMADA  
14 TINOCO ESPINOSA, adquirieron durante la sociedad conyugal  
15 varios bienes muebles e inmuebles que constan del petitorio.  
16 Que en consecuencia y habiendo fallecido el causante:  
17 ISAURO DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA es su deseo de  
18 conformidad con lo dispuesto en el Artículo Siete,  
19 de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial, Numeral  
20 Doce agregado al Artículo Dieciocho, publicada en el  
21 Suplemento del Registro Oficial Número Sesenta y  
22 cuatro, del ocho de Noviembre de mil novecientos noventa  
23 y seis, que se declare a su favor, por los derechos que les  
24 corresponde como hijos, la posesión efectiva de los bienes  
25 muebles e inmuebles dejados por el causante señor: ISAURO  
26 DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA, pro - indiviso, sin perjuicio de  
27 terceros; y, especialmente sobre los bienes descritos en el  
28 petitorio. -----



**SEÑOR NOTARIO:**

En el Protocolo de Escrituras Públicas a su cargo, sírvase insertar una de Declaración Juramentada, al tenor de las siguientes cláusulas.

PRIMERA: COMPARECIENTES.- Comparecen a la celebración de la presente escritura pública, los señores: BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; ISAURO DE JESÚS FAJARDO TINOCO; JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO; ALEXANDRA DEL ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, los comparecientes con la capacidad civil suficiente para intervenir en todo acto o contrato.

**SEGUNDA: ANTECEDENTES:**

1.- El causante señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA, quien falleció en la ciudad de Machala - Provincia de El Oro, el día treinta de Marzo del dos mil diecinueve, casado con la señora: ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA, cuyo matrimonio se llevó a efecto el día dieciocho de Mayo de año mil novecientos sesenta y cuatro; en la ciudad de Zaruma, Provincia de El Oro, siendo la cónyuge sobreviviente; dentro del matrimonio procrearon ocho hijos en común señores: BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; ISAURO DE JESÚS FAJARDO TINOCO; JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO; ALEXANDRA DEL ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, conforme aparece de las copias auténticas de partida de defunción, de matrimonio y de nacimiento que se adjuntan; b) El causante señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA; y, la cónyuge sobreviviente señora: ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA, adquirieron durante la sociedad conyugal varios bienes muebles e inmuebles que se detallan **UNO**) un bien inmueble Urbano, constante en solar y construcción, ubicado en el Cantón Machala, Provincia de El Oro, con las siguientes linderos y dimensiones: NORTE: Solar número doce-A, con diez metros; SUR: Avenida novena Norte, con

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

diez metros; ESTE: solar número once, con veinte metros, OESTE: Carrera séptima Este, con veinte metros, signado con el número doce, manzana S-setenta y uno, código anterior uno-uno-nueve-ciento quince-doce, ubicado frente a la Avenida novena Norte y Carrera séptima Este (esquina), con una superficie total de doscientos metros cuadrados; , la construcción es de cimientos de hormigón armado, de estructura de hormigón armado, piso paleteado, paredes de ladrillo enlucidas, tumbado de yeso, ventanas de aluminio y vidrio, cubierta de eternit. Etc. con un área de construcción de sesenta y nueve metros cuadrados; con código catastral número uno, cero, uno, cero, nueve, uno, uno, cinco, cero, uno, dos., ficha registral Numero veintitrés mil setecientos sesenta y ocho; **DOS)** Un bien inmueble Urbano constante de solar y construcción; ubicado en el Cantón Machala, Provincia de El Oro; NORTE: Solar número uno, con veintiséis metros; SUR: Solar número cuatro, con veintiséis metros; ESTE: Calle Pública , con veintiséis metros; OESTE: Solar Número treinta y tres y veinticinco, con veintiséis metros, signado con el número dos-tres, Manzana UNIORO-2, Ubicado en la Urbanización Unioro, con una Superficie Total de seiscientos setenta y seis metros cuadrados. La construcción consiste en a)Una villa principal de dos plantas , estructura de hormigón armado, tumbado enlucido, pisos de hormigón simple, sobre pisos de cerámica española, paredes interiores y exteriores enlucidas, puertas de madera, ventanas de aluminio y vidrio, b) construcción anexa uno de una planta; con estructura de hormigón armado con recubrimiento de cerámica, paredes de hormigón armado, cubierta de hormigón armado-teja, tumbado enlucido pisos de hormigón simple, sobre pisos de cerámica española, escalera de hormigón armado con recubrimiento de cerámica, paredes interiores y exteriores enlucidas , puertas de madera, ventana de aluminio y vidrio, c)



-5-

Construcción anexa dos de una planta; con estructura de hormigón armado, cubierta de hormigón armado-teja, tumbado enlucido, pisos de hormigón simple; sobre pisos de cerámica española, escaleras de hormigón armado con recubrimiento de cerámica, paredes interiores y exteriores enlucidas, instalaciones sanitarias empotradas, puertas de madera, ventanas de aluminio etc. código catastral tres, cero, uno, uno, dos, cero, cero, seis, cero, cero, dos; ficha Registral cinco mil doscientos ochenta y cinco. **TRES)** Un Bien Inmueble constante en un Solar, ubicado en el Cantón Machala, Provincia de El Oro, con los siguientes linderos y dimensiones: NORTE Calle vehicular, con once metros; SUR: Terrenos particulares con once metros, ESTE: Solar número siete, con dieciocho metros; OESTE: Solar número cinco, con dieciocho metros con cincuenta centímetros ; signado con el número seis, manzana BELHOR1-U, código anterior tres-dos-catorce-cuarenta-seis, Lotización "Bello Horizonte" Etapa 1, con una superficie total de doscientos metros con setenta y cinco centímetros cuadrados; Un panteón, estado activo, tipo panteón, color naranja, ubicado en el Sector cero siete, Grupo P cero uno, Lote Número Cuarenta y seis, ubicado en el Cementerio Parque de la Paz de esta ciudad de Machala, circunscrito dentro de los siguientes linderos y dimensiones: Por el NORTE, Sector cero siete, Grupo P cero uno, Lote Número Cuarenta y siete con cuatro metros; por el SUR, Sector Cero siete, Grupo Cero uno, Lote Número cuarenta y cinco con cuatro metros; por el ESTE, Sector cero siete; Grupo P cero uno; Lote Número cero cinco con tres metros, cincuenta centímetros; y, por el OESTE, Caminera con tres metros, cincuenta centímetros, con una superficie total de catorce metros cuadrados, adquirido por compra a la Compañía Camposantos El Oro Camporo C. Ltda., según escritura celebrada en la Notaria Quita de Machala, el catorce de Junio del año dos mil uno e inscrita en el Registro de la Propiedad de Machala el trece de Agosto del año dos mil uno; **CUATRO)** Un bien inmueble Urbano constante de un Solar, ubicado en la ciudad de Machala, Provincia de El Oro, con los siguientes linderos y dimensiones: NORTE: Calle vehicular, con once metros; SUR: Terrenos particulares con once metros; ESTE: Solar número ocho con diecisiete metros con cincuenta centímetros; OESTE: Solar número seis con dieciocho metros, signado con el número siete, manzana BELHOR 1-U, código anterior tres-dos-catorce-cuarenta-siete, Lotización "Bello Horizonte" Etapa 1, con una Superficie Total de ciento noventa y cinco metros con veinticinco centímetros

cuadrados.; con clave catastral número tres, cero, dos, uno, cuatro, cero, cuatro, cero, cero, siete. Ficha registral cuarenta y siete mil cuatrocientos sesenta y tres. **CINCO)** un bien inmueble Urbano, constante en solar y construcción, ubicado en el Cantón Machala, Provincia de El Oro, con las siguientes linderos y dimensiones: NORTE: Callejón noveno, con nueve metros con noventa centímetros; SUR: Avenida novena Norte, con diez metros; ESTE: solar número diez, con treinta y tres metros con setenta centímetros, OESTE: Solar número doce, con treinta y seis metros con diez centímetros, signado con el número once, manzana S-setenta y uno, Ubicado frente a la avenida novena Norte entre Carreras séptima y novena Este, con una superficie Total de trescientos cincuenta y cuatro metros con veinticuatro centímetros cuadrados; la casa tiene tres plantas, estructura de hormigón armado, las paredes son de ladrillo en la planta baja y bloques de cemento en la otras dos plantas enlucidas, el piso de la planta baja es pavimentado de cemento, en las dos plantas altas los pisos son de loza de hormigón, el techo de ardex, las puertas son de madera, las ventanas son de aluminio y vidrio, mide diez metros de frente por dieciséis metros de fondo cuneta con instalaciones eléctricas, agua potable y canalización y tiene cerramiento con bloques de cemento en el patio.; con código catastral número uno-uno-nueve-ciento quince-once., ficha registral Numero cincuenta y tres mil ciento veinte ocho **SEIS)** un bien inmueble Urbano, constante en solar, ubicado en el Cantón Machala, Provincia de El Oro, con las siguientes linderos y dimensiones: NORTE: Calle vehicular, con doce metros; SUR: Terrenos particulares, con doce metros; ESTE: Solar número nueve, con diecisiete metros; OESTE: Solar número siete, con diecisiete metros con cincuenta centímetros, signado con el número ocho, manzana BELHORI-U, Ubicado en la lotización "Bello Horizonte" Etapa uno, con una superficie total de doscientos siete metros cuadrados. **SIETE)** Un vehículo de placas OBB-DOS CINCO CUATRO SIETE; Marca: MAZDA, color: ROJO, Modelo: NEW BT-50 FULL AC 3.2 CD 4X4 TA DIESEL, AÑO: 2017, TIPO DE VEHÍCULO: DOBLE CABINA, CLASE DE VEHICULO: CAMIONETA;

-6-

**OCHO)** Un vehículo de placas GSA-SIETE SIETE CINCO CINCO; Marca: JEEP, color: PLATEADO, Modelo: GRAND CHEROKEE LIMITED 3.6L 4X4; AÑO: 2011, TIPO DE VEHÍCULO: JEEP, CLASE DE VEHICULO: VEHICULO UTILITARIO; **NUEVE)** Derechos y acciones de 3.870 Participaciones iguales, acumulativas e indivisibles por el valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA., con RUC cero, siete, nueve, uno, siete, uno, nueve, cero, nueve, siete, cero, cero, uno; **DIEZ)** Derechos y acciones de 9.200 acciones ordinarias y nominativas de un dólar de los Estados Unidos de América cada una, en la Compañía ROSSCAMARONERA S.A, con RUC cero, siete, nueve, uno, ocho, cero, dos, ocho, ocho, uno, cero, cero, uno; **ONCE)** Derechos y acciones de 5.200 Participaciones iguales, acumulativas e indivisibles por el valor de un dólar de los Estados Unidos de América cada una en la Compañía CAMELIA C. LTDA., con RUC cero, nueve, nueve, cero, tres, ocho, siete, cinco, cuatro, cero, cero, cero, uno; **DOCE)** Derechos y acciones de 132,00 Dólares de los Estados Unidos de America, cuyo capital total de la Compañía es de dieciocho mil ocho dólares de los Estados Unidos de America, dividido en cuarenta y seis mil novecientos cuarenta y cuatro acciones ordinarias y nominativas de cuarenta centavos de dólar de los Estados Unidos de América cada una, en la Compañía PRODUCCIÓN MINERA LA RICA PROMINRI S.A, con RUC cero, siete, nueve, cero, uno, cero uno, nueve, tres, seis, cero, cero, uno, que en la actualidad su estado legal esta en disolución. **TRECE)** Cuentas Bancarias: A) Banco Bolivariano cuenta corriente número 300-003565-2. B) Banco de Machala cuenta corriente número 1010528891. **CATORCE)** Tarjetas de crédito: A) VISA banco de Machala número 4771793000508027; b) PRIORITY PASS BANCO de

AB. YUDY B. BACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



AB. YUDY B. BACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

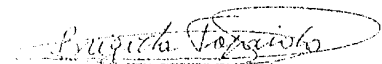


Machala número 477179180575; c) PACIFICARD VISA INFINITE número 4237712003750301.

2.- Es nuestro deseo obtener la Posesión Efectiva pro-indiviso y sin perjuicio de terceros, de los bienes dejados por el causante señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA, que le correspondía dentro de la sociedad conyugal que mantuvo con nuestra madre y hoy cónyuge sobreviviente señora: ROSA AMADA TINOCO ESPINOSA, y en especial de los bienes y beneficios antes descritos.

3.- A tal efecto y para cumplir con lo que dispone el Artículo 7 de la Ley Reformatoria de la Ley Notarial, en el Numeral 12, agregado al Artículo 18, publicada en el Suplemento del Registro Oficial No. 64, del 8 de Noviembre de 1.996, solicitamos a usted lo siguiente: A) Que se sirva receptar nuestra declaración juramentada sobre nuestra calidad de herederos del causante señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA. B) Una vez hecho, se sirva levantar el Acta correspondiente, por la cual se conceda a nuestro favor la Posesión Efectiva de los bienes dejados por el de cujus, el mismo que se concederá pro-indiviso y sin perjuicio de terceros. C) Se adjuntan las respectivas partidas de matrimonio, de defunción, y de nacimiento.

Firmamos, conjuntamente con nuestra abogada patrocinadora.



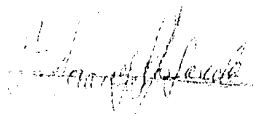
Brígida del Socorro Fajardo Tinoco.

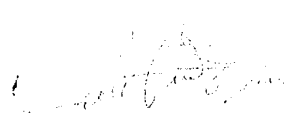
C.C 070202119-7

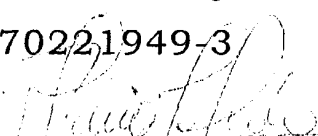


Siguen.-

Las Firmas.-

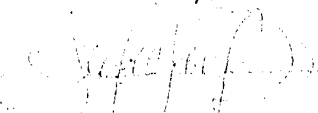
  
Fanny Lucia Fajardo Tinoco  
C.C 070201144-6

  
Rosa Emérita Fajardo Tinoco  
C.C 070221949-3

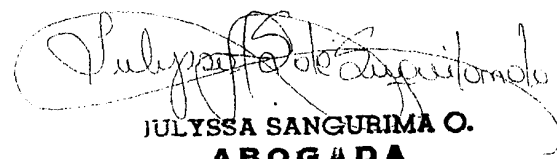
  
Isauro de Jesús Fajardo Tinoco  
C.C 070231915-3

  
Jorge Pantoja Fajardo Tinoco  
C.C 070231898-0

  
Alexandra Roció Fajardo Tinoco  
C.C 070231900-4

  
Priscila Yadira Fajardo Tinoco  
C.C 070319158-5

  
Alex Iván Fajardo Tinoco.  
C.C 070358145-4

  
JULYSSA SANGURIMA O.  
ABOGADA  
MAT. No. 07-2013-137  
FORO DE ABOGADOS DE EL ORO

AB. YUDY BLASIO M. SEGUNDA DE MACHALA

REPUBLICA DEL ECUADOR  
REGISTRO CIVIL  
MATRIMONIOS - DEFINITIVAS

En Quito, a dieciocho de mayo de mil novecientos dieciocho.

El Jefe Cantonal de Registro Civil que suscribe, cumpliendo con lo dispuesto en el artículo 10 del Reglamento de Registro Civil, procedió a verificar la inscripción definitiva del Matrimonio de Yudy Blasio Machala con Don Juan Carlos Espinosa, con vista de la partida provisional remitida por el Jefe parroquial de San Juan, que dice así: "En San Juan, a dieciocho de mayo de mil novecientos dieciocho, a las 5 de la tarde, en la parroquia de San Juan, provincia de El Oro, comparecieron: Don Juan Carlos Espinosa, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión ingeniero, de estado anterior soltero, años de edad, nacido en San Juan, hijo de Don Juan Carlos Espinosa y Doña María Amalia Espinosa, de estado anterior soltera, años de edad, nacida en San Juan, hija de Don Juan Carlos Espinosa y Doña María Amalia Espinosa, de profesión señalada, de nacionalidad ecuatoriana, de estado anterior soltera, años de edad, nacida en San Juan, hija de Don Juan Carlos Espinosa y Doña María Amalia Espinosa, los cuales me declararon haber contraído Matrimonio el dieciocho de mayo de mil novecientos dieciocho, según consta en el acta que se adjunta.

Declararon, además, que en esta parte con menos de edad, por lo que sus padres, Don Juan Carlos Espinosa y Doña María Amalia Espinosa, firmaron a su nombre.

Fueron testigos de la celebración del Matrimonio: Don Juan Carlos Espinosa, de profesión ingeniero, de estado anterior soltero, años de edad, nacido en San Juan, hijo de Don Juan Carlos Espinosa y Doña María Amalia Espinosa, y Don Juan Carlos Espinosa, de profesión señalada, de nacionalidad ecuatoriana, de estado anterior soltera, años de edad, nacida en San Juan, hija de Don Juan Carlos Espinosa y Doña María Amalia Espinosa.

Leída esta acta, la firmaron conmigo Don Juan Carlos Espinosa, declarante Don Juan Carlos Espinosa, testigos Don Juan Carlos Espinosa y Don Juan Carlos Espinosa.

—El Jefe de Registro Civil Agustín Paredes  
—La Contrayente Yudy Blasio Machala  
—Testigo Agustín Paredes  
—Es fiel copia del original.—El Secretario, Agustín Paredes  
—Con lo que se concluyó el presente acto, firmado el Jefe de la Oficina y el suscrito Secretario que certifica.

EL Jefe CANTONAL  
EL SECRETARIO

Información certificada a la fecha: 9 DE ABRIL DE 2019  
Emisor: GABRIELA LISSETTE ORDOÑEZ BRICEÑO

N° de certificado: 195-214-35828



195-214-35828

*[Firma manuscrita]*

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



**CERTIFICADO DE DEFUNCIÓN**

La Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en base a la información que tiene registrada, emite el presente certificado:

**Nombres y apellidos del/la fallecido/a:**

FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

**NUI/Pasaporte:** 0700309891

**Sexo:** HOMBRE

**Edad:** 74

**Estado civil:** CASADO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de fallecimiento:** 30 DE MARZO DE 2019

**Lugar de fallecimiento (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

**Fecha de registro de defunción:** 2 DE ABRIL DE 2019

**Lugar de registro de defunción (país/provincia/cantón/parroquia):**

ECUADOR/EL ORO/MACHALA/MACHALA

**Tomo / Página / Acta:** 1 / 65 / 65

**Padres del padre:** FAJARDO OCTAVIO

**Padres de la madre:** ESPINOZA EUDOMILIA

**Nombre del / la cónyuge o conviviente:** TINOCO ROSA

**Causas del fallecimiento:** TUMOR MALIGNO DEL FUNDUS GASTRICO

Información certificada a la fecha: 2 DE ABRIL DE 2019

**Por:** PEDRO ALEX BARCIA FAREZ



AB. YUDY BARRIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BARRIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

N° de certificado: 192-212-22079



192-212-22079

*[Signature]*

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación



710 -

- 14 -

REPÚBLICA DEL ECUADOR

**REGISTRO CIVIL**

**NACIMIENTOS - DEFINITIVAS**

En la ciudad de Quito, a los 09 días del mes de abril del año 2019, el Jefe Cantonal de Registro Civil que suscribe, cumpliendo con lo dispuesto en el artículo 140 de la Constitución y el artículo 1 de la Ley Orgánica del Registro Civil, procedió a verificar la inscripción definitiva del Nacimiento de:

AB. YUDY BLANCO M.

con vista de la partida provisionalemente inscrita por el Jefe parroquial de San Juan, parroquia de San Juan, cantón de San Juan, provincia de El Oro, que dice así: "Yo, Yudy Blanco M., de 19 años de edad, de estado soltera, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión estudiante, de domicilio en la ciudad de Quito, declaro: Que en la ciudad de Quito, a los 09 días del mes de abril del año 2019, nació un niño que es hijo de Yudy Blanco M. y Yudy Blanco M., de 19 años de edad, de estado soltera, de nacionalidad ecuatoriana, de profesión estudiante, de domicilio en la ciudad de Quito.

Declaro, además, que la Yudy Blanco M. fue mi madre al momento de la inscripción, y que el padre del presente es Yudy Blanco M.

Leída esta acta, la firmaron conmigo Yudy Blanco M. declarante y Yudy Blanco M. testigos.

— El Jefe de Registro Civil, Yudy Blanco M. y el Inscrito Secretario que certifica.  
— El Testigo, Yudy Blanco M.  
— El Secretario, Yudy Blanco M.  
Con lo que se concluyó el presente acto, firmado el Jefe de la Oficina y el suscrito Secretario que certifica.

Yudy Blanco M.  
JEFE CANTONAL

Yudy Blanco M.  
SECRETARIO

REPÚBLICA DEL ECUADOR

AB. YUDY BLANCO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

Información certificada a la fecha: 9 DE ABRIL DE 2019  
Emisor: GABRIELA LISSETTE ORDOÑEZ BRICENO

N° de certificado: 193-214-36032



193-214-36032

Yudy Blanco M.

Ldo. Vicente Taiano G.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente







AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

RECONOCIMIENTO DE FIRMAS

Reconocido por: ..... mediante .....  
con fecha .....  
AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

Legitimado por sus padres ..... mediante ma-  
trimonio celebrado en la Oficina de .....  
e inscrito en el tomo ..... pag. .... de 19 .....

Contrato matrimonio con ..... en la Of. de .....  
e inscrito en el tomo ..... pag. .... de 19 .....

Falleció el ..... de ..... de 19 ..... y su  
definición consta inscrita en la Of. de ..... pag. .... de 19 .....

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

Observaciones:

FIRMAS:

Información certificada a la fecha: 9 DE ABRIL DE 2019  
Emisor: GABRIELA LISSETTE ORDOÑEZ BRICEÑO

Nº de certificado: 191-214-36207



191-214-36207

*[Firma]*

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACION Y CEDULACION

# INSCRIPCION DE NACIMIENTO

En San Juan, hoy día veinte de mil novecientos veinte provincia de San Juan de mil novecientos veinte el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de Inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: Manuel de Jesús APELLIDOS: Alvarado Alvarado  
SEXO: masculino FECHA DE NACIMIENTO: 25 de Abril de 1940  
LUGAR: San Juan de Cantón San Juan Provincia de San Juan  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Manuel de Jesús Alvarado Espinoza con Cédula de Identidad Nacionalidad Guatemalteca de estado libre  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Lucero Espinoza Posa con Cédula de Identidad Nacionalidad Guatemalteca de estado casada  
Cada uno de ellos con Cédula de Identidad N° 01-0030934  
Cada uno de ellos con Cédula de Identidad N° 01-0030934  
Solicito esta inscripción El pueblo padre del niño con Cédula de Identidad N° 01-0030934 de 26 años de edad, de profesión Guatemalteco quien hace constar, además, que es padre casado porvenir al 4to quinto de la madre.

### OBSERVACIONES:

Se hace constar los nombres y direcciones de las personas por las que se efectuaron los pagos, así como la cantidad de medicamentos que se entregó, con fines de disminuir pérdidas y proporcionar de los medicamentos.

FIRMAS: Vindes, Thompson & Co

Encargado de la Oficina de Asesoría y Planificación

Reconocido por ..... mediante .....  
..... con fecha .....  
..... cuya copia se archiva.

**AB. YUDY BLACIO M.**  
Nº 19  
**Nº 19**

Legitimad... por sus padres  
mediante ma-  
trimonio celebrado en la Oficina de  
con fecha  
e inscrito en el tomo pag. acta  
de de 19...

Controlo matrimonio con ..... en la Ofc. de .....  
con fecha ..... con fecha .....  
pág. .... acta .....  
de ..... de 19.....

Falleció el ..... de ..... de 19 ..... y su  
defunción consta inscrita en la Ofc. de .....  
..... en el tomo ..... pag. .... acta .....  
..... de 19 .....

**OTRAS SUBSCRIPCIONES O MARGINACIONES**

Información certificada a la fecha: 9 DE ABRIL DE 2019  
Emisor: GABRIELA LISSETTE ORDOÑEZ BRICEÑO

Nº de certificado: 194-214-36338



194-214-35333

Lcdo. Vicente Taiano G.

**Documento firmado electrónicamente**

**Documento firmado electrónicamente**

La Institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.  
vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a [onlinea@registrocivil.gob.ec](mailto:onlinea@registrocivil.gob.ec)

AB. YUDY BRICIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

Reconocido por ..... mediante .....  
con fecha .....  
cuya copia se archiva, ..... de 19.....

f) ..... Jefe de Oficina

Legitimado por sus padres ..... mediante na-  
timiento celebrado en la fecha .....  
con ..... NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA  
e inscrito en el tomo ..... pag. .... de 19.....

g) ..... Jefe de Oficina

Contrato matrimonio con ..... en la Of. de .....  
con fecha ..... acta .....  
e inscrito en el tomo ..... pag. .... de 19.....

h) ..... Jefe de Oficina

Falleció el ..... de ..... de 19..... y su  
defunción consta inscrita en la Of. de .....  
en el tomo ..... pag. .... acta ..... de 19.....

i) ..... Jefe de Oficina

OTRAS SUBINSCRIPCIONES O MARGINACIONES

Información certificada a la fecha: 9 DE ABRIL DE 2019  
Emisor: GABRIELA LISSETTE ORDOÑEZ BRICEÑO

N° de certificado: 197-214-36412



197-214-36412

*[Firma]*

Lcdo. Vicente Taiano G.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL, IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

INSCRIPCIÓN DE NACIMIENTO

Tomo 26a - Pág. 22 - Acta 44

En Shushufuquí provincia de Orellana hoy día veintinueve de agosto de mil novecientos dieciocho el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la presente acta de inscripción del nacimiento de:  
NOMBRES: Yudy Blacio M. APELLIDOS: Blacio  
SEXO: Femenino FECHA DE NACIMIENTO: 18 de agosto de 1988  
LUGAR: Huancabamba de Cantón Shushufuquí Provincia Orellana  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Carlos Fajardo  
de nacionalidad Ecuatoriana, de estado soltero, con Cédula de Identidad N° 07-00-20-989  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Rosa Mercedes Blacio  
de nacionalidad Ecuatoriana, de estado casada, con Cédula de Identidad N° 07-00-71-984  
Solicitó esta inscripción El Sr. Yudy Blacio M., con Cédula de Identidad N° 07-00-20-989 de Shushufuquí, años de edad, de profesión comerciante, quien hace constar, además, que es hijo legítimo.

OBSERVACIONES:

Se inscribe conforme a lo establecido en el Art. 14 de la Ley Orgánica de Registro Civil, Identificación y Cedulación, en el tomo 26a, página 22, acta 44, de la inscripción del niño Yudy Blacio M., hijo legítimo de Carlos Fajardo y Rosa Mercedes Blacio, con Cédula de Identidad N° 07-00-20-989 y 07-00-71-984, respectivamente.

FIRMAS:

[Firma]  
[Firma]

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

Acta de inscripción del nacimiento de:  
NOMBRES: Yudy Blacio M.  
SEXO: Femenino  
FECHA DE NACIMIENTO: 18 de agosto de 1988  
LUGAR: Huancabamba  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Carlos Fajardo  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Rosa Mercedes Blacio

Acta de inscripción del nacimiento de:  
NOMBRES: Yudy Blacio M.  
SEXO: Femenino  
FECHA DE NACIMIENTO: 18 de agosto de 1988  
LUGAR: Huancabamba  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Carlos Fajardo  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Rosa Mercedes Blacio

Acta de inscripción del nacimiento de:  
NOMBRES: Yudy Blacio M.  
SEXO: Femenino  
FECHA DE NACIMIENTO: 18 de agosto de 1988  
LUGAR: Huancabamba  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Carlos Fajardo  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Rosa Mercedes Blacio

Acta de inscripción del nacimiento de:  
NOMBRES: Yudy Blacio M.  
SEXO: Femenino  
FECHA DE NACIMIENTO: 18 de agosto de 1988  
LUGAR: Huancabamba  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Carlos Fajardo  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Rosa Mercedes Blacio

Acta de inscripción del nacimiento de:  
NOMBRES: Yudy Blacio M.  
SEXO: Femenino  
FECHA DE NACIMIENTO: 18 de agosto de 1988  
LUGAR: Huancabamba  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Carlos Fajardo  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Rosa Mercedes Blacio

Acta de inscripción del nacimiento de:  
NOMBRES: Yudy Blacio M.  
SEXO: Femenino  
FECHA DE NACIMIENTO: 18 de agosto de 1988  
LUGAR: Huancabamba  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Carlos Fajardo  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Rosa Mercedes Blacio

Acta de inscripción del nacimiento de:  
NOMBRES: Yudy Blacio M.  
SEXO: Femenino  
FECHA DE NACIMIENTO: 18 de agosto de 1988  
LUGAR: Huancabamba  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Carlos Fajardo  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Rosa Mercedes Blacio

Acta de inscripción del nacimiento de:  
NOMBRES: Yudy Blacio M.  
SEXO: Femenino  
FECHA DE NACIMIENTO: 18 de agosto de 1988  
LUGAR: Huancabamba  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Carlos Fajardo  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Rosa Mercedes Blacio

Acta de inscripción del nacimiento de:  
NOMBRES: Yudy Blacio M.  
SEXO: Femenino  
FECHA DE NACIMIENTO: 18 de agosto de 1988  
LUGAR: Huancabamba  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Carlos Fajardo  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Rosa Mercedes Blacio

Acta de inscripción del nacimiento de:  
NOMBRES: Yudy Blacio M.  
SEXO: Femenino  
FECHA DE NACIMIENTO: 18 de agosto de 1988  
LUGAR: Huancabamba  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Carlos Fajardo  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Rosa Mercedes Blacio

Acta de inscripción del nacimiento de:  
NOMBRES: Yudy Blacio M.  
SEXO: Femenino  
FECHA DE NACIMIENTO: 18 de agosto de 1988  
LUGAR: Huancabamba  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: Carlos Fajardo  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: Rosa Mercedes Blacio

Información certificada a la fecha: 9 DE ABRIL DE 2019  
Emisor: GABRIELA LISSETTE ORDOÑEZ BRICEÑO

N° de certificado: 196-214-35955  
196-214-35955

[Firma]

Lcdo. Vicente Taiano G.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



La institución o persona ante quien se presente este certificado deberá validarlo en: <https://virtual.registrocivil.gob.ec>, conforme a la LOGIDAC Art. 4, numeral 1 y a la LCE.  
Vigencia del documento 3 validaciones o 2 meses desde el día de su emisión. En caso de presentar inconvenientes con este documento escriba a [enlinea@registrocivil.gob.ec](mailto:enlinea@registrocivil.gob.ec)

-16-

-20-

AB. YUDY BILACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

Reconocido por ..... mediante .....  
con fecha ..... de 19.....  
cuyo copia se archiva.

f) .....  
AB. YUDY BILACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

Legitimada por sus padres ..... mediante ma-  
trimonio celebrado en la Oficina de .....  
c inscrito en el tomo ..... de 19.....  
pág. .... acta de 19.....

f) .....  
Jefe de Oficina

Contrajo matrimonio con ..... en la Ofc. de .....  
con fecha ..... de 19.....  
c inscrito en el tomo ..... de 19.....  
pág. .... acta de 19.....

f) .....  
Jefe de Oficina

Falleció el ..... de 19..... y su  
defunción consta inscrita en la Ofc. de .....  
en el tomo ..... de 19.....  
pág. .... acta de 19.....

f) .....  
Jefe de Oficina

INSCRIPCION DE NACIMIENTO

Tomo ..... Pág. 1992 Acta 1992

En ..... hoy día ..... de ..... provincia de .....  
el que suscribe, Jefe de Registro Civil, extiende la pre-  
sente acta de inscripción del nacimiento de:

NOMBRES: .....  
SEXO: .....  
LUGAR: .....  
NOMBRES Y APELLIDOS DEL PADRE: .....  
de nacionalidad ..... de estado ..... con Cédula de Identi-  
dad N° .....  
NOMBRES Y APELLIDOS DE LA MADRE: .....  
de nacionalidad ..... de estado ..... con Cédula de Identi-  
dad N° .....  
Solicito esta inscripción ..... con Cédula  
de Identidad N° ..... de .....  
de nacionalidad ..... de profesión .....  
hace constar, además, que .....

OBSERVACIONES:

Jefe de Registro Civil  
GABRIELA LISSETTE ORDÓÑEZ BRICEÑO

Información certificada a la fecha: 9 DE ABRIL DE 2019  
Emisor: GABRIELA LISSETTE ORDÓÑEZ BRICEÑO

N° de certificado: 194-214-36499



194-214-36499

*[Firma electrónica]*

Lcdo. Vicente Taiño G.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





- 22 -

- 18 -



REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA  
Arizaga entre Guayas y Ayacucho



**FICHA REGISTRAL**

**47463**

Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial

30214040007



2\*

Conforme a la solicitud Número:6847 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 47.463:

Fecha de Apertura: *Miércoles, 7 de Junio de 2017*

La FICHA REGISTRAL contiene:

La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

**TIPO DE PREDIO:** Inmueble Urbano

**PROPIETARIO(S):** Fajardo Espinoza Isauro de Jesus

**CARACTERÍSTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:**

**PARROQUIA:** MACHALA

**SOLAR**

Norte: Calle Veneciana con 11 m.

Sur: Terrenos particulares con 11m.

Este: Solar Nro. 8 con 17.50m.

Oeste: Solar Nro. 6 con 10 m.

Signado con el Nro. 7, MZA BELHOR1-U, código anterior 3-2-14-40-7, Lotización "Bello Horizonte" Etapa 1

Con una Superficie Total de 195.25 m2

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamen(es) vigente(s).

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro       | Acto        | Número y Fecha de Inscripción | Folio Inicial |
|-------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Propiedades | Compraventa | 3.726 25-Nov-2005             | 0             |

**DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE PROPIEDADES**

Compraventa

Inscrito el: Viernes, 25 de Noviembre de 2005



Tomo: /2.005

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Número de Inscripción: 3.726

Número de Repertorio: 7.017

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Quinta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Lunes, 21 de Noviembre de 2005

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Tres lotes de terreno:

a) Solar ubicado en la Lotización Bello Horizonte I, signado con el No. 6, Mz. BELHOR1-U, código: 30214040006 (antes 3-2-14-40-6), con los siguientes linderos y dimensiones.

Norte: calle vehicular con 11.00 m

Sur: terrenos particulares con 11.00 m

Este: solar no. 7 con 18.00 m

Oeste: solar no. 5 con 18.50 m

Area: 200.75 m<sup>2</sup>

b) Solar signado con el No. 7, Mz. BELHOR1-U, código: 30214040007, Lotización Bello Horizonte, , Etapa I, dentro de los siguientes linderos y dimensiones.

Norte: Calle vehicular con 11.00 m

Sur: Terrenos particulares con 11.00 m

Este: Solar Nro. 8 con 17,50 m

Oeste: Solar Nro. 6 con 18.00 m

Area: 195,25 m<sup>2</sup>

c) Solar signado con el No.8, Mz. BELHOR1-U, Código 30214040008 (antes 3-2-14-40-8), de la Lotización "Bello Horizonte Etapa I", dentro de los siguientes linderos y dimensiones:

Norte: calle vehicular, con 12.00 m.

Sur: Terrenos particulares, con 12.00 m.

Este: solar No.9, con 17.00 m.

Oeste: solar No.7, con 17,50 m

Area: 207.00m<sup>2</sup>

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social             | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|-------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus    | Casado       | Machala   |
| Vendedor  | 0703592055      | Calle Arichabala Jaime Anselmo      | Soltero      | Machala   |
| Vendedor  | 0703836114      | Calle Arichabala Lupe Ximena        | Soltero      | Machala   |
| Vendedor  | 0703929919      | Calle Arichabala Christiams Ariosto | Soltero      | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

- 23 -

19-

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro       | Número de Inscripciones |
|-------------|-------------------------|
| Propiedades | 1                       |

| Gravámenes |                         |
|------------|-------------------------|
| Libro      | Número de Inscripciones |
|            |                         |

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, Martes 9 de Abril de 2.019

Impreso a las: 03:55:05p.m.



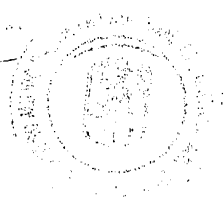
2\*

El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

Abg. Sócrates Gonzabay Alvear  
Registrador de la Propiedad Suplente





- 20 -

- 24 - VALOR USD. 1,00

Notario Público N.º 3.  
Ciudad de Machala

## SUBDIRECCIÓN

### RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD

## CERTIFICA:

Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar, ubicado en esta ciudad, código catastral **30214040007**, manzana **BELHORI U**, solar No. 7, avaluado en la cantidad de **SEIS MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES. 75/100 DÓLARES (\$6.833,75)**.

#### LINDEROS Y DIMENSIONES

|                          |      |          |
|--------------------------|------|----------|
| Norte: Calle Venezu      | con: | 11.00 m. |
| Sur: Terrenos Particular | con: | 11.00 m. |
| Este: Solar N° 8         | con: | 17.50 m. |
| Oeste: Solar N° 6        | con: | 18.00 m. |

AREA: 195.25 m

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

**CERTIFICADO VALIDO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA.**

Machala, Abril 12 del 2019

Ing. Edin Maldonado C.

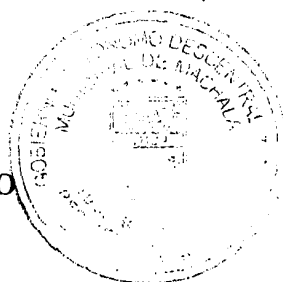
**SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO  
DE LA PROPIEDAD**

ARCHIVO: F.R.

Elaborado:

Fabricio Ramírez Carrión

Inspector





- 21 -      - 28 -

## GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MACHALA

### Certificado de No Adeudar

**Título:** 20191374906

**Comprobante de Pago:** 2829200 - 1

**Fecha de Pago:** 2019.04.12

**Clave Catastral:** 30214040007

**CIU:** 3427

**Propietario:** FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

**Cédula:** 0700309891

**email:**

**Dirección:** MZA. BELHORI U / PEATONAL -S-7

**Rubro:** 352 Certificado de No Adeudar  
2019 - ABRIL

**Aval. Terr.:** 6833.75

**Aval. Cons.:**

**Avaluo Total:**

6833.75

**TOTAL A PAGAR:**

3.40

El Tesorero Municipal.

**CERTIFICA:** Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.

**CLAVE:** '30214040007' **DIR:** MZA. BELHORI U / PEATONAL -S-7

**NOTA:** Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 12 DE ABRIL DEL 2019

f.) \_\_\_\_\_  
FUNCIONARIO EJECUTOR

AB. YUDY B. CACIO M.  
MACHALA



GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE MACHALA  
12 ABR 2019

**CANCELADO**

**DIRECTOR FINANCIERO**

**TESORERO MUNICIPAL**



Cajero(a): CJMMF

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

2019.04.12 12:15:30 PM

- 26 -

- 22 -



REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA  
Arizaga entre Guayas y Ayacucho



**FICHA REGISTRAL**

**5285**

Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial

30112006002



6\*

Conforme a la solicitud Número:6847 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 5.285:

Fecha de Apertura: Lunes, 20 de Octubre de 2008

La FICHA REGISTRAL contiene:

La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

**TIPO DE PREDIO:** Inmueble Urbano

**PROPIETARIO(S):** Fajardo Espinoza Isauro de Jesus, Tinoco Espinosa Rosa Amada

**CARACTERISTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:**

**PARROQUIA:** MACHALA

Solar y Construcción

Norte. Solar Nro.1, con 26m

Sur. Solar Nro.4, con 26m

Este. Calle Publica, con 26m

Oeste. Solar No.33 y 25, con 26m.

Signado con el Nro. 2-3, MZ JUNIORO-2, ubicado en la Urbanizacion Unioro.

Con una Superficie Total de 76 m2.

**OBSERVACIONES:**

La construcción consiste en: a) Una villa principal de dos plantas, estructura de hormigón armado, tumbado enlucido, pisos de hormigón simple, sobrepisos de cerámica española, paredes interiores y exteriores enlucidas; puertas de madera, ventanas de aluminio y vidrio, b) construcción anexa uno de una planta: con estructura de hormigón armado con recubrimiento de cerámica, paredes de hormigón armado, cubierta de hormigón armado-teja, tumbado enlucido pisos de hormigón simple, sobrepisos de cerámica española, escalera de hormigón armado con recubrimiento de cerámica, paredes interiores y exteriores enlucidas, puertas de madera, ventanas de aluminio y vidrio, c) Construcción anexa dos de una planta; con estructura de hormigón armado, cubierta de hormigón armado-teja, tumbado enlucido, pisos de hormigón simple, sobrepisos de cerámica española, escaleras de hormigón armado con recubrimiento de cerámica, paredes interiores y exteriores enlucidas, instalaciones sanitarias empotrada, puertas de madera, ventanas de aluminio, etc.

**HISTORIA DE DOMINIO:**

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamen(es) vigente(s).

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro                              | Acto                                      | Número y Fecha de Inscripción |             | Folio Inicial |
|------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------|-------------|---------------|
| Propiedades                        | Compraventa                               | 2.635                         | 02-Jul-1998 | 37.573        |
| Hipotecas y Gravámenes             | Hipoteca Abierta(78)                      | 1.932                         | 21-Oct-2008 | 22.724        |
| Prohibiciones Judiciales y Legales | Prohibición de Enajenar                   | 2.679                         | 21-Oct-2008 | 9.544         |
| Propiedades                        | Compraventa                               | 4.464                         | 21-Oct-2008 | 77.833        |
| Cancelaciones de Hipotecas         | Cancelación de Hipoteca Abierta y Anticre | 230                           | 27-Abr-2018 | 5.346         |
| Cancelaciones de Prohibiciones     | Cancelación de Prohibición                | 700                           | 27-Abr-2018 | 1.984         |

**DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:****REGISTRO DE PROPIEDADES**

Compraventa

Inscrito el: Jueves,2 de Julio de 1998

Tomo: /1.998

Folio Inicial: 37.573

Folio Final: 37.583

Número de Inscripción: 2.635

Número de Repertorio: 4.451

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Lunes,29 de Junio de 1998

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:****b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social        | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|--------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 0100072438      | Figuroa Seminario Luis Rodrigo | Casado       | Machala   |
| Comprador | 0100072446      | Maldonado Ordoñez Sara Aurora  | Casado       | Machala   |
| Vendedor  | 0702238106      | Cordova Paladines Diana Pilar  | Casado       | Machala   |
| Vendedor  | 1101741799      | Segarra Aguilar Luis Antonio   | Casado       | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES**

Hipoteca Abierta(78)

Inscrito el: Martes,21 de Octubre de 2008

-23-      -27-

|                                           |                                  |        |         |
|-------------------------------------------|----------------------------------|--------|---------|
| Deudor Hipotecario Propietari: 0700309891 | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus | Casado | Machala |
| Deudor Hipotecario Propietari: 0700719347 | Tinoco Espinosa Rosa Amada       | Casado | Machala |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

## REGISTRO DE PROPIEDADES

Compraventa

Inscrito el: Martes, 21 de Octubre de 2008

Tomo: 16/2.008

Folio Inicial: 77.833

Folio Final: 77.864

Número de Inscripción: 4.464

Número de Repertorio: 6.702

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Viernes, 19 de Septiembre de 2008

Oficio/Telex/Fax:

### a.- Observaciones:

Un inmueble consistente en solar y construcciones y se encuentran edificadas en el solar No.2-3, Mz. UNIRO-2., de la Urbanización Uniro, con un area de 676m2.  
Reg. de Prop. No.2.635/Rep. No.4.451  
Fecha: 2/Julio/1.998

### b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Papel     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus | Casado       | Machala   |
| Comprador | 0700719347      | Tinoco Espinosa Rosa Amada       | Casado       | Machala   |
| Vendedor  | 0400072438      | Figueroa Seminario Luis Rodrigo  | Casado       | Machala   |
| Vendedor  | 0100072446      | Maldonado Ordoñez Sara Aurora    | Casado       | Machala   |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

## REGISTRO DE CANCELACIONES DE HIPOTECAS

Cancelación de Hipoteca Abierta y Anticresis

Inscrito el: Viernes, 27 de Abril de 2018

Tomo: 1/2.018

Folio Inicial: 5.346

Folio Final: 5.362

Número de Inscripción: 230

Número de Repertorio: 4.409

Tomo: 7/2.008

Folio Inicial: 22.724

Folio Final: 22.725

Número de Inscripción: 1.932

Número de Repertorio: 6.702

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Viernes, 19 de Septiembre de 2008

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Un inmueble consistente en solar y construcciones y se encuentran edificadas en el solar No.2-3, Mz. UNIORO-2., de la Urbanización Unioro, con un área de 676m<sup>2</sup>.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel                         | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|-------------------------------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Acreedor Hipotecario          | 0790002350001   | Banco de Machala S.A.            | No especific | Machala   |
| Deudor Hipotecario Propietari | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus | Casado       | Machala   |
| Deudor Hipotecario Propietari | 0700719347      | Tinoco Espinosa Rosa Amada       | Casado       | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**REGISTRO DE PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES**

Prohibición de Enajenar

Inscrito el: Martes, 21 de Octubre de 2008

Tomo: 11/2.008

Folio Inicial: 9.544

Folio Final: 9.545

Número de Inscripción: 2.679

Número de Repertorio: 6.702

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Viernes, 19 de Septiembre de 2008

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Un inmueble consistente en solar y construcciones y se encuentran edificadas en el solar No.2-3, Mz. UNIORO-2., de la Urbanización Unioro, con un área de 676m<sup>2</sup>.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel                | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|-----------------|-------------------------|--------------|-----------|
| Acreedor Hipotecario | 0790002350001   | Banco de Machala S.A.   | No especific | Machala   |



Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Cuarta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Jueves, 12 de Abril de 2018

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Se cancela la Hip. Nro. 1932, Proh. Nro.2679, Repert. Nro. 6702/2008 ( Solar y construcción signado con el nro. 2-3, Mza. UNIORO-2)

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel                | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Acreedor Hipotecario | 0790002350001   | Banco de Machala S.A.            | Ninguno      | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus | Casado       | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700719347      | Tinoco Espinosa Rosa Amada       | Casado       | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro                              | No. Inscripción | Fec. Inscripción     | Folio Inicial | Folio  |
|------------------------------------|-----------------|----------------------|---------------|--------|
| Prohibiciones Judiciales y Legales | 2.679           | 21/10/2008 12:00:00z | 9.544         | 9.545  |
| Hipotecas y Gravámenes             | 1.932           | 21/10/2008 12:00:00z | 22.724        | 22.725 |

**REGISTRO DE CANCELACIONES DE PROHIBICIONES**

Cancelación de Prohibición

Inscrito el: Viernes, 27 de Abril de 2018

Tomo: 2/2.018

Folio Inicial: 1.984

Folio Final: 1.984

Número de Inscripción: 700

Número de Repertorio: 4.409

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Cuarta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Jueves, 12 de Abril de 2018

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Se cancela la Hip. Nro. 1932, Proh. Nro.2679, Repert. Nro. 6702/2008 ( Solar y construcción signado con el nro. 2-3, Mza. UNIORO-2)

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel                | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Acreedor Hipotecario | 0790002350001   | Banco de Machala S.A.            | Ninguno      | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus | Casado       | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700719347      | Tinoco Espinosa Rosa Amada       | Casado       | Machala   |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro                              | No. Inscripción | Fec. Inscripción     | Folio Inicial | Folio  |
|------------------------------------|-----------------|----------------------|---------------|--------|
| Prohibiciones Judiciales y Legales | 2.679           | 21/10/2008 12:00:00: | 9.544         | 9.545  |
| Hipotecas y Gravámenes             | 1.932           | 21/10/2008 12:00:00: | 22.724        | 22.725 |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro                         | Número de Inscripciones |
|-------------------------------|-------------------------|
| Cancelaciones de Hipotecas    | 1                       |
| Cancelaciones de Prohibicione | 1                       |
| Propiedades                   | 2                       |

| Gravámenes                       |                         |
|----------------------------------|-------------------------|
| Libro                            | Número de Inscripciones |
| Hipotecas y Gravámenes           | 1                       |
| Prohibiciones Judiciales y Legal | 1                       |

**Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, Martes 9 de Abril de 2.019

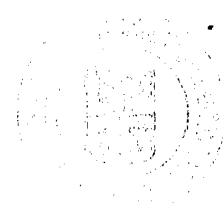
Impreso a las: 02:57:37p.m.



6\*

**El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.**

Abg. Sócrates Gonzabay Alvear  
Registrador de la Propiedad Suplente



28-29 VALOR USD. 1,00

**SUBDIRECCIÓN**  
**RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD**

**CERTIFICA:**

Que, **FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS**, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar y construcción, ubicado en esta ciudad, código catastral **30112006002**, manzana **UNIORO2**, solar No. 2-3, avaluado en la cantidad de **TRESCIENTOS DIECISEIS MIL CIENTO DOCE. 00/100 DÓLARES (\$316.112,00)**.

SOLAR: 135.200,00  
CONSTRUCCION: 180.912,00  
TOTAL: 316.112,00

**LINDEROS Y DIMENSIONES**

Norte: Solar N° 1 con: 26.00 m.  
Sur: Solar N° 4 con: 26.00 m.  
Este: Calle Publica con: 26.00 m.  
Oeste: Solar N° 33 y 2 con: 26.00 m.

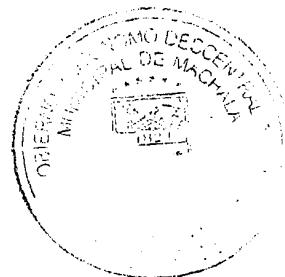
AREA: 676,00 m

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

**CERTIFICADO VALIDO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA.**

Machala, Abril 12 del 2019

Ing. Edin Maldonado C.  
**SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO  
DE LA PROPIEDAD**  
ARCHIVO: F.R.  
Elaborado:  
Fabricio Ramírez Carrión  
Inspector





GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE MACHALA

**Certificado de No Adeudar**

Título: 20191374904

Comprobante de Pago: 2829202 - 1

Fecha de Pago: 2019.04.12

Clave Catastral: 30112006002

CIU: 3427

Propietario: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Cédula: 0700309891

email:

Dirección: MZA. UNIORO2 / VEHICULAR UNIORO - VEHICULAR UNIORO - AV

Rubro: 352 Certificado de No Adeudar  
2019 - ABRIL

Aval. Terr.: 135200.00

Aval. Cons.: 180912.00

Avaluo Total: 316112.00

**TOTAL A PAGAR:**

**3.40**

El Tesorero Municipal.

CERTIFICA: Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.

CLAVE: '30112006002' DIR: MZA. UNIORO2 / VEHICULAR UNIORO - VEHICULAR UNIORO

NOTA: Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 12 DE ABRIL DEL 2019

E.)  
FUNCIONARIO EJECUTOR

AB. YUDY BLANCO  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE MACHALA  
12 ABR 2019

**CANCELADO**

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL



Cajero(a): CJMMF

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

2019.04.12 12:15:58 PM

- 31 -

- 27 -



REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA  
Arizaga entre Guayas y Ayacucho



## FICHA REGISTRAL

47462

Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial

30214040006



3\*

Conforme a la solicitud Número:6847 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 47.462:

Fecha de Apertura: Miércoles, 7 de Junio de 2017

La FICHA REGISTRAL contiene:

La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

## INFORMACIÓN REGISTRAL

**TIPO DE PREDIO:** Inmueble Urbano

**PROPIETARIO(S):** Fajardo Espinoza Isauro d. sus

### CARACTERÍSTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:

**PARROQUIA:** MACHALA

**SOLAR**

Norte: calle vehicular con 11 m

Sur: terrenos particulares con 11 m

Este: solar no. 7 con 18 m

Oeste: solar no. 5 con 18.50 m

Signado con el Nro. 6, Mza. BELHOR1-U, código anterior 3-2-14-40-6, Lotización "Bello Horizonte" Etapa 1

Con una Superficie Total de 200.75 m<sup>2</sup>

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamen(es) vigente(s).

### RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro       | Acto        | Número y Fecha de Inscripción | Folio Inicial |
|-------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Propiedades | Compraventa | 3.726 25-Nov-2005             | 0             |

### DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

#### REGISTRO DE PROPIEDADES

Compraventa

Inscrito el: Viernes, 25 de Noviembre de 2005

Tomo: /2.005

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Número de Inscripción: 3.726

Número de Repertorio: 7.017

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Quinta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Lunes, 21 de Noviembre de 2005

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Tres lotes de terreno:

a) Solar ubicado en la Lotización Bello Horizonte I, signado con el No. 6, Mz. BELHOR1-U, código: 30214040006 (antes 3-2-14-40-6), con los siguientes linderos y dimensiones.

Norte: calle vehicular con 11.00 m

Sur: terrenos particulares con 11.00 m

Este: solar no. 7 con 18.00 m

Oeste: solar no. 5 con 18.50 m

Area: 200.75 m<sup>2</sup>

b) Solar signado con el No. 7, Mz. BELHOR1-U, código: 30214040007, Lotización Bello Horizonte, , Etapa I, dentro de los siguientes linderos y dimensiones.

Norte: Calle vehicular con 11.00 m

Sur: Terrenos particulares con 11.00 m

Este: Solar Nro. 8 con 17,50 m

Oeste: Solar Nro. 6 con 18.00 m

Area: 195,25 m<sup>2</sup>

c) Solar signado con el No. 8, Mz. BELHOR1-U, Código 30214040008 (antes 3-2-14-40-8), de la Lotización "Bello Horizonte Etapa I", dentro de los siguientes linderos y dimensiones:

Norte: calle vehicular, con 12.00 m.

Sur: Terrenos particulares, con 12.00 m.

Este: solar No. 9, con 17.00 m.

Oeste: solar No. 7, con 17,50 m

Area: 207.00 m<sup>2</sup>

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social             | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|-------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus    | Casado       | Machala   |
| Vendedor  | 0703592055      | Calle Arichabala Jaime Anselmo      | Soltero      | Machala   |
| Vendedor  | 0703836114      | Calle Arichabala Lupe Ximena        | Soltero      | Machala   |
| Vendedor  | 0703929919      | Calle Arichabala Christiams Ariosto | Soltero      | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

- 28 -      - 2 -

| Libro       | Número de Inscripciones |
|-------------|-------------------------|
| Propiedades | 1                       |

| Gravámenes |                         |
|------------|-------------------------|
| Libro      | Número de Inscripciones |
|            |                         |

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, Martes 9 de Abril de 2.019

Impreso a las: 03:47:04p.m.



3\*

El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



bg. Sócrates Gonzabay Alvear  
Registrador de la Propiedad Suplente



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA





-27- -32- VALOR USD. 1,00

**SUBDIRECCIÓN**

**RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD**

**CERTIFICA:**

Que, **FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS**, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar, ubicado en esta ciudad, código catastral **30214040006**, manzana **BELHORI U**, solar No. **6**, avaluado en la cantidad de **SIETE MIL VIENTISEIS. 25/100 DÓLARES (\$7.026,25)**.

**LINDEROS Y DIMENSIONES**

|                            |      |          |
|----------------------------|------|----------|
| Norte: Calle Vehicular     | con: | 11.00 m. |
| Sur: Terrenos Particulares | con: | 11.00 m. |
| Este: Solar N° 7           | con: | 18.00 m. |
| Oeste: Solar N° 5          | con: | 18.50 m. |

AREA: 200.75 m

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

**CERTIFICADO VALIDO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA.**

Machala, Abril 12 del 2019

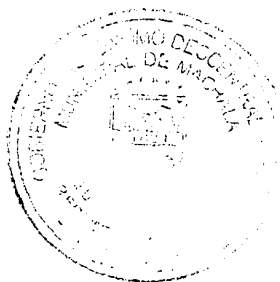
**Ing. Edin Maldonado C.**  
**SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO**  
**DE LA PROPIEDAD**

ARCHIVO: F.R.

Elaborado:

Fabricio Ramírez Carrión

Inspector







- 34 -

- 30 -

## GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO MUNICIPAL DE MACHALA

### Certificado de No Adeudar

Título: 20191374905

Comprobante de Pago: 2829199 - 1

Fecha de Pago: 2019.04.12

Clave Catastral: 30214040006

CIU:

3427

Propietario: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Cédula: 0700309891

email:

Dirección: MZA. BELHORI U / PEATONAL -S-6

**Rubro:** 352 Certificado de No Adeudar  
2019 - ABRIL

Aval. Terr.: 7026.25

Aval. Cons.:

Avaluo Total:

7026.25

**TOTAL A PAGAR:**

**3.40**

El Tesorero Municipal.

CERTIFICA: Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.

CLAVE: '30214040006' DIR: MZA. BELHORI U / PEATONAL -S-6

NOTA: Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 12 DE ABRIL DEL 2019

f.)

FUNCIONARIO EJECUTOR

AB. YUDY B. M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY B. M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE MACHALA  
12 ABR 2019

**CANCELADO**

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL



Cajero(a): CJMMF

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

2019.04.12 12:15:24 PM

REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA

Arizaga entre Guayas y Ayacucho



FICHA REGISTRAL

23768

Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial

10109115012



8\*

Conforme a la solicitud Número:6847 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 23.768:

Fecha de Apertura: Miércoles, 24 de Julio de 2013

La FICHA REGISTRAL contiene:

La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

INFORMACIÓN REGISTRAL

**TIPO DE PREDIO:** Inmueble Urbano

**PROPIETARIO(S):** Fajardo Espinoza Isaura de Jesus y su cónyuge Rosa Amada Tinoco Espinosa

**CARACTERÍSTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:**

**PARROQUIA:** MACHALA

Solar y construcción

Norte: Solar No.12-A, con 10 m.

Sur: Avda. 9na. Norte, con 10 m.

Este: Solar No.11, con 20 m.

Oeste: Carrera 7ma. Este, con 20 m.

Signado con el No.12, Mz. S-71, código anterior 1-1-9-115-12, ubicado frente a la Avenida 9na. Norte y Carrera 7ma. Este (esquina).

Con una Superficie Total de 200 m2.

**OBSERVACIONES:**

La construcción es de cimientos de hormigón armado, de estructura de hormigón armado, piso paletado, paredes de ladrillo enlucidas, tumbado de yeso, ventanas de aluminio y vidrio, cubierta de eternit, etc., con un área de construcción de 69 m2.

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, si soporta Gravamen(es) vigente(s).

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro                              | Acto                          | Número y Fecha de Inscripción | Folio Inicial |
|------------------------------------|-------------------------------|-------------------------------|---------------|
| Propiedades                        | Compraventa                   | 1.712 03-Jun-1999             | 26.626        |
| Hipotecas y Gravámenes             | Hipoteca Abierta y Anticresis | 945 24-Jul-2013               | 10.054        |
| Prohibiciones Judiciales y Legales | Prohibición de Enajenar       | 3.476 24-Jul-2013             | 17.015        |

**DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE PROPIEDADES**

Compraventa

Inscrito el: Jueves, 3 de Junio de 1999

Tomo: 47/1.999

Folio Inicial: 26.626

Folio Final: 26.639

Número de Inscripción: 1.712

Número de Repertorio: 3.058

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Tercera

Cantón donde se encuentra la oficina:

Machala

Fecha de Otorgamiento:

Viernes, 8 de Enero de 1999

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Solar 12, Mza. S-71, código 1-1-9-115-12, ubicado frente a la Avda. 9na. Norte y carrera 7ma. Este (esquina).

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel                | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador            | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus | Casado       | Machala   |
| Presidente Ejecutivo | 0903998607      | Canessa Oneto Mario              | Casado       | Guayaquil |
| Vendedor             | 0790002350001   | Banco de Machala S.A.            | Ninguno      | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVÁMENES**

Hipoteca Abierta y Anticresis

Inscrito el: Miércoles, 24 de Julio de 2013

Tomo: 4/2.013

Folio Inicial: 10.054

Folio Final: 10.079

Número de Inscripción: 945

Número de Repertorio: 6.242

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Trigésima Quinta

Cantón donde se encuentra la oficina:

Guayaquil

Fecha de Otorgamiento:

Martes, 16 de Julio de 2013

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Solar y construccion No.12, Mz. S-71, codigo No. 1-1-9-115-12

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Papel                | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Acreedor Hipotecario | 0990379017001   | Banco Bolivariano C.A.           | No especific | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus | Casado       | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700719347      | Tinoco Espinosa Rosa Amada       | Casado       | Machala   |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**REGISTRO DE PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES**

Prohibición de Enajenar

Inscrito el: Miércoles, 24 de Julio de 2013

Tomo: 12/2.013

Folio Inicial: 17.015

Folio Final: 17.016

Número de Inscripción: 3.473

Número de Repertorio: 6.247

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Trigésima Quinta

Cantón donde se encuentra la oficina: Guayaquil

Fecha de Otorgamiento:

Martes, 16 de Julio de 2013

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Solar y construccion No.12, Mz. S-71, codigo No. 1-1-9-115-12

b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:

| Papel                | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Acreedor Hipotecario | 0990379017001   | Banco Bolivariano C.A.           | No especific | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus | Casado       | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700719347      | Tinoco Espinosa Rosa Amada       | Casado       | Machala   |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| <i>Libro</i> | <i>Número de Inscripciones</i> |
|--------------|--------------------------------|
| Propiedades  | 1                              |

| <b>Gravámenes</b>                |                                |
|----------------------------------|--------------------------------|
| <i>Libro</i>                     | <i>Número de Inscripciones</i> |
| Hipotecas y Gravámenes           | 1                              |
| Prohibiciones Judiciales y Legal | 1                              |

*Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.*

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, Martes 9 de Abril de 2.019

Impreso a las: 03:17:19p.m.



8\*

El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Sócrates Gonzabay Alvear  
Registrador de la Propiedad Suplente



~33- ~37- VALOR USD. 1,00

## SUBDIRECCIÓN

### RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD

### CERTIFICA:

Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar y construcción, ubicado en esta ciudad, código catastral 10109115012, manzana S71, solar No. 12, avaluado en la cantidad de CUARENTA Y CINCO MIL CUATROCIENTOS. 00/100 DÓLARES (\$45.400,00).

|               |           |
|---------------|-----------|
| SOLAR:        | 15.000,00 |
| CONSTRUCCION: | 30.400,00 |
| TOTAL:        | 45.400,00 |

#### LINDEROS Y DIMENSIONES

|                         |      |          |
|-------------------------|------|----------|
| Norte: Solar N° 12A     | con: | 10.00 m. |
| Sur: Avda. 9na Norte    | con: | 10.00 m. |
| Este: Solar N° 11       | con: | 20.00 m. |
| Oeste: Carrera 7ma Este | con: | 20.00 m. |

AREA: 200.00 m

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

**CERTIFICADO VALIDO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA.**

Machala, Abril 12 del 2019

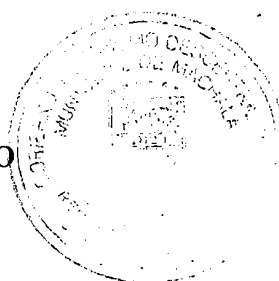
Ing. Edin Maldonado C.  
SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO  
DE LA PROPIEDAD

ARCHIVO: F.R.

Elaborado:

Fabrizio Ramírez Carrión

Inspector



2019.04.12 12:15:18 PM

REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA  
Arizaga entre Guayas y Ayacucho



FICHA REGISTRAL

53128

Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial

1-1-9-115-11



3\*

Conforme a la solicitud Número:7469 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 53.128:

Fecha de Apertura: lunes,16 de octubre de 2017

La FICHA REGISTRAL contiene:

La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

INFORMACIÓN REGISTRAL

**TIPO DE PREDIO:** Inmueble Urbano

**PROPIETARIO(S):** Fajardo Espinoza Isauro de Jesus

**CARACTERISTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:**

**PARROQUIA:** MACHALA

Solar y Construcción

Norte: Callejon 9no, con 9.90m.

Sur: Avenida 9na, Norte con 10.40m.

Este: Solar Nro. 10, con 33.70m.

Oeste: Solar Nro. 12 con 36.10m.

Signado con el Nro. 11, Mz. S-700 ubicado frente a la Avda. 9na. Norte entre Carreras 7ma. y 9na Este.

Con una Superficie Total de 354.24m2

**HISTORIA DE DOMINIO:**

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, si soporta Gravamen(es) vigente(s).

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro                              | Acto                    | Número y Fecha de Inscripción | Folio Inicial |
|------------------------------------|-------------------------|-------------------------------|---------------|
| Propiedades                        | Entrega de Obra         | 1.988 22-jul-1997             | 29.508        |
| Propiedades                        | Compraventa             | 2.078 31-jul-1997             | 30.822        |
| Hipotecas y Gravámenes             | Hipoteca Abierta        | 737 22-ago-2003               | 10.468        |
| Prohibiciones Judiciales y Legales | Prohibición de Enajenar | 1.412 22-ago-2003             | 709           |

**DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE PROPIEDADES**

Entrega de Obra

Inscrito el: martes,22 de julio de 1997

Tomo: /1.997

Folio Inicial: 29.508

Folio Final: 29.513

Número de Inscripción: 1.988



Número de Repertorio: 3.610

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Pública

Cantón donde se encuentra la oficina: Santa Rosa

Fecha de Otorgamiento: martes, 3 de septiembre de 1996

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Una casa que tiene tres plantas, estructura de hormigón armado, las paredes son de ladrillo en la planta baja y bloques de cemento en la otras dos plantas enlucidas, el piso de la planta baja es pavimentado de cemento, en las dos plantas altas los pisos son de loza de hormigón, el techo de ardex, las puertas son de madera, las ventanas son de aluminio y vidrio, mide 10m de frente por 16m de fondo cuneta con instalaciones eléctricas, agua potable y canalización y tiene cerramiento con bloques de cemento en el patio.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel       | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|-------------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Constructor | 0700682065      | Paz Neira Mauro Andres           | Casado       | Machala   |
| Propietario | 0700991169      | Coronel Alvarez Olga del Auxilio | Casado       | Machala   |
| Propietario | 0903722080      | Flores Neira Marcos Esteban      | Casado       | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**REGISTRO DE PROPIEDADES**

Compraventa

Inscrito el: jueves, 31 de julio de 1997

Tomo: /1.997

Folio Inicial: 30.822

Folio Final: 30.847

Número de Inscripción: 2.078

Número de Repertorio: 3.759

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Primera

Cantón donde se encuentra la oficina: Piñas

Fecha de Otorgamiento:

viernes, 25 de julio de 1997

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus | Casado       | Machala   |
| Vendedor  | 0700991169      | Coronel Alvarez Olga del Auxilio | Casado       | Machala   |
| Vendedor  | 0903722080      | Flores Neira Marcos Esteban      | Casado       | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES**

Hipoteca Abierta  
Inscrito el: viernes, 22 de agosto de 2003

Tomo: 20/2.003

Folio Inicial: 10.468

Folio Final: 10.493

Número de Inscripción: 737

Número de Repertorio: 5.163

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Sexta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: martes, 19 de agosto de 2003

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Un solar y construcción signado con el No. 11, manzana S-71, código catastral No. 1-1-9-115-11, ubicado frente a la Avda. 9na. Norte entre Carreras 7ma. y 9na. Este.  
Norte: Callejón 9no, con 9.90m.  
Sur: Avenida 9na, Norte con 10.40m.  
Este: Solar Nro. 10, con 33.70m.  
Oeste: Solar Nro. 12 con 36.10m.  
Área: 354.24m<sup>2</sup>

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel                | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social          | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|-----------------|----------------------------------|--------------|-----------|
| Acreedor Hipotecario | 0990379017001   | Banco Bolivariano C.A.           | Ninguno      | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus | Casado       | Machala   |
| Deudor Hipotecario   | 0700309891      | Tinoco Espinosa Rosa Amada       | Casado       | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a (n) que consta(n) en:**

| Libro       | No. Inscripción | Fec. Inscripción    | Folio Inicial | Folio  |
|-------------|-----------------|---------------------|---------------|--------|
| Propiedades | 2.078           | 31/07/1997 12:00:00 | 30.822        | 30.847 |

**REGISTRO DE PROHIBICIONES JUDICIALES Y LEGALES**

Prohibición de Enajenar  
Inscrito el: viernes, 22 de agosto de 2003

Tomo: 2/2.003

Folio Inicial: 709

Folio Final: 709

Número de Inscripción: 1.412

Número de Repertorio: 5.164

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Sexta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: martes, 19 de agosto de 2003

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Un solar y construcción signado con el No. 11, manzana S-71, código catastral No. 1-1-9-115-11, ubicado frente a la Avda. 9na. Norte entre Carreras 7ma. y 9na. Este, con una superficie de 354,24m<sup>2</sup>.

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel                | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social | Estado Civil | Domicilio |
|----------------------|-----------------|-------------------------|--------------|-----------|
| Acreedor Hipotecario | 0990379017001   | Banco Bolivariano C.A.  | Ninguno      | Machala   |

|                    |            |                                  |        |         |
|--------------------|------------|----------------------------------|--------|---------|
| Deudor Hipotecario | 0700309891 | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus | Casado | Machala |
| Deudor Hipotecario | 0700719347 | Tinoco Espinosa Rosa Amada       | Casado | Machala |

c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:

| Libro                  | No. Inscripción | Fec. Inscripción     | Folio Inicial | Folio  |
|------------------------|-----------------|----------------------|---------------|--------|
| Hipotecas y Gravámenes | 737             | 22/08/2003 12:00:00: | 10.468        | 10.493 |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro       | Número de Inscripciones |
|-------------|-------------------------|
| Propiedades | 2                       |

| Gravámenes                       |                         |
|----------------------------------|-------------------------|
| Libro                            | Número de Inscripciones |
| Hipotecas y Gravámenes           | 1                       |
| Prohibiciones Judiciales y Legal | 1                       |

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, viernes 12 de abril de 2.019

Impreso a las: 12:50:06p.m.



3\*

El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Jorge Baquerizo Gonzalez  
Registrador de la Propiedad



- 37 - VALOR USD. 1,00 - 41 -

**SUBDIRECCIÓN**  
**RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD**  
**CERTIFICA:**

Que, **FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS**, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar y construcción, ubicado en esta ciudad, código catastral **10109115011**, manzana **S71**, solar No. **11**, avaluado en la cantidad de **CIENTO VEINTISEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO. 80/100 DÓLARES (\$126.844,80)**.

SOLAR: 26.568,00  
CONSTRUCCION: 100.276,80  
TOTAL: 126.844,80

**LINDEROS Y DIMENSIONES**

Norte: Callejón 9no con: 9.90 m.  
Sur: Avda. 9na. Norte con: 10.40 m.  
Este: Solar N° 10 con: 33.70 m.  
Oeste: Solar N° 12 con: 36.10 m.

AREA: 354.24 m

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

**CERTIFICADO VALIDO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA.**

Machala, Abril 12 del 2019

Ing. Edin Maldonado C.  
SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO  
DE LA PROPIEDAD  
ARCHIVO: F.R.  
Elaborado:  
Fabricio Ramírez Carrión  
Inspector





GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE MACHALA

Certificado de No Adeudar

Título: 20191374909

Comprobante de Pago: 2829197 - 1

Fecha de Pago: 2019.04.12

Clave Catastral: 10109115011

CIU: 3427

Propietario: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Cédula: 0700309891

email:

Dirección: MZA. S71 / 9NA.NORTE - CENTRAL - 10 DE AGOSTO -

Rubro: 352 Certificado de No Adeudar  
2019 - ABRIL

Aval. Terr.: 26568.00

Aval. Cons.: 100276.80

Avaluo Total: 126844.80

TOTAL A PAGAR: 3.40

El Tesorero Municipal.

CERTIFICA: Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.

CLAVE: '10109115011' DIR: MZA. S71 / 9NA.NORTE - CENTRAL - 10 DE AGOSTO -

NOTA: Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 12 DE ABRIL DEL 2019

...)

FUNCIONARIO EJECUTOR

DIRECTOR FINANCIERO

TESORERO MUNICIPAL



Cajero(a): CJMMF

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

2019.04.12 12:15:10 PM



FICHA REGISTRAL

47464

Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial

30214040008



Conforme a la solicitud Número:7469 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 47.464:

Fecha de Apertura: miércoles, 7 de junio de 2017

La FICHA REGISTRAL contiene:

La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

INFORMACIÓN REGISTRAL

TIPO DE PREDIO: Inmueble Urbano

PROPIETARIO(S): Fajardo Espinoza Isauro de Jesus

CARACTERÍSTICAS Y LÍDEROS REGISTRALES:

PARROQUIA: MACHALA

SOLAR

Norte: Calle vehicular, con 12.00 m.

Sur: Terrenos particulares, con 12.00 m.

Este: Solar No.9, con 17.00 m.

Oeste: Solar No.7, con 17.50 m.

Signado con el Nro. 8 Mz. B. BOR1-U. Ubicado en la Lotización "Bello Horizonte" Etapa 1

Con una Superficie Total de 207 m2

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamen(es) vigente(s).

RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:

| Libro       | Acto        | Número y Fecha de Inscripción | Folio Inicial |
|-------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Propiedades | Compraventa | 3.726 25-nov-2005             | 0             |

DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:

REGISTRO DE PROPIEDADES

Compraventa

Inscrito el: viernes, 25 de noviembre de 2005

Tomo: /2.005

Folio Inicial: 0

Folio Final: 0

Número de Inscripción: 3.726

Número de Repertorio: 7.017

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Quinta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: lunes, 21 de noviembre de 2005

Oficio/Telex/Fax:

a.- Observaciones:

Tres lotes de terreno:

a) Solar ubicado en la Lotización Bello Horizonte I, signado con el No. 6, Mz. BELHOR1-U, código: 30214040006 (antes 3-2-14-40-6), con los siguientes linderos y dimensiones.

Norte: calle vehicular con 11.00 m

Sur: terrenos particulares con 11.00 m

Este: solar no. 7 con 18.00 m

Oeste: solar no. 5 con 18.50 m

Area: 200.75 m<sup>2</sup>

b) Solar signado con el No. 7, Mz. BELHOR1-U, código: 30214040007, Lotización Bello Horizonte, , Etapa I, dentro de los siguientes linderos y dimensiones.

Norte: Calle vehicular con 11.00 m

Sur: Terrenos particulares con 11.00 m

Este: Solar Nro. 8 con 17,50 m

Oeste: Solar Nro. 6 con 18.00 m

Area: 195,25 m<sup>2</sup>

c) Solar signado con el No.8, Mz. BELHOR1-U, Código 30214040008 (antes 3-2-14-40-8), de la Lotización "Bello Horizonte Etapa I", dentro de los siguientes linderos y dimensiones:

Norte: calle vehicular, con 12.00 m.

Sur: Terrenos particulares, con 12.00 m.

Este: solar No.9, con 17.00 m.

Oeste: solar No.7, con 17,50 m

Area: 207.00m<sup>2</sup>

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social            | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus   | Casado       | Machala   |
| Vendedor  | 0703592055      | Calle Arichabala Jaime Anselmo     | Soltero      | Machala   |
| Vendedor  | 0703836114      | Calle Arichabala Lupe Ximena       | Soltero      | Machala   |
| Vendedor  | 0703929919      | Calle Arichabala Christams Ariosto | Soltero      | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------|
|       |                 |                  |               |       |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro       | Número de Inscripciones |
|-------------|-------------------------|
| Propiedades | 1                       |

| Gravámenes |                         |
|------------|-------------------------|
| Libro      | Número de Inscripciones |
|            |                         |

**Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.**

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, viernes 12 de abril de 2.019

Impreso a las: 12:58:36p.m.



1\*

**El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.**

Abg. Jorge Baquerizo Gonzalez  
Registrador de la Propiedad



VALOR USD. 1,00

**SUBDIRECCIÓN**

**RÉGIMEN URBANÍSTICO DE LA PROPIEDAD**

**CERTIFICA:**

Que, **FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS**, posee catastrado un predio urbano compuesto de solar, ubicado en esta ciudad, código catastral **30214040008**, manzana **BELHOR1 U**, solar No. 8, avaluado en la cantidad de **SIETE MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y CINCO. 00/100 DÓLARES (\$7.245,00)**.

**LINDEROS Y DIMENSIONES**

|                            |      |          |
|----------------------------|------|----------|
| Norte: Calle Vehicular     | con: | 12.00 m. |
| Sur: Terrenos Particulares | con: | 12.00 m. |
| Este: Solar N° 9           | con: | 17.00 m. |
| Oeste: Solar N° 7          | con: | 17.50 m. |

AREA: 207.00 m<sup>2</sup>

Confiero el presente certificado en honor a la verdad, previa a la revisión del catastro municipal.

**CERTIFICADO VALIDO PARA TRAMITE DE POSESION EFECTIVA.**

Machala, Abril 12 de 2019

Ing. Edin Maldonado C.

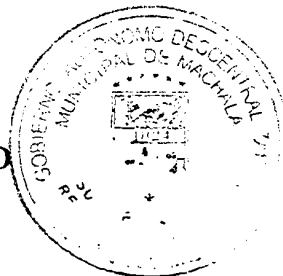
**SUBDIRECTOR DE REGIMEN URBANISTICO  
DE LA PROPIEDAD**

ARCHIVO: F.R.

Elaborado:

Fabricio Ramírez Carrión

Inspector







**GOBIERNO AUTONOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE MACHALA**

**Certificado de No Adeudar**

**Título:** 20191374908

**Comprobante de Pago:** 2829203 - 1

**Fecha de Pago:** 2019.04.12

**Clave Catastral:** 30214040008

**CIU:** 3427

**Propietario:** FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

**Cédula:** 0700309891

**email:**

**Dirección:** MZA. BELHORI U / PEATONAL -S-8

**Rubro:** 352 Certificado de No Adeudar  
2019 - ABRIL

**Aval. Terr.:** 7245.00

**Aval. Cons.:**

**Avaluo Total:**

7245.00

**TOTAL A PAGAR:**

3.40

El Tesorero Municipal.

**CERTIFICA:** Que, FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS -- NO ADEUDA A ESTE MUNICIPIO.

**CLAVE:** '30214040008' **DIR:** MZA. BELHORI U / PEATONAL -S-8

**NOTA:** Este certificado es válido únicamente para 90 días a partir de la fecha.

Machala, A 12 DE ABRIL DEL 2019

f.) \_\_\_\_\_  
FUNCIONARIO EJECUTOR

GOBIERNO AUTÓNOMO DESCENTRALIZADO  
MUNICIPAL DE MACHALA  
12 ABR 2019

**CANCELADO**

**DIRECTOR FINANCIERO**

**TESORERO MUNICIPAL**



ALCALDÍA

**machala**

Cajero(a): CJMMF

ORIGINAL - CONTRIBUYENTE

2019.04.12 12:16:01 PM

-41-

-45-

**REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA**  
Arizaga entre Guayas y Ayacucho



**FICHA REGISTRAL**

**69089**

Cod. Catastral/Rol/Ident. Predial



6\*

Conforme a la solicitud Número:7989 certifico hasta el día de hoy la Ficha Registral Número 69.089:

Fecha de Apertura: Martes, 23 de Abril de 2019

La FICHA REGISTRAL contiene:

La historia jurídica del predio que consta en los archivos de este Registro de la Propiedad

**INFORMACIÓN REGISTRAL**

**TIPO DE PREDIO:** Inmueble Urbano

**PROPIETARIO(S):** Fajardo Espinoza Isauro de Jesus.

**CARACTERÍSTICAS Y LINDEROS REGISTRALES:**

**PARROQUIA:** MACHALA

**PANTEON:**

Norte: Sector 07 Grupo P 01, Lote No. 47 con 4m.

Por el Sur: Sector 07 Grupo P 01, Lote Nro.45 con 4m

Por el Este: Sector 07 Grupo P 01, Lote Nro.05 con 3,50m

Por el Oeste: Caminera con 3,50m.

Estado activo, tipo panteón, color naranja, ubicado en el sector 07, Grupo P 01, Lote Nro. 46, en el cementerio Parque de la Paz.

Con una Superficie Total de 14 m2

Este bien inmueble, de acuerdo a los movimientos registrales, no soporta Gravamen(es) vigente(s).

**RESUMEN DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro       | Acto        | Número y Fecha de Inscripción | Folio Inicial |
|-------------|-------------|-------------------------------|---------------|
| Propiedades | Compraventa | 3.420 13-Ago-2001             | 1             |

**DETALLE DE LOS MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

**REGISTRO DE PROPIEDADES**

Compraventa

Inscrito el: Lunes, 13 de Agosto de 2001

Tomo: 97/2.001

Folio Inicial: 1

Folio Final: 1

Número de Inscripción: 3.420

Número de Repertorio: 5.854

Oficina donde se guarda el documento original: Notaría Quinta

Cantón donde se encuentra la oficina: Machala

Fecha de Otorgamiento: Jueves, 14 de Junio de 2001

Oficio/Telex/Fax:

**a.- Observaciones:**

Espacio de terreno estado activo, tipo panteón, color naranja, ubicado en el sector 07, Grupo P 01, Lote Nro. 46, en el Cementerio Parque de la Paz, con los siguientes linderos y dimensiones:  
Norte: Sector 07 Grupo P 01, Lote No. 47 con 4m.  
Por el Sur. Sector 07 Grupo P 01 Lote Nro.45 con 4m  
Por el Este. Sector 07 Grupo P 01 Lote Nro.05 con 3,50m  
Por el Oeste: Caminera con 3,50m.  
Area:14 m2

**b.- Apellidos, Nombres y Domicilio de las Partes:**

| Papel     | Cédula o R.U.C. | Nombre y/o Razón Social                         | Estado Civil | Domicilio |
|-----------|-----------------|-------------------------------------------------|--------------|-----------|
| Comprador | 0700309891      | Fajardo Espinoza Isauro de Jesus                | Casado       | Machala   |
| Vendedor  |                 | Compañía Camposantos El Oro<br>Camporo C. Ltda. | Ninguno      | Machala   |

**c.- Esta inscripción se refiere a la(s) que consta(n) en:**

| Libro | No. Inscripción | Fec. Inscripción | Folio Inicial | Folio Final |
|-------|-----------------|------------------|---------------|-------------|
|       |                 |                  |               |             |

**TOTAL DE MOVIMIENTOS REGISTRALES:**

| Libro       | Número de Inscripciones |
|-------------|-------------------------|
| Propiedades | 1                       |

| Gravámenes |                         |
|------------|-------------------------|
| Libro      | Número de Inscripciones |
|            |                         |

Los movimientos Registrales que constan en esta ficha registral son los únicos que se refieren al predio que se certifica.

Cualquier enmendadura, alteración o modificación al texto de este certificado lo invalida.

Machala, Martes 09 de Abril de 2.019

Impreso a las: 03:22:31p.m.



6\*

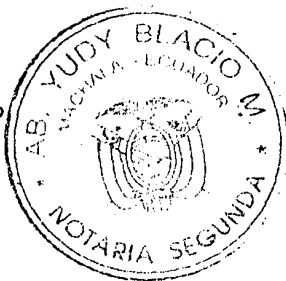
El interesado deberá comunicar cualquier error u omisión en este Documento al Registrador de la Propiedad.

Abg. Sócrates Gonzabay Alvear  
Registrador Suplente de la Propiedad

-42- -46-

|   <b>REPÚBLICA DEL ECUADOR</b><br><b>MOVILIDAD MACHALA EP</b><br><b>MATRÍCULA VEHICULAR</b> |  |                                                  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------|--|
| <b>PLACA ACTUAL</b><br>OBB2547                                                                                                                                                                                                                                |  | <b>PLACA ANTERIOR</b><br>OBB2547                 |  |
| <b>ANO</b><br>2016                                                                                                                                                                                                                                            |  |                                                  |  |
| <b>NÚMERO VIN (CHASSIS)</b><br>LMM7UR4DF1HW531828                                                                                                                                                                                                             |  | <b>NÚMERO MOTOR</b><br>PSAT2151298               |  |
| <b>PAIS DE ORIGEN</b><br>TAILANDIA                                                                                                                                                                                                                            |  | <b>COMBUSTIBLE</b><br>DIESEL                     |  |
| <b>CLASE DE VEHICULO</b><br>CAMIONETA                                                                                                                                                                                                                         |  | <b>TIPO DE VEHICULO</b><br>DOBLE CABINA          |  |
| <b>COLOR 1</b><br>ROJO                                                                                                                                                                                                                                        |  | <b>COLOR 2</b><br>—                              |  |
| <b>MARKA</b><br>MAZDA                                                                                                                                                                                                                                         |  | <b>MODELO</b><br>NEW BT-50 FULL AC 3.2 CC 4X4 TA |  |
| <b>CLASIFICACION</b><br>3200                                                                                                                                                                                                                                  |  | <b>ANO MODELO</b><br>2017                        |  |
| <b>PASAJEROS</b><br>5                                                                                                                                                                                                                                         |  | <b>TONELADAS</b><br>1.25                         |  |
| <b>CARRROCERIA</b><br>METALICA                                                                                                                                                                                                                                |  | <b>TIPO DE PESO</b><br>—                         |  |
| <b>ORTOPEDICO</b><br>—                                                                                                                                                                                                                                        |  | <b>REMANEJADO</b><br>NO                          |  |
| <b>OBSERVACIONES</b><br>SIN GRAVAMEN                                                                                                                                                                                                                          |  |                                                  |  |

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s)..... xeroxscopia(s) es (son) igual(es) al (a las) original(es)

MACHALA 17 ABR 2019

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

| NOMBRE DEL PROPIETARIO                        |                                                    |                                     |
|-----------------------------------------------|----------------------------------------------------|-------------------------------------|
| FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS              |                                                    |                                     |
| <b>CL / PASAPORTE / RUC</b><br>070030551001   | <b>PROVINCIA</b><br>EL ORO                         | <b>CANTON</b><br>MACHALA            |
| <b>DIRECCION</b><br>SNA NORTE Y NAPOLEON MERA |                                                    | <b>TELÉFONO</b><br>072985078        |
| <b>CLASE DE TRANSPORTE</b>                    | <b>TIPO DE TRANSPORTE (MODALIDAD)</b>              | <b>AMBITO DE OPERACION</b>          |
| <b>OPERADOR DE TRANSPORTE</b>                 |                                                    | <b>DISCO</b>                        |
| <b>AVALLIO</b><br>58880                       | <b>VALOR MATRICULA</b><br>22.00                    | <b>FECHA COMPRA</b>                 |
| <b>FIRMA RESPONSABLE</b>                      | <b>EMITADOR</b><br>JGUAMAN                         | <b>FECHA EMISION</b><br>17-JUN-2016 |
|                                               | <b>LUGAR EMISION</b><br>MOVILIDAD MACHALA - MATRIZ | <b>FECHA CADUCA</b><br>16-JUN-2021  |

AS. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AS. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

|                                    |                                                  |                                       |                         |
|------------------------------------|--------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|
| REPÚBLICA DEL ECUADOR              |                                                  | NÚMERO DE ESPECIE                     |                         |
| GMN-00597194-PAR                   |                                                  |                                       |                         |
| PLACA ACTUAL<br><b>GSA7755</b>     | PLACA ANTERIOR<br><b>GSA7755</b>                 | FECHA MATRÍCULA<br><b>11-FEB-2016</b> |                         |
| MARCA<br><b>JEEP</b>               | CLASE<br><b>VER. UTILITARIO</b>                  | TIPO<br><b>JEEP</b>                   |                         |
| ANO FAB.<br><b>2011</b>            | MODELO<br><b>GRAND CHEROKEE LIMITED 3.6L 4X4</b> | PAIS ORIGEN<br><b>E.E.U.U.</b>        |                         |
| MOTOR<br><b>1J4RR5GGXBC530940</b>  | COLOR<br><b>PLATEADO</b>                         | COLOR2                                |                         |
| CIANGA<br><b>1J4RR5GGXBC530940</b> | CARR.<br><b>MET</b>                              | PAGAJ.<br><b>5</b>                    | TONELAJE<br><b>0.75</b> |
| OBSERVACION                        | CADUCA<br><b>10-FEB-2020</b>                     | CALIFICACION                          | <b>3800</b>             |



CERTIFICO Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s) \_\_\_\_\_ xeroxscopia(s) es (son) igual(es) a (a las) original(es) \_\_\_\_\_

MACHALA

AS. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

|                                                                |                                               |                              |
|----------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|------------------------------|
| APELLIDOS Y NOMBRES<br><b>FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS</b> |                                               | RESIDENCIA<br><b>MACHALA</b> |
| C.C. P. D. N. P. I. T. R. U. C.<br><b>0700308391</b>           | DIRECCION<br><b>9na NORTE Y NAPOLEON MERA</b> | TELEFONO<br><b>072921788</b> |
|                                                                | COOPERATIVA                                   | DIOTADOR<br><b>TANDRADE</b>  |
| AVALUO<br><b>16998</b>                                         |                                               |                              |
| TOTAL MATRÍCULA<br><b>22.00</b>                                | DIRECTORIO REGISTRO VEHICULAR                 |                              |

43-

47-



REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

39818

No. de RUC de la Compañía:

0791719097001

Nombre de la Compañía:

MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.

Situación Legal:

ACTIVA

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                           | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL                  | MEDIDAS CAUTELARES |
|-----|----------------|----------------------------------|--------------|-------------------|--------------------------|--------------------|
| 1   | 0700309891     | FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 3.870 <sup>0000</sup> | N                  |
| 2   | 0703581454     | FAJARDO TINOCO ALEX IVAN         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 8.127 <sup>0000</sup> | N                  |
| 3   | 0702011446     | FAJARDO TINOCO FANNY LUCIA       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 903 <sup>0000</sup>   | N                  |

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

12.900,0000

Se deja constancia que, la presente nómina de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones que, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se escribirá la cesión y, practicada esta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde luego, el párrafo final del citado artículo determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como al margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Mercantiles y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna, a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y actitud de los libros de la compañía". Exactitud que podrá ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 1 de la Ley en materia.

VERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN

FECHA DE EMISIÓN:

03/04/2019 12:47:52

obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [w.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://w.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0002623941

4/2019 12:26:51



SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES

**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**

No. de Expediente:

309990

No. de RUC de la Compañía:

0791802881001

Nombre de la Compañía:

ROSSCAMARONERA S.A.

Situación Legal:

ACTIVA

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                        | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL                  | MEDIDAS CAUTELARES |
|-----|----------------|-------------------------------|--------------|-------------------|--------------------------|--------------------|
| 1   | 0701541641     | CHAVEZ DAVILA ELCIE MARIA SOL | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 800 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 2   | 0700309891     | FAJARDO ESPINOZA CARLOS JESUS | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 9.200 <sup>0000</sup> | N                  |

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

10.000,0000

deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quienarezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

tal virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 2°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

VERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. NO INVALIDAN.

FECHA DE EMISIÓN:

03/04/2019 12:43:46

obligación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [w.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://w.supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0002623897

4/2019 12:22:45

REPÚBLICA DEL ECUADOR

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES

SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

No. de Expediente:

23986

No. de RUC de la Compañía:

0990387540001

Nombre de la Compañía:

CAMELIA C LTDA

Situación Legal:

ACTIVA

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                             | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL                  | MEDIDAS CAUTELARES |
|-----|----------------|------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------------|--------------------|
| 1   | 0701541641     | CHAVEZ DA SILVA ELCIE MARISOL      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 4.160 <sup>0000</sup> | N                  |
| 2   | 0700308891     | FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.200 <sup>0000</sup> | N                  |
| 3   | 0702219403     | FAJARDO INOCHO ROSA EMERITA        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 520 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 4   | 0914421524     | ZAMBRANO GOMEZ ALEXANDRA DEL ROCIO | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 520 <sup>0000</sup>   | N                  |

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

10.400,0000

Se hace constancia que, la presente nominación de socios otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa teniendo presente lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las participaciones en la compañía, en el Art. 113 párrafo segundo, del mismo cuerpo legal, respecto de la cesión de participaciones se dice: "...En el libro respectivo de la compañía se inscribirá la cesión y, practicada ésta, se anulará el certificado de aportación correspondiente, extendiéndose uno nuevo a favor del cesionario". Desde el párrafo final del citado artículo se determina adicionalmente, que: "De la escritura de cesión se sentará razón al margen de la inscripción referente a la constitución de la sociedad, así como al margen de la matriz de la escritura de constitución en el respectivo protocolo del notario". De lo expresado se concluye que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de las compañías de responsabilidad limitada, así como de los Registradores Públicos y Notarios con el acto de registro en los libros antedichos y marginaciones respectivas formalizar la cesión de participaciones de las mismas compañías de comercio.

En virtud de esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las cesiones de participaciones, responsabilidad alguna, salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el Art. 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y veracidad de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 256 de la Ley en materia.

LA SUPERINTENDENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRADORES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN

HA DE EMISIÓN:

03/04/2019 12:36:46

Para la verificación de la persona o servidor público que recibe este documento validar su autenticidad ingresando al portal web [supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php](http://supercias.gob.ec/portalinformacion/verifica.php) con el siguiente código de seguridad:



S0002623821

2019 12:15:46





SUPERINTENDENCIA  
DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS

- 51 -

REPÚBLICA DEL ECUADOR - 47 -

SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS, VALORES Y SEGUROS DEL ECUADOR  
REGISTRO DE SOCIEDADES

**SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**

No. de Expediente:

38279

No. de RUC de la Compañía:

0790101936001

Nombre de la Compañía:

PRODUCCION MINERA LA RICA PROMINRI S.A.

Situación Legal:

DISOLUC. LIQUIDAC.  
OFICIO INSC. EN RM

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                             | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL                  | MEDIDAS CAUTELARES |
|-----|----------------|------------------------------------|--------------|-------------------|--------------------------|--------------------|
| 1   | 0702583147     | AGUIRRE DELGADO MANUEL FERNANDO    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 2   | 0700287444     | ALLEN CORNEJO JORGE ALBERTO        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 3   | 0700966039     | AREVALO MORALES VICTOR ANTONIO     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 4   | 0701076689     | AREVALO VERA JORGE ISRAEL          | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 924 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 5   | 0700200637     | ARMIGOS MARTINEZ ABELARDO          | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 6   | 0700612724     | ARMIJOS ORELLANA ARCELIO DE JESUS  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 7   | 0701591898     | BARZALLO MARTES ASTERIO VINICIO    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 8   | 0300009313     | BELTRAN GARCIA DAVID OCTAVIO       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 9   | 0701508129     | BENAVIDES TELLO MIGUEL ANTONIO     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 130 <sup>4000</sup>   | N                  |
| 10  | 0700387131     | BERMEO MENDIETA LUIS BENJAMIN      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 11  | 0700030265     | BERZOZA PROCEL ROMULO GONZALO      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 2.112 <sup>0000</sup> | N                  |
| 12  | 0701130016     | CABRERA FEJOO MAGDALENA MARIA      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 13  | 0100036571     | CALDERON ALVEAR MARIO RUBEN        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 14  | 1001085099     | CALERO TOVAR BARBARA FANY          | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 15  | 0101221802     | CAPELO SALAZAR CLAUDIO RODRIGO     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 16  | 0100566413     | CARMONA REYES JOSE EDUARDO         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 17  | 0701120933     | CARRION BOLIVAR DE JESUS           | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 18  | 0700845282     | CASTILLO CELY OSCAR HERVIN         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 19  | 0908193790     | CHEVEZ CHACON JOFFRE JAVIER        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 20  | 0700075815     | COBOS MONTERO JOSE GALINDO         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 21  | 0701580003     | CORONEL QUEZADA EDGAR ENRRIQUE     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 22  | 1703025385     | ENCALADA LOAIZA ANGEL VICENTE      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 658 <sup>4000</sup>   | N                  |
| 23  | 0701976961     | ESPINOSA MORALES HUMBERTO MANRIQUE | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 24  | 0701090813     | ESPINOZA BELTRAN ADALI DE JESUS    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 25  | 0700588817     | ESPINOZA ESPINOZA ATILIO ASAEL     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 26  | 0700149867     | ESPINOZA ESPINOZA BRAULIO DAVID    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |

# **SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA**

-52-

No. de Expediente:

38279

No. de RUC de la Compañía:

0790101936001

Nombre de la Compañía:

PRODUCCION MINERA LA RICA PROMINRI S.A.

Situación Legal:

DISOLUC. LIQUIDAC.  
OFICIO INSC. EN RM

48-

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                            | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL                  | MEDIDAS CAUTELARES |
|-----|----------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|--------------------------|--------------------|
| 27  | 0700220635     | ESPINOZA ESPINOZA GUSTAVO DAVID   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 28  | 0700309891     | FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 29  | 0102434891     | FAREZ RAMIRO JOSE ADOLFO          | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 1.188 <sup>0000</sup> | N                  |
| 30  | 0700957210     | FAREZ ROMERO SEGUNDO BELARMINO    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 31  | 0702447095     | FEJOO FERRER EDY RENE             | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 32  | 0701531030     | FEJOO FERRER FULVIO NOE           | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 33  | 0701826034     | FEJOO FERRER HECTOR ENRIQUE       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 34  | 0701330318     | FEJOO FERRER NERVO DE JESUS       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 35  | 0701674467     | FIGUEROA VILLALTA KLEBER GUSTAVO  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 133 <sup>6000</sup>   | N                  |
| 36  | 0701944464     | GALLARDO BRAVO SERVIO MIGUEL      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 37  | 1703438331     | GARCES ESPINEL FABIAN HUMBERTO    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 38  | 1706275870     | GARCIA CEVALLOS PABLO ENRIQUE     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 39  | 0701033391     | GARCIA COBOS HUGO RIGOBERTO       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 40  | 0300439080     | GUAMAN GUAMAN VIRGILIO            | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 1 <sup>6000</sup>     | N                  |
| 41  | 0700610439     | GUAMAN LUNA GUSTAVO DE JESUS      | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 42  | 0700999170     | HERAS GUZMAN FLAVIO ALFONSO       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 43  | 0700338510     | JARA VILLACRES JUAN GONZALO       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 44  | 0701008558     | JARAMILLO ROSALES MARCO ALEXANDER | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 45  | 0701029332     | LEON CESAR MARCELO                | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 46  | 0700431083     | LOPEZ ROMAN JOSE MARIA            | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 47  | 0700789332     | MACHUCA GRANDA ANDRES DAVID       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 48  | 0700336084     | MACHUCA GRANDA HECTOR ANTONIO     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 49  | 0700151061     | MACHUCA GRANDA MANUEL IGNACIO     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 50  | 0702651290     | MACHUCA HERRERA DARWIN FABIAN     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 51  | 0700677347     | MARICH RIERA ANTONIO              | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 52  | 0102195567     | MONSALVE MOSCOSO EDGAR PATRICIO   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 1 <sup>6000</sup>     | N                  |
| 53  | 0100170885     | MONSALVE ORTIZ JORGE EFRAIN       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 130 <sup>4000</sup>   | N                  |
| 54  | 0301171609     | QJEDA PALLAROSO JAIME LEONARDO    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 55  | 0701083396     | ORELLANA MORALES JOSE CARMELO     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 56  | 0701960734     | PANTOJA MONSERRATE HECTOR OLMEDO  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>0000</sup>   | N                  |
| 57  | 0701289415     | PASTOR BLACIO JOHN LAUTARO        | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 5.278 <sup>4000</sup> | N                  |

# SOCIOS O ACCIONISTAS DE LA COMPAÑIA

-53-

No. de Expediente:

38279

No. de RUC de la Compañía:

0790101936001

Nombre de la Compañía:

PRODUCCION MINERA LA RICA PROMINRI S.A.

Situación Legal:

DISOLUC. LIQUIDAC.  
OFICIO INSC. EN RM

| No. | IDENTIFICACIÓN | NOMBRE                            | NACIONALIDAD | TIPO DE INVERSIÓN | CAPITAL                 | MEDIDAS CAUTELARES |
|-----|----------------|-----------------------------------|--------------|-------------------|-------------------------|--------------------|
| 58  | 0700833106     | PASTOR PEÑALOZA EFREN ENRIQUE     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>.0000</sup> | N                  |
| 59  | 0908884570     | PELLEHN DREY THOMAS               | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>.0000</sup> | S                  |
| 60  | 0701012197     | PEÑA QUICHIMBO OCTAVIO DE LA CRUZ | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 264 <sup>.0900</sup> | N                  |
| 61  | 1713187878     | PESANTEZ PALACIOS NELLY BEATRIZ   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 1 <sup>.6000</sup>   | N                  |
| 62  | 0700449978     | QUITUISACA CRIOLLO MANUEL GERMAN  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>.0000</sup> | N                  |
| 63  | 0701378218     | REDROVAN REYES MANUEL GONZALO     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>.0000</sup> | N                  |
| 64  | 0701380487     | REDROVAN REYES MANUEL JESUS       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>.0000</sup> | N                  |
| 65  | 0701083917     | ROMERO AÑAZCO GERONIMO GUSTAVO    | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>.0000</sup> | N                  |
| 66  | 0700316532     | ROMERO JARAMILLO MANUEL ALBERTO   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>.0000</sup> | N                  |
| 67  | 0101971984     | RUILOVA BARRETO ENRIQUE HERADIO   | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>.0000</sup> | N                  |
| 68  | 0701380999     | SANCHEZ DELGADO ALCIDES GILBERTO  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>.0000</sup> | N                  |
| 69  | 0101247288     | SANTOS SANTOS JOSE GILBERTO       | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>.0000</sup> | N                  |
| 70  | 0700919755     | SARAGURO JOSE OLMEDO              | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>.0000</sup> | N                  |
| 71  | 0100451017     | VALLEJO VELAZQUEZ CARLOS ENRIQUE  | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>.0000</sup> | N                  |
| 72  | 0700226619     | VALVERDE JARRIN ANGEL POLIVIO     | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>.0000</sup> | N                  |
| 73  | 0700458474     | ZHINA LOJA JOSE ROSENDO           | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>.0000</sup> | N                  |
| 74  | 1703241420     | ZURITA PEÑA JERRY DOUGLAS         | ECUADOR      | NACIONAL          | \$ 132 <sup>.0000</sup> | N                  |

CAPITAL SUSCRITO DE LA COMPAÑIA (USD)\$:

19.008,0000

deja constancia que, la presente nómina de accionistas otorgada por el Registro de Sociedades de la Superintendencia de Compañías, se efectúa en cuenta lo prescrito en los artículos 18 y 21 de la Ley de Compañías, que no extingue ni genera derechos respecto de la titularidad de las acciones ya que, en el Art. 187, en concordancia con los artículos 188 y 189 del mismo cuerpo legal, "se considerará como dueño de las acciones a quien rezca como tal en el libro de Acciones y Accionistas". De lo expresado se infiere que, es de exclusiva responsabilidad de los representantes legales de compañías anónimas con el acto de registro en los libros, antedichos formalizar las transferencias de acciones de las mismas.

Al virtud esta Institución de control societario no asume respecto de la veracidad y legalidad de las transferencias de acciones de las compañías, responsabilidad alguna y deja a salvo las variaciones que sobre la propiedad de las mismas puedan ocurrir en el futuro, pues acorde con lo prescrito en el 256 de la Ley de Compañías, ordinal 3°, los administradores de las compañías son solidariamente responsables para con la compañía y terceros: "De la existencia y exactitud de los libros de la compañía". Exactitud que pueda ser verificada por la Superintendencia de Compañías, en armonía con lo dispuesto en el Art. 440 de la Ley en materia.

ADVERTENCIA: CUALQUIER ALTERACIÓN AL TEXTO DEL PRESENTE DOCUMENTO COMO SUPRESIONES, AÑADIDURAS, ABREVIATURAS, BORRONES O TESTADURAS, ETC. LO INVALIDAN.

FECHA DE EMISIÓN:

03/04/2019 12:56:38



# REPÚBLICA DEL ECUADOR

Dirección General de Registro Civil, Identificación y Cedulación

Dirección General de Registro Civil,  
Identificación y Cedulación

r 50-

r 54-

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Brigida Tinoco*

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SECUNDA DE MACHALA



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SECUNDA DE MACHALA



Número único de identificación: 0702021197

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO BRIGIDA DEL SOCORRO

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

Fecha de nacimiento: 30 DE MARZO DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: ROJAS AMARI MANUEL SEOBAN

Fecha de Matrimonio: 30 DE ABRIL DE 1986

Nombres del padre: FAJARDO ISAURO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 18 DE AGOSTO DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLIS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA

N° de certificado: 193-217-18324



193-217-18324

*Vicente Taiano G.*

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPÚBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CIRCULACIÓN

CECULA N. 072202119-7

CUADRENA  
APELLIDOS Y NOMBRES  
FAJARDO TINOCO  
BRIGIDA EL SOCORRO  
LUGAR DE VINCULACIÓN  
EL CERO  
ZARUMA  
HUEYAS  
FECHA DE EMISIÓN 17-08-09-30  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL Casada  
MANUEL SEGBAN  
ROJAS AMARI

INSTRUCCIÓN  
BACHILLERATO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE PADRE  
FAJARDO ISAIRO  
APELLIDOS Y NOMBRES DE MADRE  
TINOCO ROSA  
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
MACHALA  
2011-08-18  
FECHA DE EXPIRACIÓN  
2021-08-18

CERTIFICADO DE NOTACIÓN  
21 - ESEPE  
0041 F 0041-061 0702021197

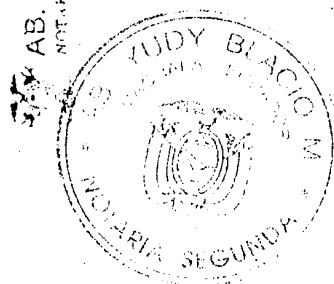
FAJARDO TINOCO BRIGIDA EL SOCORRO

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

ELECCIONES  
SECUNDARIAS Y CPCCS  
2019

CIUDADANA/O:  
ESTE DOCUMENTO  
ACREDITA QUE  
USTED SUFRAGO  
EN EL PROCESO  
ELECTORAL 2019

Alfonso García  
PRESIDENTE DE LA URY



CERTIFICO Que de conformidad a lo que dispone  
el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial  
Que la(s) presente(s).....xeroxscopia(s) es  
(son) igual(es) al (a las) original(es)  
MACHALA 17 ABR 2019  
AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



-52-

-56-

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0702011446

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO FANNY LUCIA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

Fecha de nacimiento: 10 DE OCTUBRE DE 1966

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Profesión: COSTURERA/0

Estado Civil: DIVORCIADO

Cónyuge: No Registra

Nombres del padre: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ESPINOSA ROSA AMADA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 31 DE MARZO DE 2017

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLIS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



*[Handwritten signature]*

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

N° de certificado: 196-217-18407



196-217-18407

*[Handwritten signature]*

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente

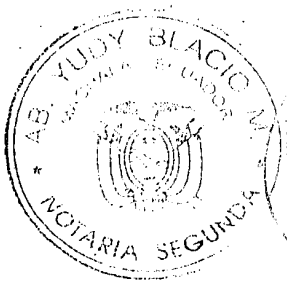


- 53 -  
- 57 -

REPUBLICA DEL ECUADOR  
CIUDADANIA 070201144-6  
ANTERIOR FAMILIA  
FAJARDO TINOCO  
FANNY LUCIA  
EL ORO  
ZARUMA  
HUERTAS  
REC. IDENT. NAC. 1966-10-10  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO MUJER  
ESTADO CIVIL DIVORCIADO

BASICA  
FAJARDO ESPINOZA ISABEL DE JESUS  
TINOCO ESPINOSA ROSA LUCIA  
EL GUABO  
2017-03-31  
FECHA DE EXPIRACION  
2027-03-31  
AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

CERTIFICADO PROVISIONAL  
EL ORO  
0001821  
YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA  
CERTIFICADO PROVISIONAL, valido por 120 dias para cualquier fin legal como publico y que sustituye al certificado de votacion  
Este tipo de certificado no exime a la (a) portadora del pago de las multas respectivas por no haber confirmado las Juntas Receptoras del Voto. El mismo decora el proceso de votacion en el Consejo Nacional Electoral expida los certificados definitivos del proceso electoral.



CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s).....xeroxscopia(s) es (son) igual(es) al (a las) original(es)  
MACHALA 17 ABR 2019  
AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0702219403

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

Fecha de nacimiento: 11 DE AGOSTO DE 1968

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BASICA

Ocupación: EMPLEADO

Estado Civil: DIVORCIADO

Conyuge: No Registra

Nombres del padre: FAJARDO ISAURO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 7 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLIS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



*[Handwritten signature]*

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

N° de certificado: 195-217-18653



195-217-18653

*[Handwritten signature of Ldo. Vicente Taiano G.]*

Ldo. Vicente Taiano G.  
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente





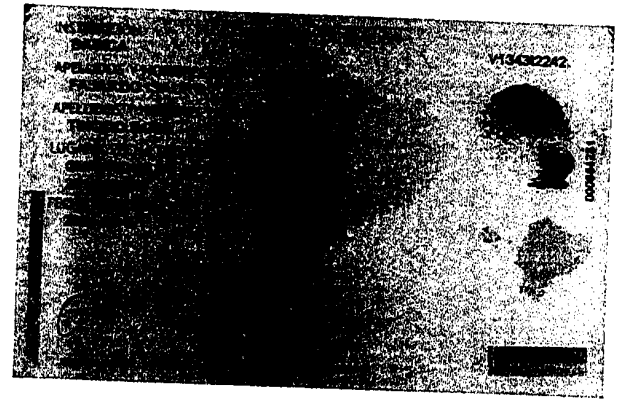
- 59 -

- 55 -

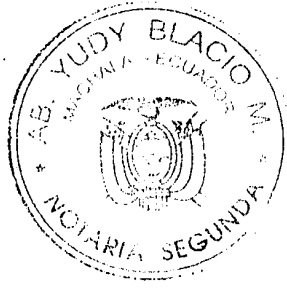
REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CIRCULACION

070221946-3

CIUDADANIA  
ASLIDOS PROMBRES  
FAJARDO-TINOCO  
ROSA EMERITA  
LUGAR DE NACIMIENTO  
EL ORO  
ZONA  
HISTORICA  
FECHA DE NACIMIENTO 1988-08-11  
NACIONALIDAD ECUATORIANA  
SEXO F  
ESTADO CIVIL Divorciada



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s) xeroxscopia(s) es (son) igual(es) al (a) original(es)

MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



CERTIFICADO PROVISIONAL

EL ORO

No. 0001111

*Fajardo Tinoco Rosa Emerita*

0702219463

CERTIFICADO PROVISIONAL, valido por 120 dias para cualquier fin, hasta previo, como proceso y que sustituye al certificado de votacion.

Este certificado no exime a la (s) portadora (s) del pago de los multas respectivas, ni a la obligacion de haber conformado las Juntas Receptoras del Voto. El mismo, debera ser presentado al Consejo Nacional Electoral expida los certificados definitivos del proceso.

- 56 -

- 60 -

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0702319153

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS

Condición del cedulado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/ZARUMA/HUERTAS

Fecha de nacimiento: 25 DE ABRIL DE 1970



*[Firma manuscrita]*

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Educación: BACHILLERATO

Profesión: BACH. CC SOCIALES

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: FAJARDO ORDOÑEZ LIGIA

Fecha de Matrimonio: 31 DE MARZO DE 1990

Nombres del padre: FAJARDO ISAURO

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ROSA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 27 DE SEPTIEMBRE DE 2011

Condición de donante: SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLIS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA

N° de certificado: 198-217-18722



198-217-18722

*[Firma manuscrita]*

Lcdo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente



REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CREDENCIACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. 070231915-3

APELLIDOS Y NOMBRES  
FAJARDO TINOCO  
ISAURO DE JESUS

LUGAR DE NACIMIENTO  
EL ORO  
ZARUMA  
HUERTAS

FECHA DE NACIMIENTO 1970-04-25

NACIONALIDAD ECUATORIANA

SEXO M

ESTADO CIVIL Casado

LIGIA  
FAJARDO ORDÓÑEZ

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

INSTRUCCIÓN

BACHILLERATO

APellidos y Nombres del Pape

FAJARDO ISAURO

Apellidos y Nombres de la

TINOCO ROSA

Lugar y Fecha de Expedición

MACHALA

2011-09-27

Fecha de Expiración

2021-09-27

DIRECTOR GENERAL

MANUEL ORDÓÑEZ

CERTIFICADO DE VOTACIÓN

2019

0040 M 0040 - 0702319153

FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS

EL ORO

MACHALA

1

MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

EL ECUADOR

2019

CUADRO DE

LA VOTACIÓN

LA VOTACIÓN

LA VOTACIÓN

LA VOTACIÓN



CERTIFICO Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s) xerocopia(s) es (son) igual(es) al (a las) original(es)

MACHALA 17 ABR 2019

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD

Número único de identificación: 0703581454

Nombres del ciudadano: FAJARDO TINOCO ALEX IVAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/EL ORO/EL GUABO/EL GUABO

Fecha de nacimiento: 11 DE FEBRERO DE 1982

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: BACH.INFORMATICO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: GUILLEN GALLEGOS ANDREA DENISE

Fecha de Matrimonio: 13 DE DICIEMBRE DE 2005

Nombres del padre: FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

Nacionalidad: ECUATORIANA

Nombres de la madre: TINOCO ESPINOSA ROSA AMADA

Nacionalidad: ECUATORIANA

Fecha de expedición: 21 DE FEBRERO DE 2019

Condición de donante: SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 17 DE ABRIL DE 2019

Emisor: DORIS AMELIA ÁLVAREZ SOLIS - EL ORO-MACHALA-NT 2 - EL ORO - MACHALA



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



N° de certificado: 196-217-19322



196-217-19322

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación  
Documento firmado electrónicamente



- 65 -

- 69 -

REPUBLICA DEL ECUADOR  
DIRECCION GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACION Y CERTIFICACION

CECULA No. 070358145-4

CIUDAD: MACHALA  
APELLIDOS Y NOMBRES: FAJARDO TINOCO  
ALEX IVAN  
LUGAR DE NACIMIENTO: EL ORO  
EL ORO  
EL ORO  
FECHA DE NACIMIENTO: 2019-02-21  
NACIONALIDAD: ECUATORIANA  
SEXO: MASCULINO  
ESTADO CIVIL: CASADO  
ANDREA DENISE  
GUILLEN GALLEGOS

INSTRUCCION  
BACHILLERATO  
PROFESION / OCUPACION  
BACHILLER INFORMATICO

E232311222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE:  
FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE:  
TIMOCO ESPINOSA ROSA AMADA

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION  
MACHALA  
2019-02-21

FECHA DE EXPIRACION  
2029-02-21

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

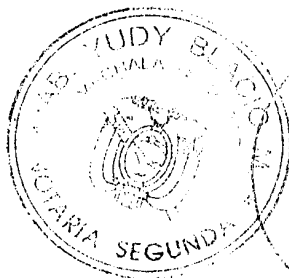
CERTIFICADO DE VOTACION  
24 - MARZO - 2019

0040 M  
CERTIFICADO No. 0703581454  
CEDULA No.

FAJARDO TINOCO ALEX IVAN  
APELLIDOS Y NOMBRES

PROVINCIA: EL ORO  
CANTON: MACHALA  
CIRCUNSCRIPCION: 1  
PARROQUIA: MACHALA  
ZONA:

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



CERTIFICO: Que de conformidad a lo que dispone el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s).....xeroxscopia(s) es (son) igual(es) al (a las) original(es)

MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

1 TERCERA: DECLARACIÓN BAJO JURAMENTO.- Con los  
2 antecedentes expuestos, LOS SEÑORES: BRIGIDA DEL  
3 SOCORRO FAJARDO TINOCO, FANNY LUCIA FAJARDO  
4 TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; ISAURO DE JESÚS  
5 FAJARDO TINOCO; JIORGE PAKLITO FAJARDO TINOCO;  
6 ALEXANDRA DEL ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA YADIRA  
7 FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO; declaran que  
8 son hijos del causante señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO  
9 ESPINOZA por tanto, con derecho a la sucesión de los  
10 bienes del mismo. Agregue usted, señor Notario las demás  
11 declaraciones de estilo necesarias para la validez de este  
12 instrumento público y sírvase conferirnos una copia del  
13 mismo que servirá como documento habilitante suficiente  
14 para levantamiento del Acta por la cual se declara  
15 la Posesión Efectiva de los bienes dejados por el causante  
16 señor: ISAURO DE JESÚS FAJARDO ESPINOZA, derecho  
17 sucesorio que les corresponde en los términos ya  
18 indicados; y, en especial sobre el porcentaje que le  
19 correspondía en los bienes muebles e inmuebles que constan  
20 en el petitorio, sin perjuicio de terceros; Posesión  
21 Efectiva que se debe declarar al amparo de lo dispuesto  
22 en el Artículo Séptimo de la Ley Reformativa de la  
23 Ley Notarial, Número Doce agregado al Artículo  
24 Dieciocho.- firma) legible.- "Julyssa S. de Suquilanda" Abogada  
25 Julyssa Sangurima Olmedo - Matrícula Número cero siete-dos  
26 mil trece- ciento treinta y siete - Foro de Abogados de El  
27 Oro".- Hasta aquí la declaración juramentada que queda  
28 elevada a Escritura Pública con todo el valor legal. Y,

AB. YUDY BLANCO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLANCO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

1 leída que fue íntegramente por mí la Notaria a los  
2 comparecientes, aquéllos se ratifican en lo expuesto y  
3 firman conmigo en unidad de acto, de todo lo  
4 cual doy fe.-----

5

6

7

*Brígida del Socorro Fajardo Tinoco*

8 Brígida del Socorro Fajardo Tinoco.

9 C.C 070202119-7

10

11

*Fanny Lucia Fajardo Tinoco*

12 Fanny Lucia Fajardo Tinoco

13 C.C 070201144-6

14

15

*Rosa Emérita Fajardo Tinoco*

16 Rosa Emérita Fajardo Tinoco

17 C.C 070221949-3

18

19 Isauro de Jesús Fajardo Tinoco

20 C.C 070231915-3

21

22

23 Jorge Paklito Fajardo Tinoco

24 C.C 070257898-0

25

26

27 Alexandra del Roció Fajardo Tinoco

28 C.C 070257900-4

Siguen.-

*d.*

1 Las firmas.-

2

3

4

5 Priscila Yadira Fajardo Tinoco

6 C.C 070319158-5

7

8

9

10 Alex Iván Fajardo Tinoco.

11 C.C 070358145-4

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



Se otorgó este instrumento de fe de ello  
contiene esta...  
certificado en...  
que firmo y rubrico en el mismo  
lugar y fecha de la celebración.

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA



1 **DOCE)** Derechos y acciones de 132,00 Dólares de los Estados  
2 Unidos de America, cuyo capital total de la Compañía es de  
3 diecinueve mil ocho dólares de los Estados Unidos de America,  
4 dividido en cuarenta y seis mil novecientos cuarenta y cuatro  
5 acciones ordinarias y nominativas de cuarenta centavos de dólar  
6 de los Estados Unidos de América cada una, en la Compañía  
7 PRODUCCIÓN MINERA LA RICA PROMINRI S.A, con RUC cero,  
8 siete, nueve, cero, uno, cero uno, nueve, tres, seis, cero, cero,  
9 uno, que en la actualidad su estado legal está en disolución.  
10 **TRECE)** Cuentas Bancarias: A) Banco Bolivariano cuenta corriente  
11 número 300-003565-2. B) Banco de Machala cuenta corriente número  
12 1010528891. **CATORCE)** Tarjetas de crédito: A) VISA banco de  
13 Machala número 4771793000508027; b) PRIORITY PASS BANCO  
14 de Machala número 477179180575; c) PACIFICARD VISA  
15 INFINITE número 4237712003750301; **QUINCE)** Un panteón,  
16 estado activo, tipo panteón, color naranja, ubicado en el  
17 Sector cero siete, Grupo P cero uno, Lote Número Cuarenta y  
18 seis, ubicado en el Cementerio Parque de la Paz de esta  
19 ciudad de Machala, circunscrito dentro de los siguientes  
20 linderos y dimensiones: Por el NORTE, Sector cero siete,  
21 Grupo P cero uno, Lote Número cuarenta y siete con cuatro  
22 metros; por el SUR, Sector Cero siete, Grupo Cero uno,  
23 Lote Número cuarenta y cinco con cuatro metros; por el ESTE,  
24 Sector cero siete; Grupo P cero uno; Lote Número cero cinco  
25 con tres metros, cincuenta centímetros; y, por el OESTE,  
26 Caminera con tres metros, cincuenta centímetros, con una  
27 superficie total de catorce metros cuadrados, adquirido por  
28 compra a la Compañía Camposantos El Oro Camporo C.  
29 Ltda., según escritura celebrada en la Notaria Quita de  
30 Machala, el catorce de Junio del año dos mil uno e inscrita en  
31 el Registro de la Propiedad de Machala el trece de Agosto del

AB. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA DE MACHALA

1 año dos mil uno. Habiéndose cumplido con el mandato  
2 legal, de conformidad con lo dispuesto en el  
3 Artículo Siete Numeral Doce, que se agrega al  
4 Artículo Dieciocho de la Ley Notarial, reformada  
5 mediante Ley publicada en el Suplemento del  
6 Registro Oficial Número Sesenta y cuatro, del ocho  
7 de Noviembre de mil novecientos noventa y  
8 seis; la NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON MACHALA  
9 y amparándose en la declaración juramentada de  
0 los solicitantes, que se agregan a la presente como  
1 documento habilitante, con su respectiva petición,  
2 concede la POSESION EFECTIVA, pro-indiviso sin  
3 perjuicio de los derechos que pueden tener terceros,  
4 de los bienes antes referidos, a favor de los señores  
5 BRIGIDA DEL SOCORRO FAJARDO TINOCO; FANNY LUCIA  
6 FAJARDO TINOCO, ROSA EMÉRITA FAJARDO TINOCO; ISAURO  
7 DE JESÚS FAJARDO TINOCO; JIORGE PAKLITO FAJARDO  
8 TINOCO; ALEXANDRA DEL ROCÍO FAJARDO TINOCO; PRISCILA  
9 YADIRA FAJARDO TINOCO; ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO, a  
0 efecto de lo cual suscribe la presente el Notario,  
1 en el mismo lugar y fecha arriba indicados, de  
2 todo lo cual DOY FE.-----

3  
4  
5 Abg. Yudy Lizeth Blacio Moreno

6 Notaria Segunda de Machala

Se otorgó ante mí y en fe de ello  
confiero este..... testimonio  
certificado en..... fojas útiles  
que firmo y rubrico en el mismo  
lugar y fecha de su celebración.

Abg. YUDY BLACIO MORENO  
NOTARIA - SEGUNDA

Abg. YUDY BLACIO M.  
NOTARIA SEGUNDA  
MACHALA - ECUADOR



Factura: 001-002-000075789



20190701005O00582

NOTARIO(A) MARCO EDUARDO ZAMBRANO ZAMBRANO

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MACHALA

RAZÓN MARGINAL N° 20190701005O00582

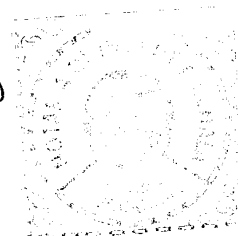
| MATRIZ                 |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| FECHA:                 | 19 DE JUNIO DEL 2019, (14:57) |
| TIPO DE RAZÓN:         | MARGINAL                      |
| ACTO O CONTRATO:       | CONSTITUCION DE COMPANIA      |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 09-12-2004                    |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 5093                          |

| OTORGANTES                              |                          |                        |                    |
|-----------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR                            |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL                    | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| MARISCOS DE EL ORO<br>MARDEORO CIA LTDA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | RUC                    | 0791719097001      |
| A FAVOR DE                              |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL                    | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |                          |
|------------------------|--------------------------|
| ACTO O CONTRATO:       | MATRIZ, PRIMER Y SEGUNDO |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 17-04-2019               |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 2019070102P011175        |

NOTARIO(A) MARCO EDUARDO ZAMBRANO ZAMBRANO

NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MACHALA



SRI

**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
COMPROBANTE ELECTRÓNICO PARA PAGO**

Identificación de pago  
Número de identificación  
CEP#(Número de Serie)  
Código Impuesto  
Impuesto  
Tipo de Formulario

Declaración sin valor a pagar  
0702011446001  
871804277181  
1088  
RENTA SOBRE HERENCIAS. LEGADOS Y DONACIONES  
108

**RESUMEN DE DATOS**

Razón Social  
Periodo Fiscal  
Fecha de Declaración  
Hora de Declaración  
Fecha de Vencimiento  
Fecha Máxima de Pago

FAJARDO TINOCO FANNY LUCIA  
5/2019  
09/05/2019  
12:10:31 PM  
03/06/2019  
09/05/2019

**VALORES A PAGAR**

Total Impuesto a Pagar  
Intereses por mora  
Multas  
Total

\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00

**FORMAS DE PAGO**

Débito Bancario, Efectivo, Cheque  
Compensaciones  
Notas de Crédito Cartulares  
Notas de Crédito Desmaterializadas  
Títulos del Banco Central (TBC)

\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00



FORMULARIO 100  
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 164514289

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

|     |          |     |             |     |                                    |
|-----|----------|-----|-------------|-----|------------------------------------|
| 101 | MES<br>5 | 102 | AÑO<br>2019 | 104 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |
|     |          |     |             | 105 | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA      |

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**

**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

|     |                                                        |     |                                  |                                                                                          |        |     |                               |                   |          |
|-----|--------------------------------------------------------|-----|----------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|-------------------------------|-------------------|----------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>0702011446001 |     | 202                              | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>FAJARDO TINOCO FANNY LUCIA |        |     | 203                           | CIUDAD<br>MACHALA |          |
| 204 | PARROQUIA<br>MACHALA                                   | 205 | CALLE PRINCIPAL<br>FULTON FRANCO | 206                                                                                      | NÚMERO | 207 | INTERSECCIÓN<br>NAPOLEON MERA | 208               | TELÉFONO |

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

|     |                                  |     |                 |  |     |                               |        |     |              |     |        |          |
|-----|----------------------------------|-----|-----------------|--|-----|-------------------------------|--------|-----|--------------|-----|--------|----------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE |     |                 |  | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |        |     |              | 211 | CIUDAD |          |
| 212 | PARROQUIA                        | 213 | CALLE PRINCIPAL |  |     | 214                           | NÚMERO | 215 | INTERSECCIÓN |     | 216    | TÉLEFONO |

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

|     |                                                                   |     |                    |     |                                                                              |     |            |      |      |     |                                  |
|-----|-------------------------------------------------------------------|-----|--------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|------|------|-----|----------------------------------|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)<br>0700309891001 |     |                    | 218 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)<br>FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS |     |            |      |      |     |                                  |
| 219 | ESTADO CIVIL<br>1                                                 | 220 | No. HEREDEROS<br>8 | 221 | No. LEGATARIOS                                                               | 222 | TESTAMENTO | 1 SI | 2 NO | 223 | NOTARIA<br><br>CANTÓN<br>MACHALA |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO<br>30/03/2019<br>DD/MM/AA                  |     |                    | 225 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO<br>DD/MM/AA                             |     |            | 226  |      |     |                                  |
| 227 | RUC (SUCESIÓN INDIVISA)                                           |     |                    | 228 | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)                                             |     |            |      |      |     |                                  |

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

|     |                                                 |     |                 |                |                                                            |                     |              |              |        |          |
|-----|-------------------------------------------------|-----|-----------------|----------------|------------------------------------------------------------|---------------------|--------------|--------------|--------|----------|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) |     |                 | 231            | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |                     |              | 232          | CIUDAD |          |
| 233 | PARROQUIA                                       | 234 | CALLE PRINCIPAL |                | 235                                                        | NÚMERO              | 236          | INTERSECCIÓN | 237    | TELÉFONO |
| 238 | ESTADO CIVIL                                    |     | 239             | No. DONATARIOS |                                                            | 240                 | No. DONANTES |              | 241    | No.      |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA                              |     |                 | DD/MM/AA       | 243                                                        | CÓDIGO TIPO DE ACTO |              |              | 244    | CANTÓN   |

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

| DESCRIPCIÓN                                           | NÚMERO       | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------------|---------------------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                | 311          | 321 0.00        | 331 0.00            |
| <b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>                         |              |                 |                     |
| BIENES INMUEBLES                                      | 312 7.00     | 322 509961.80   | 332 31872.61        |
| VEHÍCULOS                                             | 313 2.00     | 323 43299.30    | 333 2706.21         |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                |              | 324 3500.00     | 334 218.75          |
| DINERO EN EFECTIVO                                    |              | 325 1707.72     | 335 106.73          |
| ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                       | 314 5.30     | 326 826589.73   | 336 51661.86        |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 315 18600.00 | 327 50173.77    | 337 3135.67         |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                | 316          | 328 0.00        | 338 0.00            |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338                             |              |                 | 399 89701.83        |

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

| TIPO                                                                                             | TOTAL PAGO O GASTO              | MONTO ASUMIDO |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                | 411 0.00                        | 421 0.00      |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                        | 412 2712.25                     | 422 169.52    |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 413 0.00                        | 423 0.00      |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)   | 414 311311.53                   | 424 19456.97  |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                              | 401 RUC DEL ALBACEA<br>415 0.00 | 425 0.00      |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425                                                                        |                                 | 499 19626.49  |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019013645538

871804277181

09-05-2019

1

|                                                                                                                                                            |          |                                              |          |     |          |      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------|----------|-----|----------|------|
| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA                                      |          | <b>DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)</b>     |          |     |          |      |
|                                                                                                                                                            |          | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) |          | -   | 497      | 0.00 |
|                                                                                                                                                            |          | DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)       |          | -   | 498      | 0.00 |
| <b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>                                                                                                                            |          |                                              |          |     |          |      |
| Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.<br>(Artículo 131 de la L.R.T.I.) |          | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498  |          | 801 | 70375.34 |      |
|                                                                                                                                                            |          | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                  |          | 802 | 72060.00 |      |
|                                                                                                                                                            |          | BASE IMPONIBLE 801-802                       |          | 803 | 0.00     |      |
|                                                                                                                                                            |          | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %          |          | 899 | 0.00     |      |
|                                                                                                                                                            |          | <b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>  |          |     |          |      |
|                                                                                                                                                            |          | PAGO PREVIO                                  |          | 901 | 0.00     |      |
|                                                                                                                                                            |          | TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901               |          | 902 | 0.00     |      |
|                                                                                                                                                            |          | INTERÉS POR MORA                             |          | 903 | 0.00     |      |
|                                                                                                                                                            |          | MULTAS                                       |          | 904 | 0.00     |      |
|                                                                                                                                                            |          | TOTAL PAGADO 902+903+904                     |          | 999 | 0.00     |      |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                                                          |          | 905                                          | USD 0.00 |     |          |      |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                                  |          | 907                                          | USD 0.00 |     |          |      |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>                                                                                                                         |          |                                              |          |     |          |      |
| 908                                                                                                                                                        | N/C No   | 910                                          | N/C No   | 912 | N/C No   |      |
| 909                                                                                                                                                        | USD 0.00 | 911                                          | USD 0.00 | 913 | USD 0.00 |      |
|                                                                                                                                                            |          |                                              |          | 914 | N/C No   |      |
|                                                                                                                                                            |          |                                              |          | 915 | USD 0.00 |      |

|                                                                                     |                                                                                                                    |                      |                          |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |                      |                          |               |
|                                                                                     | <b>CÓDIGO VERIFICADOR</b>                                                                                          | <b>NÚMERO SERIAL</b> | <b>FECHA RECAUDACIÓN</b> | <b>Página</b> |
|                                                                                     | SRIDEC2019013645538                                                                                                | 871804277181         | 09-05-2019               | 2             |

Identificación de pago  
Número de identificación  
CEP#(Número de Serie)  
Código Impuesto  
Impuesto  
Tipo de Formulario

Declaración sin valor a pagar  
0702219403001  
871803841914  
1088  
RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES  
108

## RESUMEN DE DATOS

Razón Social  
Período Fiscal  
Fecha de Declaración  
Hora de Declaración  
Fecha de Vencimiento  
Fecha Máxima de Pago

FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA  
5/2019  
08/05/2019  
04:06:59 PM  
03/06/2019  
08/05/2019

## VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar  
Intereses por mora  
Multas  
Total

\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00

## FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque  
Compensaciones  
Notas de Crédito Cartulares  
Notas de Crédito Desmaterializadas  
Títulos del Banco Central (TBC)

\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00

| <br><b>FORMULARIO 108</b><br><b>RESOLUCIÓN No. 0604</b>                                          | <b>DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS<br/>PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES</b> | No. 164509185   |                             |                                                                              |                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-----------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN</b>                                                      |                                                                                                               |                 |                             |                                                                              |                                                                                           |
| 101                                                                                              | MES<br>5                                                                                                      | 102             | AÑO<br>2019                 | 104                                                                          | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA                                                        |
|                                                                                                  |                                                                                                               |                 |                             | 105                                                                          | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA                                                             |
| <b>200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES</b>                                                          |                                                                                                               |                 |                             |                                                                              |                                                                                           |
| <b>IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)</b>                        |                                                                                                               |                 |                             |                                                                              |                                                                                           |
| 201                                                                                              | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>0702219403001                                                        |                 | 202                         |                                                                              | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA |
| 204                                                                                              | PARROQUIA<br>TARQUI                                                                                           | 205             | CALLE PRINCIPAL<br>SOLAR 15 | 206                                                                          | NÚMERO                                                                                    |
|                                                                                                  |                                                                                                               |                 |                             | 207                                                                          | INTERSECCIÓN                                                                              |
|                                                                                                  |                                                                                                               |                 |                             | 208                                                                          | TELÉFONO                                                                                  |
| <b>IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)</b>     |                                                                                                               |                 |                             |                                                                              |                                                                                           |
| 209                                                                                              | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE                                                                              |                 | 210                         | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS                                                |                                                                                           |
| 212                                                                                              | PARROQUIA                                                                                                     | 213             | CALLE PRINCIPAL             | 214                                                                          | NÚMERO                                                                                    |
|                                                                                                  |                                                                                                               |                 |                             | 215                                                                          | INTERSECCIÓN                                                                              |
|                                                                                                  |                                                                                                               |                 |                             | 216                                                                          | TELÉFONO                                                                                  |
| <b>IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN</b>                                              |                                                                                                               |                 |                             |                                                                              |                                                                                           |
| 217                                                                                              | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)<br>0700309891001                                             |                 | 218                         | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)<br>FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS |                                                                                           |
| 219                                                                                              | ESTADO CIVIL<br>1                                                                                             | 220             | No. HEREDEROS<br>8          | 221                                                                          | No. LEGATARIOS                                                                            |
|                                                                                                  |                                                                                                               |                 |                             | 222                                                                          | TESTAMENTO   1 SI   2 NO                                                                  |
| 224                                                                                              | FECHA DE FALLECIMIENTO<br>30/03/2019 DD/MM/AA                                                                 |                 | 225                         | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO<br>DD/MM/AA                             |                                                                                           |
| 227                                                                                              | RUC (SUCESIÓN INDIVISA)                                                                                       |                 | 228                         | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)                                             |                                                                                           |
| <b>IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN</b>                                               |                                                                                                               |                 |                             |                                                                              |                                                                                           |
| 230                                                                                              | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)                                                               |                 | 231                         | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS                   |                                                                                           |
| 233                                                                                              | PARROQUIA                                                                                                     | 234             | CALLE PRINCIPAL             | 235                                                                          | NÚMERO                                                                                    |
|                                                                                                  |                                                                                                               |                 |                             | 236                                                                          | INTERSECCIÓN                                                                              |
| 238                                                                                              | ESTADO CIVIL                                                                                                  | 239             | No. DONATARIOS              | 240                                                                          | No. DONANTES                                                                              |
| 242                                                                                              | FECHA DE ESCRITURA<br>DD/MM/AA                                                                                |                 | 243                         | CÓDIGO TIPO DE ACTO                                                          |                                                                                           |
|                                                                                                  |                                                                                                               |                 |                             | 244                                                                          | NOTARÍA<br>CANTÓN                                                                         |
| <b>300 INGRESOS Y EGRESOS</b>                                                                    |                                                                                                               |                 |                             |                                                                              |                                                                                           |
| DESCRIPCIÓN                                                                                      | NÚMERO                                                                                                        | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN         |                                                                              |                                                                                           |
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                                                           | 311                                                                                                           | 0.00            | 0.00                        |                                                                              |                                                                                           |
| <b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>                                                                    |                                                                                                               |                 |                             |                                                                              |                                                                                           |
| BIENES INMUEBLES                                                                                 | 312                                                                                                           | 509961.80       | 31872.61                    |                                                                              |                                                                                           |
| VEHÍCULOS                                                                                        | 313                                                                                                           | 43299.30        | 2706.21                     |                                                                              |                                                                                           |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                                                           | 324                                                                                                           | 3500.00         | 218.75                      |                                                                              |                                                                                           |
| DINERO EN EFECTIVO                                                                               | 325                                                                                                           | 1707.72         | 106.73                      |                                                                              |                                                                                           |
| ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                                                                 | 314                                                                                                           | 826589.73       | 51661.86                    |                                                                              |                                                                                           |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES                                            | 315                                                                                                           | 50170.77        | 3135.67                     |                                                                              |                                                                                           |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                                                           | 316                                                                                                           | 0.00            | 0.00                        |                                                                              |                                                                                           |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338                                                                        |                                                                                                               |                 | 89701.83                    |                                                                              |                                                                                           |
| <b>400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)</b>                                                      |                                                                                                               |                 |                             |                                                                              |                                                                                           |
| TIPO                                                                                             | TOTAL PAGO O GASTO                                                                                            | MONTO ASUMIDO   |                             |                                                                              |                                                                                           |
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                | 0.00                                                                                                          | 0.00            |                             |                                                                              |                                                                                           |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                        | 2712.25                                                                                                       | 169.52          |                             |                                                                              |                                                                                           |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 0.00                                                                                                          | 0.00            |                             |                                                                              |                                                                                           |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)   | 311311.53                                                                                                     | 19456.97        |                             |                                                                              |                                                                                           |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                              | 0.00                                                                                                          | 0.00            |                             |                                                                              |                                                                                           |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425                                                                        |                                                                                                               | 19626.49        |                             |                                                                              |                                                                                           |

|  |                                                                                                                    |                      |                          |
|--|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |                      |                          |
|  | <b>CÓDIGO VERIFICADOR</b>                                                                                          | <b>NÚMERO SERIAL</b> | <b>FECHA RECAUDACIÓN</b> |
|  | SRIDEC2019013597844                                                                                                | 871803841914         | 08-05-2019               |
|  |                                                                                                                    |                      | <b>Página</b><br>1       |



|                                                                                                                                                           |          |                                              |          |     |          |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------|----------|-----|----------|------|
| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA                                     |          | <b>DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)</b>     |          |     |          |      |
|                                                                                                                                                           |          | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) |          | -   | 497      | 0.00 |
|                                                                                                                                                           |          | DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)       |          | -   | 498      | 0.00 |
| <b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>                                                                                                                           |          |                                              |          |     |          |      |
| Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente<br>(Artículo 101 de la L.R.T.I.) |          | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498  |          | 801 | 70075.34 |      |
|                                                                                                                                                           |          | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                  |          | 802 | 72060.00 |      |
|                                                                                                                                                           |          | BASE IMPONIBLE 801-802                       |          | 803 | 0.00     |      |
|                                                                                                                                                           |          | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %          |          | 899 | 0.00     |      |
|                                                                                                                                                           |          | <b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>  |          |     |          |      |
|                                                                                                                                                           |          | PAGO PREVIO                                  |          | 901 | 0.00     |      |
|                                                                                                                                                           |          | TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901               |          | 902 | 0.00     |      |
|                                                                                                                                                           |          | INTERÉS POR MORA                             |          | 903 | 0.00     |      |
|                                                                                                                                                           |          | MULTAS                                       |          | 904 | 0.00     |      |
|                                                                                                                                                           |          | TOTAL PAGADO 902+903+904                     |          | 999 | 0.00     |      |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                                                         |          | 905                                          | USD 0.00 |     |          |      |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                                 |          | 907                                          | USD 0.00 |     |          |      |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>                                                                                                                        |          |                                              |          |     |          |      |
| 908                                                                                                                                                       | N/C No   | 910                                          | N/C No   | 912 | N/C No   |      |
| 909                                                                                                                                                       | USD 0.00 | 911                                          | USD 0.00 | 913 | USD 0.00 |      |

|                                                                                     |                                                                                                                    |                      |                          |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |                      |                          |               |
|                                                                                     | <b>CÓDIGO VERIFICADOR</b>                                                                                          | <b>NÚMERO SERIAL</b> | <b>FECHA RECAUDACIÓN</b> | <b>Página</b> |
|                                                                                     | SRIDEC2019013597844                                                                                                | 871803841914         | 08-05-2019               | 2             |

**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
COMPROBANTE ELECTRÓNICO PARA PAGO**

Identificación de pago  
Número de identificación  
CEP#(Número de Serie)  
Código Impuesto  
Impuesto  
Tipo de Formulario

Declaración sin valor a pagar  
0702579004001  
871803873645  
1088  
RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES  
108

**RESUMEN DE DATOS**

Razón Social  
Período Fiscal  
Fecha de Declaración  
Hora de Declaración  
Fecha de Vencimiento  
Fecha Máxima de Pago

FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL ROCIO  
5/2019  
08/05/2019  
04:14:35 PM  
03/06/2019  
08/05/2019

**VALORES A PAGAR**

Total Impuesto a Pagar  
Intereses por mora  
Multas  
Total

\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00

**FORMAS DE PAGO**

Débito Bancario, Efectivo, Cheque  
Compensaciones  
Notas de Crédito Cartulares  
Notas de Crédito Desmaterializadas  
Títulos del Banco Central (TBC)

\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00

FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0684DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 164509222

## 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

|     |          |     |             |     |                                    |
|-----|----------|-----|-------------|-----|------------------------------------|
| 101 | MES<br>5 | 102 | AÑO<br>2019 | 104 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |
|     |          |     |             | 105 | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA      |

## 200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

## IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

|     |                                                        |     |                                  |                                                                                                  |        |     |                               |     |          |
|-----|--------------------------------------------------------|-----|----------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----|-------------------------------|-----|----------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>0702579004001 |     | 202                              | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL ROCIO |        | 203 | CIUDAD<br>MACHALA             |     |          |
| 204 | PARROQUIA<br>LA PROVIDENCIA                            | 205 | CALLE PRINCIPAL<br>FULTON FRANCO | 206                                                                                              | NÚMERO | 207 | INTERSECCIÓN<br>NAPOLEON MERA | 208 | TELÉFONO |

## IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

|     |                                  |     |                 |  |     |                               |        |  |     |              |        |     |          |
|-----|----------------------------------|-----|-----------------|--|-----|-------------------------------|--------|--|-----|--------------|--------|-----|----------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE |     |                 |  | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |        |  |     | 211          | CIUDAD |     |          |
| 212 | PARROQUIA                        | 213 | CALLE PRINCIPAL |  |     | 214                           | NUMERO |  | 215 | INTERSECCIÓN |        | 216 | TELÉFONO |

## IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

|     |                                                                   |     |                    |     |                                                                              |     |            |      |      |     |                                  |     |
|-----|-------------------------------------------------------------------|-----|--------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|------|------|-----|----------------------------------|-----|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)<br>0700309891001 |     |                    | 218 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)<br>FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS |     |            |      |      |     |                                  |     |
| 219 | ESTADO CIVIL<br>1                                                 | 220 | No. HEREDEROS<br>8 | 221 | No. LEGATARIOS                                                               | 222 | TESTAMENTO | 1 SI | 2 NO | 223 | NOTARIA<br><br>CANTÓN<br>MACHALA | No. |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO<br>30/03/2019<br>DD/MM/AA                  |     |                    | 225 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO<br>DD/MM/AA                             |     |            |      | 226  |     |                                  |     |
| 227 | RUC (SUCESSION INDIVISA)                                          |     |                    | 228 | DENOMINACIÓN (SUCESSION INDIVISA)                                            |     |            |      |      |     |                                  |     |

## IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

|     |                                                 |     |                 |                |                                                            |                     |     |              |     |        |                   |
|-----|-------------------------------------------------|-----|-----------------|----------------|------------------------------------------------------------|---------------------|-----|--------------|-----|--------|-------------------|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) |     |                 | 231            | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |                     |     |              | 232 | CIUDAD |                   |
| 233 | PARROQUIA                                       | 234 | CALLE PRINCIPAL |                | 235                                                        | NÚMERO              | 236 | INTERSECCIÓN |     | 237    | TELÉFONO          |
| 238 | ESTADO CIVIL                                    |     | 239             | No. DONATARIOS |                                                            |                     | 240 | No. DONANTES |     | 241    | No.<br><br>CANTÓN |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA                              |     |                 | DD/MM/AA       | 243                                                        | CÓDIGO TIPO DE ACTO |     |              | 244 |        |                   |

## 300 INGRESOS Y EGRESOS

| DESCRIPCIÓN                                           | NÚMERO | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN |
|-------------------------------------------------------|--------|-----------------|---------------------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                | 311    | 0.00            | 0.00                |
| AVALÚO COMERCIAL TOTAL                                |        |                 |                     |
| BIENES INMUEBLES                                      | 312    | 7.00            | 31872.61            |
| VEHÍCULOS                                             | 313    | 2.00            | 2706.21             |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                | 324    | 3500.00         | 218.75              |
| DINERO EN EFECTIVO                                    | 325    | 1707.72         | 106.73              |
| ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                       | 314    | 5.00            | 51661.86            |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 315    | 18600.00        | 3135.67             |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                | 316    | 0.00            | 0.00                |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338                             |        |                 | 89701.83            |

## 400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

| TIPO                                                                                             | TOTAL PAGO O GASTO | MONTO ASUMIDO |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                | 411                | 0.00          |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                        | 412                | 169.52        |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 413                | 0.00          |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)   | 414                | 19456.97      |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                              | 415                | 0.00          |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425                                                                        |                    | 19626.49      |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

SRIDEC2019013598468

NÚMERO SERIAL

871803873645

FECHA RECAUDACIÓN

08-05-2019

Página

1

|                                                                                                                                                           |          |                                              |          |          |          |     |          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------|----------|----------|----------|-----|----------|
| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA.                                    |          | <b>DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)</b>     |          |          |          |     |          |
|                                                                                                                                                           |          | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) | -        | 497      | 0.00     |     |          |
|                                                                                                                                                           |          | DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)       | -        | 498      | 0.00     |     |          |
| <b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>                                                                                                                           |          |                                              |          |          |          |     |          |
| Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente<br>(Artículo 101 de la L.R.T.I.) |          | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498  | 801      | 70075.34 |          |     |          |
|                                                                                                                                                           |          | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                  | 802      | 72060.00 |          |     |          |
|                                                                                                                                                           |          | BASE IMPONIBLE 801-802                       | 803      | 0.00     |          |     |          |
|                                                                                                                                                           |          | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %          | 899      | 0.00     |          |     |          |
|                                                                                                                                                           |          | <b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>  |          |          |          |     |          |
|                                                                                                                                                           |          | PAGO PREVIO                                  | 901      | 0.00     |          |     |          |
|                                                                                                                                                           |          | TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901               | 902      | 0.00     |          |     |          |
|                                                                                                                                                           |          | INTERÉS POR MORA                             | 903      | 0.00     |          |     |          |
|                                                                                                                                                           |          | MULTAS                                       | 904      | 0.00     |          |     |          |
|                                                                                                                                                           |          | TOTAL PAGADO 902+903+904                     | 999      | 0.00     |          |     |          |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                                                         |          | 905                                          | USD      | 0.00     |          |     |          |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                                 |          | 907                                          | USD      | 0.00     |          |     |          |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>                                                                                                                        |          |                                              |          |          |          |     |          |
| 908                                                                                                                                                       | N/C No   | 910                                          | N/C No   | 912      | N/C No   | 914 | N/C No   |
| 909                                                                                                                                                       | USD 0.00 | 911                                          | USD 0.00 | 913      | USD 0.00 | 915 | USD 0.00 |

|                                                                                     |                                                                                                                    |                      |                          |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |                      |                          |               |
|                                                                                     | <b>CÓDIGO VERIFICADOR</b>                                                                                          | <b>NÚMERO SERIAL</b> | <b>FECHA RECAUDACIÓN</b> | <b>Página</b> |
|                                                                                     | SRIDEC2019013598468                                                                                                | 871803873645         | 08-05-2019               | 2             |

Identificación de pago  
Número de identificación  
CEP#(Número de Serie)  
Código Impuesto  
Impuesto  
Tipo de Formulario

Declaración sin valor a pagar  
0703191585001  
871803887176  
1088  
RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES  
108

## RESUMEN DE DATOS

|                      |                                |
|----------------------|--------------------------------|
| Razón Social         | FAJARDO TINOCO PRISCILA YADIRA |
| Periodo Fiscal       | 5/2019                         |
| Fecha de Declaración | 08/05/2019                     |
| Hora de Declaración  | 04:28:22 PM                    |
| Fecha de Vencimiento | 03/06/2019                     |
| Fecha Máxima de Pago | 08/05/2019                     |

## VALORES A PAGAR

|                        |         |
|------------------------|---------|
| Total Impuesto a Pagar | \$ 0.00 |
| Intereses por mora     | \$ 0.00 |
| Multas                 | \$ 0.00 |
| Total                  | \$ 0.00 |

## FORMAS DE PAGO

|                                    |         |
|------------------------------------|---------|
| Débito Bancario, Efectivo, Cheque  | \$ 0.00 |
| Compensaciones                     | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito Cartulares        | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito Desmaterializadas | \$ 0.00 |
| Títulos del Banco Central (TBC)    | \$ 0.00 |



FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 164510145

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

|     |          |     |             |     |                                    |
|-----|----------|-----|-------------|-----|------------------------------------|
| 101 | MES<br>5 | 102 | AÑO<br>2019 | 104 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |
|     |          |     |             | 105 | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA      |

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**

**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

|     |                                                        |     |                                  |     |                                                                                              |     |                         |     |                   |
|-----|--------------------------------------------------------|-----|----------------------------------|-----|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-------------------------|-----|-------------------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>0703191585001 |     |                                  | 202 | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>FAJARDO TINOCO PRISCILA YADIRA |     |                         | 203 | CIUDAD<br>MACHALA |
| 204 | PARROQUIA<br>MACHALA                                   | 205 | CALLE PRINCIPAL<br>KLEBER FRANCO | 206 | NÚMERO                                                                                       | 207 | INTERSECCIÓN<br>BABAHYO | 208 | TELÉFONO          |

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

|     |                                  |     |                 |  |     |                               |        |     |              |     |        |          |
|-----|----------------------------------|-----|-----------------|--|-----|-------------------------------|--------|-----|--------------|-----|--------|----------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE |     |                 |  | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |        |     |              | 211 | CIUDAD |          |
| 212 | PARROQUIA                        | 213 | CALLE PRINCIPAL |  |     | 214                           | NÚMERO | 215 | INTERSECCIÓN |     | 216    | TELÉFONO |

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

|     |                                                                   |  |     |                    |                                                                              |     |                                      |  |     |            |  |      |      |         |         |     |
|-----|-------------------------------------------------------------------|--|-----|--------------------|------------------------------------------------------------------------------|-----|--------------------------------------|--|-----|------------|--|------|------|---------|---------|-----|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)<br>0700309891001 |  |     | 218                | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)<br>FAJARDO ESPINOZA TSAURO DE JESUS |     |                                      |  |     |            |  |      |      |         |         |     |
| 219 | ESTADO CIVIL<br>1                                                 |  | 220 | No. HEREDEROS<br>8 |                                                                              | 221 | No. LEGATARIOS                       |  | 222 | TESTAMENTO |  | 1 SI | 2 NO | 223     | NOTARIA | No. |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO<br>30/03/2019                              |  |     | DD/MM/AA           |                                                                              | 225 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO |  |     | DD/MM/AA   |  |      | 226  | CANTÓN  |         |     |
| 227 | RUC (SUCESIÓN INDIVISA)                                           |  |     |                    |                                                                              | 228 | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)     |  |     |            |  |      |      | MACHALA |         |     |

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

|     |                                                 |  |     |                 |                |                                                            |                     |     |              |              |        |        |          |
|-----|-------------------------------------------------|--|-----|-----------------|----------------|------------------------------------------------------------|---------------------|-----|--------------|--------------|--------|--------|----------|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) |  |     |                 | 231            | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |                     |     |              | 232          | CIUDAD |        |          |
| 233 | PARROQUIA                                       |  | 234 | CALLE PRINCIPAL |                | 235                                                        | NÚMERO              |     | 236          | INTERSECCIÓN |        | 237    | TELÉFONO |
| 238 | ESTADO CIVIL                                    |  |     | 239             | No. DONATARIOS |                                                            |                     | 240 | No. DONANTES |              |        | 241    | No.      |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA                              |  |     |                 | DD/MM/AA       | 243                                                        | CÓDIGO TIPO DE ACTO |     |              |              | 244    | CANTÓN |          |

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

| DESCRIPCIÓN                                           | NÚMERO       | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN |
|-------------------------------------------------------|--------------|-----------------|---------------------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                | 311          | 321 0.00        | 331 0.00            |
| <b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>                         |              |                 |                     |
| BIENES INMUEBLES                                      | 312 7.00     | 322 50961.80    | 332 31872.61        |
| VEHÍCULOS                                             | 313 2.00     | 323 43299.30    | 333 2706.21         |
| MEJAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                |              | 324 3500.00     | 334 218.75          |
| DINERO EN EFECTIVO                                    |              | 325 1707.72     | 335 106.73          |
| ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                      | 314 5.00     | 326 826589.73   | 336 51661.86        |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 315 18600.00 | 327 50170.77    | 337 3135.67         |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                | 316          | 328 0.00        | 338 0.00            |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338                             |              |                 | 399 89701.83        |

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

| TIPO                                                                                             | TOTAL PAGO O GASTO              | MONTO ASUMIDO |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|---------------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                | 411 0.00                        | 421 0.00      |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                        | 412 2712.25                     | 422 169.52    |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 413 0.00                        | 423 0.00      |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)   | 414 311311.53                   | 424 19456.97  |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                              | 401 RUC DEL ALBACEA<br>415 0.00 | 425 0.00      |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425                                                                        |                                 | 499 19626.49  |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019013600724

871803887176

08-05-2019

1

|                                                                                                                                                           |          |                                              |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------|--------------|
| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA                                     |          | <b>DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)</b>     |              |
|                                                                                                                                                           |          | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) | - 497 0.00   |
|                                                                                                                                                           |          | DEDUCCIÓN POR RUDA PROPIEDAD (332*40%)       | - 498 0.00   |
|                                                                                                                                                           |          | <b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>              |              |
| Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente<br>(Artículo 101 de la L.R.T.I.) |          | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399-499-497-498    | 801 70075.34 |
|                                                                                                                                                           |          | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                  | 802 72060.00 |
|                                                                                                                                                           |          | BASE IMPONIBLE 801-802                       | 803 0.00     |
|                                                                                                                                                           |          | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 = %          | 899 0.00     |
|                                                                                                                                                           |          | <b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>  |              |
|                                                                                                                                                           |          | PAGO PREVIO                                  | 901 0.00     |
|                                                                                                                                                           |          | TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901               | 902 0.00     |
|                                                                                                                                                           |          | INTERÉS POR MORA                             | 903 0.00     |
|                                                                                                                                                           |          | MULTAS                                       | 904 0.00     |
|                                                                                                                                                           |          | TOTAL PAGADO 902+903+904                     | 999 0.00     |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                                                         |          | 905                                          | USD 0.00     |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                                 |          | 907                                          | USD 0.00     |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>                                                                                                                        |          |                                              |              |
| 908                                                                                                                                                       | N/C No   | 910                                          | N/C No       |
| 909                                                                                                                                                       | USD 0.00 | 911                                          | USD 0.00     |
|                                                                                                                                                           |          | 912                                          | N/C No       |
|                                                                                                                                                           |          | 913                                          | USD 0.00     |
|                                                                                                                                                           |          | 914                                          | N/C No       |
|                                                                                                                                                           |          | 915                                          | USD 0.00     |

|                                                                                     |                                                                                                                    |                      |                          |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |                      |                          |               |
|                                                                                     | <b>CÓDIGO VERIFICADOR</b>                                                                                          | <b>NÚMERO SERIAL</b> | <b>FECHA RECAUDACIÓN</b> | <b>Página</b> |
|                                                                                     | SRIDEC2019013600724                                                                                                | 871803887176         | 08-05-2019               | 2             |

|                          |                                             |
|--------------------------|---------------------------------------------|
| Identificación de pago   | Declaración sin valor a pagar               |
| Número de identificación | 0702319153001                               |
| CEP#(Número de Serie)    | 871804518736                                |
| Código Impuesto          | 1088                                        |
| Impuesto                 | RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES |
| Tipo de Formulario       | 108                                         |

## RESUMEN DE DATOS

|                      |                                |
|----------------------|--------------------------------|
| Razón Social         | FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS |
| Periodo Fiscal       | 5/2019                         |
| Fecha de Declaración | 09/05/2019                     |
| Hora de Declaración  | 04:46:59 PM                    |
| Fecha de Vencimiento | 03/06/2019                     |
| Fecha Máxima de Pago | 09/05/2019                     |

## VALORES A PAGAR

|                        |         |
|------------------------|---------|
| Total Impuesto a Pagar | \$ 0.00 |
| Intereses por mora     | \$ 0.00 |
| Multas                 | \$ 0.00 |
| Total                  | \$ 0.00 |

## FORMAS DE PAGO

|                                    |         |
|------------------------------------|---------|
| Débito Bancario, Efectivo, Cheque  | \$ 0.00 |
| Compensaciones                     | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito Cartulares        | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito Desmaterializadas | \$ 0.00 |
| Títulos del Banco Central (TBC)    | \$ 0.00 |





FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 164516437

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

|     |                               |     |             |     |                                    |
|-----|-------------------------------|-----|-------------|-----|------------------------------------|
| 101 | MES<br>5                      | 102 | AÑO<br>2019 | 104 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |
| 105 | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA |     |             |     |                                    |

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**

**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

|     |                                                        |  |     |                                  |                                                                                              |     |        |     |                          |  |
|-----|--------------------------------------------------------|--|-----|----------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----|--------------------------|--|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>0702319153001 |  |     | 202                              | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS |     |        | 203 | CIUDAD<br>MACHALA        |  |
| 204 | PARROQUIA<br>MACHALA                                   |  | 205 | CALLE PRINCIPAL<br>AUGUSTO VALLE |                                                                                              | 206 | NUMERO | 207 | INTERSECCIÓN<br>SANDOVAL |  |
|     |                                                        |  |     |                                  |                                                                                              |     |        | 208 | TELÉFONO                 |  |

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

|     |                                  |     |                 |     |                               |        |     |              |     |        |          |
|-----|----------------------------------|-----|-----------------|-----|-------------------------------|--------|-----|--------------|-----|--------|----------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE |     |                 | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |        |     |              | 211 | CIUDAD |          |
| 212 | PARROQUIA                        | 213 | CALLE PRINCIPAL |     | 214                           | NÚMERO | 215 | INTERSECCIÓN |     | 216    | TELÉFONO |

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

|     |                                                                   |     |                    |     |                                                                              |     |            |      |      |     |                       |     |
|-----|-------------------------------------------------------------------|-----|--------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|------|------|-----|-----------------------|-----|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)<br>0700309891001 |     |                    | 218 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)<br>FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS |     |            |      |      |     |                       |     |
| 219 | ESTADO CIVIL<br>1                                                 | 220 | No. HEREDEROS<br>8 | 221 | No. LEGATARIOS                                                               | 222 | TESTAMENTO | 1 SI | 2 NO | 223 | NOTARIA<br><br>CANTÓN | No. |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO<br>30/03/2019<br>DD/MM/AA                  |     |                    | 225 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO<br>DD/MM/AA                             |     |            | 226  |      |     |                       |     |
| 227 | RUC (SUCESIÓN INDIVISA)                                           |     |                    | 228 | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)                                             |     |            |      |      |     |                       |     |

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

|     |                                                 |     |                 |                |                                                            |                     |     |              |     |        |          |
|-----|-------------------------------------------------|-----|-----------------|----------------|------------------------------------------------------------|---------------------|-----|--------------|-----|--------|----------|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) |     |                 | 231            | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |                     |     |              | 232 | CIUDAD |          |
| 233 | PARROQUIA                                       | 234 | CALLE PRINCIPAL |                | 235                                                        | NÚMERO              | 236 | INTERSECCIÓN |     | 237    | TELÉFONO |
| 238 | ESTADO CIVIL                                    |     | 239             | No. DONATARIOS |                                                            |                     | 240 | No. DONANTES |     | 241    | No.      |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA                              |     |                 | DD/MM/AA       | 243                                                        | CÓDIGO TIPO DE ACTO |     |              |     | 244    | CANTÓN   |

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

| DESCRIPCIÓN                                           | NÚMERO | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN |
|-------------------------------------------------------|--------|-----------------|---------------------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                | 311    | 0.00            | 0.00                |
| AVALÚO COMERCIAL TOTAL                                |        |                 |                     |
| BIENES INMUEBLES                                      | 312    | 7.00            | 31872.61            |
| VEHÍCULOS                                             | 313    | 2.00            | 2706.21             |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                | 314    | 3500.00         | 218.75              |
| DINERO EN EFECTIVO                                    | 315    | 1707.72         | 106.73              |
| ACREENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                      | 316    | 826589.73       | 51661.86            |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 317    | 50170.77        | 3135.67             |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                | 318    | 0.00            | 0.00                |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338                             |        |                 | 89701.83            |

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

| TIPO                                                                                             | TOTAL PAGO O GASTO | MONTO ASUMIDO |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                | 411                | 0.00          |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                        | 412                | 169.52        |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 413                | 0.00          |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)   | 414                | 19456.97      |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                              | 415                | 0.00          |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425                                                                        |                    | 19626.49      |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019013672192

871804518736

09-05-2019

1

|                                                                                                                                                           |              |                                              |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------|--------------|
| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA.                                    |              | <b>DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)</b>     |              |
|                                                                                                                                                           |              | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) | 497 0.00     |
|                                                                                                                                                           |              | DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)       | 498 0.00     |
| Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente<br>(Artículo 101 de la L.R.T.I.) |              | <b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>              |              |
|                                                                                                                                                           |              | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399-499-497-498    | 801 70075.34 |
|                                                                                                                                                           |              | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                  | 802 72060.00 |
|                                                                                                                                                           |              | BASE IMPONIBLE 801-802                       | 803 0.00     |
|                                                                                                                                                           |              | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %          | 899 0.00     |
|                                                                                                                                                           |              | <b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>  |              |
|                                                                                                                                                           |              | PAGO PREVIO                                  | 901 0.00     |
|                                                                                                                                                           |              | TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901               | 902 0.00     |
|                                                                                                                                                           |              | INTERÉS POR MORA                             | 903 0.00     |
|                                                                                                                                                           |              | MULTAS                                       | 904 0.00     |
| TOTAL PAGADO 902+903+904                                                                                                                                  |              | 999 0.00                                     |              |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                                                         |              | 905 USD 0.00                                 |              |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                                 |              | 907 USD 0.00                                 |              |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>                                                                                                                        |              |                                              |              |
| 908 N/C No                                                                                                                                                | 910 N/C No   | 912 N/C No                                   | 914 N/C No   |
| 909 USD 0.00                                                                                                                                              | 911 USD 0.00 | 913 USD 0.00                                 | 915 USD 0.00 |

|                                                                                     |                                                                                                                    |                      |                          |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |                      |                          |               |
|                                                                                     | <b>CÓDIGO VERIFICADOR</b>                                                                                          | <b>NÚMERO SERIAL</b> | <b>FECHA RECAUDACIÓN</b> | <b>Página</b> |
|                                                                                     | SRIDEC2019013672192                                                                                                | 871804518736         | 09-05-2019               | 2             |

**SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
COMPROBANTE ELECTRÓNICO PARA PAGO**

Identificación de pago  
Número de Identificación  
CEP#(Número de Serie)  
Código Impuesto  
Impuesto  
Tipo de Formulario

Declaración sin valor a pagar  
0702578980001  
871804526630  
1088  
RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES  
108

**RESUMEN DE DATOS**

|                      |                               |
|----------------------|-------------------------------|
| Razón Social         | FAJARDO TINOCO JIORGE PAKLITO |
| Período Fiscal       | 5/2019                        |
| Fecha de Declaración | 09/05/2019                    |
| Hora de Declaración  | 04:49:38 PM                   |
| Fecha de Vencimiento | 03/06/2019                    |
| Fecha Máxima de Pago | 09/05/2019                    |

**VALORES A PAGAR**

|                        |         |
|------------------------|---------|
| Total Impuesto a Pagar | \$ 0.00 |
| Intereses por mora     | \$ 0.00 |
| Multas                 | \$ 0.00 |
| Total                  | \$ 0.00 |

**FORMAS DE PAGO**

|                                    |         |
|------------------------------------|---------|
| Débito Bancario, Efectivo, Cheque  | \$ 0.00 |
| Compensaciones                     | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito Cartulares        | \$ 0.00 |
| Notas de Crédito Desmaterializadas | \$ 0.00 |
| Títulos del Banco Central (TBC)    | \$ 0.00 |

FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0604DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES

No. 164517248

## 100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN

|     |                               |     |             |     |                                    |
|-----|-------------------------------|-----|-------------|-----|------------------------------------|
| 101 | MES<br>5                      | 102 | AÑO<br>2019 | 104 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |
| 105 | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA |     |             |     |                                    |

## 200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES

## IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)

|     |                                                        |     |                                                |                                                                                            |     |        |     |                   |     |          |
|-----|--------------------------------------------------------|-----|------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----|-------------------|-----|----------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>0702578980001 |     | 202                                            | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>FAJARDO TINOCO JORGE PAKITTO |     |        | 203 | CIUDAD<br>MACHALA |     |          |
| 204 | PARROQUIA<br>MACHALA                                   | 205 | CALLE PRINCIPAL<br>URBANIZACION CIUDAD DEL SOL |                                                                                            | 206 | NÚMERO | 207 | INTERSECCIÓN      | 208 | TELÉFONO |

## IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)

|     |                                  |     |                 |     |                               |        |     |              |     |        |          |
|-----|----------------------------------|-----|-----------------|-----|-------------------------------|--------|-----|--------------|-----|--------|----------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE |     |                 | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |        |     |              | 211 | CIUDAD |          |
| 212 | PARROQUIA                        | 213 | CALLE PRINCIPAL |     | 214                           | NÚMERO | 215 | INTERSECCIÓN |     | 216    | TELÉFONO |

## IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN

|     |                                                                   |     |                    |     |                                                                              |     |            |      |      |        |         |     |
|-----|-------------------------------------------------------------------|-----|--------------------|-----|------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|------|------|--------|---------|-----|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)<br>0700309891001 |     |                    | 218 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)<br>FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS |     |            |      |      |        |         |     |
| 219 | ESTADO CIVIL<br>1                                                 | 220 | No. HEREDEROS<br>8 | 221 | No. LEGATARIOS                                                               | 222 | TESTAMENTO | 1 SI | 2 NO | 223    | NOTARIA | No. |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO<br>30/03/2019DD/MM/AA                      |     |                    | 225 | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO<br>DD/MM/AA                             |     |            |      | 226  | CANTÓN |         |     |
| 227 | RUC (SUCESIÓN INDIVISA)                                           |     |                    | 228 | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)                                             |     |            |      |      |        |         |     |

## IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN

|     |                                                 |     |                 |                |                                                            |                     |     |              |        |        |          |
|-----|-------------------------------------------------|-----|-----------------|----------------|------------------------------------------------------------|---------------------|-----|--------------|--------|--------|----------|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) |     |                 | 231            | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |                     |     | 232          | CIUDAD |        |          |
| 233 | PARROQUIA                                       | 234 | CALLE PRINCIPAL |                | 235                                                        | NÚMERO              | 236 | INTERSECCIÓN |        | 237    | TELÉFONO |
| 238 | ESTADO CIVIL                                    |     | 239             | No. DONATARIOS |                                                            |                     | 240 | No. DONANTES |        | 241    | No.      |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA                              |     |                 | DD/MM/AA       | 243                                                        | CÓDIGO TIPO DE ACTO |     |              | 244    | CANTÓN |          |

## 300 INGRESOS Y EGRESOS

| DESCRIPCIÓN                                           | NÚMERO | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN |
|-------------------------------------------------------|--------|-----------------|---------------------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                | 311    | 321             | 0.00                |
| AVALÚO COMERCIAL TOTAL                                |        |                 |                     |
| BIENES INMUEBLES                                      | 312    | 322             | 31872.61            |
| VEHÍCULOS                                             | 313    | 323             | 2706.21             |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                |        | 324             | 218.75              |
| DINERO EN EFECTIVO                                    |        | 325             | 106.73              |
| ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                       | 314    | 326             | 51661.86            |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 315    | 327             | 3135.67             |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                | 316    | 328             | 0.00                |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338                             |        |                 | 89701.83            |

## 400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)

| TIPO                                                                                             | TOTAL PAGO O GASTO | MONTO ASUMIDO |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                | 411                | 0.00          |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                        | 412                | 169.52        |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 413                | 0.00          |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)   | 414                | 19456.97      |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                              | 415                | 0.00          |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425                                                                        |                    | 19626.49      |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019013672456

871804526630

09-05-2019

1

|                                                                                                                                                           |              |                                              |              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------|--------------|
| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA                                     |              | <b>DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)</b>     |              |
|                                                                                                                                                           |              | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) | - 497 0.00   |
|                                                                                                                                                           |              | DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)       | - 498 0.00   |
|                                                                                                                                                           |              | <b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>              |              |
| Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente<br>(Artículo 101 de la L.R.T.L.) |              | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498  | 801 70075.34 |
|                                                                                                                                                           |              | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                  | 802 72060.00 |
|                                                                                                                                                           |              | BASE IMPONIBLE 801-802                       | 803 0.00     |
|                                                                                                                                                           |              | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %          | 899 0.00     |
|                                                                                                                                                           |              | <b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>  |              |
|                                                                                                                                                           |              | PAGO PREVIO                                  | 901 0.00     |
|                                                                                                                                                           |              | TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901               | 902 0.00     |
|                                                                                                                                                           |              | INTERÉS POR MORA                             | 903 0.00     |
|                                                                                                                                                           |              | MULTAS                                       | 904 0.00     |
|                                                                                                                                                           |              | TOTAL PAGADO 902+903+904                     | 999 0.00     |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                                                         |              | 905 USD 0.00                                 |              |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                                 |              | 907 USD 0.00                                 |              |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>                                                                                                                        |              |                                              |              |
| 908 N/C No                                                                                                                                                | 910 N/C No   | 912 N/C No                                   | 914 N/C No   |
| 909 USD 0.00                                                                                                                                              | 911 USD 0.00 | 913 USD 0.00                                 | 915 USD 0.00 |

|                                                                                     |                                                                                                                    |                      |                          |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |                      |                          |               |
|                                                                                     | <b>CÓDIGO VERIFICADOR</b>                                                                                          | <b>NÚMERO SERIAL</b> | <b>FECHA RECAUDACIÓN</b> | <b>Página</b> |
|                                                                                     | SRIDEC2019013672456                                                                                                | 871804526630         | 09-05-2019               | 2             |

Identificación de pago  
Número de identificación  
CEP#(Número de Serie)  
Código Impuesto  
Impuesto  
Tipo de Formulario

Declaración sin valor a pagar  
0703581454001  
871804577402  
1088  
RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES  
108

## RESUMEN DE DATOS

Razón Social  
Periodo Fiscal  
Fecha de Declaración  
Hora de Declaración  
Fecha de Vencimiento  
Fecha Máxima de Pago

FAJARDO TINOCO ALEX IVAN  
5/2019  
09/05/2019  
05:48:02 PM  
03/06/2019  
09/05/2019

## VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar  
Intereses por mora  
Multas  
Total

\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00

## FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque  
Compensaciones  
Notas de Crédito Cartulares  
Notas de Crédito Desmaterializadas  
Títulos del Banco Central (TBC)

\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00



FORMULARIO 108  
RESOLUCIÓN No. 0604

**DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS  
PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES**

No. 164516625

**100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN**

|     |          |     |             |     |                                    |
|-----|----------|-----|-------------|-----|------------------------------------|
| 101 | MES<br>5 | 102 | AÑO<br>2019 | 104 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |
|     |          |     |             | 105 | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA      |

**200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES**

**IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)**

|     |                                                        |  |     |                                    |                                                                                        |     |        |     |                                     |  |     |          |
|-----|--------------------------------------------------------|--|-----|------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----|--------|-----|-------------------------------------|--|-----|----------|
| 201 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>0703581454001 |  |     | 202                                | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>FAJARDO TINOCO ALEX IVAN |     |        | 203 | CIUDAD<br>MACHALA                   |  |     |          |
| 204 | PARROQUIA<br>MACHALA                                   |  | 205 | CALLE PRINCIPAL<br>SANTA MARIANITA |                                                                                        | 206 | NÚMERO | 207 | INTERSECCIÓN<br>SAN VICENTE DE PAUL |  | 208 | TELÉFONO |

**IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)**

|     |                                  |     |                 |  |     |                               |        |     |              |     |        |          |
|-----|----------------------------------|-----|-----------------|--|-----|-------------------------------|--------|-----|--------------|-----|--------|----------|
| 209 | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE |     |                 |  | 210 | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |        |     |              | 211 | CIUDAD |          |
| 212 | PARROQUIA                        | 213 | CALLE PRINCIPAL |  |     | 214                           | NÚMERO | 215 | INTERSECCIÓN |     | 216    | TELÉFONO |

**IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN**

|     |                                                                   |     |                    |          |                                                                              |     |            |          |      |        |         |     |
|-----|-------------------------------------------------------------------|-----|--------------------|----------|------------------------------------------------------------------------------|-----|------------|----------|------|--------|---------|-----|
| 217 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)<br>0700309891001 |     |                    | 218      | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)<br>FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS |     |            |          |      |        |         |     |
| 219 | ESTADO CIVIL<br>1                                                 | 220 | No. HEREDEROS<br>8 | 221      | No. LEGATARIOS                                                               | 222 | TESTAMENTO | 1 SI     | 2 NO | 223    | NOTARIA | No. |
| 224 | FECHA DE FALLECIMIENTO<br>30/03/2019                              |     |                    | DD/MM/AA | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO                                         |     |            | DD/MM/AA | 226  | CANTÓN |         |     |
| 227 | RUC (SUCESIÓN INDIVISA)                                           |     |                    | 228      | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)                                             |     |            |          |      |        |         |     |

**IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN**

|     |                                                 |  |     |                 |                |                                                            |                     |        |     |              |              |        |     |          |     |
|-----|-------------------------------------------------|--|-----|-----------------|----------------|------------------------------------------------------------|---------------------|--------|-----|--------------|--------------|--------|-----|----------|-----|
| 230 | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE) |  |     |                 | 231            | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS |                     |        |     | 232          | CIUDAD       |        |     |          |     |
| 233 | PARROQUIA                                       |  | 234 | CALLE PRINCIPAL |                |                                                            | 235                 | NÚMERO |     | 236          | INTERSECCIÓN |        | 237 | TELÉFONO |     |
| 238 | ESTADO CIVIL                                    |  |     | 239             | No. DONATARIOS |                                                            |                     |        | 240 | No. DONANTES |              |        | 241 | NOTARIA  | No. |
| 242 | FECHA DE ESCRITURA                              |  |     |                 | DD/MM/AA       | 243                                                        | CÓDIGO TIPO DE ACTO |        |     |              | 244          | CANTÓN |     |          |     |

**300 INGRESOS Y EGRESOS**

| DESCRIPCIÓN                                           | NÚMERO | PATRIMONIO NETO | VALOR DE LA PORCIÓN |
|-------------------------------------------------------|--------|-----------------|---------------------|
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                | 311    | 0.00            | 0.00                |
| <b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>                         |        |                 |                     |
| BIENES INMUEBLES                                      | 312    | 7.00            | 31872.61            |
| VEHÍCULOS                                             | 313    | 2.00            | 2706.21             |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                | 324    | 3500.00         | 218.75              |
| DINERO EN EFECTIVO                                    | 325    | 1707.72         | 106.73              |
| ACRUECIAS FINANCIERAS Y CIVILES                       | 314    | 5.00            | 51661.86            |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES | 315    | 18600.00        | 3135.67             |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                | 316    | 0.00            | 0.00                |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338                             |        |                 | 89701.83            |

**400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)**

| TIPO                                                                                             | TOTAL PAGO O GASTO | MONTO ASUMIDO |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|---------------|
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                | 411                | 0.00          |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                        | 412                | 169.52        |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES) | 413                | 0.00          |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)   | 414                | 19456.97      |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                              | 401                | 0.00          |
| RUC DEL ALBACEA                                                                                  | 415                | 0.00          |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425                                                                        |                    | 19626.49      |



La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente

CÓDIGO VERIFICADOR

NÚMERO SERIAL

FECHA RECAUDACIÓN

Página

SRIDEC2019013678342

871804577402

09-05-2019

1

|                                                                                                                                                            |          |                                              |          |          |          |     |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------|----------|----------|----------|-----|----------|
| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA                                      |          | <b>DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)</b>     |          |          |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) | -        | 497      | 0.00     |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*43%)       | -        | 498      | 0.00     |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | <b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>              |          |          |          |     |          |
| Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.<br>(Artículo 101 de la L.R.T.I.) |          | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADADA 399-499-497-498  | 801      | 70075.34 |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                  | 802      | 72060.00 |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | BASE IMPONIBLE 801-802                       | 803      | 0.00     |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %          | 899      | 0.00     |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | <b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>  |          |          |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | PAGO PREVIO                                  | 901      | 0.00     |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901               | 902      | 0.00     |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | INTERÉS POR MORA                             | 903      | 0.00     |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | MULTAS                                       | 904      | 0.00     |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | TOTAL PAGADO 902+903+904                     | 999      | 0.00     |          |     |          |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                                                          |          | 905                                          | USD 0.00 |          |          |     |          |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                                  |          | 907                                          | USD 0.00 |          |          |     |          |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>                                                                                                                         |          |                                              |          |          |          |     |          |
| 908                                                                                                                                                        | N/C No   | 910                                          | N/C No   | 912      | N/C No   | 914 | N/C No   |
| 909                                                                                                                                                        | USD 0.00 | 911                                          | USD 0.00 | 913      | USD 0.00 | 915 | USD 0.00 |

|                                                                                     |                                                                                                                    |                      |                          |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |                      |                          |               |
|                                                                                     | <b>CÓDIGO VERIFICADOR</b>                                                                                          | <b>NÚMERO SERIAL</b> | <b>FECHA RECAUDACIÓN</b> | <b>Página</b> |
|                                                                                     | SRIDEC2019013678342                                                                                                | 871804577402         | 09-05-2019               | 2             |



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS  
COMPROBANTE ELECTRÓNICO PARA PAGO

Identificación de pago  
Número de identificación  
CEP#(Número de Serie)  
Código Impuesto  
Impuesto  
Tipo de Formulario

Declaración sin valor a pagar  
0702021197001  
871805017719  
1088  
RENTA SOBRE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES  
108

## RESUMEN DE DATOS

Razón Social  
Período Fiscal  
Fecha de Declaración  
Hora de Declaración  
Fecha de Vencimiento  
Fecha Máxima de Pago

FAJARDO TINOCO BRIGIDA DEL SOCORRO  
5/2019  
10/05/2019  
12:30:25 PM  
03/06/2019  
10/05/2019

## VALORES A PAGAR

Total Impuesto a Pagar  
Intereses por mora  
Multas  
Total

\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00

## FORMAS DE PAGO

Débito Bancario, Efectivo, Cheque  
Compensaciones  
Notas de Crédito Cartulares  
Notas de Crédito Desmaterializadas  
Títulos del Banco Central (TBC)

\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00  
\$ 0.00

|                                                                                                                                          |                                                                   |                                                                                                                     |                               |                 |                                                                                                  |                     |                                    |                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------|-------------------------------|
| <br><b>FORMULARIO 108</b><br><b>RESOLUCIÓN No. 0004</b> |                                                                   | <b>DECLARACION DEL IMPUESTO A LA RENTA SOBRE INGRESOS</b><br><b>PROVENIENTES DE HERENCIAS, LEGADOS Y DONACIONES</b> |                               |                 |                                                                                                  | No. 164520636       |                                    |                               |
| <b>100 IDENTIFICACIÓN DE LA DECLARACIÓN</b>                                                                                              |                                                                   |                                                                                                                     |                               |                 |                                                                                                  |                     |                                    |                               |
|                                                                                                                                          |                                                                   | 101                                                                                                                 | MES<br>5                      | 102             | AÑO<br>2019                                                                                      | 104                 | No. DE FORMULARIO QUE SE RECTIFICA |                               |
|                                                                                                                                          |                                                                   |                                                                                                                     |                               |                 |                                                                                                  | 105                 | No. RESOLUCIÓN RECTIFICATORIA      |                               |
| <b>200 IDENTIFICACIÓN DE LAS PARTES</b>                                                                                                  |                                                                   |                                                                                                                     |                               |                 |                                                                                                  |                     |                                    |                               |
| <b>IDENTIFICACIÓN DEL CONTRIBUYENTE (HEREDERO, LEGATARIO O DONATARIO)</b>                                                                |                                                                   |                                                                                                                     |                               |                 |                                                                                                  |                     |                                    |                               |
| 201                                                                                                                                      | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE<br>0702021197001            |                                                                                                                     |                               | 202             | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS<br>FAJARDO TINOCO BRIGIDA DEL SOCORRO |                     | 203                                | CIUDAD<br>MACHALA             |
| 204                                                                                                                                      | PARROQUIA<br>MACHALA                                              | 205                                                                                                                 | CALLE PRINCIPAL<br>ROCAFUERTE |                 | 206                                                                                              | NÚMERO              | 207                                | INTERSECCIÓN<br>NAPOLEON MERA |
|                                                                                                                                          |                                                                   | 208                                                                                                                 | TELÉFONO                      |                 |                                                                                                  |                     |                                    |                               |
| <b>IDENTIFICACIÓN DEL REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRIBUYENTE (Tutor, Curador o Apoderado)</b>                                             |                                                                   |                                                                                                                     |                               |                 |                                                                                                  |                     |                                    |                               |
| 209                                                                                                                                      | CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE                                  |                                                                                                                     |                               | 210             | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS                                                                    |                     | 211                                | CIUDAD                        |
| 212                                                                                                                                      | PARROQUIA                                                         | 213                                                                                                                 | CALLE PRINCIPAL               |                 | 214                                                                                              | NÚMERO              | 215                                | INTERSECCIÓN                  |
|                                                                                                                                          |                                                                   | 216                                                                                                                 | TELÉFONO                      |                 |                                                                                                  |                     |                                    |                               |
| <b>IDENTIFICACIÓN DEL CAUSANTE Y DE LA SUCESIÓN</b>                                                                                      |                                                                   |                                                                                                                     |                               |                 |                                                                                                  |                     |                                    |                               |
| 217                                                                                                                                      | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (CAUSANTE)<br>0700309991001 |                                                                                                                     |                               | 218             | APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS (CAUSANTE)<br>FAJARDO ESPINOZA ISAIRO DE JESUS                     |                     |                                    |                               |
| 219                                                                                                                                      | ESTADO CIVIL<br>1                                                 | 220                                                                                                                 | No. HEREDEROS<br>8            | 221             | No. LEGATARIOS                                                                                   | 222                 | TESTAMENTO                         | 1 SI 2 NO                     |
| 224                                                                                                                                      | FECHA DE FALLECIMIENTO<br>30/03/2019                              |                                                                                                                     |                               | 225             | FECHA DE OTORGAMIENTO DEL TESTAMENTO<br>DD/MM/AA                                                 |                     | 226                                | NOTARIA                       |
| 227                                                                                                                                      | RUC (SUCESIÓN INDIVISA)                                           |                                                                                                                     |                               | 228             | DENOMINACIÓN (SUCESIÓN INDIVISA)                                                                 |                     | 229                                | CANTÓN<br>MACHALA             |
| <b>IDENTIFICACIÓN DEL DONANTE Y DE LA DONACIÓN</b>                                                                                       |                                                                   |                                                                                                                     |                               |                 |                                                                                                  |                     |                                    |                               |
| 230                                                                                                                                      | RUC, CÉDULA DE CIUDADANÍA O PASAPORTE (DONANTE)                   |                                                                                                                     |                               | 231             | RAZÓN SOCIAL, DENOMINACIÓN O APELLIDOS Y NOMBRES COMPLETOS                                       |                     | 232                                | CIUDAD                        |
| 233                                                                                                                                      | PARROQUIA                                                         | 234                                                                                                                 | CALLE PRINCIPAL               |                 | 235                                                                                              | NÚMERO              | 236                                | INTERSECCIÓN                  |
|                                                                                                                                          |                                                                   | 237                                                                                                                 | TELÉFONO                      |                 |                                                                                                  |                     |                                    |                               |
| 238                                                                                                                                      | ESTADO CIVIL                                                      | 239                                                                                                                 | No. DONATARIOS                |                 | 240                                                                                              | No. DONANTES        |                                    | 241                           |
| 242                                                                                                                                      | FECHA DE ESCRITURA<br>DD/MM/AA                                    |                                                                                                                     |                               | 243             | CÓDIGO TIPO DE ACTO                                                                              |                     | 244                                | NOTARIA                       |
|                                                                                                                                          |                                                                   | 245                                                                                                                 | CANTÓN                        |                 |                                                                                                  |                     |                                    |                               |
| <b>300 INGRESOS Y EGRESOS</b>                                                                                                            |                                                                   |                                                                                                                     |                               |                 |                                                                                                  |                     |                                    |                               |
| DESCRIPCIÓN                                                                                                                              |                                                                   | NÚMERO                                                                                                              |                               | PATRIMONIO NETO |                                                                                                  | VALOR DE LA PORCIÓN |                                    |                               |
| NEGOCIOS UNIPERSONALES                                                                                                                   |                                                                   | 311                                                                                                                 |                               | 321             | 0.00                                                                                             | 331                 | 0.00                               |                               |
| <b>AVALÚO COMERCIAL TOTAL</b>                                                                                                            |                                                                   |                                                                                                                     |                               |                 |                                                                                                  |                     |                                    |                               |
| BIENES INMUEBLES                                                                                                                         |                                                                   | 312                                                                                                                 | 7.00                          | 322             | 509961.80                                                                                        | 332                 | 31872.61                           |                               |
| VEHÍCULOS                                                                                                                                |                                                                   | 313                                                                                                                 | 2.00                          | 323             | 43299.30                                                                                         | 333                 | 2706.21                            |                               |
| MENAJE DE HOGAR, OBRAS DE ARTE Y JOYAS                                                                                                   |                                                                   |                                                                                                                     |                               | 324             | 3500.00                                                                                          | 334                 | 218.75                             |                               |
| DINERO EN EFECTIVO                                                                                                                       |                                                                   |                                                                                                                     |                               | 325             | 1707.72                                                                                          | 335                 | 106.73                             |                               |
| ACRENCIAS FINANCIERAS Y CIVILES                                                                                                          |                                                                   | 314                                                                                                                 | 5.00                          | 326             | 826589.73                                                                                        | 336                 | 51661.86                           |                               |
| ACCIONES, PARTICIPACIONES, DERECHOS Y TÍTULOS VALORES                                                                                    |                                                                   | 315                                                                                                                 | 18600.00                      | 327             | 50170.77                                                                                         | 337                 | 3135.67                            |                               |
| OTROS NO ESPECIFICADOS                                                                                                                   |                                                                   | 316                                                                                                                 |                               | 328             | 0.00                                                                                             | 338                 | 0.00                               |                               |
| SUBTOTAL SUMAR 331 AL 338                                                                                                                |                                                                   |                                                                                                                     |                               |                 |                                                                                                  | 399                 | 89701.83                           |                               |
| <b>400 DEDUCIBLES (SÓLO PARA HERENCIAS)</b>                                                                                              |                                                                   |                                                                                                                     |                               |                 |                                                                                                  |                     |                                    |                               |
| TIPO                                                                                                                                     |                                                                   | TOTAL PAGO O GASTO                                                                                                  |                               | MONTO ASUMIDO   |                                                                                                  |                     |                                    |                               |
| GASTOS ULTIMA ENFERMEDAD NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                                                        |                                                                   | 411                                                                                                                 | 0.00                          | 421             | 0.00                                                                                             |                     |                                    |                               |
| GASTOS FUNERALES NO CUBIERTOS POR SEGUROS                                                                                                |                                                                   | 412                                                                                                                 | 2712.25                       | 422             | 169.52                                                                                           |                     |                                    |                               |
| TRIBUTOS PENDIENTES DE PAGO DEL CAUSANTE CUBIERTO POR HEREDEROS (EXCLUYE NEGOCIOS UNIPERSONALES)                                         |                                                                   | 413                                                                                                                 | 0.00                          | 423             | 0.00                                                                                             |                     |                                    |                               |
| DEUDAS HEREDITARIAS Y GASTOS DE SUCESIÓN (EXCLUYE DEUDAS PENDIENTES EN NEGOCIOS UNIPERSONALES)                                           |                                                                   | 414                                                                                                                 | 311311.53                     | 424             | 19456.97                                                                                         |                     |                                    |                               |
| DERECHOS DE ALBACEA                                                                                                                      | 401                                                               | RUC DEL ALBACEA                                                                                                     | 415                           | 0.00            | 425                                                                                              | 0.00                |                                    |                               |
| SUBTOTAL SUMAR 421 AL 425                                                                                                                |                                                                   |                                                                                                                     |                               |                 |                                                                                                  | 499                 | 19626.49                           |                               |

|                                                                                     |                                                                                                                    |               |                   |        |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-------------------|--------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |               |                   |        |
|                                                                                     | CÓDIGO VERIFICADOR                                                                                                 | NÚMERO SERIAL | FECHA RECAUDACIÓN | Página |
|                                                                                     | SRIDEC2019013721108                                                                                                | 871805017719  | 10-05-2019        | 1      |

|                                                                                                                                                            |          |                                              |          |          |          |     |          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------|----------|----------|----------|-----|----------|
| SELECCIONE LA DEDUCCIÓN CORRESPONDIENTE E INCLUYA EL VALOR RESPECTIVO.<br>ANULE EL VALOR DE LA DEDUCCIÓN NO UTILIZADA                                      |          | <b>DEDUCIBLES (SÓLO PARA DONACIONES)</b>     |          |          |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | DEDUCCIÓN POR DERECHO DE USUFRUCTO (332*60%) | - 497    | 0.00     |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | DEDUCCIÓN POR NUDA PROPIEDAD (332*40%)       | - 498    | 0.00     |          |     |          |
| Declaro que los datos contenidos en esta declaración son verdaderos, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.<br>(Artículo 101 de la L.R.T.L.) |          | <b>800 CÁLCULO DEL IMPUESTO</b>              |          |          |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | CUOTA O PORCIÓN LIQUIDADA 399-499-497-498    | 801      | 70075.34 |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | DEDUCCIÓN LEGAL (VER TABLA)                  | 802      | 72060.00 |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | BASE IMPONIBLE 801-802                       | 803      | 0.00     |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | IMPUESTO A LA RENTA CAUSADO 803 * %          | 899      | 0.00     |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | <b>900 VALORES A PAGAR Y FORMAS DE PAGO</b>  |          |          |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | PAGO PREVIO                                  | 901      | 0.00     |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | TOTAL IMPUESTO A PAGAR 899-901               | 902      | 0.00     |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | INTERÉS POR MORA                             | 903      | 0.00     |          |     |          |
|                                                                                                                                                            |          | MULTAS                                       | 904      | 0.00     |          |     |          |
| TOTAL PAGADO 902+903+904                                                                                                                                   |          | 999                                          | 0.00     |          |          |     |          |
| MEDIANTE CHEQUE, DÉBITO BANCARIO, EFECTIVO U OTRAS FORMAS DE PAGO                                                                                          |          | 905                                          | USD 0.00 |          |          |     |          |
| MEDIANTE NOTAS DE CRÉDITO                                                                                                                                  |          | 907                                          | USD 0.00 |          |          |     |          |
| <b>DETALLE DE NOTAS DE CRÉDITO</b>                                                                                                                         |          |                                              |          |          |          |     |          |
| 908                                                                                                                                                        | N/C No   | 910                                          | N/C No   | 912      | N/C No   | 914 | N/C No   |
| 909                                                                                                                                                        | USD 0.00 | 911                                          | USD 0.00 | 913      | USD 0.00 | 915 | USD 0.00 |

|                                                                                     |                                                                                                                    |                      |                          |               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------|---------------|
|  | La presente información reposa en la base de datos del SRI, conforme la declaración realizada por el contribuyente |                      |                          |               |
|                                                                                     | <b>CÓDIGO VERIFICADOR</b>                                                                                          | <b>NÚMERO SERIAL</b> | <b>FECHA RECAUDACIÓN</b> | <b>Página</b> |
|                                                                                     | SRIDEC2019013721108                                                                                                | 871805017719         | 10-05-2019               | 2             |

# REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA

Amazaga entre Guayas y Acaeshe

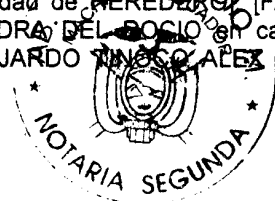
## Razón de Inscripción

Número de Repertorio: 3187

Fecha de Repertorio: 15-may-2019

EL REGISTRO MUNICIPAL DE LA PROPIEDAD DEL CANTÓN MACHALA, certifica que en esta fecha se inscribió(eron) el(los) siguiente(s) acto(s):

1.- Con fecha veinte de mayo de dos mil diecinueve queda inscrito el acto o contrato POSESIÓN EFECTIVA PRO- INDIVISO en el Registro de PROPIEDADES No. 2400 en las fojas 73286 a 73406 del Tomo 5 celebrado entre: ([FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS en calidad de CAUSANTE], [FAJARDO TINOCO FANNY-LUCIA en calidad de HEREDERO], [FAJARDO TINOCO BRIGIDA DEL SOCORRO en calidad de HEREDERO], [FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA en calidad de HEREDERO], [FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS en calidad de HEREDERO], [FAJARDO TINOCO JIORGE PAKLITO en calidad de HEREDERO], [FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL SOCIO en calidad de HEREDERO], [FAJARDO TINOCO PRISCILA YADIRA en calidad de HEREDERO], [FAJARDO TINOCO ALEX IVAN en calidad de HEREDERO])



Que se refiere al(los) siguiente(s) bien(es):

| Tipo Bien            | Cód.Catastral/Ident.Predial | No. Ficha | Actos                           |
|----------------------|-----------------------------|-----------|---------------------------------|
| Solar y Construcción | 30112006002                 | 5.285     | Posesión Efectiva Pro- Indiviso |
| Solar y construccion | 10109115012                 | 23.768    | Posesión Efectiva Pro- Indiviso |
| SOLAR                | 30214040006                 | 47.462    | Posesión Efectiva Pro- Indiviso |
| SOLAR                | 30214040007                 | 47.463    | Posesión Efectiva Pro- Indiviso |
| SOLAR                | 30214040008                 | 47.464    | Posesión Efectiva Pro- Indiviso |
| Solar y Construcción | 10109115011                 | 53.128    | Posesión Efectiva Pro- Indiviso |
| Panteon              |                             | 69.089    | Posesión Efectiva Pro- Indiviso |

Machala. Lunes 20 de Mayo de 2.019

Impreso a las: 12:09:39

Elaborado por: Carlos Maldonado



5\*

Abg. Socrates Gonzabay Alvear

Registrador de la Propiedad Suplente

CERTIFICO: Que de conformidad a lo que prescribe el numeral 5 del Art. 18 de la Ley Notarial Que la(s) presente(s) 01 xerox(es) (s) es (son), igual(es) al (a las) original(es).

MACHALA

AB. YADY BLACIO M.



ZON: Siento como tal, que se procedió a tomar notar en la matriz de la escritura pública de Constitución de compañía de Responsabilidad Limitada denominada MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA., celebrada el nueve de Diciembre del año dos mil cuatro, sobre la presente escritura pública de ACTA DE POSESION EFECTIVA, otorgada ante la Notaría Pública Segunda del cantón Machala, el diecisiete de Abril del año dos mil diecinueve, conforme lo establece el artículo treinta y cinco de la Ley Notarial.-

Machala, 19 de Junio del 2019



**ABG. MARCO EDUARDO ZAMBRANO ZAMBRANO**  
**NOTARIO - QUINTO**



Factura: 001-002-000075789



20190701005000582

NOTARIO(A) MARCO EDUARDO ZAMBRANO ZAMBRANO

NOTARÍA QUINTA DEL CANTON MACHALA

RAZÓN MARGINAL N° 20190701005000582

| MATRIZ                 |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| FECHA:                 | 19 DE JUNIO DEL 2019, (14:57) |
| TIPO DE RAZÓN:         | MARGINAL                      |
| ACTO O CONTRATO:       | CONSTITUCION DE COMPANIA      |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 09-12-2004                    |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 5093                          |

| OTORGANTES                              |                          |                        |                    |
|-----------------------------------------|--------------------------|------------------------|--------------------|
| OTORGADO POR                            |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL                    | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |
| MARISCOS DE EL ORO<br>MARDEORO CIA LTDA | POR SUS PROPIOS DERECHOS | RUC                    | 0791719097001      |
| A FAVOR DE                              |                          |                        |                    |
| NOMBRES/RAZÓN SOCIAL                    | TIPO INTERVINIENTE       | DOCUMENTO DE IDENTIDAD | No. IDENTIFICACIÓN |

| TESTIMONIO             |                          |
|------------------------|--------------------------|
| ACTO O CONTRATO:       | MATRIZ, PRIMER Y SEGUNDO |
| FECHA DE OTORGAMIENTO: | 17-04-2019               |
| NÚMERO DE PROTOCOLO:   | 2019070102P011175        |

NOTARIO(A) MARCO EDUARDO ZAMBRANO ZAMBRANO

NOTARÍA QUINTA DEL CANTÓN MACHALA





## REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

EN LA CIUDAD DE MACHALA, QUEDA INSCRITO EL ACTO/CONTRATO QUE SE PRESENTÓ EN ESTE REGISTRO, CUYO DETALLE SE MUESTRA A CONTINUACIÓN:

## 1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES

|                        |                             |
|------------------------|-----------------------------|
| NÚMERO DE REPERTORIO:  | 2494                        |
| FECHA DE INSCRIPCIÓN:  | 04/07/2019                  |
| NÚMERO DE INSCRIPCIÓN: | 232                         |
| REGISTRO:              | LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL |

## 2. DATOS DE LAS PARTES

| Identificación | Nombres                            | Calidad de las partes |
|----------------|------------------------------------|-----------------------|
| 0703581454     | FAJARDO TINOCO ALEX IVAN           | HEREDERO              |
| 0703191585     | FAJARDO TINOCO PRISCILA YADIRA     | HEREDERO              |
| 0700309891     | FAJARDO ESPINOZA ISAURO DE JESUS   | CAUSANTE              |
| 0702578980     | FAJARDO TINOCO JIORGE PAKLITO      | HEREDERO              |
| 0702011446     | FAJARDO TINOCO FANNY LUCIA         | HEREDERO              |
| 0702021197     | FAJARDO TINOCO BRIGIDA DEL SOCORRO | HEREDERO              |
| 0702579004     | FAJARDO TINOCO ALEXANDRA DEL ROCIO | HEREDERO              |
| 0702319153     | FAJARDO TINOCO ISAURO DE JESUS     | HEREDERO              |
| 0702219403     | FAJARDO TINOCO ROSA EMERITA        | HEREDERO              |

## 3. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

|                                 |                                |
|---------------------------------|--------------------------------|
| NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO: | POSESIONES EFECTIVAS DE BIENES |
| FECHA ESCRITURA:                | 17/04/2019                     |
| NOTARÍA:                        | NOTARIA SEGUNDA                |
| NOMBRE DE NOTARIO:              | AB. YUDY LIZETH BLACIO MORENO  |
| CANTÓN:                         | MACHALA                        |
| FECHA JUICIO:                   | NO APLICA                      |
| N°. DE JUICIO:                  | NO APLICA                      |
| JUZGADO:                        | NO APLICA                      |
| AUTORIDAD QUE APRUEBA:          | NO APLICA                      |
| NOMBRE DE AUTORIDAD:            | NO APLICA                      |

## 4. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN:

| Bien             | Característica | Descripción                                                       |
|------------------|----------------|-------------------------------------------------------------------|
| Bienes Varios(1) | Tipo de Bien   | 3870 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA |

|                  |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                  |              | CADA UNA DE LA COMPAÑIA MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA., RESPETANDO EL 50% DE LA CONYUGE SOBREVIVIENTE                                                                                                                                                                      |
| Bienes Varios(2) | Tipo de Bien | 9200 ACCIONES DE UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA DE LA COMPAÑIA ROSSCAMARONERA S.A., RESPETANDO EL 50% DE LA CONYUGE SOBREVIVIENTE.-                                                                                                                            |
| Bienes Varios(3) | Tipo de Bien | DERECHOS Y ACCIONES DE 132.00 DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA EQUIVALENTES A 330 ACCIONES DE CUARENTA CENTAVOS DE DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA DE LA COMPAÑIA PRODUCCION MINERA LA RICA PROMINRI S.A., RESPETANDO EL 50% DE LA CONYUGE SOBREVIVIENTE.- |
| Bienes Varios(4) | Tipo de Bien | 5200 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA CADA UNA DE LA COMPAÑIA CAMELIA C. LTDA., RESPETANDO EL 50% DE LA CONYUGE SOBREVIVIENTE.-                                                                                                                        |

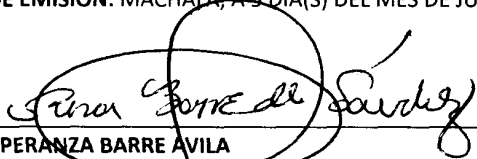
**5. DATOS ADICIONALES:**

CERTIFICO QUE SE INSCRIBIÓ Y TOMÓ NOTA DE ESTA ESCRITURA DE POSESIÓN EFECTIVA A FOJAS N° 38, 1.765, 5.981 Y 529 DEL LIBRO DE REGISTRO MERCANTIL DE LOS AÑOS 2005, 2018, 2017, 1999, AL MARGEN DE LAS CONSTITUCIONES Y CAMBIO DE DOMICILIO DE LAS COMPAÑÍAS MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA, ROSSCAMARONERA S.A, PRODUCCION MINERA LA RICA PROMINRI S.A. DISUELTA Y CAMELIA C. LTDA, RESPECTIVAMENTE.-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA.

LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

**FECHA DE EMISIÓN:** MACHALA, A 5 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2019

  
**ROSA ESPERANZA BARRE AVILA**  
**REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN MACHALA**  
DIRECCIÓN DEL REGISTRO: UNIORO S/N CC. UNIORO PISO 1 OF. 48







22 JUL 2019

9:11  
jeh

Machala, 22 de Julio del 2019

35011-004119 / 1

**SEÑOR  
SUPERINTENDENTE DE COMPAÑÍAS DE MACHALA.-**

**ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO**, en mi calidad de Gerente General de la Compañía **MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA**, con número de RUC 0791719097001, conforme a la documentación que me permito adjuntar, y como tal representante legal, a usted con los debidos respetos llego y comunico:

522

22/07/19

35011-0041-19

DOCUMENTO: Solicituc

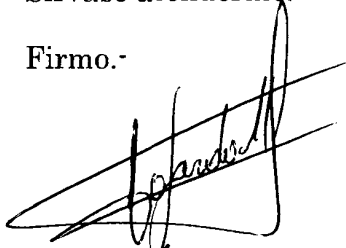
- El fallecimiento de uno de nuestros Socios de la compañía, Señor: **ISAURO DE JESUS FAJARDO ESPINOZA**, portador de la cedula 0700309891, conforme se justifica con la partida de defunción que me permito adjuntar.
- Me permito adjuntar la respectiva posesión efectiva y acta de declaración juramentada, realizada por los señores: **BRÍGIDA DEL SOCORRO; FANNY LUCIA; ROSA EMÉRITA; ISAURO DE JESÚS; JIORGE PAKLITO; ALEXANDRA DEL ROCÍO; PRISCILA YADIRA Y ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO**, todos mayores de edad, en calidad de herederos.
- Me permito informar que la presente posesión efectiva se ha tomado nota en los libros de la Compañía a quien yo represento **Compañía MARISCOS DE EL ORO MARDEORO CIA. LTDA.**

Adjunto lo indicado.-

- 1.- Partida de defunción.
- 2.- Partida de Matrimonio.
- 3.- Posesión efectiva
- 4.- Nombramiento
- 5.- Cedula y Votación
- 6.- RUC.

Sírvase atenderme.-

Firmo.-

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Alex Iván Fajardo Tinoco', written over a horizontal line.

**ALEX IVÁN FAJARDO TINOCO**  
**GERENTE GENERAL.**